

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 987/5 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 987/5 o powierzchni 153 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00014360/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 11.07.2023


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 987/5 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 987/5 o pow. 153 m², stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. położona jest na terenie usługowo-mieszkaniowym oznaczonym symbolem „15MW”, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, na których dopuszcza się m.in. budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych, rozbudowę i przebudowę istniejących budynków, budowę obiektów usługowych oraz budowę obiektów mieszkalno-usługowych.

Działka nr 987/5 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania dwóch nieruchomości przyległych. Z uwagi na powyższe postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Krzysztof Wiśniewski

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

