

**UCHWAŁA Nr ...../...../22**  
**Rady Miejskiej w Morągu**  
**z dnia ..... czerwca 2022 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 664/9 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 664/9 o powierzchni 233 m<sup>2</sup>, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00025135/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 664/9 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 2 m. Morąg numerem działki 664/5 o pow. 34 m<sup>2</sup>, wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 664/9, stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. ww. działki położone są na terenie zabudowy usługowej z mieszkalną, oznaczonym symbolem „22UM” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty usługowe z mieszkaniami.

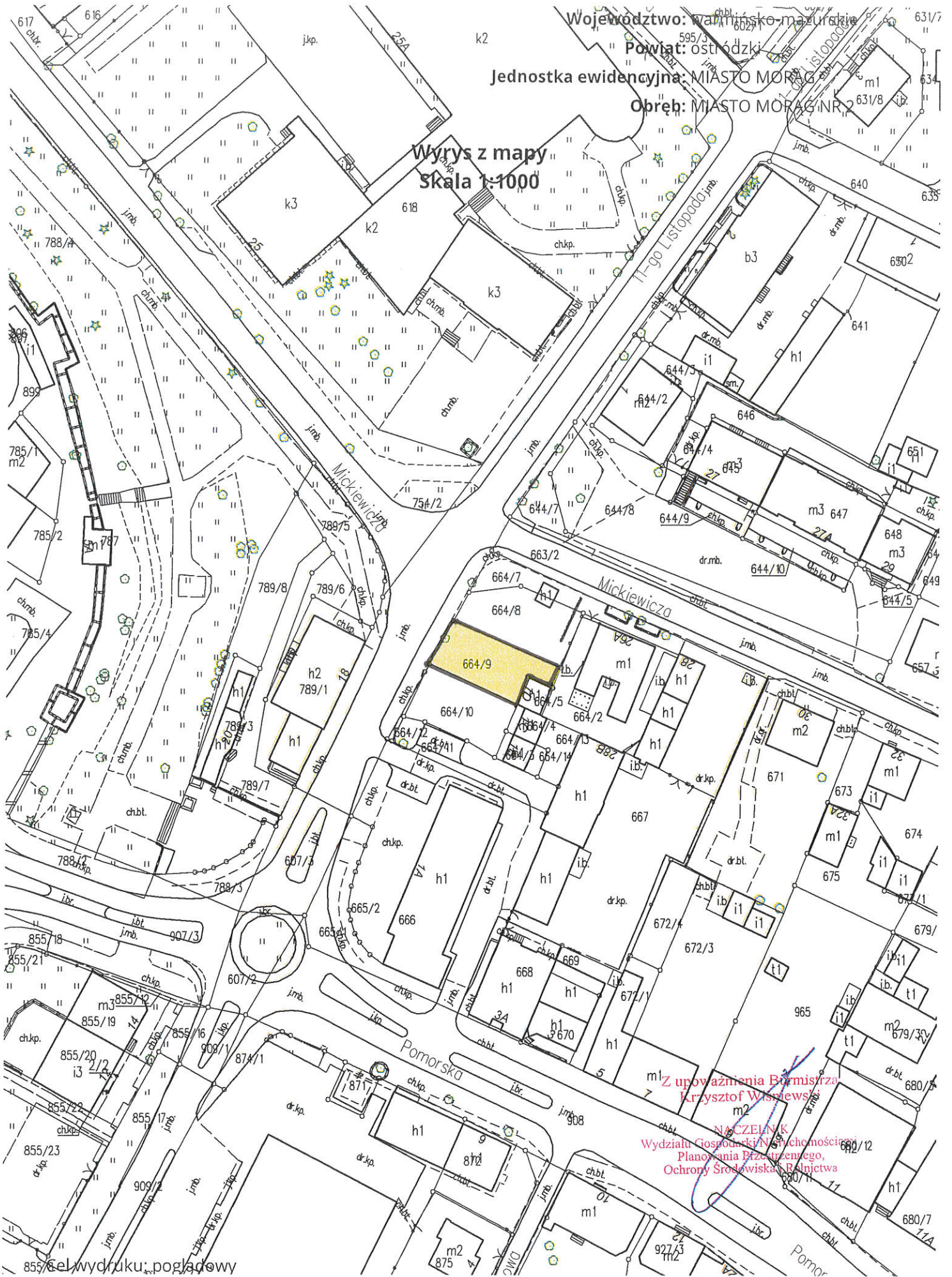
Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 664/9 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Sobierajski*

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: ostrodzki  
Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG  
Obręb: MIASTO MORĄG/INR 2

Wrys z mapy  
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rekreacji