BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

Morąg, dnia 10.01.2023 r.

GR.6220.13.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Paged Energy S.A. z siedzibą w Warszawie z dnia 29.06.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Morąg o mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr: 258/55 obręb 0001 Miasto Morąg, Miasto Morąg, powiat ostródzki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii", a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

orzekam:

1. **Realizację** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Morąg o mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr: 258/55 obręb 0001 Miasto Morąg, Miasto Morąg, powiat ostródzki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii" oraz **stwierdzam brak** potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. **Określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
   - zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu oraz wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów oraz koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
   - prace budowlane i eksploatację instalacji prowadzić chroniąc rzekę Morążek-rurociąg, rurociąg szczegółowy przed uszkodzeniem, a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
   - zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
   - należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
   - transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętość oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek awarii oraz wykonanej z materiału

zapewniającego nieprzedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- teren pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pomiędzy elementami konstrukcji wsporczej – jeśli zajdzie taka potrzeba – wykaszać w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt;
- do pielęgnacji przestrzeni między panelami i pod panelami nie stosować sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów;
- w przypadku wystąpienia konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącym ciekiem – rurociągiem, rurociągiem szczegółowym oraz powinien zapewnić ich zachowanie;
- wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
- zaprojektować ogrodzenie instalacji z przestrzenią co najmniej 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia, umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt; dolną krawędź ogrodzenia wykonać z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt.

3. **Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Dnia 29.06.2022 r. Paged Energy S.A. z siedzibą w Warszawie wystąpiła do Burmistrza Morąga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Morąg o mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr: 258/55 obręb 0001 Miasto Morąg, Miasto Morąg, powiat ostródzki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii".

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię do 2,3 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha. Tym samym dla rzeczonego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 14.07.2022 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Morąga, po

analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 14.07.2022 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 27.07.2022 r. znak: WSTE.4220.140.2022.RG, a Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z dnia 29.07.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.150.2022.MK zwrócili się o uzupełnienie przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia o dane, których brak uniemożliwiał wydanie stosownych opinii, co też Wnioskodawca uczynił w dniu 29.08.2022 r. oraz w dniu 26.09.2022 r.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko zarówno ze względu na swoją skalę jak i wielkość terenu jaki ma zajmować.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Morąg o mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, realizowanego na działce nr 258/55 w obrębie 0001 Miasto Morąg. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 2,3233 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 20 m od planowanego przedsięwzięcia.

Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę, o klasach użytków Bp.

Faza realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie ich przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jej intensywność będzie różna na poszczególnych etapach budowlanych. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego. Z tego powodu emisja ta nie przyczyni się do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będzie epizodyczne mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu instalacji. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt, w tym ptaków, koszenie odbywać się będzie od środka farmy

w kierunku ogrodzenia, co umożliwi ucieczkę tych zwierząt. Przewidywane są na tym etapie również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter sporadyczny.

Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Okresowe oddziaływania, w tym powstawanie odpadów mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą miały one charakter incydentalny oraz będą ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza formami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości około 0,9 km od użytku ekologicznego „Rozlewisko Morąskie", około 3,5 km od Narieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz około 8,7 km od obszaru Natura 2000 „Niedźwiedzie Wielkie PLH280050".

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie wpływać na formy ochrony funkcjonujące na tych obszarach, w tym na obszar Natura 2000. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszary te zostały wyznaczone, nie spowoduje pogorszenia integralności tych obszarów lub ich powiązania z innymi obszarami. Inwestycja planowana jest poza granicami korytarzy ekologicznych.

Z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropologicznie przekształconych – przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony funkcjonujące w pobliżu oraz na walory przyrodnicze i krajobrazowe (planowane zastosowanie paneli z powłoką absorbującą promienie słoneczne) wyżej wspomnianych obszarów oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Na terenie, na którym realizowana będzie inwestycja nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie regionu wodnego Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie: PLRW2000172836349 o nazwie „Drela". JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan ekologiczny i chemiczny wód – może nastąpić dopiero do 2021 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszaniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się na obszarze występowania jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200039, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, siedliska łęgowe i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Z danych posiadanych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że w obszarze działki inwestycyjnej nr 258/55 w obrębie Morąg nr 1 znajduje się rzeka Morążek, oznaczona wg MPHP jako ciek wyróżniony, ciek sztuczny – rurociąg, ukryty (podziemny), w ewidencji oznaczony jako r-I, a także rurociąg szczegółowy oznaczony w ewidencji jako r-XII. Oddalenie się z zabudową panelami fotowoltaicznymi od cieku podziemnego r-I wyniesie 3 metry z każdej strony, natomiast od rurociągu r-XII nie przewiduje się oddalenia zabudowy. W przypadku pojawienia się konieczności dostępu do rurociągu szczegółowego w celach konserwatorskich lub naprawczych, Wnioskodawca na własny koszt usunie blokująca część inwestycji. Dodatkowo w przypadku drugiej możliwości posadowienia paneli, tj. w oparciu o system balastowy oparty na betonowych bloczkach, nie będą prowadzone żadne wykopy. Betonowe bloki nie wymagają wbijania w grunt, co pozwala na łatwiejszy dostęp do infrastruktury podziemnej.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły" przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958 ze zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 01.08.2022 r. znak: ZNS.9083.41.2022, Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 09.09.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.150.2022.MK oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 13.10.2022 r. znak: WSTE.4220.140.2022.RG uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Po przenalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwzględnieniu stanowiska organów opiniujących, a także kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i tym samym nie nałożono obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w celu przeprowadzania oceny jego oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych,

podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Instalacja fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza.

Analiza wniosku o wydanie rzeczonej decyzji pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wykazała, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, szczególnie na obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania inwestycji na etapie jej eksploatacji będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zaś zjawisko konwersji jest bezgłośne i bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowisko, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia przeprowadzono – w myśl art. 80 ust. 2 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – analizę zgodności jego lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie uchwały nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 09 listopada 2021 r., poz. 4295) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg działka, na której planowana jest realizacja niniejszej inwestycji położona jest w granicach wyznaczonego obszaru oznaczonego symbolem 1aP – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod obiekty produkcyjne oraz obiekty składów i magazynów, z wykluczeniem zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, na którym dopuszcza się realizację instalacji paneli fotowoltaicznych.

Tym samym lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obwieszczeniem z dnia 27.10.2022 r. Burmistrz Morąga poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacją przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej PV Morąg o mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) realizowanej na działce o nr: 258/55 obręb 0001 Miasto Morąg, Miasto Morąg, powiat ostródzki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z magazynami energii".

Wykonanie inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postepowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postepowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postepowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postepowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Otrzymują:

1. PAGED ENERGY S.A.
   z siedzibą w Warszawie
2. Pozostałe strony postępowania
   – poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
   Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy
   Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu
   Państwowego Gospodarstwa Wodnego
   Wody Polskie

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

Załącznik nr 1
do decyzji z dnia 10.01.2023 r.
znak: GR.6220.13.2022

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie, a następnie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) na działce nr 258/55 w obrębie Morąg nr 1, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym magazynami energii. Całkowita powierzchnia terenu przewidzianego do wykorzystania w ramach inwestycji wynosić będzie do 2,3233 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę – klasoużytek Bp, obecnie tereny niezabudowane. Jest to teren przyzakładowy, silnie przekształcony antropogenicznie, nie uprawiany rolniczo.

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż bądź wykonanie następujących elementów:

- systemu konstrukcji wspornych (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe) wbijanych bezpośrednio w ziemię,
- ogniw fotowoltaicznych,
- falowników (inwerterów),
- string-boxów,
- przewodów i kabli elektrycznych, w tym okablowania SN łączącego ze sobą stacje transformatorowe,
- instalacji odgromowej,
- dróg dojazdowych do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- montażu systemu monitoringu,
- ogrodzenia dla całego terenu farmy.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie poza terenem inwestycji, na części działki sąsiedniej, tj. nr 259/11 w obrębie Morąg nr 1, na której znajduje się zakład przemysłowy Paged-Morąg S.A. Miejsce to wyposażone zostanie w sorbent.

Na terenie wykonywania prac nie planuje się prowadzenia tankowania pojazdów. Woda na cele socjalne i bytowe dowożone będzie beczkowozem. Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą wyłącznie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych, które gromadzone będą w mobilnych węzłach sanitarnych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe.

Konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzone zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wkręcania profili aluminiowych lub stalowych

bezpośrednio do gruntu. Ponadto dopuszcza się zastosowanie innej możliwości posadowienia paneli fotowoltaicznych na terenie inwestycji poprzez zastosowanie systemu betonowych bloczków, bez montowania konstrukcji nośnych w gruncie.

Na konstrukcjach wsporczych (aluminiowo-stalowych) zamontowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną, mającą na celu niwelację efektu odbicia promieni słonecznych. Panele będą montowane pod katem 15-45° w kierunku południowym. Dolna krawędź będzie na wysokości do 0,7 m nad gruntem, górna na wysokości do max. 5 m.

Forma montażu paneli fotowoltaicznych spowoduje swobodny dostęp powietrza od ich spodu, co umożliwi bardzo szybkie oddawanie ciepła do otoczenia. Sposób zabudowy farmy fotowoltaicznej spowoduje, że powietrze będzie swobodnie krążyć po jej terenie, nie tworząc kominów powietrznych.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone zostaną w transformatory mokre w izolacji olejowej lub suche w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek wystąpienia awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Na potrzeby eksploatacji i dozoru, w porze nocnej zostanie zastosowane oświetlenie terenu farmy, w ramach którego wykorzystane zostaną źródła światła nieprzywabiającego owady. System oświetleniowy wyposażony zostanie w czujniki ruchu, reagujące na ruch ludzi i większych zwierząt, a system monitoringu wizyjnego zostanie dodatkowo wyposażony w doświetlacze pracujące w podczerwieni, a więc w zakresie niewidocznym dla ludzi i zwierząt.

W czasie eksploatacji instalacja będzie pracować bezobsługowo, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane swobodnie do gruntu na terenie inwestycji.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej wykonywane będą okresowo czynności takie jak: wykaszanie terenu farmy, czyszczenie paneli z zastosowaniem wody demineralizowanej. Przewiduje się również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny. W trakcie prowadzenia tych prac powstawać będą odpady, które nie będą magazynowane na terenie działki, ale będą natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cały teren przedsięwzięcia zabezpieczony zostanie ogrodzeniem z zachowaną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski