

Uchwała Nr XV/2020
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie: emisji obligacji przez Gminę Morąg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.); art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.); art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 483 z późn. zm.),

Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1

1. Gmina Morąg wyemituje 8 900 (słownie: osiem tysięcy dziewięćset) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda na łączną kwotę 8.900.000 zł (słownie: osiem milionów dziewięćset tysięcy złotych).
2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do jednego adresata.
3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.
4. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2

Środki uzyskane z emisji obligacji komunalnych zostaną przeznaczone na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, w związku z realizacją zadań majątkowych oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 3

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:
 - 1) Seria A20 o wartości 300.000 zł,
 - 2) Seria B20 o wartości 2.000.000 zł,
 - 3) Seria C20 o wartości 1.000.000 zł,
 - 4) Seria D20 o wartości 2.000.000 zł,
 - 5) Seria E20 o wartości 1.000.000 zł,
 - 6) Seria F20 o wartości 1.000.000 zł,
 - 7) Seria G20 o wartości 1.600.000 zł.
2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2020 r.
3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Morąg.

§ 4

1. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
 - 1) obligacje serii A20 zostaną wykupione w 2028 r.,
 - 2) obligacje serii B20 zostaną wykupione w 2029 r.,
 - 3) obligacje serii C20 zostaną wykupione w 2029 r.,
 - 4) obligacje serii D20 zostaną wykupione w 2030 r.,

- 5) obligacje serii E20 zostaną wykupione w 2030 r.,
 - 6) obligacje serii F20 zostaną wykupione w 2031 r.,
 - 7) obligacje serii G20 zostaną wykupione w 2031 r.,
2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
 3. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5

1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.
3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.
4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 6

1. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Morąg w latach 2020-2031.
2. Rozchody związane z wykupem obligacji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Morąg lub przychodów z tytułu zaciąganych kredytów lub emisji obligacji w latach 2028-2031.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: emisji obligacji przez Gminę Morąg.

Zgodnie z Uchwałą Nr XIII /209/19 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie: uchwalenia budżetu Gminy Morąg na 2020 rok, zaciąga się zobowiązanie w wysokości 8 900 000 zł, w formie emisji obligacji. Środki uzyskane z emisji obligacji przeznaczone zostaną na:

- 1) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie – 6 400 000 zł.
- 2) pokrycie deficytu budżetu - 2 500 000 zł.

Wykonując w/w Uchwałą przedstawiam Wysokiej Radzie projekt uchwały w sprawie: emisji obligacji przez Gminę Morąg. Uchwała ta zawiera warunki wyemitowania obligacji przez Gminę Morąg oraz określenie zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Planuje się wyemitowanie 8 900 (słownie: osiem tysięcy dziewięćset) obligacji o wartości nominalnej 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 8 900 000 zł (słownie: osiem milionów dziewięćset tysięcy złotych).

Niniejsza Uchwała Rady Miejskiej w Morągu stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchomienia emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej.

Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia negocjacji w sprawie wyboru agenta emisji obligacji, czyli podmiotu, który będzie organizatorem, depozytariuszem i gwarantem emisji. Uchwała ta określa podmiot zamówienia, zakreślając jednocześnie granice, w których oferenci mogą przygotować swoje oferty.

Wyemitowanie obligacji jest korzystniejsze niż zaciąganie kredytu, ponieważ unikamy kosztownych i pracochłonnych procedur związanych z ustawą "Prawo zamówień publicznych" oraz możemy w drodze negocjacji z bankami uzyskać korzystniejsze warunki.

Proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały zgodnie z przedstawionym projektem.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr XV//20

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2020r.

w sprawie: **wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia dodatkowych udziałów w Szpitalu Miejskim Sp. z o. o. w Morągu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” i lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.).

Rada Miejska w Morągu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na 800 000 zł. (słownie: osiemset tysięcy złotych) z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki.

§ 2

W zamian za wniesiony wkład pieniężny Gmina Morąg obejmuje w Szpitalu Miejskim Sp. z o. o. w Morągu 800 (słownie: osiemset) udziałów o wartości 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 800 000 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Morąga poda uchwałę do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

**Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie: wniesienia wkładu
pieniężnego i objęcia dodatkowych udziałów w Szpitalu Miejskim w Morągu Sp. z o. o.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” i lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących tworzenia, likwidacji reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek.

Szpital Miejski w Morągu Sp. z o. o. jest spółką ze 100% udziałem gminy realizującą zadanie – opieka zdrowotna.

Obecnie Spółka realizuje zadanie inwestycyjne "Termomodernizacja budynku Szpitala Miejskiego w Morągu".

Podwyższenie kapitału zakładowego jest to wkład własny do w/w zadania, które jest współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury w wysokości 7 824 319 złotych.

Proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały zgodnej z przedstawionym projektem.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORĄGU
z dnia

**w sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie Gminy
Morąg w 2020 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się na terenie Gminy Morąg sezon kąpielowy na rok 2020 w przedziale czasowym od dnia 1 lipca do dnia 31 sierpnia.

§ 2. 1. Określa się wykaz kąpielisk na terenie Gminy Morąg w roku 2020:

1) kąpielisko w miejscowości Kretowiny na części działki nr 355/4 (jezioro Narie), obręb Bogaczewo, na wysokości działek nr 724/1 i 731/2, obręb Kretowiny o długości linii brzegowej 60 m – współrzędne geograficzne granic kąpieliska:

A – 53°53'52.90"N, 20°01'40.32"E

B – 53°53'53.08"N, 20°01'37.81"E

C – 53°53'54.68"N, 20°01'38.16"E

D – 53°53'54.54"N, 20°01'41.53"E

2) kąpielisko w miejscowości Bogaczewo na części działki nr 355/4 (jezioro Narie), obręb Bogaczewo, na wysokości działki nr 75/45, obręb Bogaczewo o długości linii brzegowej 35 m – współrzędne geograficzne granic kąpieliska:

A – 53°54'50.35"N, 20°00'24.42"E

B – 53°54'49.51"N, 20°00'26.29"E

C – 53°54'48.94"N, 20°00'25.51"E

D – 53°54'49.67"N, 20°00'23.89"E

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268) zobowiązuje radę gminy, corocznie do dnia 20 maja, do określenia w drodze uchwały wykazu kąpielisk na terenie gminy oraz czasu trwania sezonu kąpielowego.

Do 31 grudnia 2019 r. do Burmistrza Morąga wpłynął wniosek o umieszczenie w wykazie kąpielisk:

- 1) kąpielisko w miejscowości Kretowiny na części działki nr 355/4 (jezioro Narie), obręb Bogaczewo, na wysokości działek nr 724/1 i 731/2, obręb Kretowiny
- 2) kąpielisko w miejscowości Bogaczewo na części działki nr 355/4 (jezioro Narie), obręb Bogaczewo, na wysokości działki nr 75/45, obręb Bogaczewo

Na podstawie złożonego wniosku w dniu 20.12.2019 r., po przeprowadzeniu wymaganych ustawą Prawo wodne czynności m.in. podania projektu do publicznej wiadomości oraz uzyskania opinii organów wskazanych w art. 37 ust. 12, określono w projekcie niniejszej uchwały wykaz wyżej wskazanych kąpielisk.

Wymienione w projekcie uchwały kąpieliska funkcjonowały w poprzednich latach jako miejsca wykorzystywane do kąpieli.

W uchwale wskazano również sezon kąpielowy na terenie Gminy Morąg na rok 2020 w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia.

Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu Gminy Morąg.

Mając powyższe na względzie przedłożenie Radzie Miejskiej w Morągu projektu niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia marca 2020 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Morąg a Gminą Łukta w sprawie powierzenia realizacji zadania publicznego polegającego na świadczeniu usług opiekuńczych i bytowych w formie rodzinnego domu pomocy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 w zw. z art. 10 ust. 1 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 17 ust. 1 pkt 11 i 16, art. 52 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1507, z późn. zm.) oraz przepisów § 7 - 10 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie rodzinnych domów pomocy (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz.719) Rada Miejska w Morągu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Morąg a Gminą Łukta w sprawie powierzenia przez Gminę Morąg zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej polegającego na świadczeniu usług opiekuńczych i bytowych w formie rodzinnego domu pomocy i wykonywania obowiązków nadzoru nad wykonywaniem tych usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga i upoważnia do zawarcia odpowiedniego porozumienia międzygminnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1507) do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy między innymi udzielanie pomocy w formie usług opiekuńczych. Zgodnie z art. 52 tej ustawy w przypadku braku możliwości zapewnienia usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania osoba wymagająca z powodu wieku lub niepełnosprawności pomocy innych osób może korzystać z usług opiekuńczych i bytowych w formie rodzinnego domu pomocy; opieka w rodzinnych domach pomocy jest całodobowa. Rodzinny dom pomocy nie jest jednostką organizacyjną pomocy społecznej, ale jest raczej swoistą, organizacyjną odmianą usług opiekuńczych. Świadczy on usługi bytowe i opiekuńcze w budynku mieszkalnym jednorodzinny, którego właścicielem lub najemcą jest osoba fizyczna albo organizacja pożytku publicznego prowadząca dom. Rodzinny dom pomocy prowadzony przez osobę fizyczną jest jednocześnie miejscem jej zamieszkania. Taka forma opieki wychodzi naprzeciw oczekiwaniom nie tylko osób jej potrzebujących, ale również osób opiekujących się niepełnosprawnym czy starszym członkiem rodziny. Kierowanie do rodzinnych domów pomocy następuje na podstawie decyzji administracyjnej, po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego jak w przypadku innych usług świadczonych na podstawie ustawy o pomocy społecznej. Pobyt w takim domu jest odpłatny według zasad obowiązujących przy kierowaniu do domów pomocy społecznej. Miesięczna opłata, określona w decyzji o skierowaniu, przekazywana jest osobie prowadzącej dom. Najbliższy miejscowo dla Morąga rodzinny dom pomocy znajduje się w Worlinach gmina Łukta prowadzony przez osobę fizyczną. Umieszczenie podopiecznego w takiej placówce rodzi obowiązki w stosunku do miejscowej jednostki samorządu terytorialnego, polegające na wykonywaniu czynności kontrolnych - § 9 i § 10 Rozporządzenie MPiPS z dnia 31 maja 2012 roku, w sprawie rodzinnych domów pomocy (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 719). Nadzór nad rodzinnymi domami pomocy sprawuje w imieniu wójta (burmistrza, prezydenta miasta) kierownik ośrodka pomocy społecznej. Kontrole domów wykonywane są co najmniej raz na kwartał. Oprócz analizy dokumentów w trakcie kontroli nawiązuje się bezpośredni kontakt z podopiecznymi, a w razie potrzeby z ich rodzinami. Aby możliwe było powierzenie wykonywania czynności kontrolnych, w stosunku do prowadzącego rodzinny dom pomocy, Wójtowi Gminy Łukta, na terenie którego działa rodzinny dom pomocy, a do którego mogliby być kierowani mieszkańcy Gminy Morąg, wymagający usług opiekuńczych i bytowych, należy zawrzeć stosowne Porozumienie pomiędzy Wójtem Gminy Łukta i Burmistrzem Morąga, które ureguluje szczegółowo zasady korzystania z tej placówki. Warunkiem zawarcia takiego porozumienia przez Burmistrza niezbędne jest uprzednie podjęcie w tej sprawie uchwały przez Radę Miejską.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W MORĄGU

z dnia.....

w sprawie: zmiany uchwały nr L/804/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie przyjęcia i wprowadzenia na terenie Gminy Morąg Programu dla Gminy Morąg wspierającego rodziny wielodzietne KARTA DUŻEJ RODZINY.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 16 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 2 pkt. 4 i art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U.z 2019 r. poz. 1507 ze zm.) Rada Miejska w Morągu uchwała, co następuje :

§ 1 . W § 3 Załącznika do uchwały nr L/804/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie przyjęcia i wprowadzenia na terenie Gminy Morąg Programu dla Gminy Morąg wspierającego rodziny wielodzietne KARTA DUŻEJ RODZINY, pkt. 6 otrzymuje następujące brzmienie :
„6. Wprowadzenie biletu w cenie 12,00 zł na seanse filmowe w Morąskim Domu Kultury dla posiadacza Karty Dużej Rodziny”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia i wprowadzenia na terenie Gminy Morąg Programu dla Gminy Morąg wspierającego rodziny wielodzietne KARTA DUŻEJ RODZINY.

Dyrektor Morąskiego Domu Kultury wystąpił do Burmistrza Morąga o zmianę ceny biletu z kwoty 10,00 zł na 12,00 zł. Podwyżka ceny biletu z Kartą Dużej Rodziny spowodowana jest wzrostem opłat naliczanych dla MDK przez dystrybutorów, u których zamawiane są filmy. Często minimalna stawka naliczana za jednego widza równa się kwocie ceny biletu z KDR, do tego dochodzą koszty związane z wydrukiem biletu, opieką nad oprogramowaniem oraz inne wydatki, które z roku na rok wzrastają. Wobec powyższego proponowany wzrost ceny biletu jest uzasadniony.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski