

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2022 roku

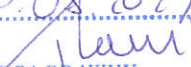
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 81/6 i 81/7, położonych w obr. Kretowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerami 81/6 o powierzchni 105 m² oraz 81/7 o powierzchni 49 m², dla których Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00026895/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wznowiono pod względem prawnym
data: 10.08.2027

RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 81/6 i 81/7, położonych w obr. Kretowiny.

Nieruchomość, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerami działek 81/6 o pow. 105 m² i 81/7 o pow. 49 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy rekreacyjnej, turystycznej i rolniczej w miejscowości Kretowiny w gminie Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/641/06 z dnia 26 kwietnia 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 22 czerwca 2006 r. Nr 81 poz. 1422, działka nr 81/6 położona jest na terenie oznaczonym symbolem „KJ” – tereny ciągów pieszo-jezdnymi, natomiast działka nr 81/7 położona jest na terenie oznaczonym symbolem „13RI” – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej.

Właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerami działek 81/1 o pow. 58 m² i 81/5 o pow. 173 m² i oraz właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerami działek 81/2 o pow. 58 m² i 81/4 o pow. 177 m², wystąpili z wnioskiem o sprzedaż wyżej opisanego terenu z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości przyległych.

Ww. nieruchomości są zbędne do użytku publicznego, a nabycie nieruchomości pozwoli na ich właściwe zagospodarowanie.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działki nr 81/6 i 81/7 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowią samodzielnych działek budowlanych i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległych.

Z związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

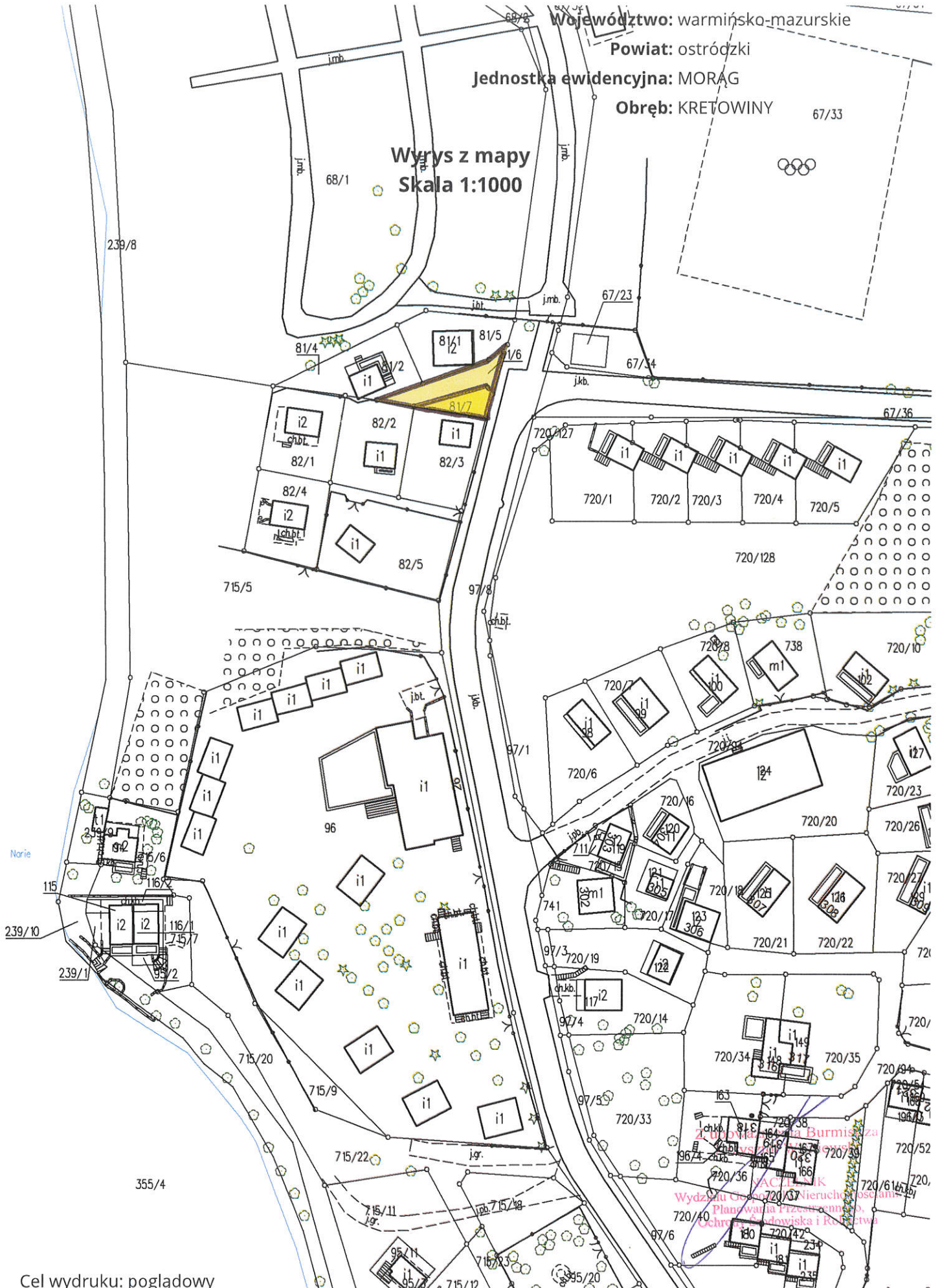
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: KRETOWINY

67/33

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Cel wydruku: pogladowy