

Morąg, dnia 28.10.2013r.

Nasz znak:  
BA.I. 6740.236.2013

### DECYZJA NR 218-I/2013

Na podstawie art. 28 art. 33 ust 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013r poz. 267 tekst jednolity) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.10.2013r (data wpływu 18.10.2013r.) zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~

inwestor:

**Gminie Morąg**  
**14-300 Morąg, ul. 11 Listopada 9**

wielofunkcyjnego krytego basenu pływackiego wraz z zagospodarowaniem terenu na dz. nr 577/11, 83/1, 160/1, 160/5, 567/17, 577/4, 577/5, 577/10, 577/12 przy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Morągu. Kat. obiektu XV

Projekt opracował mgr inż. arch. Paweł Tiepłow, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej nr St – 884/87 wpis na listę MOIA nr ewidencyjny MA - 0851 wraz z zespołem

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:**

1 ~~Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~

2 ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~

3 Terminy rozbiórki:

- ~~— 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych – przed zgłoszeniem zakończenia budowy

4 Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest zobowiązany: ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego a również zawiadomić o jego zmianie
- obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie.
- roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi on załącznik Nr.1-18

5 Inwestor jest zobowiązany:

- 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania~~
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6 Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 577/11, 83/1, 160/1, 160/5, 567/17, 577/4, 577/5, 577/10, 577/12 obr. 3 - Morąg

### UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględniła ona żądania wnioskodawcy (art.107 § 4 kpa).

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie 10-575 Olsztyn ul. Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Zup. STAROSTY  
*Tomasz Szymonowski*  
INSPEKTOR  
ODDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Decyzję otrzymują:

inwestor : ① **Gmina Morąg**  
2. ENERGA OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku  
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie

Starostwo Powiatowe  
w Ostródzie

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona w pi... anym terminie —  
uprawomocniła się dnia 15.11.2013r.

do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
2. a/a

Zup. STAROSTY  
*[Signature]*  
Tomasz Szymonowski  
INSPEKTOR  
ODDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

Zwolniony z opłaty skarbowej  
na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. nr 225 poz. 1635)

### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo Budowlane
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>

- 1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić
- 2) Niepotrzebne skreślić