

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	obręb nr 2 m. Morąg działka nr 36/37	KW 25694	252	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 6 UM – tereny zabudowy usługowej z mieszkalną sposob zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – pod parking	0,30 zł/m ² + 23% VAT w stosunku rocznym tj. 92,99 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku
2.	obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 949/17	KW 13230	228	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 19 ZP – tereny zieleni parkowej Sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m ² w stosunku rocznym tj. 20,52 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku
3.	obręb Żabi Róg część działki nr 387/5	KW 14877	16	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 059 KDW – tereny dróg wewnętrznych Sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele składowe	3,00 zł/m ² + 23% VAT w stosunku rocznym za okres od 01.03.2024 do 31.08.2023 tj. 29,70 zł	jednorazowo – do 30 kwietnia 2024 roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 849/22 Burmistrza Morąga z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

Morąg, dnia 15.02.2024 r.

Termin ogłoszenia upływa dnia 07.03.2024 r.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

WYKAZ

GR.6845.10.2024
GR.6845.12.2024
GR.6845.14.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tyt. Dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu
1.	Obręb nr 2 m. Morąg część działki nr 766/14	KW 14143	212	Grunt niezabudowany	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 13 ZP – tereny zieleni parkowej; 17 UM – tereny zabudowy usługowej z mieszkalną sposob zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,35 zł/m ² + 23% VAT w stosunku rocznym tj. 91,27 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku
2.	obręb Łącznie część działki nr 333	KW 14775	77	Grunt niezabudowany	Sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,35 zł/m ² + 23% VAT w stosunku rocznym tj. 33,15 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku
3.	obręb nr 3 m. Morąg część działki nr 578/5	KW 14123	275	Grunt niezabudowany, parcela warzywnicza	Symbol z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 4 KDZ – tereny publicznych ulic zbiorczych Sposób zagospodarowania wydzierżawionego gruntu – cele warzywniczo-ogrodnicze	9,00 zł/ 100 m ² w stosunku rocznym tj. 24,75 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6,7,12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia nr 849/22 Burmistrza Morąga z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie: „ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenów oraz budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Morąg”

Morąg, dnia 15.02.2024 r.

BURMISTRZ

Andrzej Sobierajski

Termin ogłoszenia upływa dnia 07.03.2024 r.