

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dniasierpnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 363/1 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 363/1 o powierzchni 135 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00014123/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 14.08.2023

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 363/1 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 363/1 o pow. 135 m², stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. położona jest na terenie mieszkaniowym oznaczonym symbolem „38MN”, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem oraz potrzebą trwałego zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Przetarg będzie ograniczony do osób, które są właścicielami nieruchomości przylegających bezpośrednio do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, ponieważ nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży z uwagi na kształt i powierzchnię, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechajski

