

Uchwała Nr/2017
Rady Miejskiej w Moragu
z dnia 2017 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XLII/578/05 Rady Miejskiej w Moragu z dnia 28 grudnia 2005 roku
w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 19, ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.) – Rada Miejska w Moragu uchwała co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XLII/578/05 Rady Miejskiej w Moragu z dnia 28 grudnia 2005 roku w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków:

- 1) skreśla się § 21, § 22 pkt.4 i § 24,
- 2) § 20 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Przedsiębiorstwo może odmówić wydania warunków technicznych, jeżeli nie posiada technicznych możliwości przyłączenia”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 12.10.2017

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/578/05 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 28 grudnia 2005 roku w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

W dniu 25.09.2017 roku do Rady Miejskiej w Morągu wpłynęło pismo Ośrodka Zamiejscowego Prokuratury Rejonowej w Ostródzie z siedzibą w Morągu, w którym zostały zakwestionowane zapisy § 21, § 22 pkt.4 i § 24 zawarte w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków” przyjętym Uchwałą Nr XLII/578/05 przez Radę Miejską w Morągu w dniu 28 grudnia 2005 roku.

Zapisy te dotyczą, ogólnie rzecz ujmując, ustalenia odpłatności za podłączenie do urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych dla osób ubiegających się o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w przypadku gdy z wieloletnich planów rozwoju i modernizacji nie wynika planowana budowa tych urządzeń a osoba ubiegająca się o przyłączenie wyraża wolę budowy tych urządzeń.

Po przeanalizowaniu sprawy można stwierdzić, że istnieją wątpliwości co do upoważnienia ustawowego do wydania zapisów uchwały jak wyżej.

Ponadto Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Morągu nigdy nie korzystało w praktyce z tych zapisów.

W związku z powyższym nie ma przeszkód co do usunięcia tych zapisów z treści „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” i tym samym podjęcia proponowanej uchwały.

BURMISTRZ

Andrzej Sobierajski

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 2017 roku

w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych przy ul. Świerkowej, Lipowej, Jodłowej, Łąkowej, Sowiej i Marszałka Józefa Piłsudskiego w Morągu na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) Rada Miejska w Morągu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie celem podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Morągu środków trwałych, stanowiących własność Gminy Morąg, o wartości 1 178 961,45 zł, w skład których wchodzi: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa i sieć wodociągowa przy ul. Świerkowej, Lipowej, Jodłowej, Łąkowej, Sowiej i Marszałka Józefa Piłsudskiego w Morągu:

- 1) kanalizacja deszczowa o długości – 1 877,76 mb – o wartości : 909.722,73 zł
- 2) kanalizacja sanitarna z przyłączami do granic działek – 374,70 mb – o wartości : 69.943,73 zł
- 3) sieć wodociągowa z przyłączami do granic działek – 845,10 mb – o wartości : 199.294,99 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych przy ul. Świerkowej, Lipowej, Jodłowej, Łąkowej, Sowiej i Marszałka Józefa Piłsudskiego w Morągu na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

W celu właściwego zagospodarowania majątku stanowiącego własność Gminy Morąg – kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa i sieć wodociągowa przy ul. Świerkowej, Lipowej, Jodłowej, Łąkowej, Sowiej i Marszałka Józefa Piłsudskiego w Morągu - proponuję przekazanie ww. środków trwałych na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2017 roku

w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych na półwyspie Kretowiny na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) Rada Miejska w Morągu **u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie celem podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Morągu środków trwałych, stanowiących własność Gminy Morąg, o wartości 22.577,01 zł, w skład których wchodzi: kanalizacja deszczowa na półwyspie Kretowiny:

- 1) kanalizacja deszczowa o długości całkowitej – 40,5 mb.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych na półwyspie Kretowiny na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

W celu właściwego zagospodarowania majątku stanowiącego własność Gminy Morąg – kanalizacja deszczowa na półwyspie Kretowiny - proponuję przekazanie ww. środków trwałych na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 284/41 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, położonej przy ul. Żeromskiego w Morągu, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 284/41 o powierzchni 2913 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00012961/1, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg - teren oznaczony symbolem „9UR” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług rzemieślniczych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 284/41 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg.

Działka nr 284/41 o pow. 2913 m², położona w obr. Nr 1 m. Morąg, stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. położona są na terenie oznaczonym symbolem „9UR” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług rzemieślniczych.

W celu właściwego i zgodnego z przeznaczeniem zagospodarowania ww. działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży na zasadach ogólnych, tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

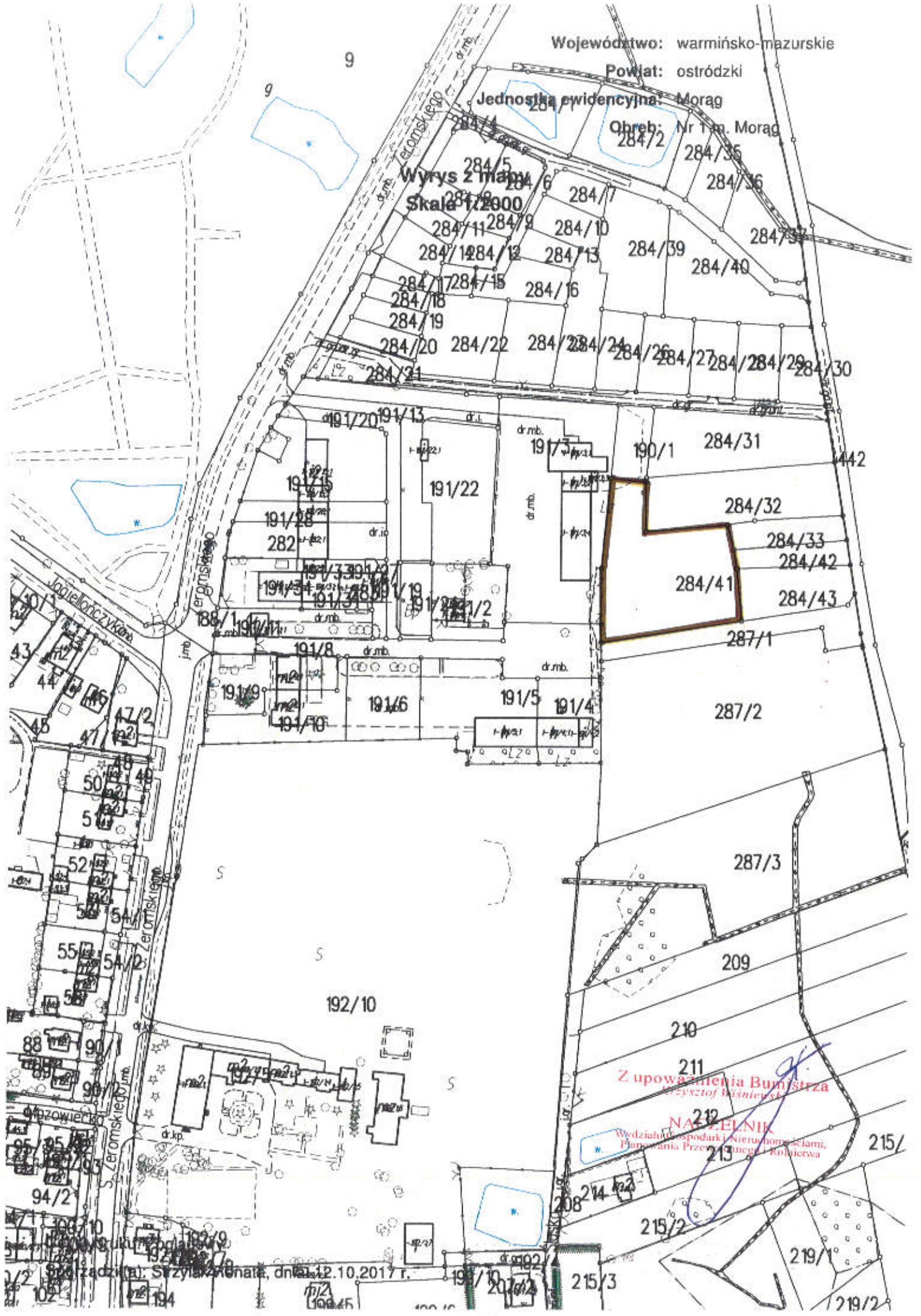
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg

Obwód: 284/2

Nr 1 m. Morąg

Wyrys z mapy
Skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Wysztof Wisniewski

NACZELNIK

Wdziału Gospodarki Nieruchomościami,
Biuro Gminnego Urzędu Miejskiego w Morągu

Strona 2 z 2 (nr. Strony 2 z 2) z dnia 12.10.2017 r.

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2017 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 65/79, 65/80, 65/102, 65/103, 65/104, 65/106, 65/107, 65/111
i 65/112 położonych w obr. Raj.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Raj jako:
- 1) działka nr 65/79 o powierzchni 498 m²,
 - 2) działka nr 65/80 o powierzchni 498 m²,
 - 3) działka nr 65/102 o powierzchni 500 m²,
 - 4) działka nr 65/103 o powierzchni 498 m²,
 - 5) działka nr 65/104 o powierzchni 511 m²,
 - 6) działka nr 65/106 o powierzchni 497 m²,
 - 7) działka nr 65/107 o powierzchni 496 m²,
 - 8) działka nr 65/111 o powierzchni 498 m²,
 - 9) działka nr 65/112 o powierzchni 500 m²,
- opisanych w księdze wieczystej nr EL20/00024249/1, z podstawowym przeznaczeniem pod ogrody działkowe.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 65/79, 65/80, 65/102, 65/103, 65/104, 65/106, 65/107, 65/111
i 65/112 położonych w obr. Raj.**

Działki nr 65/79 o powierzchni 498 m², 65/80 o powierzchni 498 m², 65/102 o powierzchni 500 m², 65/103 o powierzchni 498 m², 65/104 o powierzchni 511 m², 65/106 o powierzchni 497 m², 65/107 o powierzchni 496 m², 65/111 o powierzchni 498 m² i 65/112 o powierzchni 500 m², położone w obr. Raj, stanowią własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. położone są na terenie oznaczonym symbolem „ZD” – tereny ogrodów działkowych.

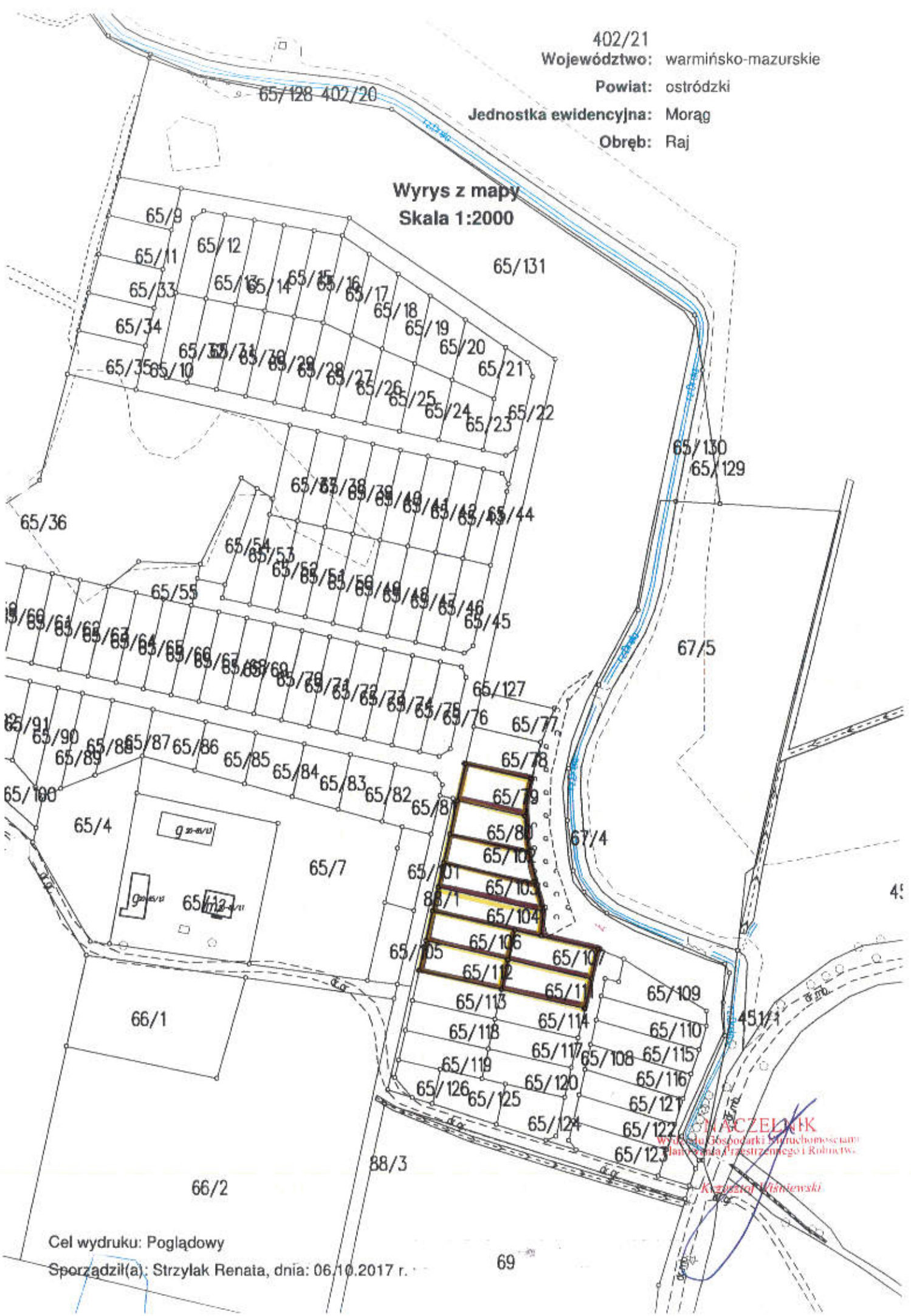
W dniu 04 października 2017 r. wpłynął wniosek o przeznaczenie do sprzedaży ww. działek. W celu trwałego rozdysponowania i właściwego zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży na zasadach ogólnych, tj. w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

402/21
Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: Morąg
Obręb: Raj

Wyrys z mapy
Skala 1:2000



Cel wydruku: Poglądowy
Sporządził(a): Strzylak Renata, dnia: 06.10.2017 r.

MACZEJLIK
Wydział Gospodarki nieruchomościami
Biuro Obsługi Przesiedlenia i Rolnictwa
Krzysztof Wisniewski

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 935/23 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 935/23 o powierzchni 346 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00015667/1, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej budynkiem gastronomicznym, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerami działek 568/38 i 568/41 o łącznej pow. 1049 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00021844/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 935/23 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W dniu 28.06.2017 r. właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 2 m. Morąg numerami działek 568/38 i 568/41 o łącznej pow. 1049 m², wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 935/23, stanowiącej własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. działka nr 935/23 o pow. 346 m², poł. w obr. Nr 2 m. Morąg, położona jest na terenie usług, oznaczonym symbolem „35U” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług publicznych i komercyjnych.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 935/23 ze względu na kształt, powierzchnię i brak dostępu do drogi publicznej nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

