

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1039) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Copernic Black Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowanej przez Panią Kingę Krukar, z dnia 10.03.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: „Budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 19 obręb Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie, a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

### orzekam:

1. **Realizację** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: „Budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 19 obręb Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie oraz **stwierdzam brak** potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. **Określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od rowu oraz wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
  - prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc rów przed uszkodzeniem a wody w nim przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
  - wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
  - należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;

- zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju w środkach transportu, maszynach należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, bez dodatku detergentów;
- zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii, wykonanej z materiału zapewniającego nieprzedostawanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z rowem znajdującym się na działce inwestycyjnej oraz powinien zapewnić jego zachowanie;
- w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi należy zrealizować stosowane prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenażowej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.

3. **Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Uzasadnienie

Dnia 15.03.2023 r. Copernic Black Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowana przez Panią Kingę Krukar, wystąpiła do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 19 obręb Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1071) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię do 6,34 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha. Tym samym dla rzeczonoego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 17.03.2023 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Morąga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym, pismem z dnia 17.03.2023 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 31.03.2023 r. znak: WSTE.4220.54.2023.RG, a Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z dnia 29.03.2023 r. znak: GD.ZZŚ.2.4901.47.2023.MK zwrócili się o uzupełnienie przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia o dane, których brak uniemożliwił wydanie stosownych opinii, co też Wnioskodawca uczynił w pismach z dnia 18.04.2023 r. oraz z dnia 28.04.2023 r.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko zarówno ze względu na swoją skalę jak i wielkość terenu jaki ma zajmować.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, a zrealizowane zostanie na działce nr 19 w obrębie Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wraz z infrastrukturą techniczną to maksymalnie do 6,34 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 90 m od planowanego przedsięwzięcia.

Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią tereny rolnicze, znacząco przekształcone antropogenicznie, a są nimi grunty orne RIVa, RV, łąki ŁIV, pastwiska trwałe PsIV i nieużytki N.

Grunty oznaczone w ewidencji jako nieużytki porośnięte są roślinnością trawiastą systematycznie wykaszana, na części występują bardzo nieliczne zakrzewienia. Na obecnym etapie nie przewiduje się wycinki zakrzewień.

W fazie budowy podstawowym źródłem emisji pyłów i gazów do powietrza oraz hałasu będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej oraz środki transportu. Emisja ta będzie miała charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą przemijające i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie ich przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń.

Podczas realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi lub z usuwaniem awarii. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie

i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

Na etapu eksploatacji instalacja będzie niewielkim stopniu emitorem hałasu. Emisja ta związana będzie z pracą inwertera, transformatora oraz magazynu energii. Maksymalny poziom mocy akustycznej tych urządzeń wynosić będzie do 65 dB w odległości 1 metra od jej źródła. Zamontowane w ramach przedsięwzięcia panele fotowoltaiczne nie będą emitorem hałasu. Ich chłodzenie odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będą ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Teren działki (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, nisko rosnącą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi. Wykaszenie terenu instalacji fotowoltaicznej prowadzone będzie w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Do kultywacji terenów farmy nie będą używane środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy, powyższe spowoduje wzrost liczby bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Ekologiczna pielęgnacja będzie sprzyjała zachowaniu różnorodności biologicznej terenu farmy, będzie bazą pokarmową dla wielu gatunków zwierząt.

Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości około 2,4 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu „Rzeki Wąskiej” i około 5,5 km od obszaru Natura 2000 Uroczysko Markowo PLH280032.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie wpływać na formy ochrony funkcjonujące na tych obszarach, w tym na obszar Natura 2000. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt dla których obszary te zostały wyznaczone, nie spowoduje pogorszenia integralności tych obszarów lub ich powiązania z innymi obszarami.

Jak zauważył w swojej opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków, a w przypadku konieczności rozpoczęcia prac w sezonie lęgowym prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Teren instalacji będzie ogrodzony, ale wokół pozostanie dostatecznie dużo przestrzeni umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Pomiedzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu zachowana zostanie wolna przestrzeń min. 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

Inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW200010545659 o nazwie „Wąska z Sałą”. Rzeczona JCWP posiada status naturalnej części wód i jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, dobry stan chemiczny – może nastąpić do 2027 r; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalne koszty.

Ponadto, działka inwestycyjna częściowo znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych kod: PLRW2000102836349 o nazwie „Drela”. Niniejsza JCWP posiada status naturalnej części wód i jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację w tym: ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, fosforany, OWO]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, dobry stan chemiczny – może nastąpić do 2027 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalne koszty.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się na obszarze występowania jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019 oraz kod: PLGW200039, które charakteryzują się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. JCWPd są monitorowana. Dla JCWPd 19 ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona, natomiast dla JCWPd 39 jako zagrożona chemicznie. Celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Z danych znajdujących się w posiadaniu Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że w obszarze inwestycyjnej znajduje się rów oraz urządzenia drenarskie. Z zapisów zawartych w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono ingerować w rowy melioracyjne i urządzenia drenarskie, zostaną zachowane odpowiednie odsunięcia. W trakcie realizacji i likwidacji inwestycji zostanie zachowana ostrożność, bezpieczna odległość od rowów. Nie przewiduje się w ramach inwestycji przekształcania koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmiany przepływów cieków, jak również zmieniana jakość wód powierzchniowych.



W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 31.03.2023 r. znak: ZNS.9022.2.5.2023, Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 04.05.2023 r. znak: GD.ZZŚ.2.4901.47.2023.MK oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 19.05.2023 r. znak: WSTE.4220.54.2023.RG uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Po przanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, a także kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i tym samym nie nałożono obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w celu przeprowadzania oceny jego oddziaływania na środowisko.

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródładowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Budowa instalacji fotowoltaicznych nie będzie wymagała naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Instalacja fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza.

Analiza wniosku o wydanie rzeczonyj decyzji pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wykazała, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, szczególnie na obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny,

związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzeczzonego planu.

Obwieszczeniem z dnia 26.05.2023 r. Burmistrz Morąga poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacją przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającej na „Budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, realizowanej na działce nr 19 obręb Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie.”

Wykonanie inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Sobierajski

**Otrzymują:**

1. Pani Kinga Krukar  
– pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania  
– poprzez obwieszczenie
3. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie



## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 3 farm fotowoltaicznych PV Królewo o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 19 obręb Królewo, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu przewidzianego do wykorzystania pod instalację wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosić będzie do 6,34 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią tereny rolnicze, znacząco przekształcone antropogenicznie – grunty orne RIVa, RV, łąki ŁIV, pastwiska trwałe PsIV i nieużytki N.

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż bądź wykonanie następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy 250-1500 Wp – do 24 000 szt.,
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (tzw. stołów fotowoltaicznych),
- falowników (inwerterów) – do 100 szt.,
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych (do 6 szt.) lub słupowej stacji transformatorowej,
- okablowania solarnego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia wraz z bramą,
- montaż oświetlenia (opcjonalnie),
- magazynów energii – do 6 szt. o łącznej mocy do 6 MW i łącznej pojemności do 60 MWh (opcjonalnie),
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania instalacji.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu.

Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Nie przewiduje się przechowywania paliw, konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy. Podczas realizacji inwestycji będzie używany

wyłącznie sprawny technicznie sprzęt. Ścieki socjalno-bytowe, których niewielka produkcja wystąpi w fazach budowy i likwidacji instalacji fotowoltaicznej, odprowadzane będą z przenośnej kabiny toaletowej do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

Połączone szeregowo ogniwa fotowoltaiczne tworzyć będą panele fotowoltaiczne, które zostaną zamontowane pod kątem 15-35°, na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone z falownikami (inwerterami) i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji.

Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej. Planuje się zastosowanie transformatorów mokrych w izolacji olejowej lub suchych w izolacji żywicznej. Transformatory mokre posiadać będą betonową misę minimalizującą (praktycznie do zera) ryzyko wycieku oleju do środowiska gruntowo-wodnego. Zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

W czasie eksploatacji instalacja będzie pracować bezobsługowo, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie przez całą dobę, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane swobodnie do gruntu na terenie inwestycji.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane okresowo czynności takie jak: wykaszanie terenu farmy, czyszczenie paneli.

Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, lecz będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Teren instalacji zostanie ogrodzony, ale wokół pozostanie dostatecznie dużo przestrzeni umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Pomiedzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu zachowana zostanie wolna przestrzeń min. 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

**BURMISTRZ**  
  
*Tadeusz Sobierajski*