

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia grudnia 2023 roku

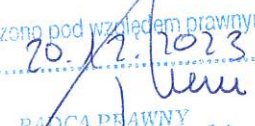
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 287/1 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 287/1 o powierzchni 1074 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00012961/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem prawnym
Data: 20.12.2023

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 287/1 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg.

Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerami działek 284/41 o pow. 2913 m², 284/42 o pow. 467 m², 284/43 o pow. 974 m² i 287/2 o pow. 7796 m², wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 287/1, stanowiącej własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. ww. działki położone są na terenie oznaczonym symbolem „4UR” – z podstawowym przeznaczeniem pod objekty i urządzenia usług rzemieślniczych.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 287/1 ze względu na kształt nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w celu jej trwałego i zgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rozdysponowania, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

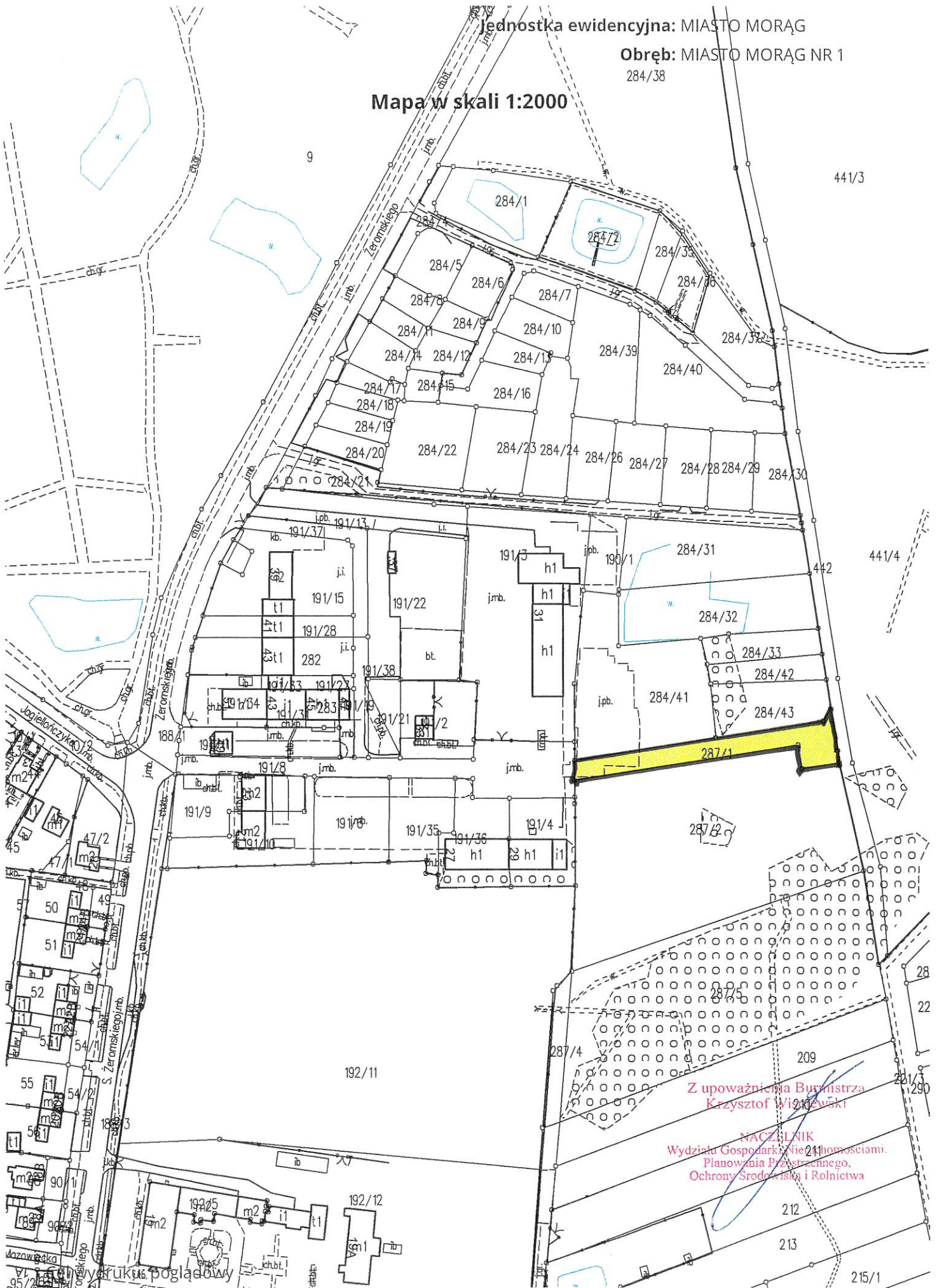
Tadeusz Sobierajski

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 1

284/38

Mapa w skali 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa