

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie nr 2 m. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki 935/24 o pow. 40 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00015667/1 z przeznaczeniem pod wypożyczalnię rowerów i gokartów na pedały. **Okres dzierżawy od dnia 16 maja 2018 do dnia 31 września 2018 roku** z wyłączeniem dnia organizacji na terenie Parku Miejskiego imprezy artystyczno-plenerowej w ramach Turnieju Gwiazd Czterech Miast tj. **15 lipca 2018 roku.**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia 8 maja 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy wynosi 970,62 zł (słownie złotych: dziewięćset siedemdziesiąt i 62/100).

w tym 23% podatek VAT – 181,50 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 10,00 zł.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym tj. **970,62 zł (słownie złotych: dziewięćset siedemdziesiąt i 62/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 2 maja 2018 roku.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. O terminie i miejscu zawarcia umowy osoba ustalona jako kandydat na dzierżawcę nieruchomości, zostanie powiadomiona w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Opłata czynszu dzierżawnego nastąpi w terminie do 31 maja w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 36.

Morąg, 9 kwietnia 2018 roku

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski