

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia października 2022 roku


w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 577/28 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 577/28 o powierzchni 418 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00013142/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 19.10.2022

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA

14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 577/28 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Działka nr 577/28 o pow. 418 m², poł. w obr. Nr 3 m. Morąg, stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. położona jest na terenie mieszkaniowym, oznaczonym symbolem „49MW” – z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Ww. działka przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 14 przy ul. Henryka Sienkiewicza w Morągu, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 160/6 o pow. 2616 m² i stanowi dojazd do zaplecza ww. nieruchomości.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 577/28 ze względu na powierzchnię i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Krzysztof Wiśniewski

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechajski

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

