

DECYZJA

Na podstawie art. 59 ust. 1, pkt 2, art. 61 ust. 1, pkt. 1, art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 80 ust. 1, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Energia Bukowsko Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie z dnia 16.01.2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerze 340, obręb Słonecznik, oraz o numerze 147/20, obręb Bożęcín, po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie

orzekam:

realizację przedsięwzięcia i określam środowiskowe warunki tej realizacji

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zajmującej teren około 37 ha, realizowanej na działce nr 340 w obrębie Słonecznik oraz na działce nr 147/20 w obrębie Bożęcín.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwych dla terenów sąsiednich.

- 1) Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- 2) Prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku.
- 3) Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych i montażowych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
- 4) W trakcie budowy należy zapewnić pracownikom niezbędne zaplecze socjalno-bytowe (m.in. bieżąca ciepła i zimna woda, sanitariaty).
- 5) Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić ich właściwe zagospodarowanie.

- 6) Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować wodę czystą lub destylowaną bez dodatku detergentów oraz substancji myjących.
- 7) Wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów w okresie po 1 sierpnia.
- 8) Do kultywacji terenu farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów.
- 9) Miejsca postoju pojazdów i maszyn na etapie realizacji inwestycji utwardzić i uszczelnić, a stosowany sprzęt transportowy poddawać kontroli technicznej celem minimalizacji ryzyka wycieku substancji ropopochodnych.
- 10) Plac budowy, w tym miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
- 11) Wykopy przed zasypaniem powinny zostać zlustrowane w celu uwolnienia drobnych kręgowców i bezkręgowców, które mogły się do nich dostać.
- 12) Prace budowlane wraz z pracami przygotowawczymi rozpocząć w terminie od początku września do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków.
- 13) Prace budowlane realizowane w okresie od 1 marca do 31 sierpnia prowadzić pod nadzorem ornitologicznym i herpetologicznym.
- 14) Nieużytki występujące w obrębie inwestycji zachować w stanie niezmienionym.
- 15) Należy pozostawić w stanie niezmienionym grunty pod naturalnymi zbiornikami wodnymi, wraz z pasami gruntu o szerokości 5 m od ich brzegów.
- 16) Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji gromadzić w sposób selektywny, w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu gwarantującym bezpieczne magazynowanie, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.
- 17) Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do gruntu na teren działek inwestycyjnych.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23.

- 1) Zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię.
- 2) Zaprojektować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki.
- 3) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je w szczelne misy olejowe na wypadek wycieku/awarii, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.
- 4) Zaprojektować ogrodzenie bez podmurówki, umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt (pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawić minimum 20 cm prześwitu, zakończenie ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby nie kaleczyło zwierząt).
- 5) Zaprojektować miejscowe nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia (wysokość do 1 m), które tworzyć będą niewielkie remizy.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy.

VI. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

VII. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie zachodzi konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Dnia 18.02.2021 r. Energia Bukowsko Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie wystąpiła do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerze 340, obręb Słonecznik oraz o numerze 147/20, obręb Bożęcín.

Zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię ok. 37 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha.

Tym samym dla rzeczonoego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 22.02.2021 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Morąga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 22.02.2021 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w opinii z dnia 02.03.2021 r. znak: WSTE.4220.32.2021.JM oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 01.03.2021 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.38.2021.PK uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 10.03.2021 r. znak: ZNS.0083.16.2021 stwierdził, że dla niniejszego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem znajdującej się w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej objętej ochroną akustyczną.

Jak zauważył Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropogenicznie przekształconych – przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony funkcjonujące w pobliżu, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe tych obszarów oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Na terenie, na którym realizowana będzie inwestycja nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie, a także gniazd gatunków ptaków objętych ochroną.

Organ opiniujący wskazał, że inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie zauważył, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w swojej opinii wskazał, że w obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Zdaniem organu opiniującego w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie jej negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie uzasadnił zaś swoją opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu wielkością inwestycji oraz jej niewielką odległością od zabudowy mieszkalnej.

Po analizie złożonego wniosku, mając na uwadze opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zważywszy na charakter przedsięwzięcia i jego usytuowanie, jak również po uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymienionych w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Morąga wydał w dniu 24.03.2021 r. postanowienie, w którym stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania – w zakresie określonym w art. 66 tejże ustawy – raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerze 340, obręb Słonecznik oraz o numerze 147/20, obręb Bożęcín.

Inwestycja, mająca zająć teren o powierzchni ok. 37 ha, prowadzona będzie w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej i pojedynczej zabudowy mieszkaniowej. Dane przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie są wystarczające do kompleksowej oceny możliwości wpływu inwestycji na wspomniane tereny. Dodatkowo przedsięwzięcie stanowić będzie znaczną ingerencją w okoliczny krajobraz.

Sporządzony raport umożliwi określenie tego, czy rozwiązania techniczne i technologiczne, zastosowane w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz na skuteczną jego ochronę. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia i uciążliwości dla terenów sąsiadujących z inwestycją, jak również wskazać środki niezbędne do minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Zważywszy na to uznano, że konieczne jest opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko przewidzianego przedsięwzięcia, który to dokument pozwoli dokładnie i szczegółowo ocenić jego wpływ na wszystkie elementy środowiska.

Dnia 21.03.2022 r. Energia Bukowsko Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie przedłożyła raport oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Z uwagi na złożony raport Burmistrz Morąga, na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 30.12.2021 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie o wyrażenie opinii odnośnie realizacji niniejszej inwestycji.

Natomiast zważywszy na to, iż Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził wcześniej opinię, że dla niniejszej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, to tym samym zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 tejże ustawy nie było wymagane uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przez ten organ. Tym samym Burmistrz Morąga nie zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Z przedłożonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że polegało będzie ono na budowie elektrowni słonecznej o łącznej mocy do 30 MW i planowanej powierzchni zabudowy wynoszącej około 37 ha, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia nieruchomości, na których planowana jest budowa elektrowni wynosi łącznie 40,3277 ha.

Teren planowanej inwestycji graniczy od północy z drogami, terenami rolnymi oraz gospodarstwem rolnym. W najbliższym sąsiedztwie przedsięwzięcia znajduje się również zabudowa mieszkaniowa oraz inne budynki niemieszkalne. Na terenie działki nr 340

w obrębie Słonecznik znajdują się budynek mieszkalny oraz budynek gospodarczy. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa poza działkami, na których planowana jest inwestycja znajduje się na działce nr 147/19 w obrębie Bożęcín, w odległości około 13 m od granicy działki nr 147/20 w obrębie Bożęcín. Najbliżej zlokalizowana stacja transformatorowo-rozdzielcza ma planowo zostać zlokalizowana w odległości co najmniej 50 metrów od zabudowy położonej na działce nr 147/19 w obrębie Bożęcín.

Faza realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jej intensywność będzie różna na poszczególnych etapach budowlanych. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Na podstawie przeprowadzonych obliczeń wynika, że w przypadku planowanego usytuowania stacji transformatorowej w odległości 50 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej poziom hałasu wyniesie 30 dB, a tym samym nie przekroczy dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego i tym samym nie spowoduje pogorszenia stanu akustycznego jakości środowiska, jak również nie będzie w sposób negatywny oddziaływało na klimat.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane stałe czynności okresowe: wykaszanie terenu farmy, ewentualne czyszczenie paneli w przypadku spadku mocy spowodowanego silnym zabrudzeniem. W przypadku wystąpienia konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych zastosowana zostanie czysta woda lub woda demineralizowana bez żadnych dodatków, w tym detergentów. Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk jakie mogą pojawić się w związku z budową instalacji fotowoltaicznej oraz jej eksploatacją zastosowane zostaną m.in. następujące działania:

- panele fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która ograniczy wystąpienie efektu lśnienia, a w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków i wykluczy ewentualne kolizje ptaków z panelami;
- wykaszanie terenu inwestycji odbywać się będzie w okresie po 1 sierpnia, w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom;
- wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki, umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt (pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem zachowany zostanie prześwit o minimum 20 cm);
- przed przystąpieniem do pracy teren i wykopy będą kontrolowane pod kątem występowania zwierząt, a w przypadku ich wystąpienia zostaną one bezpiecznie przeniesione poza teren inwestycji, zaś na etapie realizacji inwestycji, aby zabezpieczyć zwierzęta przed wpadnięciem do wykopów zastosowane będą odpowiednie zabezpieczenia, a czas prac ograniczony zostanie do minimum;

- prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, a podczas postojów i przerw w pracy silniki maszyn będą wyłączane co pozwoli zminimalizować emisję hałasu;
- teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony, ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych – stanowisko z sorbentem;
- prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów, a powstałe odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z przepisami ustawy o odpadach;
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego fundamenty stacji transformatorowo zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora, a w przypadku wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie;
- przewiduje się zastosowanie materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Przedsięwzięcie planowane jest poza korytarzami ekologicznymi oraz poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916), przy granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich, w odległości około 6 km na północny-zachód od Obszaru Natura 2000 Jezioro Długie PLH280030 oraz w odległości około 6 km na północny-zachód od rezerwatu przyrody Jezioro Długie.

Dołączona do raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko inwentaryzacja przyrodnicza, wykonana w okresie marzec-październik 2021 r., nie wykazała negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na lokalny ekosystem, siedliska przyrodnicze, miejsca rozrodu czy tras migracji zwierząt. Teren inwestycyjny to pole uprawne o małym zróżnicowaniu przyrodniczym. Wszystkie gatunki występujące na analizowanym obszarze to gatunki pospolite, charakterystyczne dla badanych ekosystemów. Sąsiednie obszary to głównie pola uprawne oraz niewielkie obszary zadrzewione i zakrzewione. Inwestycja nie uszczupli lokalnych ekosystemów i żerowisk. W okresie długofalowym ubogaci ich skład zamieniając monokulturę pola uprawnego w różnorodny, obfitujący w pożywienie ekosystem łąkowy. Na obszarze inwestycji nie stwierdzono chronionych, rzadkich i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów, jak również siedlisk przyrodniczych, będących miejscem bytowania takich gatunków. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych i półnaturalnych, nie nastąpi wycięcie i niszczenie drzew oraz krzewów. Nie wystąpi zajęcie siedlisk wrażliwych, które stanowią potencjalne miejsca występowania gatunków chronionych. Teren (pod oraz pomiędzy panelami) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie: PLRW2000172836349 o nazwie „Drela”. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan chemiczny i ekologiczny – może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny

tych wód. W powyższej JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200039, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Z danych posiadanych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że obszarze działki nr 340 w obrębie Słonecznik, na której przewidziano realizację inwestycji znajdują się niewielkie zbiorniki wodne oznaczone wg MPHP jako jeziora niewyróżnione.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

Postanowieniem z dnia 18.05.2022 r. znak: WSTE.4221.8.2022.JM Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerze 340, obręb Słonecznik oraz o numerze 147/20, obręb Bożęcín, oraz określił warunki i działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

W opinii sanitarnej z dnia 08.06.2022 r. znak: ZNS.9083.29.2021 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji rzezonego przedsięwzięcia oraz określił warunki jej realizacji. Organ opiniujący zauważył, że z przedstawionych materiałów wynika, iż w wyniku realizacji inwestycji nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Przy spełnieniu warunków określonych w wydanej opinii sanitarnej, jak i przy uwzględnieniu założeń zawartych w raporcie przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzezonego planu.

W myśl art. 29, art. 30, art. 33 i art. 79 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Morąga w obwieszczeniu z dnia 14.06.2022 r. podał

do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko niniejszej inwestycji oraz poinformował społeczeństwo o możliwości składania w terminie 21 dni uwag i wniosków w przedmiocie toczącego się postępowania administracyjnego z udziałem społeczeństwa.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski wniesione przez społeczeństwo.

Obwieszczeniem z dnia 15.07.2022 r. Burmistrz Morąga poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po analizie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także po uzgodnieniu warunków realizacji inwestycji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerze 340, obręb Słonecznik oraz o numerze 147/20, obręb Bożęcín.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Morąga w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu

odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.).

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Otrzymują:

1. Energia Bukowsko Sp. z o.o.
z siedzibą w Olsztynie
2. Pozostałe strony postępowania
– poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Ostródzie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 30 MW, a zlokalizowane zostanie na działce nr 340 w obrębie Słonecznik oraz na działce nr 147/20 w obrębie Bożęcin. Całkowita powierzchnia działek wynosi 40,3277 ha, zaś teren przewidziany do wykorzystania w ramach inwestycji wynosić będzie około 37 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią przekształcone antropogenicznie tereny rolnicze, użytkowane grunty rolne.

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- a) montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej,
- b) montaż konwerterów i połączeń elektrycznych paneli,
- c) ułożenie kabli energetyczno-światłowodowych,
- d) realizację przyłącza elektrycznego SN,
- e) instalację transformatorów z budynkami/kontenerami,
- f) instalację magazynów energii (opcjonalnie),
- g) stację transformatorowo-rozdzielczą WN/SN (opcjonalnie),
- h) ogrodzenie.
- i) montaż innej niezbędnej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

Elektrownia posiadała będzie następujące podstawowe parametry:

- ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne;
- moc panelu – od 330 do 1 000 Wp lub wyższej;
- liczba paneli: do 90 900 sztuk;
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 3 m, kat pochylenia 15-40 stopni;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- liczba stacji transformatorowych: do 15 sztuk;
- liczba inwerterów: do 1 200 sztuk;
- liczba magazynów energii (opcjonalnie): do 25 sztuk;
- liczba stacji transformatorowo-rozdzielczych WN/SN (opcjonalnie): 1 sztuka.

Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych opartych na stelażach naziemnych, oraz wyeksponowane w kierunku południowym. Będą one mocowane w ziemi na głębokość ok. 1,5 m, bez konieczności wzmacniania konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 do 1,0 m nad powierzchnią terenu. Maksymalna wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m.

Panele zostaną podłączone do inwerterów. Wszystkie ogniwa będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która wyeliminuje ryzyko efektu imitacji tafli wody i wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki.

Wytworzona w ogniwach fotowoltaicznych energia przesyłana będzie do inwerterów – urządzeń zmieniających powstały w modułach prąd stały na prąd zmienny. Jeden inwerter posiada moc 25-1000 kW. Na przedmiotowej farmie fotowoltaicznej planuje się montaż do 1 200 szt. inwerterów, co zależne będzie od producenta, u którego zostaną zakupione. Inwertery zamontowane zostaną w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które zostaną podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych.

Z inwertera energia przekazana zostanie do transformatora, którego zadaniem będzie ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnie z charakterystyką sieci operatora. Transformator umieszczony zostanie w niewielkim prefabrykowanym betonowym budynku lub stalowym kontenerze. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 6x5x4 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. W ramach planowanej instalacji planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora). Chłodzenie transformatorów odbywać się będzie przy użyciu suchego układu chłodzenia – bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów, które uruchamiać się będą automatycznie – jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora. Na potrzeby planowanej elektrowni przewiduje się montaż maksymalnie 15 szt. stacji transformatorowych.

Wytworzona energia będzie opcjonalnie przekazywana ze stacji transformatora do magazynu energii – zespołu baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze, który posiadać będzie wymiary ok. 12,5x4 m i wysokość do 3 m. Obiekt ten znajdować się będzie na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowej. W sytuacji podjęcia decyzji o zastosowaniu magazynów energii wykonanych zostanie do 15 ich sztuk wraz z urządzeniami do utrzymania odpowiedniej temperatury.

Cały teren przedsięwzięcia zabezpieczony zostanie ogrodzeniem o konstrukcji ażurowej, z zachowaną przestrzenią 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji instalacji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu farmy. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski