

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dnialistopada 2023 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku mieszkalnym nr 137 w Żabim Rogu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 18 położonego w budynku mieszkalnym nr 137 w Żabim Rogu wraz z udziałem 59/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz sprzedażą udziału 59/1000 cz. niepodzielnej działki gruntu pod budynkiem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Żabi Róg numerem działki 444/2 o powierzchni 3120 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00020798/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA

14-300 Morąg

ul. 11 Listopada 9 **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku mieszkalnym nr 137 w Żabim Rogu.

Najemcy lokalu mieszkalnego nr 18 położonego w budynku nr 137 w Żabim Rogu, składającego się z pięciu izb (4 pokoje i kuchnia) oraz łazienki, WC, spiżarni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 76,8 m², stanowiącego własność Gminy Morąg, wystąpili o jego kupno. Najem ww. lokalu powstał na podstawie umowy najmu znak: Kl.7145.13.2019 z dnia 28 listopada 2019 roku i został zawarty na czas nieoznaczony.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/152/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych na terenie gminy Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 137 w Żabim Rogu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 18 na rzecz jego najemców wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

442/7

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: ŻABI RÓG

Mapa w skali 1:2000

442/6

442/23

443/20

443/21

443/22

442/11

443/6

j.bt.

443/23

443/24

j.bt.

444/1

443/29

444/2

444/3

444/4

444/5

444/6

444/7

444/8

444/9

444/10

444/11

444/12

444/13

444/14

444/15

444/16

444/17

444/18

444/19

444/20

444/21

444/22

444/23

444/24

444/25

444/26

444/27

444/28

444/29

444/30

444/31

444/32

444/33

444/34

444/35

444/36

444/37

444/38

444/39

444/40

444/41

444/42

444/43

444/44

444/45

444/46

444/47

444/48

444/49

444/50

444/51

444/52

444/53

444/54

444/55

444/56

444/57

444/58

444/59

444/60

444/61

444/62

444/63

444/64

444/65

444/66

444/67

444/68

444/69

444/70

444/71

444/72

444/73

444/74

444/75

444/76

444/77

444/78

444/79

444/80

444/81

444/82

444/83

444/84

444/85

444/86

444/87

444/88

444/89

444/90

444/91

444/92

444/93

444/94

444/95

444/96

444/97

444/98

444/99

444/100

444/101

444/102

444/103

444/104

444/105

444/106

444/107

444/108

444/109

444/110

444/111

444/112

444/113

444/114

444/115

444/116

444/117

444/118

444/119

444/120

444/121

444/122

444/123

444/124

444/125

444/126

444/127

444/128

444/129

444/130

444/131

444/132

444/133

444/134

444/135

444/136

444/137

444/138

444/139

444/140

444/141

444/142

444/143

444/144

444/145

444/146

444/147

444/148

444/149

444/150

444/151

444/152

444/153

444/154

444/155

444/156

444/157

444/158

444/159

444/160

444/161

444/162

444/163

444/164

444/165

444/166

444/167

444/168

444/169

444/170

444/171

444/172

444/173

444/174

444/175

444/176

444/177

444/178

444/179

444/180

444/181

444/182

444/183

444/184

444/185

444/186

444/187

444/188

444/189

444/190

444/191

444/192

444/193

444/194

444/195

444/196

444/197

444/198

444/199

444/200

444/201

444/202

444/203

444/204

444/205

444/206

444/207

444/208

444/209

444/210

444/211

444/212

444/213

444/214

444/215

444/216

444/217

444/218

444/219

444/220

444/221

444/222

444/223

444/224

444/225

444/226

444/227

444/228

444/229

444/230

444/231

444/232

444/233

444/234

444/235

444/236

444/237

444/238

444/239

444/240

444/241

444/242

444/243

444/244

444/245

444/246

444/247

444/248

444/249

444/250

444/251

444/252

444/253

444/254

444/255

444/256

444/257

444/258

444/259

444/260

444/261

444/262

444/263

444/264

444/265

444/266

444/267

444/268

444/269

444/270

444/271

444/272

444/273

444/274

444/275

444/276

444/277

444/278

444/279

444/280

444/281

444/282

444/283

444/284

444/285

444/286

444/287

444/288

444/289

444/290

444/291

444/292

444/293

444/294

444/295

444/296

444/297