

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia listopada 2023 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 28 w budynku mieszkalnym nr 7 przy
Pl. Jana Pawła II w Morągu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 28 położonego w budynku mieszkalnym nr 7 przy Pl. Jana Pawła II w Morągu wraz z udziałem 12/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz sprzedają udziału 12/1000 cz. niepodzielnej działki gruntu pod budynkiem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 812 o powierzchni 710 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00008488/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 28 w budynku mieszkalnym nr 7 przy
Pl. Jana Pawła II w Morągu.

Najemcy lokalu mieszkalnego nr 28, położonego w budynku nr 7 przy Pl. Jana Pawła II w Morągu, składającego się z jednego pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 21,3 m², stanowiącego własność Gminy Morąg, wystąpili o jego kupno. Najem ww. lokalu powstał na podstawie umowy najmu znak: KI.7145.2.2019 z dnia 01 kwietnia 2019 roku i został zawarty na czas nieoznaczony.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 7 przy Pl. Jana Pawła II w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 28 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

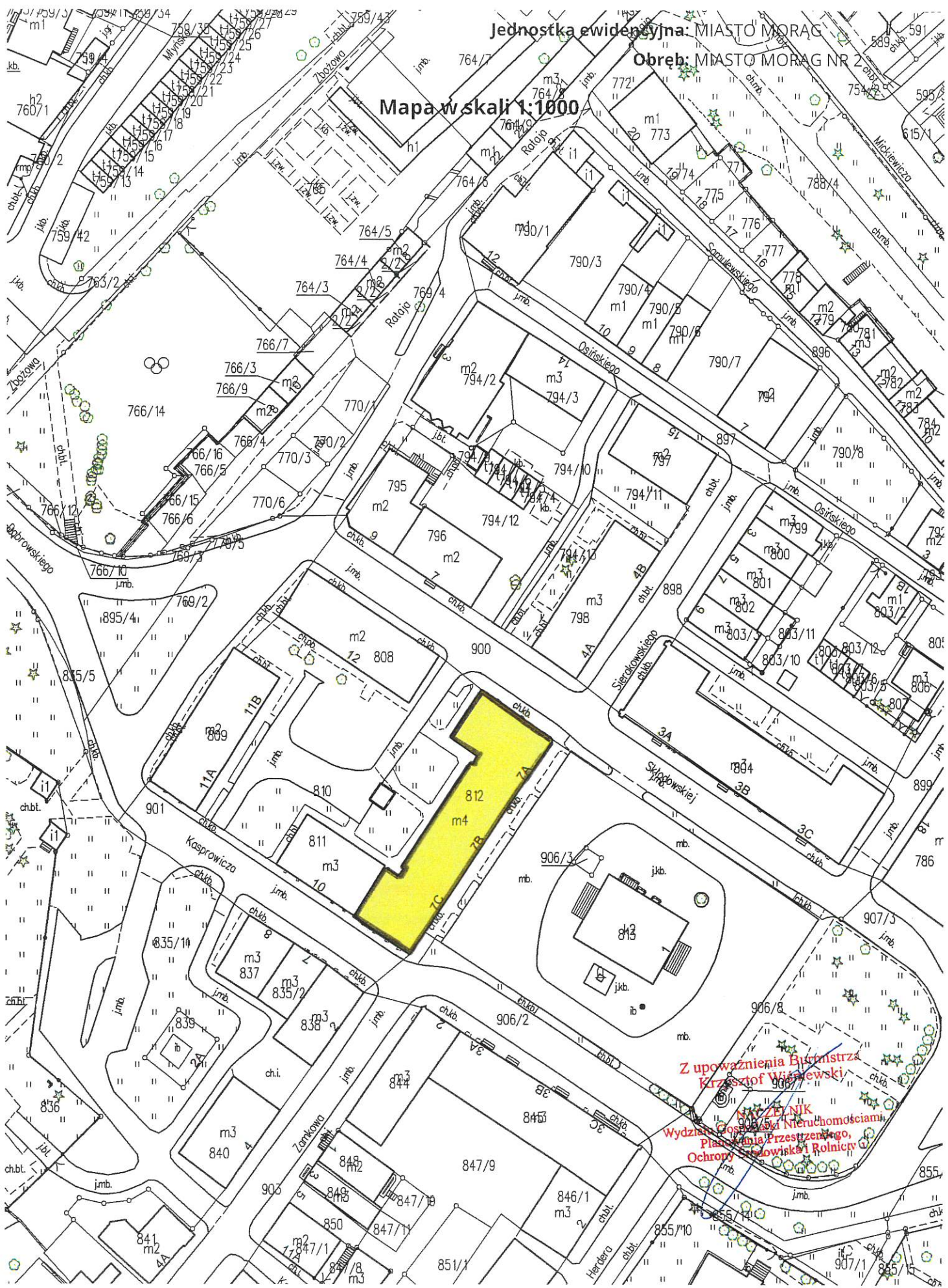
W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechowski

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 2

Mapa w skali 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Witkowski
KANCELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa