

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Morągu**  
**z dnia ..... 2021 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg działek Nr: 17/15 i 34/4, położonych  
w obrębie Gulbity.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372) Rada Miejska w Morągu **u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, położonej w obrębie Gulbity gm. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr: 17/15 o pow. 0,3538 ha i 34/4 o pow. 0,1012 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00005352/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE  
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Morąg działek Nr: 17/15 i 34/4, położonych w obrębie Gulbity.**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie pismem znak: OLS.WKUR.SZMO.4240.49.2021.MWO.1 z dnia 11.10.2021 r. wystąpił z propozycją nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Morąg nieruchomości, położonej w obrębie Gulbity gm. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr: 17/15 o pow. 0,3538 ha i 34/4 o pow. 0,1012 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL20/00005352/7. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr XX/342/08 z dnia 29 maja 2008 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 113, poz. 1889 dnia 23 lipca 2008 roku działka Nr 17/15 oznaczona jest symbolem „15KJ – teren ciągów pieszo-jezdnych”, symbolem „16KJ – teren ciągów pieszo-jezdnych” oraz symbolem „17KDW – teren dróg wewnętrznych”, natomiast działka Nr 34/4 oznaczona jest symbolem „10 KJ – teren ciągów pieszo-jezdnych”. Zgodnie z § 29 ust.1 ww. uchwały przejmowane działki przeznaczone są do realizacji celów publicznych. Przejęcie przedmiotowych działek pozwoli na zagospodarowanie ich zgodnie z przeznaczeniem.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obrob: GULBITY

Wyrzysz mapy  
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

17/21  
NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: Kopia mapy

Wydruk sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 18.10.2021 r.

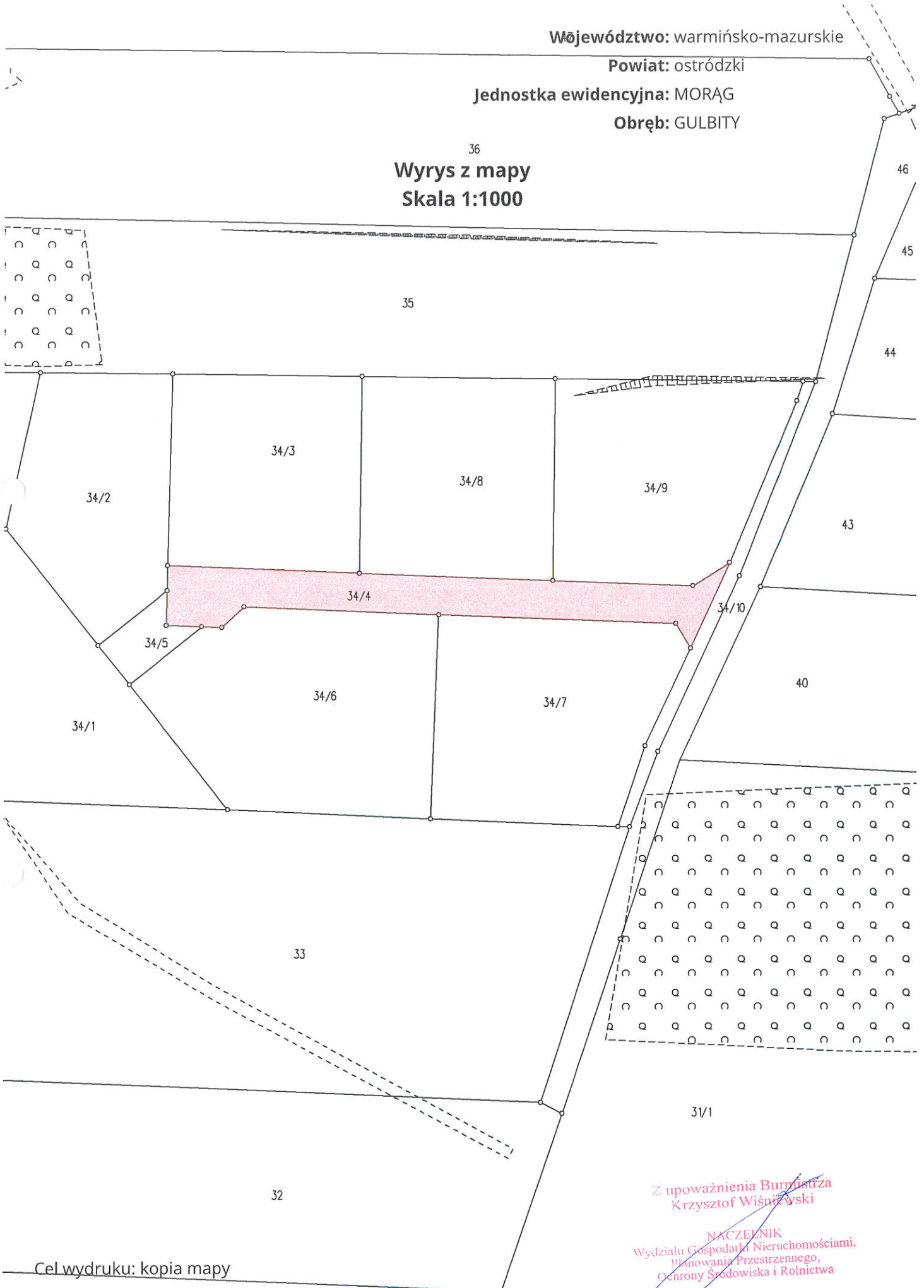
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: GULBITY

36  
**Wyrys z mapy**  
**Skala 1:1000**



Cel wydruku: kopia mapy

Wydruk sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 18.10.2021 r.

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniowski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



**UCHWAŁA Nr ...../...../21**  
**Rady Miejskiej w Morągu**  
**z dnia ..... 2021 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 75/48 i 75/49, położonych w obr. Bogaczewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1372) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu, stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerami: 75/48 o powierzchni 536 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00029323/9 i 75/49 o powierzchni 2371 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00029585/3, na rzecz ich użytkowników wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzano pod względem prawnym

dnia: 20.10.2021

  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA  
14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 75/48 i 75/49, położonych w obr. Bogaczewo.

W dniu 15 października 2021 r. użytkownicy wieczystości nieruchomości zabudowanej domkiem letniskowym, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem działki 75/48 o powierzchni 536 m<sup>2</sup> oraz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem działki 75/49 o powierzchni 2371 m<sup>2</sup>, wystąpili z wnioskiem o ich kupno.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Sobiechowski*

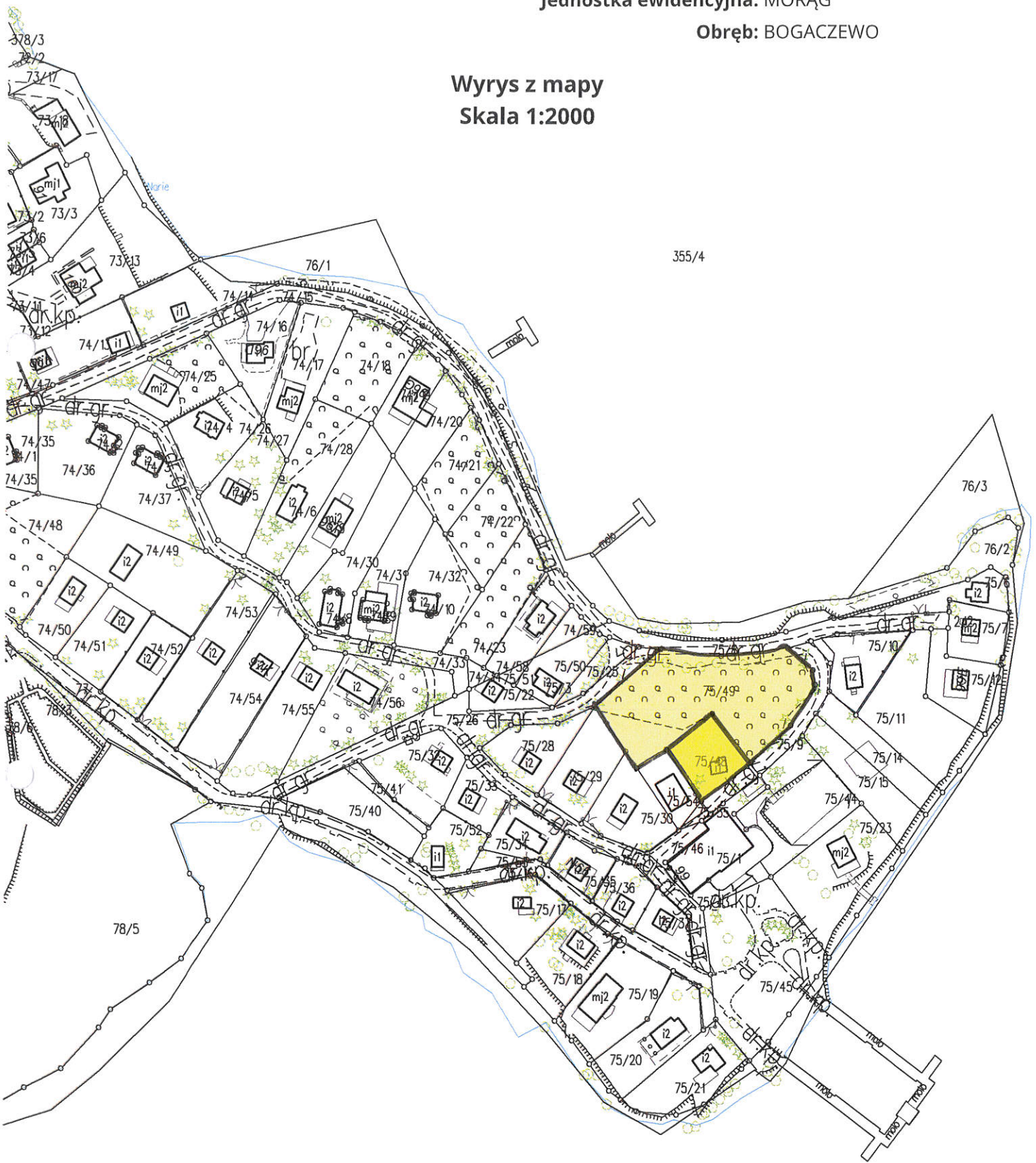
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: BOGACZEWO

**Wyrys z mapy**  
**Skala 1:2000**



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa