

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 962/9 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Nr 2 m. Morąg numerem działki 962/9 o powierzchni 682 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00024340/9, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali znajdujących się w budynku nr 8A przy ul. Mickiewicza w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Nr 2 m. Morąg numerem 79 o pow. 328 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL20/00012725/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem prawnym
dnia: 2018

Tomasz Szutkowski
RADCA PRAWNY
Tomasz Szutkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie własności działki nr 962/9 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Sprzedaż lokali w budynku wielorodzinnym nr 8A przy ul. Mickiewicza w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 79 o pow. 328 m², która została wydzielona po obrysie ww. budynku i ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.

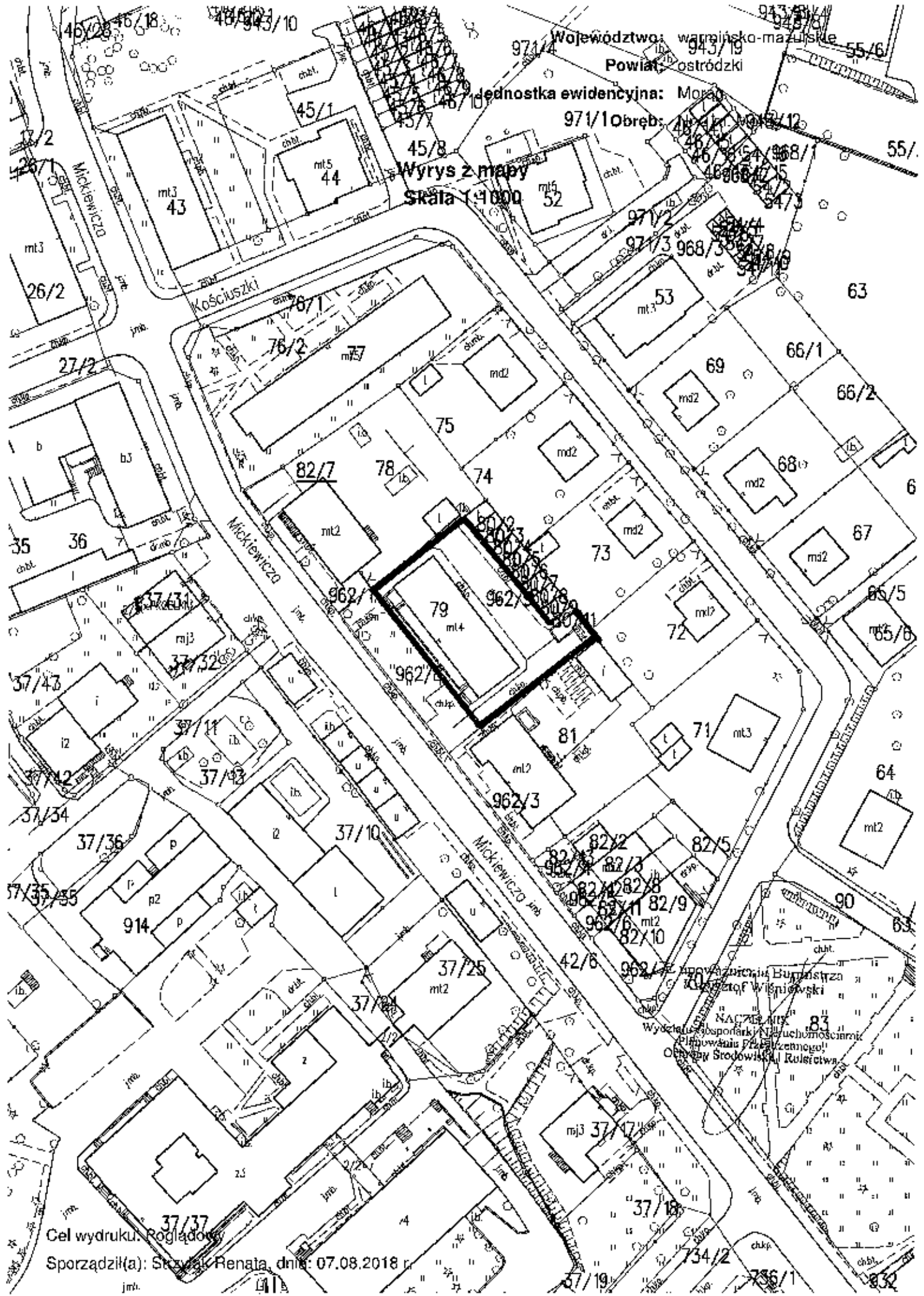
Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 962/5 o powierzchni 682 m² opisana w księdze wieczystej nr EL20/00024340/9, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali w budynku wielorodzinnym nr 8A przy ul. Mickiewicza w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem „17MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Z uwagi na powyższe postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali w budynku nr 8A przy ul. Mickiewicza w Morągu.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BUKMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: Morań

Wyrys z mapy
Skala 1:4000

971/1 Obręb: 48/11/1018/12

Cel wydruku: Rzut planowy
Sporządził(a): Skrzyżak Renata, dnia: 07.08.2018 r.

UCHWAŁA Nr...../...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności działki nr 191/2 położonej w obrębie Jurki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na podstawie art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego prawa własności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 191/2 o powierzchni 740 m², na rzecz właściciela nakładów poniesionych na wybudowanie ww. budynków. Dla ww. działki prowadzona jest przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie księga wieczysta nr EL20/00014976/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawozdanie pod względem prawnym
dnia: 11.08.2018

RADA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności działki nr 191/2 położonej w obrębie Jurki.

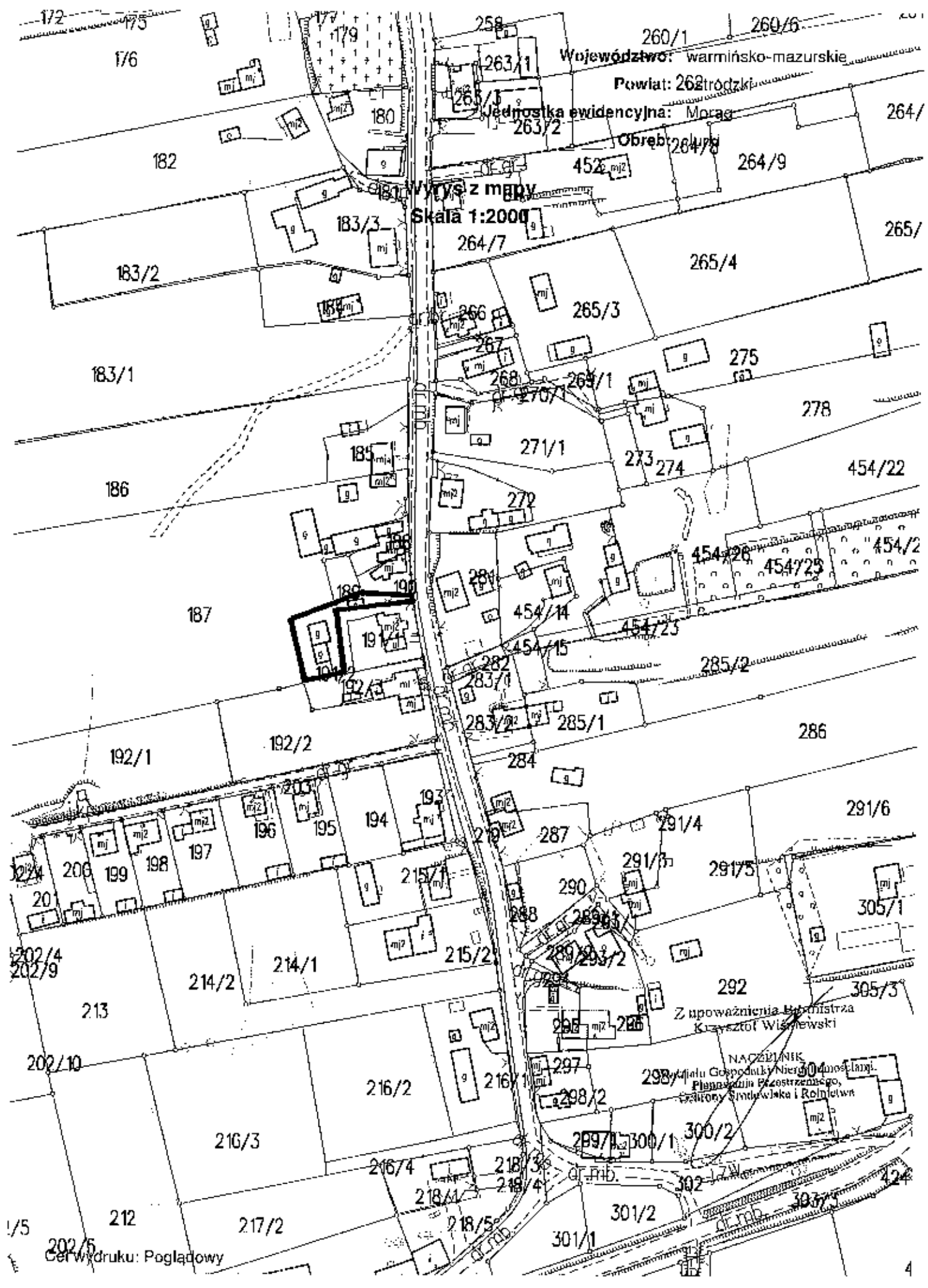
Działka nr 191/2 o pow. 740 m² położona w obrębie Jurki, stanowi własność Gminy Morąg i zabudowana jest dwoma budynkami gospodarczymi wybudowanymi ze środków własnych przez poprzedników prawnych obecnych użytkowników. Właściciele nakładów poniesionych na wybudowanie ww. budynków wystąpili dnia 11 lipca 2018 roku z wnioskiem o przeniesienie w trybie art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego prawa własności gruntu.

Na nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg działka znajduje się w postulowanej strefie zainwestowania oznaczonej symbolem „MUW” – wielofunkcyjnej.

Wartość nakładów poniesionych na wybudowanie budynku znacznie przewyższa wartość zajętej działki gruntu.

Z uwagi na powyższe względy projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tabeusz Sobierajski



202/5
Serwydruku: Poglądowy

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 716/8 położonej w obr. Kretowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

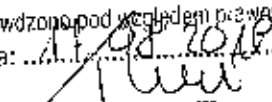
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerem działki 716/8 o powierzchni 13 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00013097/0.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLIII/687/18 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 28 czerwca 2018 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawym
dnia: 08 2018


RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 716/8 położonej w obr. Kretowiny.

Nieruchomość, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerem działki 716/8 o pow. 13 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg w obrębie geodezyjnym Kretowiny, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/576/05 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum usługowego na Półwyspie Kretowiny w gminie Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 24 poz. 542 z dnia 08 lutego 2006 r. działka nr 716/8 o pow. 13 m², położona jest na terenie urządzonej zieleni wymagającej ukształtowania oznaczonym symbolem „ZU”, na którym przy obiektach usługowych ustalono możliwość wykorzystania terenu na urządzenie ogródków (ławki, stoliki, parasole).

Właściciel nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Kretowiny oznaczonej jako działki nr 214/1 i 715/21, zabudowanej budynkiem usługowym, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż wyżej opisanego terenu z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Uchwałą Nr XLIII/687/18 z dnia 28 czerwca 2018 roku Rada Miejska w Morągu wyraziła zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

Dnia 10.08.2018 r. wpłynął kolejny wniosek o sprzedaż przedmiotowego terenu na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Kretowiny jako działka nr 736, zabudowanej budynkiem usługowym.

Działka nr 716/8 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Z uwagi na zainteresowanie nabyciem przez właścicieli nieruchomości sąsiednich oraz potrzebą trwałego zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sodziński

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia sierpnia 2018 roku

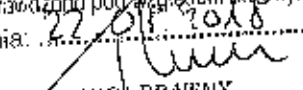
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek numer 32/3 i 37/29 położonych w obrębie miasta Morąg Nr 2.

Na podstawie art. 16 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Morąg, położonych w Morągu przy ul. Generała Jana Henryka Dąbrowskiego, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu miasta Morąg Nr 2 numerami 32/3 o powierzchni 121 m² i 37/29 o powierzchni 25 m², dla których Zamiejscowy Wydział Księg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi odpowiednio księgi wieczyste nr EL2O/00013230/5 i nr EL2O/00026615/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem prawnym
Inia: 22.08.2018

RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek numer 32/3 i 37/29 położonych w obrębie miasta Morąg Nr 2.

Niezabudowane działki gruntu, położone w Morągu przy ul. Generała Jana Henryka Dąbrowskiego, oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu miasta Morąg Nr 2 numerami 32/3 o powierzchni 121 m² i 37/29 o powierzchni 25 m² stanowią własność Gminy Morąg. Położone są na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 18 lutego 2015 roku, poz. 701, symbolem „6UM” – tereny zabudowy usługowo mieszkalnej. Działki ze względu na kształt oraz powierzchnię nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość i postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Morągu przy ul. Generała Jana Henryka Dąbrowskiego 18A, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu miasta Morąg Nr 2 numerem działki 32/1 o powierzchni 676 m². W dniu 21 sierpnia 2018 roku wpłynął wniosek właściciela działki numer 32/1 o nabycie ww. działek stanowiących własność Gminy Morąg.

Sprzedaż działek pozwoli na właściwe i zgodne z przeznaczeniem ich zagospodarowanie.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

6/2 43 1/4

Województwo: warmińsko-mazurskie

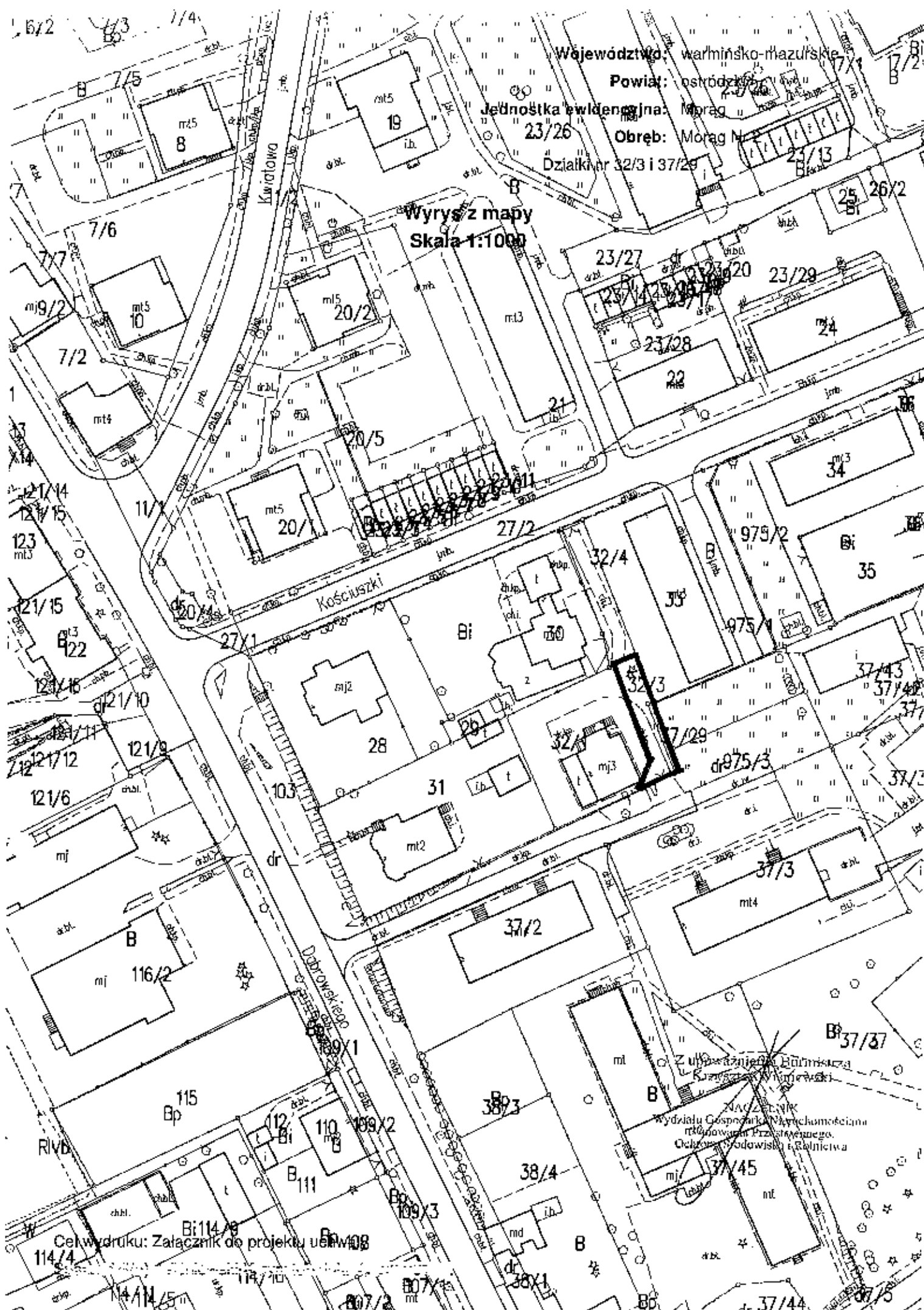
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg

Obręb: Morąg Nr 2

Działki nr 32/3 i 37/29

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Urząd Miejski w Morągu
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Rolnictwem Przemysłu
i Energetyki

Cel wydruku: Załącznik do projektu uwarunk.

114/4

14/11/5

807/2

807/3

807/4

807/5

807/6

807/7

807/8

807/9

807/10

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 12/8 i 12/9, położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.

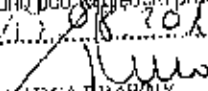
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu, stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerami 12/8 o powierzchni 2182 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00019629/1 i 12/9 o powierzchni 274 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00023574/1, na rzecz ich użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 2018 r.


KADCA PRAWNY
Tomasz Szulkorński

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 12/8 i 12/9, położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.

W dniu 09 lipca 2018 r. użytkownik wieczysty nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 12/8 o powierzchni 2182 m² oraz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 12/9 o powierzchni 274 m², wystąpił z wnioskiem o ich kupno.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BUKMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

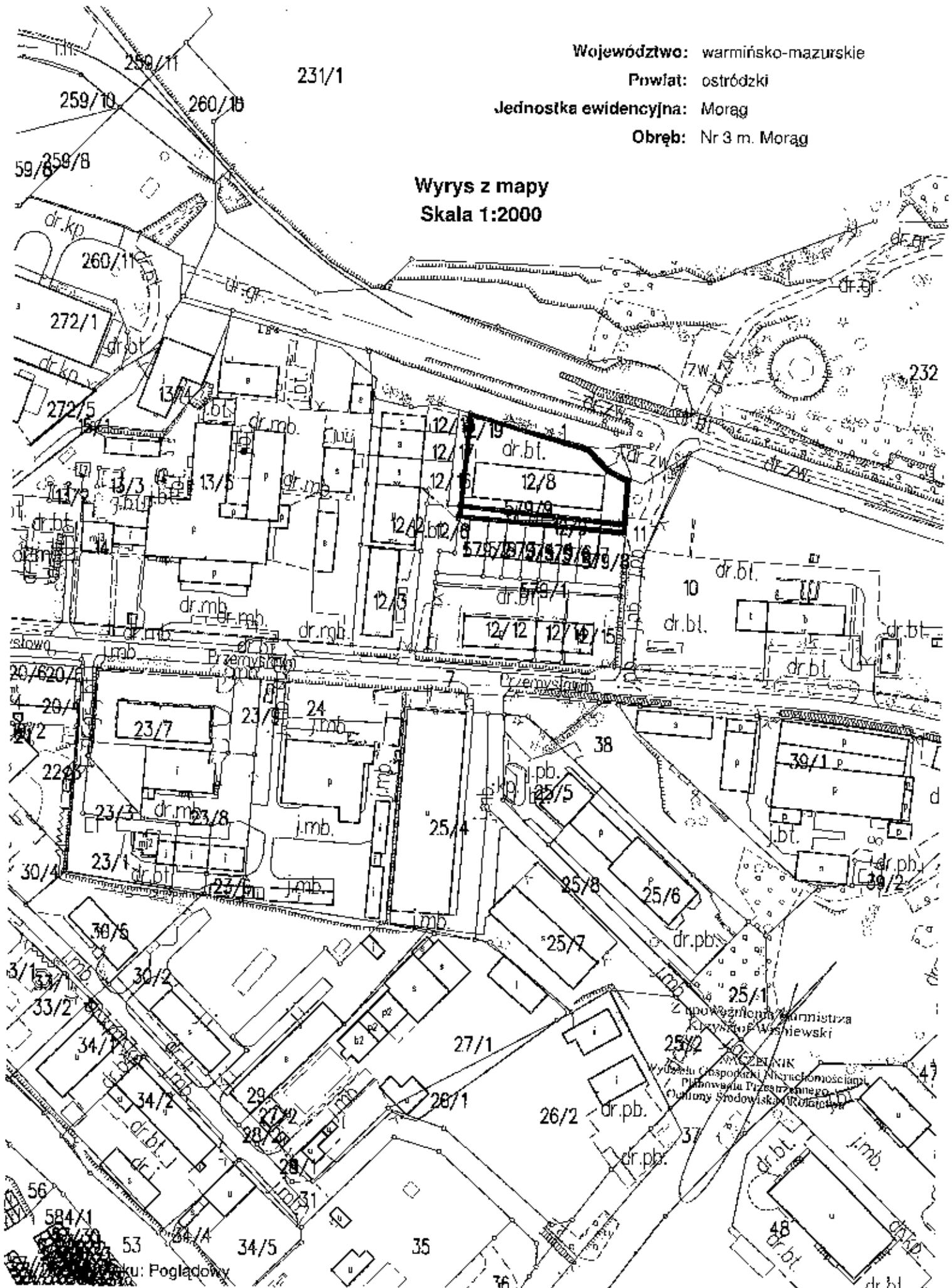
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: Morąg

Obręb: Nr 3 m. Morąg

Wyrys z mapy

Skala 1:2000



UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 36/1 położonej w obr. Gubły.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

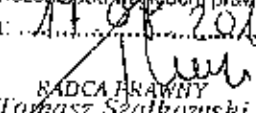
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Gubły numerem działki 36/1 o powierzchni 162 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00014634/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dnem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym

dnia: 11.09.2018


RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 36/1 położonej w obr. Gubity.

Nieruchomość, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Gubity numerem działki 36/1 o pow. 162 m², stanowi własność Gminy Morąg.

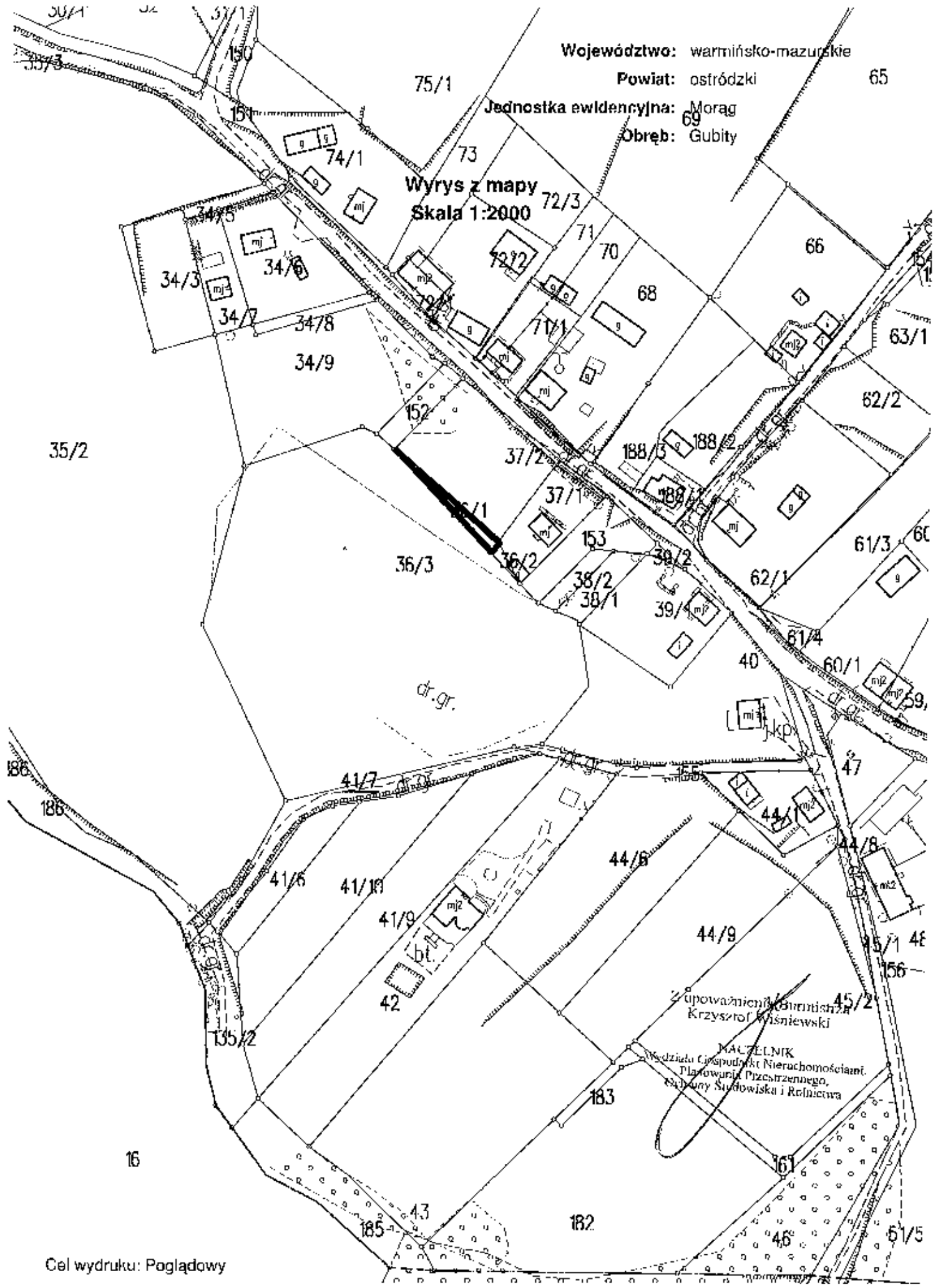
Właściciel nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Gubity, oznaczonej jako działka nr 37/2 o pow. 2391 m², pol. w obr. Gubity, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż wyżej opisanego terenu z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej. Nabycie nieruchomości pozwoli na regulację i wyprostowanie granicy oraz właściwe zagospodarowanie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 36/1 ze względu na kształt, powierzchnię i dostęp do drogi publicznej nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski



Województwo: warmińsko-mazurskie
 Powiat: ostródzki
 Jednostka ewidencyjna: Morąg
 Obręb: Gubity

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

35/2

dr. gr.

Zupoważnieni Gminni
 Krzysztof Wiśniewski
 MAJTELNIAK
 Mediola Gospodarki Nieruchomości
 Planowanie Przestrzenne,
 Służby Sądowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2018 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 36/2 położonej w obr. Gubity.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Gubity numerem działki 36/2 o powierzchni 50 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00014634/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone pod względem prawnym
dnia: 11.04.2018

RAJCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 36/2 położonej w obr. Gubity.

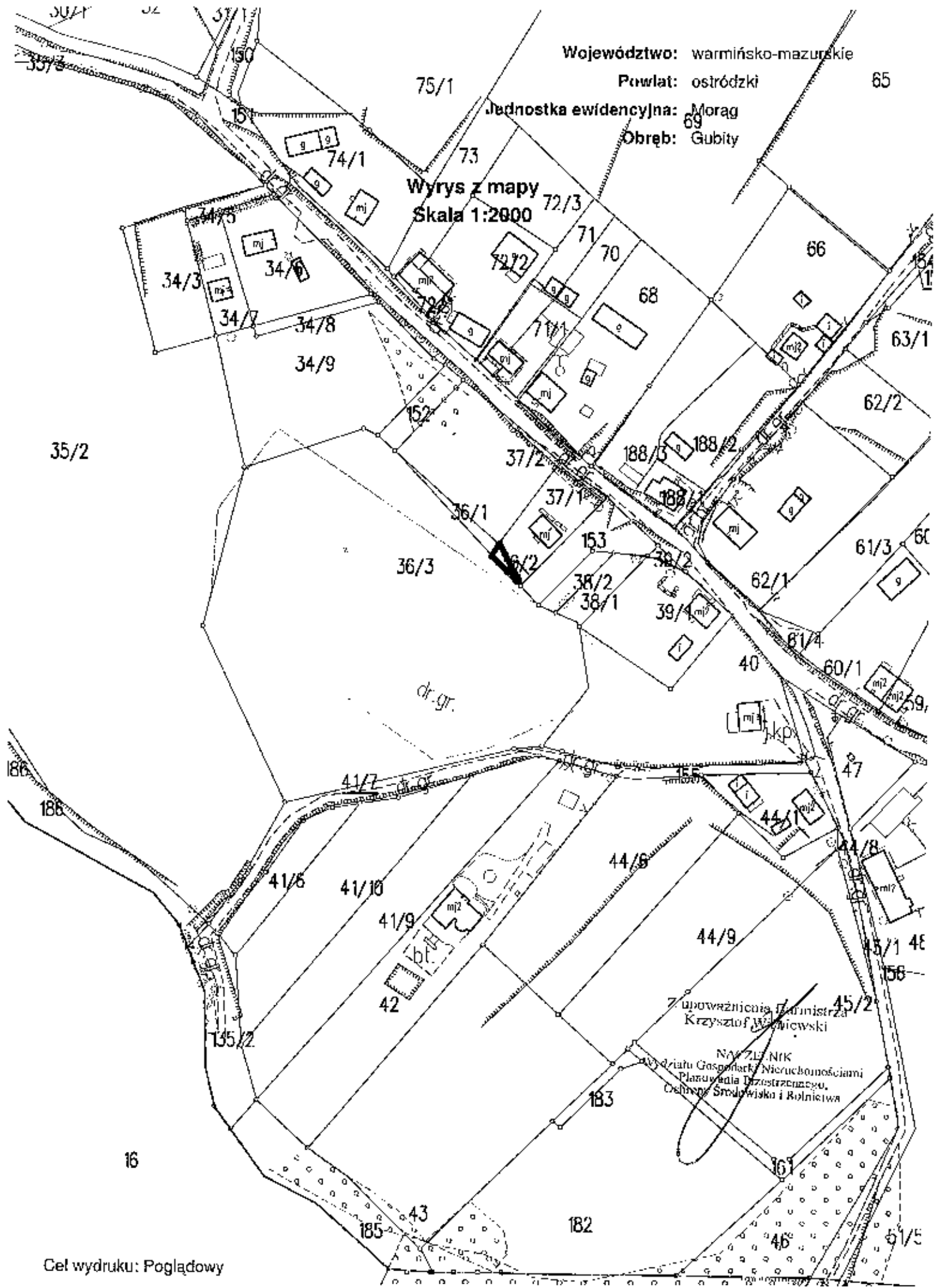
Nieruchomość, oznaczona w operacji ewidencji gruntów i budynków obręb Gubity numerem działki 36/2 o pow. 50 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Właściciel nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w operacji ewidencji gruntów i budynków obr. Gubity, oznaczonej jako działka nr 37/1 o pow. 1041 m², poł. w obr. Gubity, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż wyżej opisanego terenu z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej. Nabycie nieruchomości pozwoli na regulację i wyprostowanie granicy oraz właściwe zagospodarowanie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 36/2 ze względu na kształt, powierzchnię i dostęp do drogi publicznej nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BIURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Województwo: warmińsko-mazurskie
 Powiat: ostródzki
 Jednostka ewidencyjna: Morąg
 Obręb: Gubity

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

Z upoważnienia Dyrektora
 Krzysztof Wójcicki
 NADZIE NIK
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami
 Planuswedia Dzielnicowego,
 Osiedle Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr...../...../18
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia2018 roku

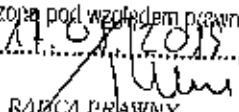
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 164/12 położonej w obrębie Malinlak.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie Malinlak, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 164/12 o pow. 0,0385 ha, opisanej w księdze wieczystej Nr 17111/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem prawnym
dnia:

RADCY PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki Nr 164/12 położonej w obrębie Maliniak.

Właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Maliniak numerem działki 39/1 o pow. 0,2682 m², wystąpili z wnioskiem o kupno części nieczynnego torowiska PKP Morąg-Ornela - części działki nr 164/11 (po podziale 164/12), stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Nabycie nieruchomości pozwoli na regulację i wyprostowanie granicy oraz właściwe zagospodarowanie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 164/12 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

Z uwagi na powyższe względy projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
skala 1 : 1000
obręb Maliniak

Mapa przeglądowa
skala 1 : 5000