979 Województwo: warmińsko-mazurskie

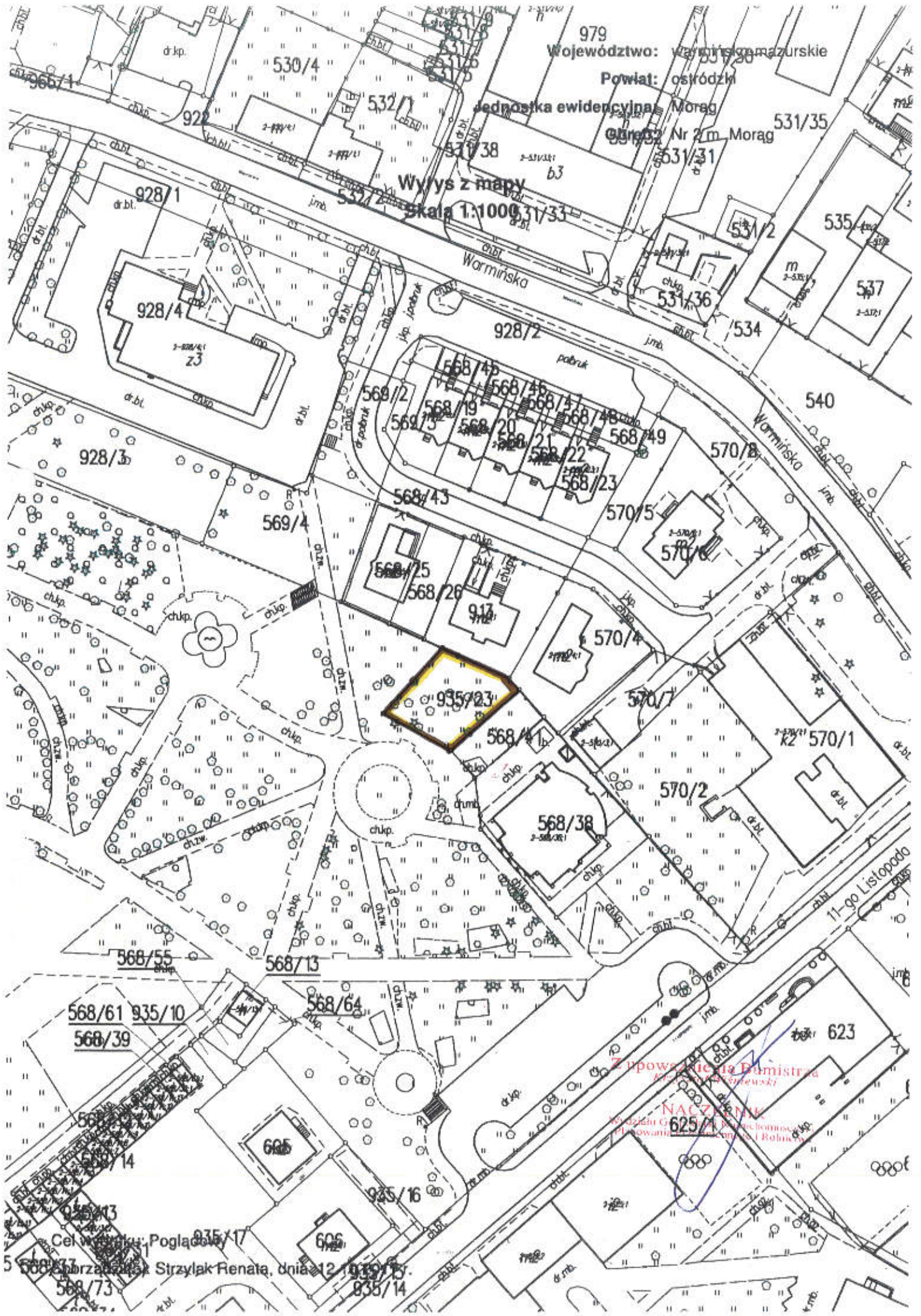
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg

Obszar: Nr 2 m. Morąg

Wyrys z mapy

skala 1:1000



Zupowa Gmina Pamistrza
Krzysztof Górniewski

NACZELNIK
Krzysztof Górniewski
Pracownia Geodezyjno-Planowa

Cel wyrysunku: Poglądowy
5 Strzyżak Renata, dnia 12.10.2015

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 65/78 położonej w obr. Raj.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Raj numerem 65/78 o powierzchni 499 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00024249/1, z podstawowym przeznaczeniem pod ogrody działkowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 65/78, położonej w obr. Raj.

Działka nr 65/78 o pow. 499 m², poł. w obr. Raj, stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem „ZZD” – tereny ogrodów działkowych.

W dniu 11 października 2017 r. wpłynął wniosek o przeznaczenie do sprzedaży ww. działki. W celu trwałego rozdysponowania i właściwego zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży na zasadach ogólnych, tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

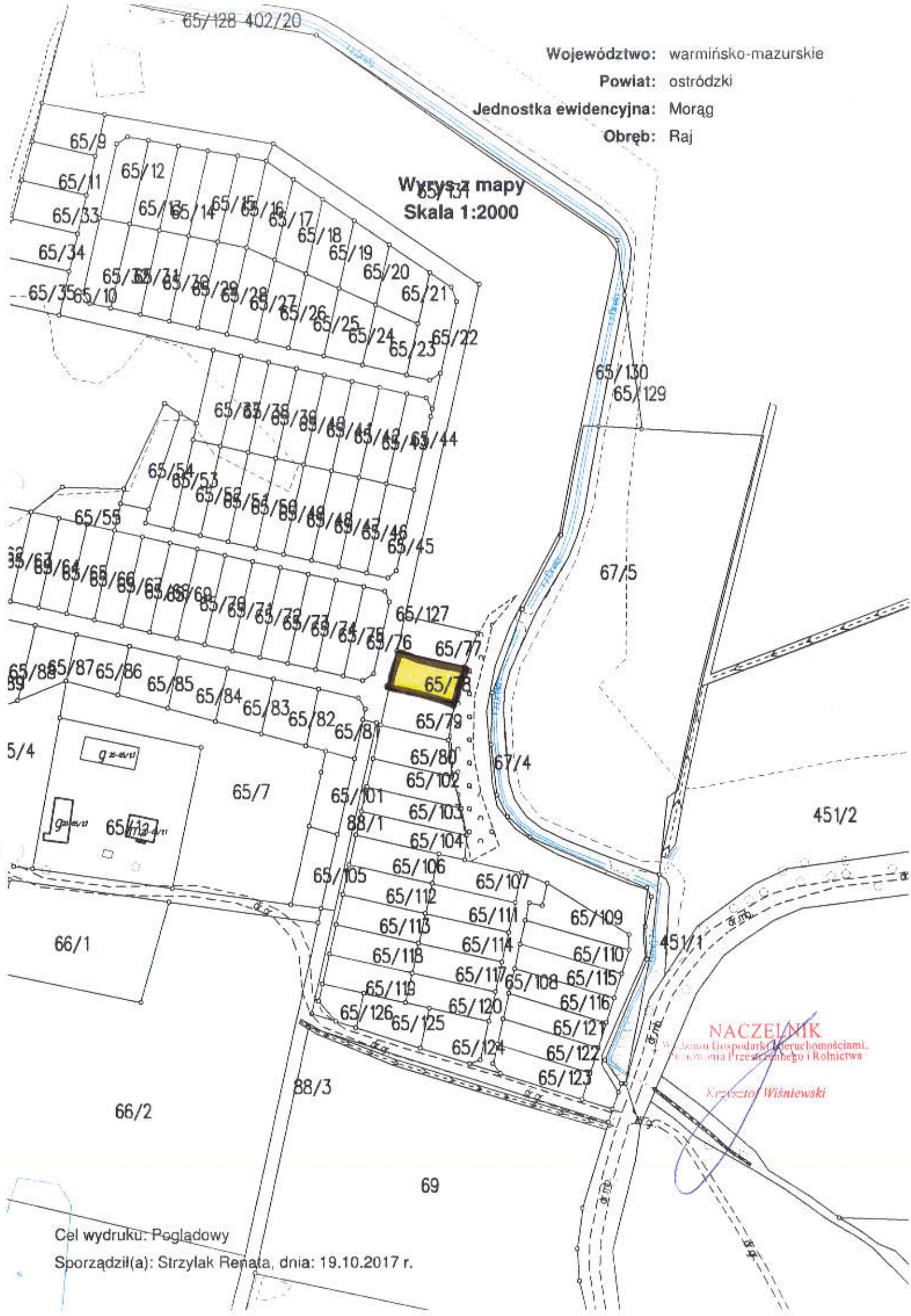
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg

Obręb: Raj

Wzrost mapy
Skala 1:2000



NACZELNIK
Wizji i Gospodarki Obszarów wiejskimi.
Krajowa Agencja Przemysłowa i Rolnictwa

Krzysztof Wiśniewski

Cel wydruku: Poglądowy
Sporządził(a): Strzylak Renata, dnia: 19.10.2017 r.