

INFORMACJA
o stanie mienia Gminy Morąg

Gmina Morąg jest właścicielem mienia na które składają się:

I / Środki trwale, w tym:	- 372 410 565 zł
- Grunty	- 162 886 818 zł
- Budynki i lokale	- 95 707 011 zł
- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- 105 044 813 zł
- Kotły i maszyny energetyczne	- 712 364 zł
- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	- 1 372 132 zł
- Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	- 176 659 zł
- Urządzenia techniczne	- 1 238 717 zł
- Środki transportu	- 3 367 193 zł
- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	- 1 904 858 zł
II / Pozostałe środki trwale	- 10 632 017 zł
III / Zbiory biblioteczne	- 976 293 zł
IV/ Wartości niematerialne i prawne	- 2 127 486 zł
OGÓLEM	- 386 146 361 zł

Wykaz mienia będącego własnością Gminy Morąg przekazanego w trwałą zarząd i użytkowanie dla jednostek Gminy przedstawia załącznik nr 1. Jednostki te na przekazany przez Gminę majątku prowadzą swoją działalność statutową.

Na dzień 31.12.2023 r. Gmina Morąg jest właścicielem gruntów o powierzchni 893 ha o wartości 162 887 tys. zł z czego:

- w bezpośrednim zarządzie pozostaje powierzchnia	- 780 ha
- grunty wydzierżawione	- 59 ha
- grunty przekazane w wieczyste użytkowanie	- 40 ha
- grunty przekazane w zarząd innym jednostkom stanowią powierzchnię	- 14 ha
- grunty przekazane w użytkowanie podmiotom gospodarczym	- 0 ha

Powierzchnię i wartość gruntów komunalnych wg poszczególnych grup przedstawia tabela stanowiąca załącznik nr 2 do informacji.

Tabela ta przedstawia również różnice ilościowe i wartościowe w porównaniu do analogicznego okresu roku 2022. W posiadaniu Gminy są grunty o różnym przeznaczeniu. Ich przeznaczenie na poszczególne rodzaje pod względem wykorzystania przedstawia załącznik nr 3. Gmina zmniejszyła powierzchnię gruntów o 1 ha.

Najpopularniejszymi formami użytkowania gruntów jest dzierżawa oraz najem lokali, a drugą formą jest użytkowanie wieczyste. Wpływy z tych tytułów stanowią w budżecie Gminy stałe źródło dochodów. Wpływy z tych tytułów w 2023 r. wyniosły 723 483,62 zł.

Gmina prowadzi działania zmierzające do prywatyzacji majątku poprzez jego sprzedaż jak i przekształcania prawa wieczystego użytkowania gruntów na własność. W 2023 r. z tytułu sprzedaży nieruchomości i gruntów oraz przekształcania prawa wieczystego użytkowania gruntów będących własnością Gminy uzyskano dochody w kwocie 2 301 085,90 zł.

Uzyskano następujące dochody ze sprzedaży i przekształcenia prawa wieczystego użytkowania:

- sprzedaż działek na poprawę warunków zagospodarowania – 329 678,86 zł,
- sprzedaż działek na popr. war. zagosp. w przetargu ograniczonym – 34 690,00 zł,
- sprzedaż działek pod zieleń nieurządzoną w przetargu – 91 000,00 zł,
- sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy – 7 249,10 zł,
- sprzedaż działki pod garaż w przetargu – 39 300 zł,
- sprzedaż działki zab. budynkiem na rzecz współwłaściciela – 16 479 zł,
- sprzedaż działki usługowej w przetargu – 55 000 zł,
- sprzedaż działki mieszkaniowo usługowej w przetargu – 21 265 zł,
- sprzedaż działki zab. bud. garażowo-transportowym w przetargu – 460 000 zł,
- sprzedaż działek zab. dwoma budynkami magazynowymi w przetargu – 326 000 zł,
- sprzedaż działki pod zab. jednorodziną w przetargu – 182 400 zł,
- spłata rat z tytułu sprzedaży nieruchomości – 150 515,25 zł,

- spłata rat z tytułu sprzedaży gruntów rolnych – 1 350 zł,
- sprzedaż działek na rzecz użytkownika wieczystego – 30 893,50 zł,
- zamiana działki z dopłatą – 25 971,21 zł,
- sprzedaż działek pod usługi rzemiosła w przetargu – 82 220 zł,
- sprzedaż działki pod myjnię na rzecz wł. nakładów – 390 400,77 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego – 56 673,21zł.

Gmina ze sprzedaży majątku uzyskuje nie tylko jednorazowy dochód w momencie sprzedaży, ale także stały dochód w postaci podatku od nieruchomości.

Dodatkowo od momentu sprzedaży bądź wydzierżawienia czy oddania w wieczyste użytkowanie majątku Gmina nie ponosi kosztów na jego utrzymanie.

Gospodarowanie mieniem Gminy Morąg przedstawia załącznik nr 5.

Gmina Morąg posiada 100% udziałów w 5 spółkach komunalnych w następujących wysokościach:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Morągu	- 55 343 000 zł
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Morągu	- 11 512 977 zł
3. Przedsiębiorstwo Oczyszczania sp. z o.o. w Morągu	- 1 767 000 zł
4. Miejskie Przedsiębiorstwo Zarządzania Nieruchomościami sp. z o.o. w Morągu	- 1 509 000 zł
5. Szpital Miejski Sp. z o.o.	- 7 032 000 zł
RAZEM	<u>- 77 163 977 zł</u>

Spółki te na majątku przekazanym aportem przez Gminę wykonują jej zadania z zakresu: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych i innych, utrzymania czystości i porządku, eksploatacji wysypiska i unieszkodliwiania odpadów stałych, zaopatrzenia w energię ciepłą oraz zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym i użytkowym. Szczegółowy wykaz udziałów oraz jego zmiany przedstawia załącznik Nr 4.

W okresie od 01.01.2023 do 31.12.2023 roku w mieniu zarządzanym przez jednostki budżetowe zaszły następujące zmiany:

I/Urząd Miejski

Grupa 1 Budynki i lokale

Zwiększenie: 495 233 zł:

- przyjęcie z inwestycji rozbudowy systemu ogrzewania sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Żabim Rogu – 125 500 zł,
- przyjęcie z inwestycji budynku gospodarczego przy świetlicy w Kalniku – 17 938 zł,
- przyjęcie z inwestycji altany rekreacyjnej w Niebrzydowie Wielkim – 22 650 zł,
- przyjęcie z inwestycji poszycia dachowego na budynku Szkoły Podstawowej w Jurkach – 181 098 zł,
- modernizacja świetlicy wiejskiej w Rolnowie – 65 749 zł,
- przyjęcie z inwestycji systemu oddymiania klatki schodowej w budynku Urzędu Miejskiego w Morągu – 82 298 zł.

Zmniejszenie: 226 921 zł:

- sprzedaż garażu, magazynu i budynku gospodarczego przy ul. Przemysłowej – 164 490 zł,
- sprzedaż lokali mieszkalnych – 40 380 zł,
- sprzedaż świetlicy wiejskiej w Dobrocinku – 22 051 zł.

Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Zwiększenie: 11 717 235 zł:

- przyjęcie z inwestycji publicznej drogi gminnej G34 w Jędrzychówku – 290 200 zł,
- przyjęcie z inwestycji publicznej drogi gminnej G35 w Jędrzychówku – 571 722 zł,
- przyjęcie z inwestycji ul. Piłsudskiego (od ul. Wrzosowej do ul. Łąkowej) – 2 368 843 zł,
- przyjęcie z inwestycji ul. Szmaragdowej i dokończenie ul. Rumiankowej i ul. Perłowej – 5 769 357 zł,
- przyjęcie z inwestycji drogi wewnętrznej w miejscowości Nowy Dwór – 399 091 zł,
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Bramce – 881 409 zł,
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia solarnego w Antoniewie – 17 000 zł,
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia solarnego w Słoneczniku – 41 000 zł,
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego na terenie Osiedla Zatorze – 35 500 zł,
- przyjęcie z inwestycji infrastruktury oświetleniowej ul. Kujawskiej – 20 500 zł,
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Chojniku - 24 030 zł,
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia fotowoltaicznego w Gulbitach – 17 000 zł,

- przyjęcie z inwestycji oświetlenia ulicznego w Żabim Rogu – 97 330 zł,
- przyjęcie z inwestycji placu sportowo-rekreacyjnego w Zawrotach – 100 541 zł,
- przyjęcie z inwestycji placu zabaw w Żabim Rogu – 15 500 zł,
- przyjęcie z inwestycji utwardzenia części działki przy ul. Kościuszki – 22 500 zł,
- przyjęcie z inwestycji wyposażenia placu zabaw w Bartężku – 17 710 zł,
- przyjęcie z inwestycji zagospodarowania terenu pod plac zabaw w Rusi – 21 290 zł,
- przyjęcie z inwestycji placu rekreacyjno-sportowego w Niebrzydowie Wielkim – 53 288 zł,
- przyjęcie z inwestycji pumtracku w Parku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego w Morągu – 338 250 zł,
- przyjęcie z inwestycji placu rekreacyjnego z wiatą ośmiokątną w Gubitach – 38 299 zł,
- przyjęcie z inwestycji grilla z piecem chlebowym w Niebrzydowie Wielkim – 24 181 zł,
- modernizacja kompleksu sportowego Orlik przy ul. Sienkiewicza – 269 536 zł,
- modernizacja pomostu rekreacyjnego w Gulbitach – 283 158 zł.

Zmniejszenie: 0

Grupa 3 Kotły i maszyny energetyczne

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Zwiększenie: 258 054 zł:

- przyjęcie z inwestycji serwerów, macierzy i przełącznika sieciowego w ramach projektu „Cyfrowa Gmina”– 223 614 zł,
- przyjęcie z inwestycji routerów w ramach projektu „Cyfrowa Gmina”– 34 440 zł.

Zmniejszenie: 34 440 zł:

- przekazanie routerów dla Morąskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morągu i Morąskiego Domu Kultury– 34 440 zł.

Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

Zwiększenie: 12 000 zł:

- przyjęcie z inwestycji kosiarki traktorka dla sołectwa Strużyna – 12 000 zł.

Zmniejszenie: 0

Grupa 6 Urządzenia techniczne

Zwiększenie: 39 383 zł:

- przyjęcie z inwestycji centrali telefonicznej – 15 900 zł,
- przyjęcie z inwestycji zestawu do podnoszenia ścieków do Ratusza – 11 736 zł,
- przyjęcie z inwestycji szorowarki do Pływalni „Morąska Perła” – 11 747 zł.

Zmniejszenie: 0 zł:

Grupa 7 Środki Transportu

Zwiększenie: 0 zł:

Zmniejszenie: 0 zł:

Grupa 8 Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane

Zwiększenie: 29 028 zł:

- przyjęcie z inwestycji kopiarek w ramach projektu „Cyfrowa Gmina” – 29 028 zł.

Zmniejszenie: 36 491 zł:

- likwidacja kserokopiarki – 19 041 zł,
- likwidacja maszyny do zmywania podłogi z Pływalni „Morąska Perła” – 17 450 zł.

Grupa 9 Inwentarz żywy

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie: 478 380 zł:

- zakup głośników dla sołectwa Bramka, Bożęcín i Ruś – 9 298 zł,
- zakup komputerów w ramach projektu „Cyfrowa Gmina” - 271 240 zł,
- zakup przełącznika sieciowego w ramach projektu „Cyfrowa Gmina” – 1 599 zł,
- zakup szaf dla sołectwa Maliniak – 6 000 zł,
- zakup myjki ciśnieniowej do Pływalni „Morąska Perła” – 1 471 zł,
- zakup kosiarek i wykaszarek dla sołectw – 21 258 zł,
- zakup podkrzesywarki – 4 500 zł,
- zakup telewizora i kuchenki dla sołectwa Królewo - 6 299 zł,
- zakup namiotów dla sołectwa Królewo, Markowo i Nowy Dwór – 11 103 zł,
- zakup systemu monitoringu do sołectwa Królewo i Żabi Róg – 6 844 zł,

- zakup kuchenki elektrycznej dla sołectwa Chojnik – 2 009 zł,
- zakup konsoli do gier dla sołectwa Kalnik i Markowo – 4 420 zł,
- zakup grillów dla sołectwa Niebrzydowo Wielkie i Nowy Dwór – 3 741 zł,
- zakup lodówki dla sołectwa Wenecja – 1 500 zł,
- zakup gabloty dla sołectwa Żabi Róg – 1 500 zł,
- zakup drukarki – 1 700 zł,
- zakup laptopa – 3 284 zł,
- zakup niszczarki – 1 800 zł,
- zakup ubrań specjalnych dla jednostek OSP – 21 300 zł,
- zakup drabiny dla jednostki OSP w Łącznie – 4 420 zł,
- zakup kompletu ogrodowego pod wiatę na Osiedlu Kolonia Robotnicza – 2 050 zł,
- zakup nożyc akumulatorowych na Stadion Miejski w Morągu – 1 749 zł,
- zakup bramek aluminiowych na Stadion Miejski w Morągu – 13 896 zł,
- zakup siedzisk na trybuny na Stadionie Miejskim w Morągu – 4 981 zł,
- zakup urządzeń na plac zabaw w Jurkach – 9 901 zł,
- zakup urządzenia na plac zabaw Bogaczewie – 2 097 zł,
- zakup urządzeń na plac zabaw w Kretowinach – 7 349 zł,
- zakup urządzeń siłowni zewnętrznej w Żabim Rogu – 15 000 zł,
- zakup lampy solarnej do sołectwa Nowy Dwór – 8 000 zł,
- zakup głośnika i mikrofonu dla Koła Gospodyń Wiejskich w Kalniku ze środków Funduszu Sprawiedliwości – 4 994 zł,
- zakup pawilonu ze stołami i ławkami dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bożęcinnie ze środków Funduszu Sprawiedliwości - 3 600 zł,
- zakup pieca konwekcyjnego dla Koła Gospodyń Wiejskich w Słoneczniku ze środków Funduszu Sprawiedliwości – 2 980 zł,
- zakup witryn i pater dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bożęcinnie ze środków Funduszu Sprawiedliwości – 1 297 zł,
- zakup grillów, gofrownicy i bemara dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bramce ze środków Funduszu Sprawiedliwości – 5 000 zł,
- zakup odkurzacza dla Przedszkola Nr 2 w Morągu – 3 000 zł,
- zakup chorągwi Wojska Polskiego dla Jednostki Wojskowej 1248 w Bartoszycach – 7 200 zł.

Zmniejszenie: 182 899 zł:

- likwidacja kosiarki i namiotu z sołectwa Kalnik – 1 749 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Bogaczewie – 11 045 zł,

- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Bramce – 5 679 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Chojniku – 5 580 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowym Dworze – 5 149 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Rusi – 1 000 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Słoneczniku – 16 616 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Żabim Rogu – 2 162 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Jurkach – 10 197 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Królewie – 8 508 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Strużynie – 923 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Kalniku – 4 791 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Łącznie – 7 327 zł,
- likwidacja wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Morażu – 1 242 zł,
- likwidacja kosiarek z sołectwa Niebrzydowo Wielkie, Gubity i Złotna – 6 969 zł,
- likwidacja pawilonu ogrodowego z sołectwa Rolnowo – 2 500 zł,
- likwidacja myjki ciśnieniowej z Pływalni „Morąska Perła” – 1 489 zł,
- likwidacja wyposażenia Urzędu Miejskiego w Morażu – 252 zł,
- przekazanie komputerów z projektu „Cyfrowa Gmina” dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Morażu – 36 654 zł,
- przekazanie laptopów dla mieszkańców w ramach Grantów PPGR – 24 994 zł,
- przekazanie chorągwi Wojska Polskiego dla Jednostki Wojskowej 1248 w Bartoszykach – 7 200 zł,
- przekazanie odkurzacza dla Przedszkola Nr 2 w Morażu – 3 000 zł,
- przekazanie grillów, gofrownicy i bemara dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bramce – 5 000 zł,
- przekazanie pawilonu ze stołami i ławkami dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bożęcinnie – 3 600 zł,
- przekazanie witryn i pater dla Koła Gospodyń Wiejskich w Bożęcinnie -1 299 zł,
- przekazanie mikrofonu i głośnika dla Koła Gospodyń Wiejskich w Kalniku – 4 994 zł,
- przekazanie pieca konwekcyjnego dla Koła Gospodyń Wiejskich w Słoneczniku – 2 980 zł.

Wartości niematerialne i prawne

Zwiększenie: 17 528 zł:

- przyjęcie z inwestycji oprogramowania antywirusowego w ramach projektu „Cyfrowa Gmina” – 17 528 zł.

Zmniejszenie: 0

II/ Szkoły Podstawowe

Grupa 0 – Grunty

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego

Zwiększenie: 82 000 zł:

- SP Nr 1 w Morągu- zwiększenie wartości budynku-remont dachu – 82 000 zł,(niewykazane w sprawozdaniu z 2022r.).

Zmniejszenie: 0

Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Zwiększenie: 44 243 zł:

- SP w Żabim Rogu –mobilna pracownia komputerowa -w ramach projektu „Pracownia Kompetencji Cyfrowej” – 44 243 zł.

Zmniejszenie: 55 036 zł:

- SP w Słoneczniku – likwidacja pracowni komputerowej i komputerów – 55 036 zł (niewykazane w sprawozdaniu z 2022r.).

Grupa 6 - Urządzenia techniczne

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0 zł:

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie: 199 068 zł:

- SP Nr 1 w Morągu- meble, pomoce dydaktyczne, kosiarka do trawy, wyposażenie, elementy konstrukcyjne do boiska do piłki ręcznej w ramach projektu „Zręcznie kręcimy na piasku” – 19 732 zł,
- SP Nr 2 w Morągu –meble z projektu „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa”, pomoce dydaktyczne– 7 897 zł,
- SP Nr 3 w Morągu – wyposażenie oraz pomoce dydaktyczne z projektu „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa” oraz „Aktywna Tablica”,– (minus) 18 336 zł - w wyniku błędnego księgowania w roku 2022.
- SP Nr 4 w Morągu – pomoce dydaktyczne z projektu „Aktywna Tablica”, wyposażenie, laptop - 45 642 zł,
- SP w Łącznie wyposażenie, laptop– 8 137 zł,
- SP w Słoneczniku – meble i wyposażenie z programu „Posiłek w szkole i domu”, pomoce dydaktyczne z programu „Aktywna Tablica” – 85 744 zł (w tym 1631 zł niewykazane w sprawozdaniu z 2022 r.).
- SP w Żabim Rogu – wyposażenie z projektu „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa”, pomoce dydaktyczne z projektu „Aktywna Tablica”– 50 252 zł.

Zmniejszenie: 14 528 zł:

- SP Nr 3 w Morągu - protokół kasacji sprzętu i pomocy dydaktycznych – 14 528 zł.

Zbiory biblioteczne konto 014

Zwiększenie: podręczniki + woluminy – 197 413 zł:

- SP Nr 1 w Morągu – podręczniki, książki z NPRC – 42 256 zł,
- SP Nr 2 w Morągu – podręczniki, książki z NPRC – 26 787 zł,
- SP Nr 3 w Morągu – podręczniki, woluminy, książki z NPRC – 44 742 zł,
- SP Nr 4 w Morągu – zbiory audiowizualne, podręczniki, woluminy – 40 089 zł,
- SP w Łącznie – podręczniki – 12 283 zł,
- SP w Słoneczniku - podręczniki, książki z NPRC – 11 358 zł,
- SP w Żabim Rogu – podręczniki, książki z NPRC – 19 898 zł.

Zmniejszenie: 111 017 zł:

- SP Nr 2 w Morągu- protokół kasacji podręczników – 27 892 zł,
- SP Nr 4 w Morągu - protokół kasacji podręczników, książek i zbiorów audiowizualnych – 32 384 zł,
- SP w Łącznie - protokół kasacji podręczników – 12 412 zł,
- SP w Słoneczniku - protokół kasacji podręczników – 14 266 zł,

- SP w Żabim Rogu - protokół kasacji podręczników – 24 063 zł.

Wartości niematerialne i prawne konto 020

Zwiększenie: 84 584 zł,

- SP Nr 3 w Morągu – programy komputerowe oraz licencje z programu „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa” oraz „ Aktywna Tablica”- 29 418 zł,

- SP Nr 4 w Morągu – programy komputerowe z projektu „ Aktywna Tablica”- 7 750 zł,

- SP w Słoneczniku - programy komputerowe z projektu „ Aktywna Tablica”- 28 686 zł,

- SP w Żabim Rogu - programy komputerowe z projektu „ Aktywna Tablica”- 18 730 zł.

Zmniejszenie: 0 zł:

III/ Przedszkola

Grupa 0 – Grunty

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 3 202 zł:

- Przedszkole Nr 2 – protokół likwidacji laptopa - 3 202 zł.

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie: 64 152 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – meble, pomoce dydaktyczne, wyposażenie – 35 260 zł,

- Przedszkole Nr 2 – wiertarka, laptop – 3 199 zł,

- Przedszkole Nr 6 – wyposażenie, pomoce dydaktyczne, laptop, tablet – 25 693 zł.

Zmniejszenie: 3 420 zł:

- Przedszkole Nr 2 – likwidacja wyposażenia – 3 420 zł,

Zbiory biblioteczne konto 014

Zwiększenie: 2 622 zł:

- Przedszkole Nr 6 – książki z NPRC – 2 622 zł.

Zmniejszenie: 0

Wartości niematerialne i prawne konto 020

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 770 zł:

- Przedszkole Nr 6- likwidacja programu komputerowego - 770 zł (niewykazane w sprawozdaniu z 2022 r.).

IV/ Żłobek Miejski

Środki trwale konto 011

Grupa 0 – Grunty

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Zbiory biblioteczne konto 014

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Wartości niematerialne i prawne konto 020 - 0

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

V/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Grupa 0 – Grunty:

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 1 Budynki i lokale:

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Zwiększenie: 17 220 zł:

- urządzenie UTM Stormshield – 17 220 zł.

Zmniejszenie: 10 670 zł:

- notebook – 6 090 zł,

- drukarka – 1 185 zł,

- zestaw komputerowy – 3 395 zł.

Grupa 6 - Urządzenia techniczne

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 7 – Środki transportu:

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 8 600 zł:

- kopiarka – 8 600 zł.

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie – 60 464 zł:

- wykasarka spalinowa – 2 890 zł,

- notebook 2 szt. – 6 180 zł,

- urządzenie wielofunkcyjne – 1 940 zł,

- biurko 5 szt. – 12 800 zł,

- komputer ALL-IN-ONE Dell 5 szt. – 36 654 zł.

Zmniejszenie – 39 997 zł:

- zestawy komputerowe 2 szt. – 5 102 zł,

- notebook 2 szt. – 4 824 zł,

- biurko 5 szt. – 1 675 zł,

- tester – 100 zł,

- meble biurowe 6 szt. – 2 819 zł,

- aparat cyfrowy – 906 zł,

- neseser – 750 zł,

- krzesła 26 szt. – 3 749 zł,

- kamera – 1 458 zł,

- stacja do dezynfekcji 3 szt.– 4 647 zł,

- ozonator – 1 500 zł,

- lampa UVC 2 szt. – 3 980 zł,

- urządzenie do dekont. – 8 487 zł.

Wartości niematerialne i prawne konto 020

Zwiększenie: 6 199 zł:

- oprogramowanie Office – 2 600 zł,

- oprogramowanie Corel Draw – 3 599 zł.

Zmniejszenie: 8 404 zł:

- pakiet programów Microsoft – 3 353 zł,

- oprogramowanie Office – 5 051 zł.

VI/ Straż Miejska w Morągu

Grupa 6 - Urządzenia techniczne

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

Grupa 7 – Środki transportu:

Zwiększenie: 0,

Zmniejszenie: 0

Pozostałe środki trwale konto 013

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Załącznik nr 1 do Informacji o
 stanie mienia - Gmina Morąg

Wykaz mienia
będącego własnością Gminy Morąg

Grupa	Jednostka – rodzaj majątku	Stan na 31.12.2022	Stan na 31.12.2023	Różnica + zwiększenie	Różnica - zmniejszenie
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	URZĄD MIEJSKI	304 450 736	316 755 800	14 745 200	2 440 136
	I / Środki trwałe, w tym:	299 849 059	311 841 114	14 249 292	2 257 237
0	Grunty	159 632 426	159 371 400	1 698 359	1 959 385
1	Budynki i lokale	45 697 274	45 965 586	495 233	226 921
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	88 628 703	100 345 938	11 717 235	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	18 062	18 062	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	674 497	898 111	258 054	34 440
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	164 659	176 659	12 000	0
6	Urządzenia techniczne	906 102	945 485	39 383	0
7	Środki transportu	3 246 616	3 246 616	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	880 720	873 257	29 028	36 491
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	2 862 221	3 157 702	478 380	182 899
	III / Zbiory biblioteczne				
	IV/ Wartości niematerialne i prawne	1 739 456	1 756 984	17 528	0
	SZKOŁY PODSTAWOWE	57 255 014	57 681 741	607 308	180 581
	I / Środki trwałe, w tym:	50 408 652	50 479 859	126 243	55 036
0	Grunty	2 861 220	2 861 220	0	0
1	Budynki i lokale	41 003 512	41 085 512	82 000	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 385 994	4 385 994	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	694 302	694 302	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	383 061	372 268	44 243	55 036
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	279 466	279 466	0	0
7	Środki transportu	5 985	5 985	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	795 112	795 112	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	5 769 667	5 954 207	199 068	14 528
	III / Zbiory biblioteczne	864 971	951 367	197 413	111 017
	IV/ Wartości niematerialne i prawne	211 724	296 308	84 584	0

	PRZEDSZKOLA	8 149 122	8 208 504	66 774	7 392
	I / Środki trwałe, w tym:	7 145 243	7 142 041	0	3 202
0	Grunty	528 983	528 983	0	0
1	Budynki i lokale	6 033 169	6 033 169	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	312 881	312 881	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	43 983	40 781	0	3 202
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	0	0	0	0
7	Środki transportu	0	0	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	226 227	226 227	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	962 227	1 022 959	64 152	3 420
	III / Zbiory biblioteczne	22 304	24 926	2 622	0
	IV/Wartości niematerialne i prawne	19 348	18 578	0	770
	ŻŁOBEK	516 934	516 934	0	0
	I / Środki trwałe, w tym:	415 759	415 759	0	0
0	Grunty	49 560	49 560	0	0
1	Budynki i lokale	355 937	355 937	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	0	0	0	0
7	Środki transportu	0	0	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	10 262	10 262	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	101 175	101 175	0	0
	III / Zbiory biblioteczne	0	0	0	0
	IV/Wartości niematerialne i Prawne	0	0	0	0
	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2 841 054	2 857 266	83 883	67 671
	I / Środki trwałe, w tym:	2 430 367	2 428 317	17 220	19 270
0	Grunty	75 655	75 655	0	0
1	Budynki i lokale	2 266 807	2 266 807	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	54 422	60 972	17 220	10 670
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0

6	Urządzenia techniczne	12 135	12 135	0	0
7	Środki transportu	12 748	12 748	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8 600	0	0	8 600
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	353 325	373 792	60 464	39 997
	III / Zbiory biblioteczne	0	0	0	0
	IV/ Wartości niematerialne i prawne	57 362	55 157	6 199	8 404
	STRAŻ MIEJSKA	126 116	126 116	0	0
	I / Środki trwałe, w tym:	103 475	103 475	0	0
0	Grunty	0	0	0	0
1	Budynki i lokale	0	0	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	1 631	1 631	0	0
7	Środki transportu	101 844	101 844	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	II / Pozostałe środki trwałe	22 182	22 182	0	0
	III / Zbiory biblioteczne	0	0	0	0
	IV/ Wartości niematerialne i prawne	459	459	0	0
	OGÓŁEM	373 338 976	386 146 361	15 503 165	2 695 780

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

**Załącznik nr 2 do Informacji
o stanie mienia - Gmina Morąg**

**Powierzchnia i wartość gruntów
Gmina Morąg**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2022		Stan na 31.12.2023		Różnica /5-3/	
	ha	tys. zł	ha	tys. zł	ha	tys. zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Grunty będące własnością Gminy Morąg ogółem, w tym:	894	163 148	893	162 887	-1	-261
A)w bezpośrednim zarządzie miasta	777	152 843	780	152 616	3	-227
B)dzierzawa	62		59		-3	
C)wieczyste użytkowanie	41	6 790	40	6 756	-1	-34
D)grunty przekazane w zarząd	14	3 515	14	3 515	-	-
E)grunty przekazane w użytkowanie	0	0	0	0	0	0

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierański

**Załącznik nr 3 do Informacji
o stanie mienia-Gmina Morąg**

**Zestawienie powierzchni gruntów Gminy Morąg
wg stanu na 31.12.2023 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Grunty komunalne będące w zasobach gminy ogółem	w tym			
			będące własnością gminy			
			w bezpośrednim zarządzie gminy	dzierżawa gruntów	wieczyste użytkowanie gruntów	grunty przekazane w zarząd lub użytkowanie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Mieszkalne	13	10	1	2	-
2.	Przemysłowe	3	-	-	3	-
3.	Rekreacyjne	95	50	23	20	2
4.	Tereny komunikacyjne	445	443	2	-	-
5.	Pozostałe grunty zabudowane i zurbanizowane	49	28	2	7	12
6.	Użytki rolne	97	62	29	6	-
7.	Użytki kopalne	1	1	-	-	-
8.	Grunty leśne zadrzewione i zakrzacz.	46	43	2	1	-
9.	Grunty pod wodami	-	-	-	-	-
10.	Pozostałe grunty komunalne – tereny różne	128	128	-	-	-
11.	Nieużytki	16	15	-	1	-
<u>Razem pow. gruntów</u>		893	780	59	40	14

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Załącznik nr 4 do Informacji
o stanie mienia- Gmina Morąg

Wykaz
udziałów w spółkach

I. p.	Nazwa	Stan na 31.12.2022	Stan na 31.12.2023	+ przypis - ubyło
	Udziały			
1	PWiK sp. z o.o.	55 343 000	55 343 000	0
2	MPEC sp. z o.o.	11 512 977	11 512 977	0
3	Przeds. Oczyszczania sp. z.o.o.	1 402 000	1 767 000	+365 000
4	MPZN sp. z.o.o.	1 509 000	1 509 000	0
5	Szpital Miejski sp. z.o.o.	6 760 000	7 032 000	+272 000
	Razem – udziały	76 526 77	77 163 977	+637 000

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Załącznik nr 5 do Informacji
o stanie mienia – Gmina Morąg

OBROTY

wynikające z gospodarowania mieniem Gminy Morąg

Lp	Rodzaj zbycia	Wykonanie		Różnica /4-3/
		31.12.2022 r.	31.12.2023 r.	
1	2	3	4	5
1	Sprzedaż nieruchomości w tym:	2 354 644,70	2 161 808,59	- 192 836,11
	- sprzedaż lokali mieszkalnych	57 183,50	12 449,10	- 44 734,40
	- sprzedaż lokali niemieszkalnych	0	0	0
	- sprzedaż gruntów	2 277 110,80	2 130 180,49	- 146 930,31
	- sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	20 350,40	19 179,00	- 1 171,40
	- wynagrodzenie za przeniesienie własności nieruchomości	0	0	0
2	Oddawanie nieruchomości (udziału) w użytkowanie wieczyste	0	224,35	224,35
3	Ustanowienie służebności przesyłu	25 350,30	14 716,95	- 10 633,35
4	Zwroty bonifikat	0,00	0,00	0,00

Sprawozdanie ze sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy
Morąg w 2023 roku

	Wyszczególnienie	Cena netto [zł]	VAT [zł]	Cena brutto [zł]	I opłata za użytkowanie wieczyste	Wpływ [zł]	Raty [zł]
1	działka nr 284/31 obr. Nr 1 m. Morąg – pod zieleń nieurządzoną - w przetargu	65 000,00	0,00	65 000,00	0,00	65 000,00	0,00
2	działki nr 12/20 i 12/21 obr. Nr 3 m. Morąg - na rzecz użytkownika wieczystego	11 084,50	0,00	11 084,50	0,00	11 084,50	0,00
3	działka nr 579/2 obr. Nr 3 m. Morąg - na rzecz użytkownika wieczystego	8 094,50	0,00	8 094,50	0,00	8 094,50	0,00
4	działka nr 724/41 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	17 896,80	4 116,26	22 013,06	0,00	22 013,06	0,00
5	działka nr 6/10 obr. Nr 1 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	10 769,30	2 476,94	13 246,24	0,00	13 246,24	0,00
6	działka nr 725/28 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	5 113,47	0,00	5 113,47	0,00	5 113,47	0,00
7	lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym nr 45A przy ul. Dąbrowskiego w Morągu - na rzecz najemcy	6 599,60	0,00	6 599,60	0,00	6 599,60	0,00
8	działki nr 664/14 i 664/16 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	14 176,80	3 260,66	17 437,46	0,00	17 437,46	0,00
9	działka nr 1/3 obr. Nr 3 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	31 361,80	7 213,21	38 575,01	0,00	38 575,01	0,00

10	działka nr 1/2 obr. Nr 3 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	12 461,80	2 866,21	15 328,01	0,00	15 328,01	0,00
11	działki nr 664/13 i 664/15 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	20 646,80	4 748,76	25 395,56	0,00	25 395,56	0,00
12	działka nr 935/28 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	0,00	0,00	0,00	224,35	224,35	0,00
13	działki nr 123 i 134/15 obr. Nr 1 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	17 146,80	3 943,76	21 090,56	0,00	21 090,56	0,00
14	działka nr 935/29 obr. Nr 2 m. Morąg – pod garaż - w przetargu	19 349,59	4 450,41	23 800,00	0,00	23 800,00	0,00
15	działka nr 790/7 obr. Nr 2 m. Morąg – mieszkaniowo-usługowa - w przetargu	17 288,62	3 976,38	21 265,00	0,00	21 265,00	0,00
16	działka nr 935/30 obr. Nr 2 m. Morąg – pod garaż - w przetargu	12 601,63	2 898,37	15 500,00	0,00	15 500,00	0,00
17	lokal mieszk. ul. Mickiewicza 14/1 w Morągu - na rzecz najemcy	5 849,50	0,00	5 849,50	0,00	649,50	5 200,00
18	działki nr 10/1 i 1/5 obr. Nr 3 m. Morąg – zab. budynkiem garażowo-transportowym Przemysłowa 14A w Morągu- w przetargu	456 054,00	3 946,00	460 000,00	0,00	460 000,00	0,00
19	działki nr 10/3 i 1/7 obr. Nr 3 m. Morąg – zab. dwoma budynkami magazynowymi Przemysłowa 14C w Morągu- w przetargu	320 226,44	5 773,56	326 000,00	0,00	326 000,00	0,00
20	działka nr 725/107 obr.	8 074,00	1 857,02	9 931,02	0,00	9 931,02	0,00

	Kretowiny – na popr. warunków zagosp.						
21	działka nr 577/27 obr. Nr 3 m. Morąg – pod zab. jednorodzinna - w przetargu	148 292,68	34 107,32	182 400,00	0,00	182 400,00	0,00
22	działka nr 144/6 obr. Kruszewnia – na popr. warunków zagosp.	12 626,80	2 904,16	15 530,96	0,00	15 530,96	0,00
23	działka nr 725/107 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	43 013,66	9 893,14	52 906,80	0,00	52 906,80	0,00
24	działka nr 169/3 obr. Rolnowo, zabudowana budynkiem Dobrocinek 23, w udziale 3/5 - na rzecz współwłaściciela	31 479,00	0,00	31 479,00	0,00	16 479,00	15 000,00
25	działka nr 949/4 obr. Nr 2 m. Morąg – pod usługi - w przetargu	42 276,42	9 723,58	52 000,00	0,00	52 000,00	0,00
26	działka nr 949/5 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	6 932,00	1 594,36	8 526,36	0,00	8 526,36	0,00
27	działka nr 944/19 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	18 432,50	4 239,48	22 671,98	0,00	22 671,98	0,00
28	działka nr 987/5 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków - w przetargu ogr.	16 016,26	3 683,74	19 700,00	0,00	19 700,00	0,00
29	działki nr 81/6 i 81/7 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	14 023,59	3 225,43	17 249,02	0,00	17 249,02	0,00
30	działka nr 93/2 obr. Kruszewnia - zamiana z dopłata	21 114,80	4 856,41	25 971,21	0,00	25 971,21	0,00
31	działka nr 717/38 obr. Kretowiny – na popr. warunków	95 154,00	21 885,42	117 039,42	0,00	27 039,42	90 000,00

	zagosp.						
32	działka nr 139/19 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	14 146,00	3 253,58	17 399,58	0,00	17 399,58	0,00
33	działki nr 284/42 i 284/43 obr. Nr 1 m. Morąg – pod usługi rzemiosła - w przetargu	66 845,53	15 374,47	82 220,00	0,00	82 220,00	0,00
34	działka nr 363/1 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków - w przetargu ogr.	12 186,99	2 803,01	14 990,00	0,00	14 990,00	0,00
35	działka nr 38/4 obr. Nr 2 m. Morąg – pod myjnię na rzecz wł. nakładów	317 399,00	73 001,77	390 400,77	0,00	390 400,77	0,00
RAZEM :		1 919 735,17	242 073,42	2 161 808,59	224,35	2 051 832,94	110 200,00

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski