

GR.6220.32.2021

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 59 ust. 1, pkt 2, art. 61 ust. 1, pkt. 1, art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 80 ust. 1, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Roszkowskiego-Śliża z dnia 24.11.2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, realizowanego na działce nr 10/11 obręb Wenecja, po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie

### **orzekam:**

#### **realizację przedsięwzięcia i określam środowiskowe warunki tej realizacji**

##### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, zajmującej teren około 40 ha w granicach działki nr 10/11 obręb Wenecja.

##### **II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji**

- 1) Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych i montażowych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, a w trakcie postoju, przestoju maszyn i urządzeń wyłączać silniki.
- 2) Miejsca postoju pojazdów i maszyn na etapie realizacji inwestycji utwardzić i uszczelnić, a stosowany sprzęt transportowy poddawać kontroli technicznej celem minimalizacji ryzyka wycieku substancji ropopochodnych.
- 3) Plac budowy, w tym miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
- 4) Wykopy pod kable elektroenergetyczne należy regularnie kontrolować pod kątem uwięzionych w nich drobnych zwierząt (np. gryzonie, gady, płazy), a w przypadku dostania się zwierząt do wykopów, należy podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.
- 5) Prace budowlane wraz z pracami przygotowawczymi prowadzić w terminie od początku września do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków, a w przypadku konieczności prowadzenia robót w sezonie lęgowym, prace należy prowadzić pod nadzorem ornitologicznym.
- 6) Koszenie terenu instalacji prowadzić w suche i pogodne dni, od wnętrza farmy do zewnątrz aby umożliwić ucieczkę drobnych zwierząt.
- 7) W przestrzeni pomiędzy rzędami paneli z roślinnością trawiastą nie stosować sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów.

- 8) Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych (w przypadku ich silnego zabrudzenia) stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez żadnych dodatków, w tym detergentów.
- 9) Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji gromadzić w sposób selektywny, w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu gwarantujemy bezpieczne magazynowanie, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym stosowane zezwolenia.
- 10) Dopuszcza się w ramach inwestycji realizację elektrolizera wodoru.
- 11) Dopuszcza się w ramach inwestycji realizację hydraulicznego systemu do magazynowania energii typu Air Battery.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23.**

- 1) Zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię.
- 2) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki.
- 3) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je w szczelne miski olejowe na wypadek wycieku/awarii, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.
- 4) Zaprojektować ogrodzenie bez podmurówki, umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt (pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawić minimum 20 cm prześwitu, zakończenie ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby nie kaleczyło zwierząt).

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.**

Nie dotyczy.

**V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Nie dotyczy.

**VI. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.**

**VII. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

Nie zachodzi konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

**VIII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

## Uzasadnienie

Dnia 29.11.2021 r. Pan Jacek Roszkowski-Śliż wystąpił do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, realizowanego na działce nr 10/11 obręb Wenecja.

Zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja mająca zająć powierzchnię około 40 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać ma na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha.

Tym samym dla rzeczonego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o czym strony postępowania poinformowane zostały w zawiadomieniu z dnia 09.12.2021 r., jednocześnie otrzymując informację o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiocie toczącego się postępowania administracyjnego.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Morąga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 09.12.2021 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z dnia 03.01.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.277.2021.MK zwrócił się o uzupełnienie przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia o dane, których brak uniemożliwiał wydanie stosownej opinii, co też Wnioskodawca uczynił w dniu 29.04.2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 29.12.2021 r. znak: ZNS.9083.105.2021 oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 12.05.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.277.2021.MK wskazali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie widzą konieczności przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 23.12.2021 r. znak: WSTE.4220.304.2021.JM stwierdził, że dla niniejszego

przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie wydaną opinię uzasadnił tym, że dla planowanego przedsięwzięcia realizowanego na warunkach zawartych w karcie informacyjnej, nie jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w swojej opinii wskazał, że w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej. Organ opiniujący uzasadnił swoją opinię tym, że projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) i tym samym stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia oceny jej oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w wydanej opinii zauważył zaś, że biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją oraz zmianę sposobu użytkowania działki, stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu, określając jednocześnie jego zakres.

Organ opiniujący wskazał, że skala inwestycji zmieniająca charakter terenu na powierzchni do około 40 ha może oddziaływać na żerowiska oraz lęgowiska ptaków, a także miejsca rozrodu i siedliska innych zwierząt na tym obszarze. Zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie dane przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie są wystarczające do kompleksowej oceny możliwości wpływu inwestycji na wszystkie komponenty środowiska przyrodniczego.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – pozwoli kompleksowo ocenić, w jaki sposób budowa przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej wpłynie na środowisko, a także pozwoli przeanalizować oddziaływanie alternatywnych rozwiązań oraz wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko zapewni udział społeczeństwa w postępowaniu, które będzie miało możliwość składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla terenów sąsiadujących z inwestycją.

Po analizie złożonego wniosku, mając na uwadze opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zważywszy na charakter przedsięwzięcia i jego usytuowanie, jak również po uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymienionych w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Morağa wydał w dniu 08.06.2022 r. postanowienie, w którym stwierdził potrzebę

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania – w zakresie określonym w art. 66 tejże ustawy – raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, realizowanego na działce nr 10/11 obręb Wenecja.

Jak zauważył Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie inwestycja, mająca zająć teren o powierzchni ok. 40 ha stanowić będzie znaczną ingerencją w okoliczny krajobraz. Sporządzony raport umożliwi określenie tego, czy rozwiązania techniczne i technologiczne, zastosowane w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz na skuteczną jego ochronę.

Zważywszy na to uznano, że konieczne jest opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko przewidzianego przedsięwzięcia, który to dokument pozwoli dokładnie i szczegółowo ocenić jego wpływ na wszystkie elementy środowiska.

Dnia 28.07.2022 r. Pan Jacek Roszkowski-Śliż przedłożył raport oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Z uwagi na złożony raport Burmistrz Morağa, na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 09.08.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Ze względu zaś na to, iż Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyrazili opinię, że dla niniejszej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, to tym samym zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 3 i 4 tejże ustawy nie było wymagane uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przez te organy. Tym samym Burmistrz Morağa nie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 23.08.2022 r. znak: WSTE.4221.22.2022.RG zwrócił się o uzupełnienie przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o dane, których brak uniemożliwił uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, co też Wnioskodawca uczynił w dniu 23.09.2022 r.

Z przedłożonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 50 MW z infrastrukturą techniczną i magazynami energii na działce nr 10/11 w obrębie Wenecja, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalację wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosić będzie około 40,00 ha, a powierzchnia działki na której planowana jest budowa elektrowni wynosi około 53,96 ha.

Na obszarze przedmiotowej działki występują następujące typy użytków: R, Ps, Ls, N, W i gleby z następujących klas bonitacyjnych : RIVa, RV, PsIV, LsV i RIVb. Teren pod inwestycję stanowią uprawy rolne (uprawa pszenżyta w mieszance z pszenicą oraz kukurydzą), na obszarze inwestycji brak jest roślin chronionych. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów. Inwestycja nie ingeruje w rowy melioracyjne i skarpy, a także porastającą je roślinność, a w przypadku konieczności przejścia infrastrukturą techniczną pod dnem rowu odbędzie się to za pomocą przewiertu lub przecisku. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest około 400 m w kierunku południowo-



zachodnim, od miejsca planowanej instalacji.

Faza realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie ich przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jej intensywność będzie różna na poszczególnych etapach budowlanych. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego i tym samym nie spowoduje pogorszenia stanu akustycznego jakości środowiska, jak również nie będzie w sposób negatywny oddziaływało na klimat.

Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu instalacji, a także ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter sporadyczny. Działanie te będą w niewielkim stopniu wymagały wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Okresowe oddziaływania, w tym powstawanie odpadów mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą miały one charakter incydentalny oraz będą ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Budowa instalacji fotowoltaicznej nie będzie wymagała naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza formami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości około 1,0 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego, ok. 2,7 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich, ok. 4,3 km od użytku ekologicznego Rozlewisko Morąskie oraz ok. 7,4 km od obszaru Natura 2000 Niedźwiedzie Wielkie PLH280050.

Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania, przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na cele ochrony ustalone dla obszarów chronionych oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych, w tym obszarów Natura 2000. Na

terenie, na którym realizowana będzie inwestycja, nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie. Nie stwierdzono również występowania gniazd ptaków, które są objęte ochroną indywidualną.

Przez obszar inwestycji przebiegają dwa korytarze ekologiczne: Lasy Kadyńskie – Lasy Taborskie KPn-12C oraz Zalew Wiślany – Jezioro Drużno KPn-JD. Szerokość korytarzy ekologicznych w obrębie planowanej inwestycji wynosi ok. 5-6 km, natomiast szerokość terenu inwestycji na obszarze korytarza wyniesie max. ok. 200 m. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, biorąc pod uwagę charakter i skalę przedsięwzięcia uznał, że planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt oraz nie spowoduje przerwania korytarzy ekologicznych. Zwierzęta będą mogły swobodnie migrować terenami w otoczeniu inwestycji.

W trakcie kontroli terenowych stwierdzono wysoką różnorodność bezkręgowców występujących w obrębie działki ewidencyjnej. Na danym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Bezpośrednio na obszarze inwestycyjnym stwierdzono nieliczne występowanie jaszczurki zwinki, kilka osobników zaskrońca, pojedyncze osobniki ropuchy szarej i żaby trawnej oraz pojedynczy okaz grzebiszki ziemnej. Obszar inwestycji nie jest jednak atrakcyjny dla herpetofauny ze względu na rozwiniętą roślinność ruderalną i przesuszenie gruntu. Ponadto działająca farma słoneczna umożliwia bytowanie płazów i gadów nawet w jej obrębie, zapewniając nieraz dogodne warunki termiczne (zacienienie) oraz żerowiskowe.

Podczas inwentaryzacji stwierdzono obecność 20 gatunków ptaków na całym obszarze badań wraz z otuliną od granic działki ewidencyjnej. Wśród gatunków ptaków występujących na danym terenie, skowronek ma status lęgowy. Prawdopodobnie lęgowych jest 8 gatunków ptaków na całym obszarze badań. Obszar działki charakteryzuje się wysoką różnorodnością awifauny. Siedliska wilgotne z dużą różnorodnością flory oraz bezkręgowców w otoczeniu lasów tworzą odpowiednie siedliska lęgowe dla wielu gatunków. Ponadto w trakcie kontroli stwierdzono 17 gatunków ptaków objętych ścisłą ochroną: myszołów zwyczajny, błotniak stawowy, czapla biała, bocian biały, łabędź niemy, brodziec samotny, jerzyk, dymówka, oknówka, skowronek, szpak, rokitniczka, trzcinia, łożówka, gąsiorek, trznadel i mazurek. Nie stwierdzono występowania gatunków znajdujących się na czerwonej liście ptaków zagrożonych w Polsce ani wymienionych w Kartotece Rzadkich Ptaków w Polsce.

W czasie prowadzonych obserwacji potwierdzono występowanie 5 gatunków ssaków. Na obszarze inwestycji występują również drobne gryzonie np. mysz polna. W przypadku drobnych ssaków instalacja nie będzie przeszkodą w penetracji terenu, gdyż zwierzęta z łatwością przechodzą przez siatkę ogrodzenia.

Teren działki (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie: PLRW2000172836349 o nazwie „Drela”. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan chemiczny i ekologiczny – może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PL.GW200039, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Z danych posiadanych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że na działce inwestycyjnej znajdują się rowy uchodzące do graniczącego z nieruchomością od południowej strony ciek – rzeka Wenecja. W obszarze działki zlokalizowana jest również podziemna infrastruktura drenarska. Ponadto wg załącznika mapowego w obszarze działki występują niewielkie zbiorniki wodne. Jak wynika z zapisów raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko inwestycja nie będzie ingerować w ciek, zostanie od niego odsunięta o około 50 m.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Jak wspomniano wyżej planowana inwestycja, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

Postanowieniem z dnia 17.10.2022 r. znak: WSTE.4221.22.2022.RG Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, realizowanego na działce nr 10/11 w obrębie Wenecja oraz określił warunki i działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzeczonoego planu.

W myśl art. 29, art. 30, art. 33 i art. 79 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Morąga w obwieszczeniu z dnia 27.10.2022 r. podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko niniejszej inwestycji oraz poinformował społeczeństwo o możliwości składania w terminie 21 dni uwag i wniosków w przedmiocie toczącego się postępowania administracyjnego z udziałem społeczeństwa.



W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski wniesione przez społeczeństwo.

Zawiadomieniem z dnia 09.12.2022 r. Burmistrz Morąga poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi od stron postępowania.

W związku z tym, po analizie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także po uzgodnieniu warunków realizacji inwestycji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną, realizowanego na działce nr 10/11 obręb Wenecja.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Morąga w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu

odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*

**Otrzymują:**

1. Pan Jacek Roszkowski-Śliż
2. Pani Natalia Roszkowska-Śliż
3. Pani Maria Kadylak
4. Pan Jan Kadylak
5. Pan Mariusz Kadylak
6. Pani Aniela Steciuk
7. Pan Stanisław Steciuk
8. Pan Rafał Suchocki
9. Gmina Morąg
10. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Ostródzie

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW z infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii wraz z niezbędną linią elektroenergetyczną w granicach działki nr 10/11 obręb Wenecja. Całkowita powierzchnia terenu przewidzianego do wykorzystania w ramach inwestycji wynosić będzie około 40 ha, zaś cała powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa elektrowni wynosi łącznie 53,96 ha..

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się etapowy montaż bądź wykonanie następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych – moc panelu od 400 do 2 000 Wp (STC), liczba paneli do 125 000 szt.;
- konstrukcji pod panele fotowoltaiczne (w formie stołów), wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m, kat pochylenia 20-45°, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych do ok. 10 m;
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowej energetyczno-światłowodowej;
- przyłączy elektroenergetycznych,
- stacji transformatorowych – do 50 szt. (1 stacja na 1 MW);
- inwerterów – liczba inwerterów do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy, do 1 5000 szt. dla całej inwestycji;
- stacji akumulatorów – do 50 szt. (1 stacja na 1 MW);
- elektrolizerów wodoru – do 100 szt. na terenie całej farmy lub jeden centralny;
- podziemnego systemu hydraulicznego do magazynowania energii typu Air Battery – ukryte pod ziemią zbiorniki zapasowej energii w ilości do 500 szt. i poj. ok. 100 m<sup>3</sup> każdy, głębokość całkowita instalacji hydraulicznego systemu do magazynowania energii typu Air Battery pod ziemią do 10 m;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Planowana instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych, montowanych na aluminiowych i stalowych stelażach mocowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię, bądź do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi albo też na systemie balastowym. Stelaże pod montaż paneli będą montowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory mokre w

izolacji olejowej lub suche w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

W ramach realizacji inwestycji dopuszcza się realizację systemu elektrolizy wodorowej oraz hydraulicznego systemu do magazynowania energii typu Air Battery – magazynu energii skompresowanym powietrzem.

Elektroliza wodoru jest procesem, w którym prąd elektryczny jest wykorzystywany do dysocjacji cząsteczki wody na jej składniki: tlen i wodór, przy pomocy odnawialnej energii elektrycznej, np. słonecznej, wiatrowej. Wybrana technologia to elektroliza przy użyciu membrany PEM. W budynku elektrolizera zlokalizowane zostaną: system sterowania, prostownik, stos, separator tlenu, pompy, układ chłodzenia gazu, separator wodoru, stacja uzdatniania wody, system oczyszczania, zbiorniki wodne i wodorowe. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable oraz ewentualnie rury wodne/wodorowe. Wysokość budynku nie przekroczy 5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 10x25 m. Przy budynku umiejscowiony może być zewnętrzny zbiornik wodoru.

Hydrauliczny system do magazynowania energii typu Air Battery (CAES) to kompleks pomp, turbin, rur, sterowników oraz zbiorników zalanych betonem w ziemi na głębokości do max. 10 m, ale powyżej poziomu wód gruntowych. Powyżej zbiorników, na ziemi, zamontowane zostaną rury na wodę i powietrze oraz pompy obsługujące rury. Posadowione w wykopie na cienkiej warstwie betonu umieszczone zostaną 2 budynki do obsługi kompleksu magazynowania energii z elektro-turbiną wodną wytwarzającą prąd oraz budynek sterujący. Planowane są zbiorniki podziemne w ilości do 500 szt. i poj. ok. 100 m<sup>3</sup> każdy.

W ramach inwestycji opcjonalnie brane są pod uwagę następujące możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego:

- a) podłączenie do linii wysokiego napięcia zlokalizowanej około 1,8 km na północ od działki – co wymagać będzie budowy stacji transformatorowej GPZ;
- b) przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ, w tej sytuacji w celu rozliczenia obioru energii elektrycznej zostanie zamontowany układ pomiarowo-rozliczeniowy;
- c) przyłączenie instalacji w kilku miejscach do okolicznych linii WN oraz SN.

Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Nie przewiduje się przechowywania paliw, konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy. Podczas realizacji inwestycji będzie używany wyłącznie sprawny technicznie sprzęt. Ścieki socjalno-bytowe, których niewielka produkcja wystąpi w fazach budowy i likwidacji instalacji fotowoltaicznej, odprowadzane będą z przenośnej kabiny toaletowej do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

W czasie eksploatacji instalacja będzie pracować bezobsługowo, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane swobodnie do gruntu na terenie inwestycji.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej wykonywane będą okresowo czynności takie jak: wykaszanie terenu farmy, czyszczenie paneli z zastosowaniem wody demineralizowanej. Przewiduje się również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny. W trakcie prowadzenia tych prac powstawać będą odpady, które nie będą magazynowane na terenie działki, ale będą natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cały teren przedsięwzięcia zabezpieczony zostanie ogrodzeniem z zachowaną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy.

BURMISTRZ  
  
*Tadeusz Sobierajski*

