

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 31 marca 2023 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/503/22 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 kwietnia 2022 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Morągu XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 27 i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. W § 2 dodaje się punkt 4 w brzmieniu „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg, w obrębie geodezyjnym Żabi Róg, uchwała Nr VI/44/11 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 24 lutego 2011 r.

§ 2. Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXVI/503/22 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Morągu XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r., otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/503/22 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 kwietnia 2022 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Morągu XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r.

Zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn.zm.) zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane. W myśl art. 14 ust. 1 w celu ustalenia przeznaczenia terenów w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W 2022 r. Rada Miejska w Morągu podjęła uchwałę Nr XXXVI/503/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r., w której załącznik nr 1 do uchwały przedstawia granice opracowania ww. zmiany planu. Przygotowując załącznik graficzny do uchwały, została pominięta część działki o nr ew. 138/2 położona w obrębie geodezyjnym Bogaczewo, stanowiąca drogę publiczną, własność Powiatu Ostródzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Ostródzie.

Na część działki nr 28 obręb Żabi Róg o powierzchni około 3200 m² stanowiącej drogę publiczną, własność Powiatu Ostródzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Ostródzie położoną w granicach określonych w uchwale Rady Miejskiej w Morągu Nr XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r., w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w obrębie geodezyjnym Żabi Róg zatwierdzony uchwałą Nr VI/44/11 Rady Miejskiej w Morągu dnia 24 lutego 2011 r. W celu uporządkowania przeznaczenia części działki o nr ew. 28 położonej w obrębie geodezyjnym Żabi Róg, postanowiono wyłączyć przedmiotową część działki z opracowania.

Obszar opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z § 1 uchwały Nr XXXVI/503/22 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 kwietnia 2022 r. obejmuje obszar w granicach określonych w uchwale Rady Miejskiej w Morągu Nr XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r. Na załączniku graficznym stanowiącym zgodnie z § 3 ww. uchwały jej integralną część, granicę obszaru objętego opracowaniem poprowadzono wzdłuż południowo-zachodniej granicy drogi zamiast północno-wschodniej granicy, co jest niezgodne z obszarem określonym w § 1 uchwały. Zmiana załącznika Nr 1 do uchwały wynika z konieczności doprowadzenia do zgodności określonej na załączniku graficznym granicy obszaru objętego opracowaniem z obszarem określonym w § 1 uchwalonej przez Radę Miejską w Morągu w dniu 29 kwietnia 2022 r. uchwałą Nr XXXVI/503/22 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania terenu w obrębie Bogaczewo w gminie Morąg zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr XXX/490/09 z dnia 26 marca 2009 r. z wyłączeniem terenów wymienionych w § 2 uchwały.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



--- obszar objęty opracowaniem