

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia Gminy Morąg**

Gmina Morąg jest właścicielem mienia na które składają się:

<b>I / Środki trwałe, w tym:</b>	<b>- 360 352 555 zł</b>
- Grunty	- 163 147 844 zł
- Budynki i lokale	- 95 356 699 zł
- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- 93 327 578 zł
- Kotły i maszyny energetyczne	- 712 364 zł
- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	- 1 155 963 zł
- Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	- 164 659 zł
- Urządzenia techniczne	- 1 199 334 zł
- Środki transportu	- 3 367 193 zł
- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	- 1 920 921 zł
<b>II / Pozostałe środki trwałe</b>	<b>- 10 070 797 zł</b>
<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>- 887 275 zł</b>
<b>IV/ Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>- 2 028 349 zł</b>
<b>OGÓLEM</b>	<b>- 373 338 976 zł</b>

Wykaz mienia będącego własnością Gminy Morąg przekazanego w trwałe zarząd i użytkowanie dla jednostek Gminy przedstawia załącznik nr 1. Jednostki te na przekazany przez Gminę majątku prowadzą swoją działalność statutową.

Na dzień 31.12.2022 r. Gmina Morąg jest właścicielem gruntów o powierzchni 894 ha o wartości 163 148 tys. zł z czego:

- w bezpośrednim zarządzie pozostaje powierzchnia	- 777 ha
- grunty wydierżawione	- 62 ha
- grunty przekazane w wieczyste użytkowanie	- 41 ha
- grunty przekazane w zarząd innym jednostkom stanowią powierzchnię	- 14 ha
- grunty przekazane w użytkowanie podmiotom gospodarczym	- 0 ha

Powierzchnię i wartość gruntów komunalnych wg poszczególnych grup przedstawia tabela stanowiąca załącznik nr 2 do informacji.

Tabela ta przedstawia również różnice ilościowe i wartościowe w porównaniu do analogicznego okresu roku 2021. W posiadaniu Gminy są grunty o różnym przeznaczeniu. Ich przeznaczenie na poszczególne rodzaje pod względem wykorzystania przedstawia załącznik nr 3. Gmina zmniejszyła powierzchnię gruntów o 4 ha.

Najpopularniejszymi formami użytkowania gruntów jest dzierżawa oraz najem lokali, a drugą formą jest użytkowanie wieczyste. Wpływy z tych tytułów stanowią w budżecie Gminy stałe źródło dochodów. Wpływy z tych tytułów w 2022 r. wyniosły 597 584,58 zł.

Gmina prowadzi działania zmierzające do prywatyzacji majątku poprzez jego sprzedaż jak i przekształcania prawa wieczystego użytkowania gruntów na własność. W 2022 r. z tytułu sprzedaży nieruchomości i gruntów oraz przekształcania prawa wieczystego użytkowania gruntów będących własnością Gminy uzyskano dochody w kwocie 2 753 106,22 zł.

**Uzyskano następujące dochody ze sprzedaży i przekształcenia prawa wieczystego użytkowania:**

- sprzedaż działek na poprawę warunków zagospodarowania – 237 895,75 zł,
- sprzedaż działek pod ogrody działkowe w przetargu – 193 880 zł,
- sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy – 51 683,50 zł,
- sprzedaż garażu na rzecz najemcy – 3 969,95 zł,
- sprzedaż działek pod usługi turystyczne – 1 159 920 zł,
- sprzedaż działki pod trafostację – 5 200 zł,
- sprzedaż działki na cele produkcyjno-składowe w przetargu – 107 000 zł,
- sprzedaż działki na cele usługowo-mieszkalne w przetargu – 235 980 zł,
- sprzedaż działki pod wydobycie kruszywa w przetargu – 353 500 zł,
- przeniesienie własności nieruchomości art. 209 a – 7 566,96 zł,
- spłata rat z tytułu sprzedaży nieruchomości – 316 694,14 zł,
- spłata rat z tytułu sprzedaży gruntów rolnych – 1 350 zł,
- sprzedaż działek na rzecz użytkownika wieczystego – 20 350,40 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego 58 115,52 zł.

Gmina ze sprzedaży majątku uzyskuje nie tylko jednorazowy dochód w momencie sprzedaży, ale także stały dochód w postaci podatku od nieruchomości.

Dodatkowo od momentu sprzedaży bądź wydzierżawienia czy oddania w wieczyste użytkowanie majątku Gmina nie ponosi kosztów na jego utrzymanie.

Gospodarowanie mieniem Gminy Morąg przedstawia załącznik nr 5.

Gmina Morąg posiada 100% udziałów w 5 spółkach komunalnych w następujących wysokościach:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Morągu - 55 343 000 zł
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Morągu - 11 512 977 zł
3. Przedsiębiorstwo Oczyszczania sp. z o.o. w Morągu - 1 402 000 zł
4. Miejskie Przedsiębiorstwo Zarządzania Nieruchomościami sp. z o.o. w Morągu  
- 1 509 000 zł
5. Szpital Miejski Sp. Z o.o. - 6 760 000 zł

**RAZEM** **- 76 526 977 zł**

Spółki te na majątku przekazanym aportem przez Gminę wykonują jej zadania z zakresu: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych i innych, utrzymania czystości i porządku, eksploatacji wysypiska i unieszkodliwiania odpadów stałych, zaopatrzenia w energię ciepłą oraz zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym i użytkowym. Szczegółowy wykaz udziałów oraz jego zmiany przedstawia załącznik Nr 4.

W okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022 roku w mieniu zarządzanym przez jednostki budżetowe zaszły następujące zmiany:

### **I / Urząd Miejski**

#### **Grupa I Budynki i lokale**

Zwiększenie: 1 032 961 zł:

- przyjęcie z inwestycji altan rekreacyjnych w sołectwach – 63 589 zł
- przyjęcie czterech komórek gospodarczych – 20 000 zł
- wyodrębnienie lokali mieszkalnych przy ul. Przemysłowej – 884 635 zł
- zmodernizowanie świetlicy wiejskiej w Bożęcinie – 64 737 zł

Zmniejszenie: 1 038 031 zł:

- zdjęcie ze stanu budynku socjalnego przy ul. Przemysłowej w związku z wyodrębnieniem lokali mieszkalnych - 884 635 zł

- likwidacja budynku gospodarczego przy NSP w Bogaczewie – 18 640 zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych – 124 321 zł
- sprzedaż garażu – 6 435 zł
- sprzedaż pomieszczenia w budynku gospodarczym – 4 000 zł

## **Grupa II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

Zwiększenie: 9 064 211 zł:

- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej od drogi powiatowej nr 1183N w Bogaczewie w kierunku zabudowy kolonijnej wsi – 2 144 844 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Bogaczewie – 106 000 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Maliniaku – 85 721 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Jędrychówku – 115 000 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Jurkach – 8 000 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego w Złotnej – 61 070 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego na ul. Tęczowej – 14 000 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia drogowego na ul. Śląskiej – 48 952 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia fotowoltaicznego w Gulbitach – 15 000 zł
- przyjęcie z inwestycji oświetlenia fotowoltaicznego w Żabim Rogu – 39 500 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Łącznie – 229 722 zł
- przyjęcie z inwestycji chodnika w Chojniku – 329 848 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Jędrychówku – 465 920 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Słoneczniku – 214 310 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Nowym Dworze – 1 538 388 zł
- przyjęcie z inwestycji wewnętrznej drogi gminnej od ul. 3 maja – 72 908 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej od Al. Wojska Polskiego do działek – 91 748 zł
- przyjęcie z inwestycji nawierzchni z kostki na Os. Kwiatowa – 15 000 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej na kolonii Jurki – 93 864 zł
- przyjęcie z inwestycji chodnika od ul. Krasieńskiego do Placu Gdańskiego – 15 037 zł
- przyjęcie z inwestycji drogi gminnej w Maliniaku w kierunku Worytek – 1 356 226 zł
- przyjęcie z inwestycji ul. Makowej w Morągu – 641 547 zł
- przyjęcie z inwestycji ul. Młyńskiej w Morągu – 1 030 624 zł
- przyjęcie z inwestycji boiska sportowego w Jurkach – 161 365 zł
- przyjęcie z inwestycji masztu z flagą na Placu Jana Pawła II – 7 995 zł
- przyjęcie z inwestycji ogrodzenia świetlicy wiejskiej w Jurkach – 17 614 zł
- przyjęcie z inwestycji modernizacji monitoringu miejskiego – 144 008 zł

Zmniejszenie: 0

### **Grupa III Kotły i maszyny energetyczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

Zwiększenie: 184 948 zł:

- przyjęcie z inwestycji serwerów i rutera internetowego – 174 873 zł
- przyjęcie z inwestycji skanera dokumentów – 10 075 zł

Zmniejszenie: 0

### **Grupa V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa VI Urządzenia techniczne**

Zwiększenie: 23 000 zł:

- przyjęcie z inwestycji systemu alarmowania dla OSP w Jurkach – 11 500 zł
- przyjęcie z inwestycji systemu alarmowania dla OSP w Łącznie – 11 500 zł

Zmniejszenie: 242 zł:

- przekazanie motopomp dla jednostek OSP – 242 zł

### **Grupa VII Środki Transportu**

Zwiększenie: 348 053 zł:

- przyjęcie z inwestycji samochodu osobowego – 116 055 zł
- przyjęcie z inwestycji pojazdu użytkowego na Stadion Miejski w Morągu – 32 000 zł
- przyjęcie z inwestycji łodzi ratowniczej – 199 998 zł

Zmniejszenie: 52 000 zł:

- sprzedaż samochodu osobowego – 52 000 zł

### **Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

## **Grupa IX Inwentarz żywy**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Pozostałe środki trwałe konto 013**

Zwiększenie: 1 857 305 zł:

- przyjęcie z inwestycji komputerów – 195 305 zł
- przyjęcie z inwestycji zasilaczy do serwerów – 14 984 zł
- przyjęcie z inwestycji drukarki kodów kreskowych – 4 263 zł
- przyjęcie z inwestycji tabletek – 22 731 zł
- przyjęcie z inwestycji tablicy informacyjnej – 270 zł
- zakup niszczarki – 1 452 zł
- zakup laptopów dla mieszkańców gminy w ramach Grantów PPGR – 1 487 119 zł
- zakup tabletek dla mieszkańców gminy w ramach Grantów PPGR – 10 000 zł
- zakup gabloty – 1 844 zł
- zakup osuszacza do Ratusza – 2 767 zł
- zakup i montaż wiat przystankowych w sołectwach – 25 926 zł
- zakup i montaż wiaty przystankowej przy dawnym dworcu PKS – 7 626 zł
- zakup pojemników na nakrętki – 4 390 zł
- zakup wykaszarek – 4 279 zł
- zakup traktora ogrodowego i wykaszarki dla sołectw i osiedli – 11 198 zł
- zakup wyposażenia do świetlic wiejskich – 20 931 zł
- zakup kamer i rejestratora dla sołectwa – 4 990 zł
- zakup kabiny WC nad jezioro Skiertąg – 4 059 zł
- zakup przyczepy Neptun – 5 400 zł
- zakup wyposażenia na Stadion Miejski w Morągu – 5 080 zł
- zakup pojemników na cmentarz w miejscowości Dury – 4 761 zł
- zakup wyposażenia boiska w Żabim Rogu – 10 000 zł
- zakup umundurowania dla jednostki OSP – 7 930 zł

Zmniejszenie: 1 484 906 zł:

- likwidacja niszczarki oraz aparatów telefonicznych – 1 219 zł
- likwidacja kosiarki i grilla z sołectw – 4 299 zł
- likwidacja ławki i pojemników na mydło z Pływalni „Morąska Perła” – 1 511 zł
- likwidacja odkurzacza z Ratusza – 796 zł

- likwidacja nagłośnienia Stadionu Miejskiego w Morągu – 1 241 zł
- likwidacja wiaty autobusowej – 3 355 zł
- przekazanie metalowej tablicy dla SP w Łącznie – 359 zł
- przekazanie laptopów dla mieszkańców w ramach Grantów PPGR – 1 462 126 zł
- przekazanie tabletek dla mieszkańców w ramach Grantów PPGR – 10 000 zł

### **Wartości niematerialne i prawne**

Zwiększenie: 1 488 416 zł:

- przyjęcie z inwestycji licencji na programy w ramach projektu E-usługi – 1 484 244 zł
- zakup programów Corel – 4 172 zł

Zmniejszenie: 0

## **II/ Szkoły Podstawowe**

### **Grupa O – Grunty**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

Zwiększenie: 0 zł,

Zmniejszenie: 4 262 zł:

- SP Nr 3 w Morągu – likwidacja zestawu komputerowego – 4 262 zł,

### **Grupa 6 - Urządzenia techniczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 4 355 zł:

- SP Nr 3 w Morągu – likwidacja kserokopiarki – 4 355 zł,

### **Pozostałe środki trwałe konto 013**

Zwiększenie: 349 430 zł:

- SP Nr 1 w Morągu- meble, pomoce dydaktyczne, komputery – 52 472 zł,
- SP Nr 2 w Morągu – metalowa szafa skrytkowa, drukarki – 18 626 zł,
- SP Nr 3 w Morągu – wyposażenie z projektu „Trójka w gotowości” ,  
szorowarka, system nagłaśniający, laptopy – 144 485 zł,
- SP Nr 4 w Morągu – fantom, tablica mobilna – 1 906 zł,
- SP w Łącznie – wyposażenie i pomoce dydaktyczne z projektu „Szkolne  
eksperymentowanie” oraz „Aktywna tablica” – 95 276 zł
- SP w Słoneczniku – meble, niszcarka – 14 666 zł,
- SP w Żabim Rogu – robot planetarny, zmywarko-wyparzarka, meble – 21 999 zł.

Zmniejszenie: 75 031 zł:

- SP Nr 3 w Morągu - protokół kasacji sprzętu i pomocy dydaktycznych – 68 342 zł,
- SP w Słoneczniku - protokół kasacji sprzętu i pomocy dydaktycznych – 6 689 zł.

### **Zbiory biblioteczne konto 014**

Zwiększenie: podręczniki + woluminy – 112 712 zł:

- SP Nr 1 w Morągu – podręczniki, woluminy – 35 636 zł,
- SP Nr 2 w Morągu – podręczniki, woluminy – 10 964 zł,
- SP Nr 3 w Morągu – podręczniki, woluminy – 18 492 zł,
- SP Nr 4 w Morągu – podręczniki, woluminy – 20 027 zł,
- SP w Łącznie – podręczniki, książki z NPRC – 14 358 zł,
- SP w Słoneczniku - podręczniki, książki z NPRC – 5 578 zł,
- SP w Żabim Rogu – podręczniki – 7 657 zł.

Zmniejszenie: 33 183 zł:

- protokół kasacji podręczników w SP Nr 4 w Morągu – 18 607 zł,
- protokół kasacji podręczników w SP w Słoneczniku – 14 273 zł,
- protokół kasacji podręczników w SP w Żabim Rogu – 303 zł.

### **Wartości niematerialne i prawne konto 020**

Zwiększenie: 0 zł,

Zmniejszenie: 0 zł:



### III/ Przedszkola

#### **Grupa 0 – Grunty**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 23 419 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – likwidacja obieraczki – 4 148 zł,
- Przedszkole Nr 6 – likwidacja zmywarki, młynka do odpadów, zmywarki kapturowej – 19 271 zł.

#### **Pozostałe środki trwale konto 013**

Zwiększenie: 71 279 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – meble, pomoce dyd., wyp. kuchni – 29 133 zł,
- Przedszkole Nr 2 – meble, kserokopiarka – 8 055 zł,
- Przedszkole Nr 6 – tablice interaktywne (dar), kosiarka, meble, laptop – 34 091 zł.

Zmniejszenie: 13 346 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – likwidacja wyposażenia – 6 758 zł,
- Przedszkole Nr 6 – likwidacja wyposażenia – 6 588 zł.

#### **Zbiory biblioteczne konto 014**

Zwiększenie: 3 500 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – woluminy – 3 490 zł,
- Przedszkole Nr 6 – woluminy – 10 zł.

Zmniejszenie: 596 zł:

- Przedszkole „Jedyneczka” – protokół likwidacji – 596 zł.

#### **Wartości niematerialne i prawne konto 020**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **IV/ Żłobek Miejski**

#### **Środki trwałe konto 011**

##### **Grupa 1 – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

##### **Pozostałe środki trwałe konto 013**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

##### **Zbiory biblioteczne konto 014**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **Wartości niematerialne i prawne konto 020 - 0**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

#### **V/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**

##### **Grupa 0 – Grunty:**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

##### **Grupa I Budynki i lokale:**

Zwiększenie: 162 210 zł:

- utwardzenie terenu oraz budowa ogrodzenia – 162 210 zł.

Zmniejszenie: 0

##### **Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 7 118 zł:

- zestawy komputerowe – 7 118 zł.

### **Grupa 6 - Urządzenia techniczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 7 – Środki transportu:**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 6 000 zł:

- kserokopiarka – 6 000 zł.

### **Pozostałe środki trwałe konto 013**

Zwiększenie – 56 732 zł:

- zestawy komputerowe – 6 469 zł,

- Notebook 6 szt. – 22 059 zł,

- zespół klimatyzacji – 18 204 zł,

- zestaw mebli biurowych – 7 000 zł,

- biurko – 3 000 zł.

Zmniejszenie – 16 723 zł:

- zestawy komputerowe – 6 224 zł,

- Notebook 4 szt. – 10 499zł.

### **Wartości niematerialne i prawne konto 020**

Zwiększenie: 5 637 zł:

- Oprogramowanie Office – 5 637 zł.

Zmniejszenie: 0

### **VI/ Straż Miejska w Moragu**

### **Grupa 6 - Urządzenia techniczne**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

### **Grupa 7 – Środki transportu:**

Zwiększenie: 0,

Zmniejszenie: 0

### **Pozostałe środki trwałe konto 013**

Zwiększenie: 0

Zmniejszenie: 0

**Załącznik nr 1 do Informacji o  
stanie mienia - Gmina Morąg**

**Wykaz mienia  
będącego własnością Gminy Morąg**

Grupa	Jednostka – rodzaj majątku	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022	Różnica + zwiększenie	Różnica - zmniejszenie
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	<b>URZĄD MIEJSKI</b>	<b>293 366 748</b>	<b>304 450 736</b>	<b>18 885 657</b>	<b>7 801 669</b>
	<b>I / Środki trwałe, w tym:</b>	<b>290 625 886</b>	<b>299 849 059</b>	<b>15 539 936</b>	<b>6 316 763</b>
0	Grunty	159 972 153	159 632 426	4 886 763	5 226 490
1	Budynki i lokale	45 702 344	45 697 274	1 032 961	1 038 031
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	79 564 492	88 628 703	9 064 211	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	18 062	18 062	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	489 549	674 497	184 948	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	164 659	164 659	0	0
6	Urządzenia techniczne	883 344	906 102	23 000	242
7	Środki transportu	2 950 563	3 246 616	348 053	52 000
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	880 720	880 720	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwałe</b>	<b>2 489 822</b>	<b>2 862 221</b>	<b>1 857 305</b>	<b>1 484 906</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV/ Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>251 040</b>	<b>1 739 456</b>	<b>1 488 416</b>	<b>0</b>
	<b>SZKOŁY PODSTAWOWE</b>	<b>56 909 703</b>	<b>57 255 014</b>	<b>462 142</b>	<b>116 831</b>
	<b>I / Środki trwałe, w tym:</b>	<b>50 417 269</b>	<b>50 408 652</b>	<b>0</b>	<b>8 617</b>
0	Grunty	2 861 220	2 861 220	0	0
1	Budynki i lokale	41 003 512	41 003 512	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 385 994	4 385 994	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	694 302	694 302	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	387 323	383 061	0	4 262
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	279 466	279 466	0	0
7	Środki transportu	5 985	5 985	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	799 467	795 112	0	4 355
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwałe</b>	<b>5 495 268</b>	<b>5 769 667</b>	<b>349 430</b>	<b>75 031</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>785 442</b>	<b>864 971</b>	<b>112 712</b>	<b>33 183</b>
	<b>IV/ Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>211 724</b>	<b>211 724</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>PRZEDSZKOLA</b>	<b>8 111 704</b>	<b>8 149 122</b>	<b>74 779</b>	<b>37 361</b>
	<b>I / Środki trwale, w tym:</b>	<b>7 168 662</b>	<b>7 145 243</b>	<b>0</b>	<b>23 419</b>
0	Grunty	528 983	528 983	0	0
1	Budynki i lokale	6 033 169	6 033 169	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	312 881	312 881	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	43 983	43 983	0	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	0	0	0	0
7	Środki transportu	0	0	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	249 646	226 227	0	23 419
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwale</b>	<b>904 294</b>	<b>962 227</b>	<b>71 279</b>	<b>13 346</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>19 400</b>	<b>22 304</b>	<b>3 500</b>	<b>596</b>
	<b>IV/Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>19 348</b>	<b>19 348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>ŻŁOBEK</b>	<b>516 934</b>	<b>516 934</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>I / Środki trwale, w tym:</b>	<b>415 759</b>	<b>415 759</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0	Grunty	49 560	49 560	0	0
1	Budynki i lokale	355 937	355 937	0	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	0	0	0	0
7	Środki transportu	0	0	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	10 262	10 262	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwale</b>	<b>101 175</b>	<b>101 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV/Wartości niematerialne i Prawne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ</b>	<b>2 646 316</b>	<b>2 841 054</b>	<b>224 579</b>	<b>29 841</b>
	<b>I / Środki trwale, w tym:</b>	<b>2 281 275</b>	<b>2 430 367</b>	<b>162 210</b>	<b>13 118</b>
0	Grunty	75 655	75 655	0	0
1	Budynki i lokale	2 104 597	2 266 807	162 210	0
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	61 540	54 422	0	7 118
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	12 135	12 135	0	0
7	Środki transportu	12 748	12 748	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	14 600	8 600	0	6 000
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwale</b>	<b>313 316</b>	<b>353 325</b>	<b>56 732</b>	<b>16 723</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV/ Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>51 725</b>	<b>57 362</b>	<b>5 637</b>	<b>0</b>
	<b>STRAŻ MIEJSKA</b>	<b>126 116</b>	<b>126 116</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>I / Środki trwale, w tym:</b>	<b>103 475</b>	<b>103 475</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0	Grunty	0	0	0	0
1	Budynki i lokale	0	0	0	0

2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0	0
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0	0
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0
6	Urządzenia techniczne	1 631	1 631	0	0
7	Środki transportu	101 844	101 844	0	0
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0	0
9	Inwentarz żywy	0	0	0	0
	<b>II / Pozostałe środki trwale</b>	<b>22 182</b>	<b>22 182</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>III / Zbiory biblioteczne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV/ Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>459</b>	<b>459</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>OGÓLEM</b>	<b>361 677 521</b>	<b>373 338 976</b>	<b>19 647 157</b>	<b>7 985 702</b>

**Załącznik nr 2 do Informacji  
o stanie mienia - Gmina Morąg**

**Powierzchnia i wartość gruntów**

**Gmina Morąg**

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022		Różnica /5-3/	
	ha	tys. zł	ha	tys. zł	ha	tys. zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Grunty będące własnością Gminy Morąg ogółem, w tym:	898	163 488	894	163 148	-4	-340
A)w bezpośrednim zarządzie miasta	781	153 145	777	152 843	-4	-302
B)dzierżawa	62		62		-	
C)wieczyste użytkowanie	41	6 828	41	6 790	-	-38
D)grunty przekazane w zarząd	14	3 515	14	3 515	-	-
E)grunty przekazane w użytkowanie	0	0	0	0	0	0

**Załącznik nr 3 do Informacji  
o stanie mienia-Gmina Morąg**

**Zestawienie powierzchni gruntów Gminy Morąg  
wg stanu na 31.12.2022 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Grunty komunalne będące w zasobach gminy ogółem	w tym			
			będące własnością gminy			
			w bezpośrednim zarządzie gminy	dzierżawa gruntów	wieczyste użytkowanie gruntów	grunty przekazane w zarząd lub użytkowanie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Mieszkalne	13	10	1	2	-
2.	Przemysłowe	3	-	-	3	-
3.	Rekreacyjne	95	50	23	20	2
4.	Tereny komunikacyjne	445	443	2	-	-
5.	Pozostałe grunty zabudowane i zurbanizowane	50	28	2	8	12
6.	Użytki rolne	97	59	32	6	-
7.	Użytki kopalne	1	1	-	-	-
8.	Grunty leśne zadrzewione i zakrzacz	46	43	2	1	-
9.	Grunty pod wodami	-	-	-	-	-
10.	Użytki ekologiczne	119	119	-	-	-
11.	Nieużytki	16	15	-	1	-
12.	Pozostałe grunty komunalne- tereny różne	9	9	-	-	-
<b><u>Razem pow. gruntów</u></b>		894	777	62	41	14



**Załącznik nr 4 do Informacji  
o stanie mienia- Gmina Morąg**

**Wykaz  
udziałów w spółkach**

<b>I. p.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Stan na 31.12.2021</b>	<b>Stan na 31.12.2022</b>	<b>+ przypis - ubyło</b>
	<b><u>Udziały</u></b>			
1	PWiK sp. z o.o.	55 343 000	55 343 000	0
2	MPEC sp. z o.o.	11 512 977	11 512 977	0
3	Przeds. Oczyszczania sp. z.o.o.	1 362 000	1 402 000	+40 000
4	MPZN sp. z.o.o.	1 509 000	1 509 000	0
5	Szpital Miejski sp. z.o.o.	6 760 000	6 760 000	0
	<b><i>Razem – udziały</i></b>	<b><i>76 486 977</i></b>	<b><i>76 526 977</i></b>	<b><i>+40 000</i></b>

**Załącznik nr 5 do Informacji  
o stanie mienia – Gmina Morąg**

**OBROTY**

**wynikające z gospodarowania mieniem Gminy Morąg**

Lp	Rodzaj zbycia	Wykonanie		Różnica /4-3/
		31.12.2021 r.	31.12.2022 r.	
1	2	3	4	5
1	Sprzedaż nieruchomości w tym:	<u>1 286 308,59</u>	<u>2 354 644,70</u>	<u>1 068 336,11</u>
	- sprzedaż lokali mieszkalnych	22 093,40	57 183,50	35 090,10
	- sprzedaż lokali niemieszkalnych	0	0	0
	- sprzedaż gruntów	988 383,43	2 277 110,80	1 288 727,37
	- sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	275 831,76	20 350,40	- 255 481,36
	- wynagrodzenie za przeniesienie własności nieruchomości	0	0	0
2	Ustanowienie służebności przesyłu	53 126,78	25 350,30	- 27 776,48
3	Zwroty bonifikat	0,00	0,00	0,00

Sprawozdanie ze sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Morąg w 2022 roku

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Cena netto [zł]</b>	<b>VAT [zł]</b>	<b>Cena brutto [zł]</b>	<b>I opłata za użytkowanie wieczyste</b>	<b>Wpływ [zł]</b>	<b>Raty [zł]</b>
1	lokal mieszk. Pomorska 17/11 w Moragu - na rzecz najemcy	5 946,00	0,00	5 946,00	0,00	446,00	5 500,00
2	działka nr 518 obr. Kalnik – na popr. warunków zagosp.	2 084,90	0,00	2 084,90	0,00	2 084,90	0,00
3	lokal użytkowy - garaż na działce nr 23/14 - na rzecz najemcy	3 227,60	742,35	3 969,95	0,00	3 969,95	0,00
4	lokal mieszk. Kaszubska 1/7 w Moragu - na rzecz najemcy	2 003,50	0,00	2 003,50	0,00	2 003,50	0,00
5	lokal mieszk. Pomorska 10/2 w Moragu - na rzecz najemcy	3 552,00	0,00	3 552,00	0,00	3 552,00	0,00
6	działka nr 216/1 i 216/2 (udział 1/2 cz.) obr. Kruszewnia - na popr. warunków zagosp.	4 441,40	0,00	4 441,40	0,00	4 441,40	0,00
7	działka nr 216/1 i 216/2 (udział 1/2 cz.) obr. Kruszewnia - na popr. warunków zagosp.	4 121,40	0,00	4 121,40	0,00	4 121,40	0,00
8	działka nr 443/10 obr. Żabi Róg – pod wydobycie kruszywa - w przetargu	131 300,00	0,00	131 300,00	0,00	131 300,00	0,00
9	działka nr 443/12 obr. Żabi Róg – pod wydobycie kruszywa - w przetargu	222 200,00	0,00	222 200,00	0,00	222 200,00	0,00
10	działka nr 157 obr. Nr 3 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	3 072,60	706,70	3 779,30	0,00	3 779,30	0,00
11	działka nr 715/9 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	8 609,90	1 980,28	10 590,18	0,00	10 590,18	0,00
12	działka nr 715/5 obr. Kretowiny – pod usługi turystyczne - w przetargu	918 699,19	211 300,81	1 130 000,00	0,00	1 130 000,00	0,00

13	działka nr 818/2 obr. Nr 2 m. Morąg – pod trafostację - w przetargu	4 227,64	972,36	5 200,00	0,00	5 200,00	0,00
14	lokal mieszk. Kujawska 4/30 w Moragu - na rzecz najemcy	9 207,50	0,00	9 207,50	0,00	9 207,50	0,00
15	działka nr 289/9 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	18 540,00	0,00	18 540,00	0,00	18 540,00	0,00
16	działka nr 289/21 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	9 800,00	0,00	9 800,00	0,00	9 800,00	0,00
17	działka nr 289/22 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	10 560,00	0,00	10 560,00	0,00	10 560,00	0,00
18	działka nr 289/23 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	11 370,00	0,00	11 370,00	0,00	11 370,00	0,00
19	działka nr 443/15 obr. Żabi Róg – cele produkcyjno-składowe - w przetargu	86 991,87	20 008,13	107 000,00	0,00	107 000,00	0,00
20	działka nr 23/32 obr. Nr 2 m. Morąg - art. 209a uogn	6 152,00	1 414,96	7 566,96	0,00	7 566,96	0,00
21	działka nr 204/8 obr. Kruszeźnia – na popr. warunków zagosp.	45 664,50	10 502,84	56 167,34	0,00	35 767,34	20 400,00
22	lokal mieszk. ul. Sienkiewicza 14/28 w Moragu - na rzecz najemcy	7 290,50	0,00	7 290,50	0,00	7 290,50	0,00
23	lokal mieszk. ul. Pomorska 9/2a w Moragu - na rzecz najemcy	4 191,50	0,00	4 191,50	0,00	4 191,50	0,00
24	działka nr 664/8 obr. Nr 2 m. Morąg- cele usługowo-mieszaniowe - w przetargu	162 601,63	37 398,37	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00
25	działka nr 117/8 obr. Jurki – na popr. warunków zagosp.	2 716,80	0,00	2 716,80	0,00	2 716,80	0,00
26	działka nr 720/8 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	16 456,80	3 785,06	20 241,86	0,00	20 241,86	0,00
27	działki nr 37/39 i 37/50 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	32 233,59	7 413,73	39 647,32	0,00	39 647,32	0,00

28	działka nr 40/2 obr. Nr 2 m. Morąg- cele usługowo-mieszaniowe - w przetargu ogr.	29 252,03	6 727,97	35 980,00	0,00	35 980,00	0,00
29	działka nr 720/138 obr. Kretowiny - cele usług turystycznych - w przetargu ogr.	12 162,60	2 797,40	14 960,00	0,00	14 960,00	0,00
30	działka nr 289/26 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	13 000,00	0,00	13 000,00	0,00	13 000,00	0,00
31	działki nr 579/1 i 579/9 obr. Nr 3 m. Morąg - na rzecz użytkownika wieczystego	6 513,60	0,00	6 513,60	0,00	6 513,60	0,00
32	działka nr 146 obr. Maliniak – na popr. warunków zagosp.	3 536,80	0,00	3 536,80	0,00	3 536,80	0,00
33	lokal mieszk. ul. 11 Listopada 4A/17 w Morągu - na rzecz najemcy	8 281,00	0,00	8 281,00	0,00	8 281,00	0,00
34	działka nr 664/9 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	22 836,80	5 252,46	28 089,26	0,00	28 089,26	0,00
35	działka nr 289/35 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	31 500,00	0,00	31 500,00	0,00	31 500,00	0,00
36	działka nr 935/26 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	16 164,30	3 717,79	19 882,09	0,00	19 882,09	0,00
37	lokal mieszk. Bożęcín 13/2 - na rzecz najemcy	4 987,00	0,00	4 987,00	0,00	4 987,00	0,00
38	działka nr 935/25 obr. Nr 2 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	9 164,30	2 107,79	11 272,09	0,00	11 272,09	0,00
39	lokal mieszk. Żabi Róg - na rzecz najemcy	5 126,00	0,00	5 126,00	0,00	5 126,00	0,00
40	działka nr 289/28 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	13 200,00	0,00	13 200,00	0,00	13 200,00	0,00
41	działka nr 289/30 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	10 610,00	0,00	10 610,00	0,00	10 610,00	0,00
42	działka nr 289/33 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	20 500,00	0,00	20 500,00	0,00	20 500,00	0,00

43	działka nr 289/32 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	15 300,00	0,00	15 300,00	0,00	15 300,00	0,00
44	działka nr 289/34 obr. Nr 1 m. Morąg – pod ogrody działkowe - w przetargu	26 500,00	0,00	26 500,00	0,00	26 500,00	0,00
45	działka nr 144/7 obr. Kruszewnia – na popr. warunków zagosp.	6 946,80	1 597,76	8 544,56	0,00	8 544,56	0,00
46	lokal mieszk. Żeromskiego 7/7 w Moragu - na rzecz najemcy	6 598,50	0,00	6 598,50	0,00	6 598,50	0,00
47	działka nr 258/73 obr. Nr 1 m. Morąg – na popr. warunków zagosp.	11 981,80	2 755,81	14 737,61	0,00	14 737,61	0,00
48	działka nr 164 obr. Jurki – na popr. warunków zagosp.	3 146,80	0,00	3 146,80	0,00	3 146,80	0,00
49	działka nr 25/10 obr. Nr 3 m. Morąg - na rzecz użytkownika wieczystego	13 836,80	0,00	13 836,80	0,00	13 836,80	0,00
50	działka nr 715/27 obr. Kretowiny – na popr. warunków zagosp.	2 157,29	496,18	2 653,47	0,00	2 653,47	0,00
51	działka nr 381/2 obr. Żabi Róg – na popr. warunków zagosp.	1 951,80	448,91	2 400,71	0,00	2 400,71	0,00
<b>R A Z E M :</b>		<b>2 032 517,04</b>	<b>322 127,66</b>	<b>2 354 644,70</b>	<b>0,00</b>	<b>2 328 744,70</b>	<b>25 900,00</b>