

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Copernic Black Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowanej przez Pana Michała Marca, z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jędrychówko III o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 62 w obrębie Jędrychówko, a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

orzekam:

1. **Realizację** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jędrychówko III o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 62 w obrębie Jędrychówko oraz **stwierdzam brak** potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. **Określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu oraz wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów oraz koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 - należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - zabiegi związane z naprawami, wymianą oleju, tankowaniem środków transportu oraz maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
 - prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 1 września do końca lutego;

- wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- teren pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pomiędzy elementami konstrukcji wsporczej – jeśli zajdzie taka potrzeba – wykaszać w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt;
- do pielęgnacji przestrzeni między panelami i pod panelami nie stosować sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów;
- w przypadku wystąpienia konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- zastosować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych;
- transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek awarii oraz wykonanej z materiału zapewniającego nieprzedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
- zaprojektować ogrodzenie instalacji z przestrzenią co najmniej 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia, umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt; dolną krawędź ogrodzenia wykonać z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt;
- ogrodzenie terenu inwestycji instalować w odległości co najmniej 10 m od linii lasu zlokalizowanego przy zachodniej granicy działki inwestycyjnej.

3. **Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Dnia 12.07.2022 r. Copernic Black Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, reprezentowana przez Pana Michała Marca, wystąpiła do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jędrzychówko III o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 62 w obrębie Jędrzychówko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię około 4,2 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha. Tym samym dla rzeczonoego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 09.08.2022 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Morąga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 08.08.2022 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 16.08.2022 r. znak: WSTE.4220.166.2022.JM zwrócił się o uzupełnienie przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia o dane, których brak uniemożliwił wydanie stosownej opinii, co też Wnioskodawca uczynił w dniu 30.08.2022 r.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko zarówno ze względu na swoją skalę jak i wielkość terenu jaki ma zajmować.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Jędrzychówko III o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 4,2 ha, zaś całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 5,28 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 24 m w kierunku zachodnim i około 129 m w kierunku południowo-wschodnim od planowanego przedsięwzięcia.

Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowiące użytki rolne, o klasach bonitacyjnych poniżej III.

Faza realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie ich przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jej intensywność będzie różna na poszczególnych etapach budowlanych. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie

będzie wiązać się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Podczas eksploatacji inwestycji występować będzie niewielka emisja hałasu związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdować się będą w stacji transformatorowej. Ponadto, transformator zostanie ulokowany w kontenerze, który będzie chronił urządzenia oraz ograniczał rozchodzenie się hałasu poza terenem działki, na której będzie zlokalizowana instalacja. Z tego powodu emisja ta nie przyczyni się do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będzie epizodyczne mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter sporadyczny. W sytuacji zaistnienia konieczności wykoszenia terenu instalacji, w celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt, w tym ptaków, koszenie odbywać się będzie od środka farmy w kierunku ogrodzenia, co umożliwi ucieczkę tych zwierząt.

Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Okresowe oddziaływania, w tym powstawanie odpadów mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą miały one charakter incydentalny oraz będą ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza formami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości około 3,6 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego, w odległości około 3,2 km od użytku ekologicznego Rozlewisko Morąskie oraz w odległości około 5,2 km od obszaru Natura 2000 Niedźwiedzie Wielkie PLH280050.

Jak zauważył w swojej opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie teren przewidziany pod planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Kadyńskie – Lasy Taborskie KPn-12C. W celu ochrony lęgów ptasich prace związane z realizacją inwestycji rozpoczęte zostaną poza sezonem lęgowym (w okresie od 1 września do końca lutego). Teren instalacji będzie ogrodzony, ale wokół pozostanie dostatecznie dużo przestrzeni umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Pomiedzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu zachowana zostanie wolna przestrzeń o co najmniej 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia wykonana zostanie z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt. Ogrodzenie planowanej inwestycji będzie odsunięte co najmniej 10 m od sąsiadujących z nią kompleksów leśnych. Realizacja przedsięwzięcia w takiej formie nie stanowi zagrożenia dla drożności korytarza ekologicznego.

Z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropologicznie przekształconych (użytkowanie rolnicze) – przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony funkcjonujące w pobliżu oraz na walory przyrodnicze i krajobrazowe (planowane zastosowanie paneli z powłoką absorbującą promienie słoneczne) wyżej wspomnianych obszarów oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Na terenie, na którym realizowana będzie inwestycja nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie: PLRW2000172836349 o nazwie „Drela”. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan wód – może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200039, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 16.08.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.164.2022.PK, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 24.08.2022 r. znak: ZNS.9083.49.2022 oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 13.10.2022 r. znak: WSTE.4220.166.2022.JM uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, a także kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i tym samym nie

nałożono obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w celu przeprowadzenia takiej oceny.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Instalacja fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza.

Analiza wniosku o wydanie rzeczonyj decyzji pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wykazała, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, szczególnie na obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania inwestycji na etapie jej eksploatacji będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zaś zjawisko konwersji jest bezgłośnie i bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowisko, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzeczonyj planu.

Obwieszczeniem z dnia 27.10.2022 r. Burmistrz Morała poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacją przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającej na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Jędrychówko III o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działce nr 62 w obrębie Jędrychówko.

Wykonanie inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Otrzymują:

1. Pan Michał Marzec
– pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania
– poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie, a następnie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 62 w obrębie Jędrychówko. Całkowita powierzchnia terenu przewidzianego do wykorzystania w ramach inwestycji wynosić będzie około 4,2 ha, zaś całkowita powierzchnia działki 5,28 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią głównie przekształcone antropogenicznie tereny rolnicze o klasach bonitacyjnych poniżej III.

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż bądź wykonanie następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy 250-1 500 Wp – do 10 000 szt.;
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne);
- falowników (inwerterów) – do 45 szt.;
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych (do 3 szt.);
- okablowania solarnego;
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej;
- monitoringu;
- ogrodzenia wraz z bramą;
- oświetlenia (opcjonalnie);
- magazynów energii – do 3 szt. o łącznej mocy do 2,5 MW i łącznej pojemności do 25 MWh (opcjonalnie).

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Stanowiły je będą 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników a drugi służący jako magazyn dla sprzętu. Zaplecze budowy zostanie zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód.

Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Nie przewiduje się przechowywania paliw, konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.

Ścieki socjalno-bytowe, których niewielka produkcja wystąpi w fazach budowy i likwidacji instalacji fotowoltaicznej, odprowadzane będą z przenośnej kabiny toaletowej do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

Na placu budowy postawiony zostanie kontener na odpady budowlane i opakowania, które to odpady po nagromadzeniu będą odebrane poprzez uprawnione do tego podmioty.

Przedsięwzięcie polegać będzie na montażu paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej składającej się z pionowych profili nośnych (kotwionych/palowanych w gruncie) do których będą mocowane krokwie i płatownie stanowiące ramę nośną do mocowania paneli za pomocą klem aluminiowych.

Poszczególne panele połączone zostaną ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia i przesłanie energii do sieci dystrybucyjnej.

Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej lub mokrych w izolacji olejowej. W sytuacji zastosowania transformatora olejowego zachowane zostaną środki bezpieczeństwa (szczelna misa olejowa pod transformatorem mogąca pomieścić całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekami i jego negatywnymi skutkami.

W czasie eksploatacji instalacja będzie pracować bezobsługowo, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane swobodnie do gruntu na terenie inwestycji.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane okresowo czynności takie jak: ewentualne wykaszanie terenu farmy oraz czyszczenie paneli w przypadku spadku mocy spowodowanego silnym zabrudzeniem z zastosowaniem wody demineralizowanej, a przy silnym ich zabrudzeniu wody i środków biodegradowalnych. Odpadami powstającymi podczas eksploatacji inwestycji będą odpady z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te nie będą magazynowane na terenie działki, ale natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cały teren przedsięwzięcia zabezpieczony zostanie ogrodzeniem z zachowaną przestrzenią 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia wykonaną z pełnego splotu, z zamkniętymi oczkami, co umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Ogrodzenie planowanej inwestycji będzie odsunięte co najmniej 10 m od sąsiadujących z nią kompleksów leśnych oraz rzeki Drela.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski