

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku SOLART Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie z dnia 29.12.2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW każda (łącznie do 5 MW), położonych na działce nr 3/1 w obrębie Raj, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie, a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

orzekam:

1. **Realizację** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW każda (łącznie do 5 MW), położonych na działce nr 3/1 w obrębie Raj, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie oraz **stwierdzam brak** potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. **Określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu oraz wyposażać w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - roboty budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do końca sierpnia, lub pod nadzorem przyrodniczym;
 - prace budowlane oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc rów przed uszkodzeniem a wody w nim prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
 - wyposażać teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);

- należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii, wykonanej z materiału zapewniającego nieprzedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- wykopy pod fundamenty należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się drobnych zwierząt z wykopów np. brzoży wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów. Wszelkie wykopy pozostawione dłużej należy zabezpieczyć odpowiednimi płótkami lub odpowiednią siatką, aby nie stanowiły zagrożenia dla drobnych zwierząt, a w sytuacji przypadkowego uwięzienia osobników, należy przenieść je w bezpieczne miejsce;
- montaż ogrodzenia należy wykonać bez podmurówki, z siatką umożliwiającą swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt zachowując ok. 20 cm odległości siatki od gruntu;
- doczyszczania paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- wykaszanie roślinności prowadzić na terenie farmy w dni suche i słoneczne, zawsze od centrum do zewnątrz, tak aby umożliwić ucieczkę drobnych zwierząt;
- wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora,
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z rowem oraz powinien zapewnić jego zachowanie.

3. **Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Dnia 31.12.2021 r. SOLART Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie wystąpiła do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW każda (łącznie do 5 MW), położonych na działce nr 3/1 w obrębie Raj, gmina Morąg, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn.

Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię około 5,3 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha. Tym samym dla rzeczonoego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 10.01.2022 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Moraga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 10.01.2022 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko zarówno ze względu na swoją skalę jak i wielkość terenu jaki ma zajmować.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW każda (łączna moc do 5 MW). Całkowita powierzchnia działki wynosi około 11,62 ha, zaś teren przeznaczony pod inwestycję wynosić będzie maksymalnie 5,3 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 270 m na wschód od planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie zajmie grunty o niskich klasach bonitacyjnych RIV i RV. Z zabudowy wyłączono tereny porośnięte drzewami pod wodami. Jest to typowy agroekosystem, z ubogą fitocenozą. Na terenie objętym wnioskiem oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych.

Na etapie realizacji i eksploatacji przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- prace budowane będą prowadzone w porze dziennej;
- planowana technologia osadzania konstrukcji w gruncie w minimalnym stopniu naruszy strukturę edafonu, realizacja prac ziemnych nie wpłynie na pogorszenie stanu gleby;
- na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ograniczy wystąpienie efektu olśnienia, co zapobiegnie ewentualnym kolizjom ptaków z panelami;
- zapewnione zostanie właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym selektywne gromadzenie odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach;

- w przypadku wystąpienia konieczności oczyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda lub woda demineralizowana, a przy silnym ich zabrudzeniu woda i środki biodegradowalne;
- inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, gdyż nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a zatem nie przyczyni się zmian obecnego stanu ekologicznego wspomnianych jednolitych części wód;
- teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych;
- ogrodzenie inwestycji zostanie wykonane z siatki z zachowaniem ok. 20 cm przestrzeni między siatką a gruntem, co umożliwi swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt;
- wykaszanie roślinności prowadzone będzie na terenie farmy zawsze od centrum do zewnątrz, tak aby umożliwić ucieczkę drobnych zwierząt;
- na etapie eksploatacji, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych fundamenty stacji zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora, a w sytuacji wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie;
- przewiduje się zastosowanie materiałów atestowanych, odpornych na działanie czynników atmosferycznych.

Faza realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jej intensywność będzie różna na poszczególnych etapach budowlanych. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. W celu ograniczenia emisji hałasu przewidziano:

- zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu;
- dbałość o dobry stan techniczny używanego sprzętu oraz jego bieżącą konserwację i przeglądy techniczne;
- rozłączną pracę (w miarę możliwości) urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu;
- wykonanie prac instalacyjnych wyłącznie w porze dziennej.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego i tym samym nie spowoduje pogorszenia stanu akustycznego jakości środowiska, jak również nie będzie w sposób negatywny oddziaływało na klimat.

Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu instalacji. Przewidywane są na tym etapie również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter sporadyczny.

Eksplatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się ze znaczącą emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Okresowe oddziaływania, w tym powstawanie odpadów mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą miały one charakter incydentalny oraz będą ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Jezioro Długie PLH280030 znajduje się w odległości ok. 7,7 km od miejsca inwestycji. Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia jego oddziaływania nie będą miały negatywnego wpływu na wspomniany obszar chroniony.

Zważywszy na lokalizację inwestycji w sąsiedztwie terenów rolnych, grunty na których planuje się budowę niestanowiące cennych siedlisk przyrodniczych, jak również rozległe tereny otwarte sąsiadujące z działką, które bez wątpienia stanowią dogodnie siedliska dla wielu gatunków ptaków, realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się jedynie z nieznacznym uszczupleniem miejsc żerowisk głównie drobnych ptaków typowych dla krajobrazu rolniczego i nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie: PLRW2000172836349 o nazwie „Drela”. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan chemiczny i ekologiczny – może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód. W powyższej JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych kod: PLGW200039, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze

szczególne zagrożenia powodzią. Z danych posiadanych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że na działce inwestycyjnej znajduje się rów R-W110-34. Z załącznika graficznego dołączonego do dokumentacji wynika, że rów znajduje się poza granicami obszaru realizacji przedsięwzięcia.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 20.01.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.10.2022.PK, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 28.01.2022 r. znak: WSTE.4220.4.2022.BW oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 31.01.2022 r. znak: ZNS.9083.3.2022 uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwzględnieniu opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, a także kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznych nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Instalacje fotowoltaiczne jako odnawialne źródła energii przyczynią się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza.

Analiza wniosku o wydanie rzeczony decyzji pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wykazała, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, szczególnie na obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania inwestycji na etapie jej eksploatacji będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zaś zjawisko konwersji jest bezgłośnie i bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowisko, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzeczowego planu.

Obwieszczeniem z dnia 08.02.2022 r. Burmistrz Morağa poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacją przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającej na budowie do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW każda (łączna moc do 5 MW), położonych na działce nr 3/1 w obrębie Raj, gmina Morağ, powiat ostródzki, województwo warmińsko-mazurskie.

Wykonanie inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.).

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Otrzymują:

1. SOLART Sp. z o.o.
w Szczecinie
2. Pozostałe strony postępowania
– poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie na działce nr 3/1 w obrębie Raj do pięciu instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW każda (łącznie do 5 MW) i powierzchni zabudowy wynoszącej około 5,3 ha. Działka, na której planowana jest inwestycja ma powierzchnię wynoszącą około 11,62 ha. Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

Najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 270 m metrów od planowanej inwestycji.

W skład farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

- stalowe konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MW w ilości do 15 000 szt.;
- inwertery o łącznej mocy nominalnej do 5 MW w ilości do 120 szt.;
- stacje transformatorowe do 5 szt.;
- linie elektroenergetyczne;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- instalacja monitorująco-zabezpieczająca system;
- ogrodzenie inwestycji.

Na obszarze inwestycji planowany jest montaż do 15 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 5 MW, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia do sieci energetycznej. Wszystkie ogniwa PV zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy ich wydajność oraz wyeliminuje ryzyko wystąpienia imitacji tafli wody. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej.

W ramach inwestycji projektuje się wykorzystanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie wynosić do 5 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoring, ogrzewanie i wentylację. W przypadku wykorzystania transformatorów olejowych zostanie

pod nimi zamontowana szczelna misa/taca na olej, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał transformator. Wymóg ten dotyczyć będzie także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanych w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne wydobyte z wykopów przygotowanych na trasy kablowe zostaną odłożone w trakcie prac ziemnych, a następnie będą wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych.

Droga dojazdowa na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Teren instalacji fotowoltaicznych zostanie zabezpieczony ogrodzeniem wykonanym z siatki z zachowaną przestrzenią o wysokości ok. 20 cm nad gruntem, umożliwiającym swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji instalacji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu farmy. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski