

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 100/3 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej przy ul. Dworcowej w Morągu, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 100/3 o powierzchni 627 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00021842/7, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA

14-300 Morąg

ul. 11 Listopada 9 **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 100/3 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Użytkownicy wieczystości działki nr 100/3 o pow. 627 m², poł. w obr. Nr 2 m. Morąg, zabudowanej budynkiem użytkowym nr 4 przy ul. Dworcowej w Morągu, stanowiącym odrębny od gruntru przedmiot własności, w dniu 08 października 2018 r. wystąpili z wnioskiem o kupno przedmiotowego gruntu.

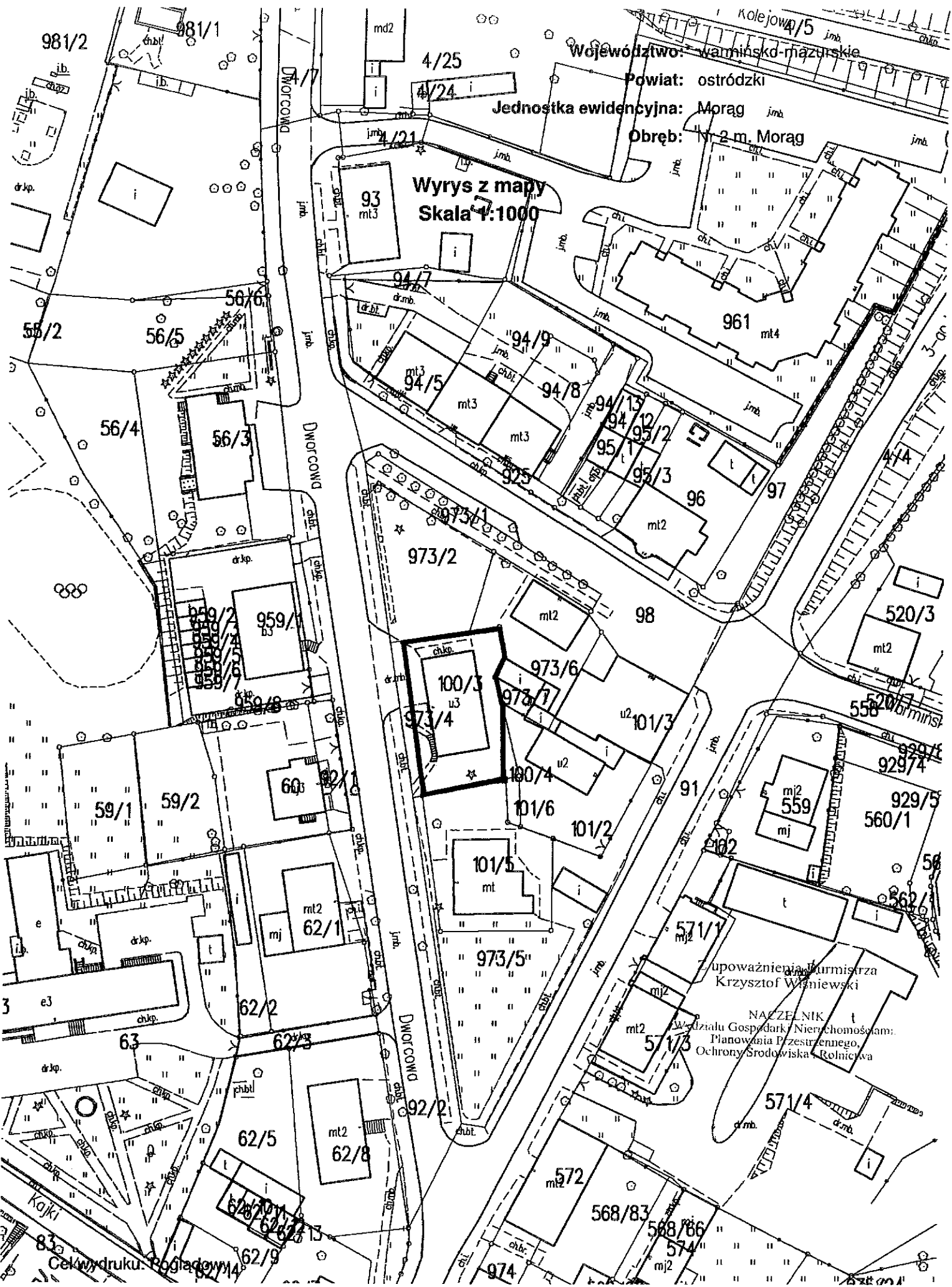
Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobięrański

Województwo: wawonskd-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: Morąg
Obręb: nr 2 m. Morąg

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



upoważnienia: Karmistrza
Krzysztof Wianiewski
NAZELNIK
Wdziału Gospodarki Nieruchomościam:
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnicowa

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia ... października 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 973/4 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg jako działka numer 973/4 o powierzchni 73 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/000156871/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 973/4 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Użytkownicy wiczyści nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 100/3 o pow. 627 m², zabudowanej budynkiem użytkowym nr 4 przy ul. Dworcowej, wystąpili z wnioskiem o kupno działki nr 973/4, stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. działka nr 973/4 o pow. 73 m², poł. w obr. Nr 2 m. Morąg, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3UM – tereny zabudowy usługowej z mieszkalną.

Z uwagi na kształt i powierzchnię działka nr 973/4 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobieśtajski

kolejowa/5 imb

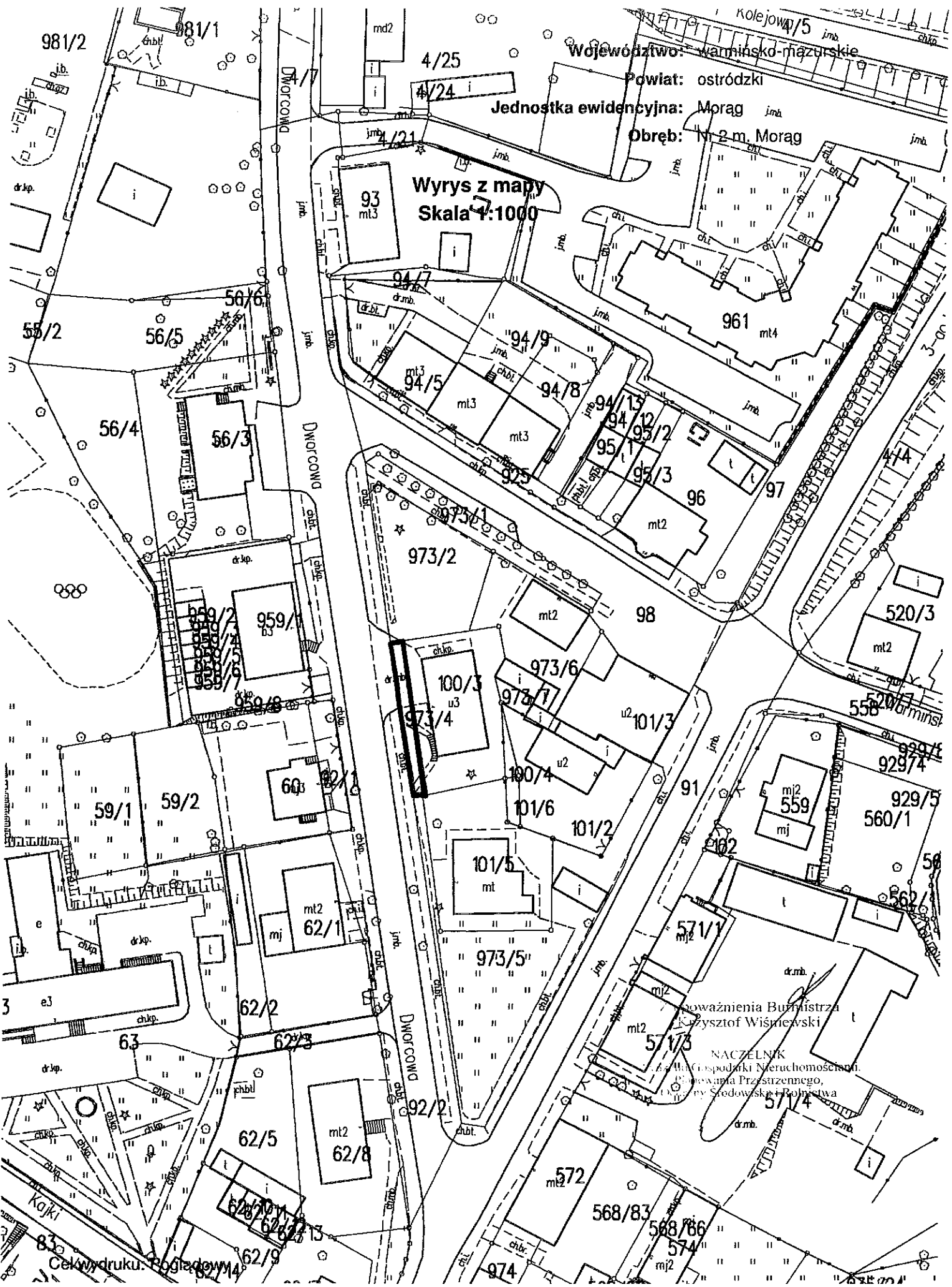
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg imb

Obręb: nr 2 m. Morąg imb

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



powołania Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski
NACZELNIK
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego,
ul. Słowackiego 10
16-100 Ostróda

Cek wydruku: Poglądowy 62/9

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/34 położonej w obr. Bogaczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem 75/34 o powierzchni 428 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00027588/0, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/34 położonej w obr. Bogaczewo.

W dniu 28 września 2018 r. użytkownicy wieczystości działki nr 75/34 o pow. 428 m², poł. w obr. Bogaczewo, zabudowanej budynkiem letniskowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, wystąpili z wnioskiem o jej kupno.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/490/09 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 26 poz. 1118 z dnia 25 maja 2009 r. ww. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem „7RIT” – z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę rekreacji indywidualnej.

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

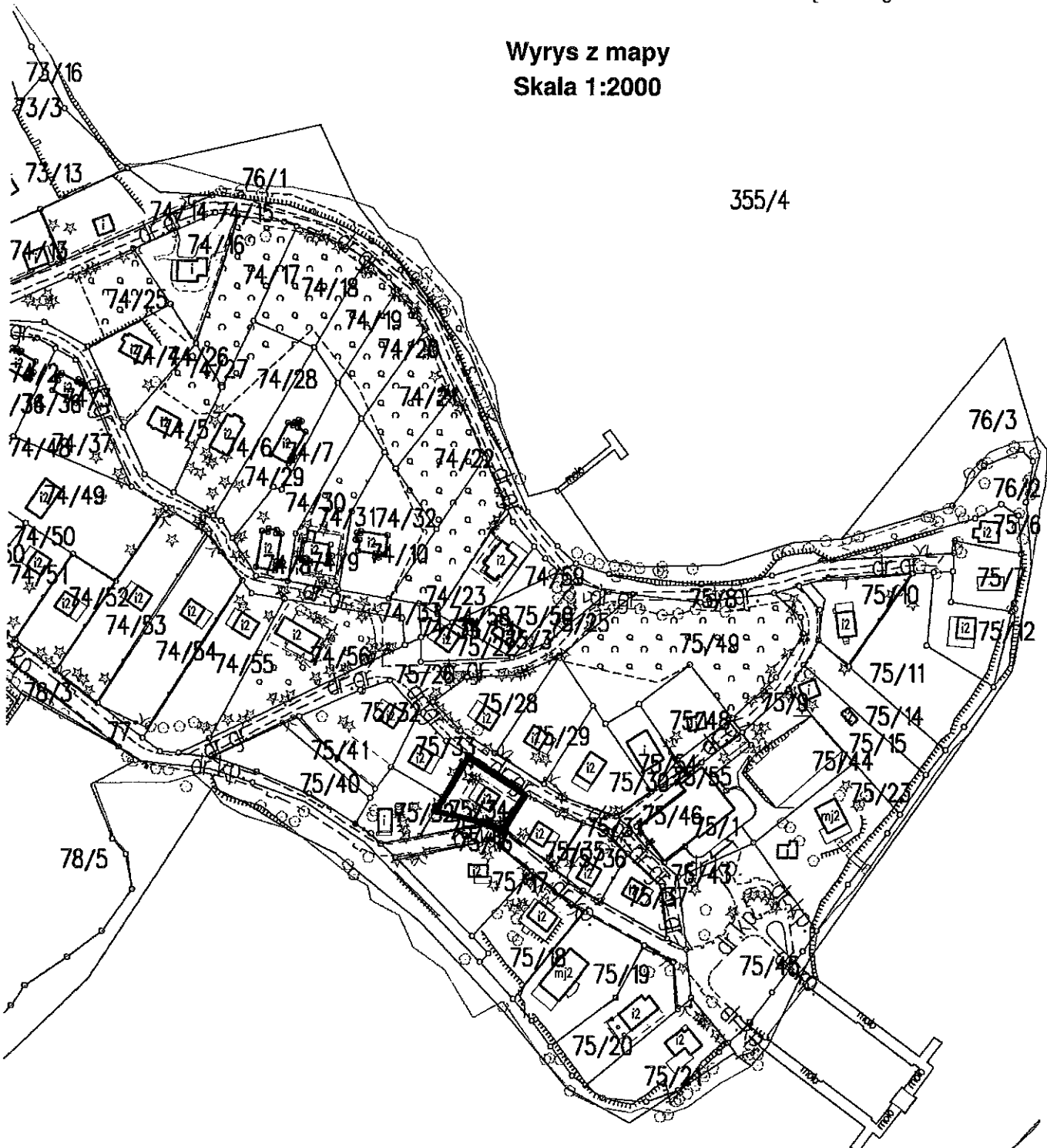
W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tableusz Sobiechowski

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: Morąg
Obręb: Bogaczewo

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

355/4



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

MACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 204/8 położonej w obr. Kruszewnia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem 204/8 o powierzchni 705 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00013808/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 204/8 położonej w obr. Kruszewnia.

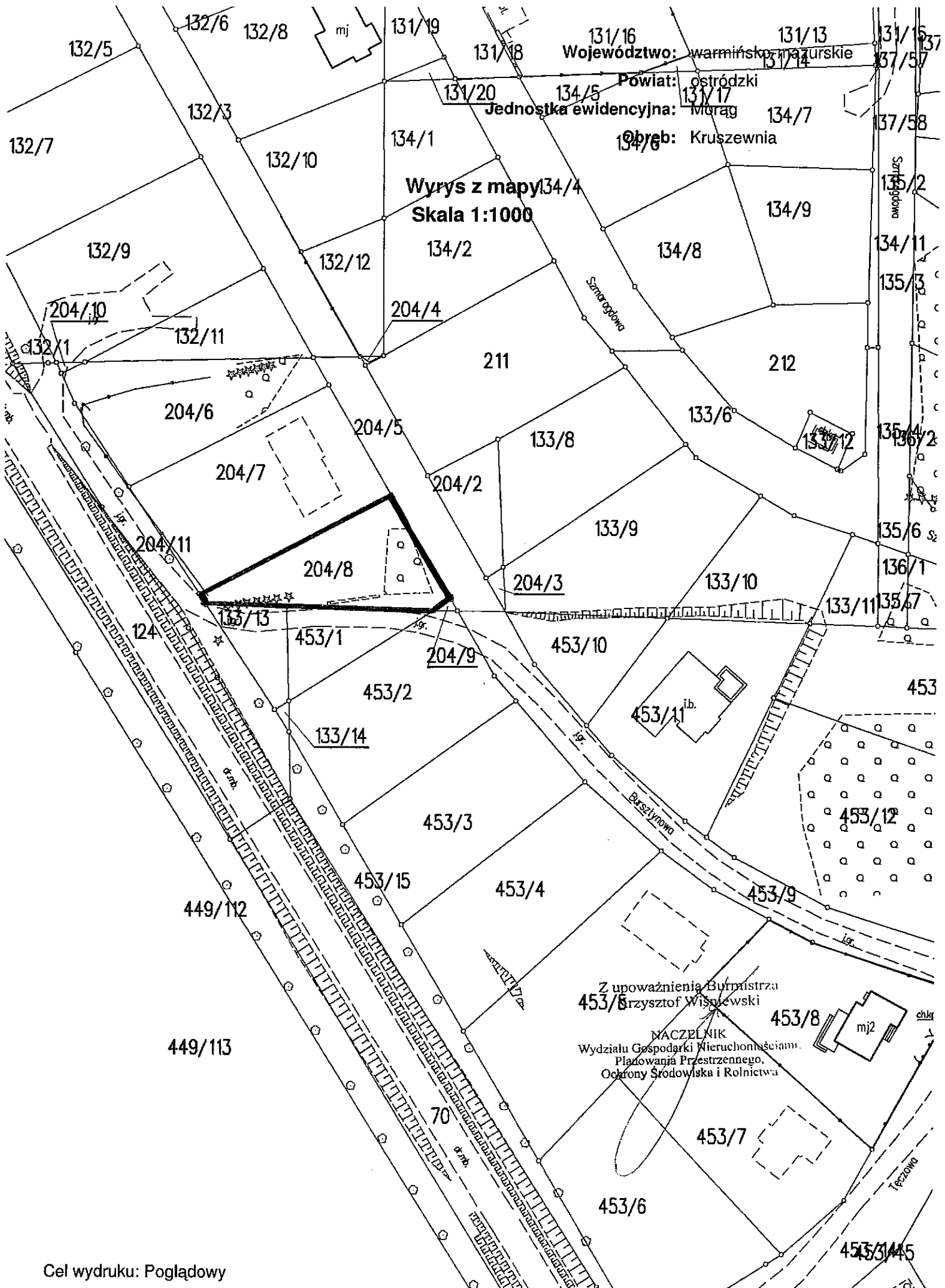
Nieruchomość, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem działki 204/8 o pow. 705 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. działka nr 204/8 o pow. 705 m², poł. w obr. Kruszewnia, położona jest na terenie mieszkaniowym, oznaczonym symbolem „118MN” – z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i łącznie z przyległymi działkami nr 133/13, poł. w obr. Kruszewnia i 453/1, poł. w obr. Bramka, stanowi jedną działkę budowlaną.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 204/8 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w celu jej trwałego i racjonalnego zagospodarowania postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 204/9 położonej w obr. Kruszewnia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem 204/9 o powierzchni 6 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00013808/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 204/9 położonej w obr. Kruszewnia.

Nieruchomość, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kruszewnia numerem działki 204/9 o pow. 6 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. działka nr 204/8 o pow. 705 m², poł. w obr. Kruszewnia, położona jest na terenie mieszkaniowym, oznaczonym symbolem „118MN” – z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i łącznie z przyległymi działkami nr 133/14, poł. w obr. Kruszewnia i 453/2, poł. w obr. Bramka, stanowi jedną działkę budowlaną.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 204/9 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w celu jej trwałego i racjonalnego zagospodarowania postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tableusz Sobierajski

