

UCHWAŁA Nr/...../21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/35 położonej w obr. Bogaczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem 75/35 o powierzchni 337 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00027608/7, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 13.08.2021

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/35 położonej w obr. Bogaczewo.

W dniu 06 sierpnia 2021 r. użytkownicy wieczystości nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem działki 75/35 o powierzchni 337 m², wystąpili z wnioskiem o jej kupno.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechowski

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: BOGACZEWO

Wyrys z mapy
Skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 132/4 położonej w obr. Bogaczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem 132/4 o powierzchni 1204 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00029360/0, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 2021


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

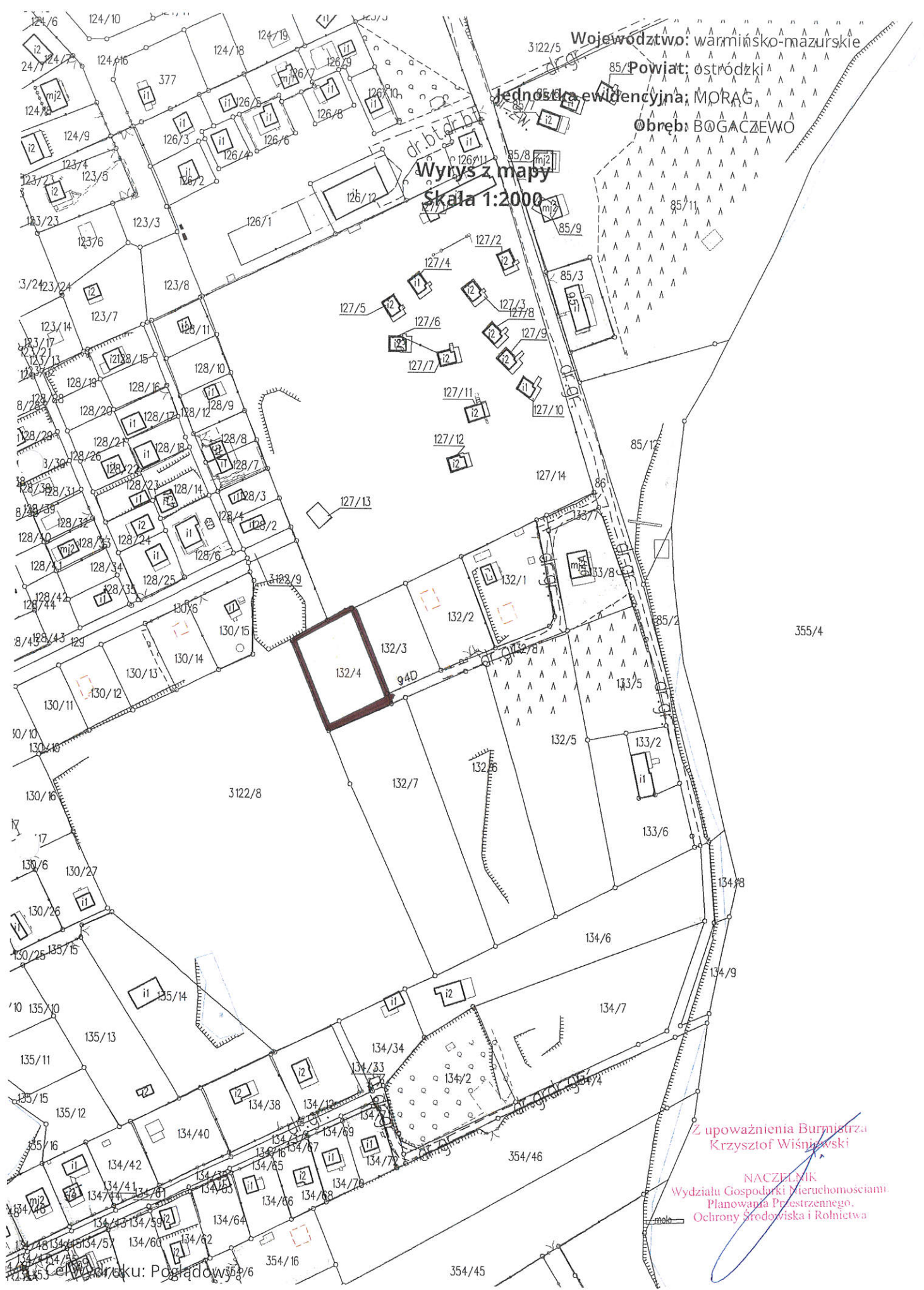
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 132/4 położonej w obr. Bogaczewo.

W dniu 23 lipca 2021 r. użytkownicy wieczysti nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Bogaczewo numerem działki 132/4 o powierzchni 1204 m², wystąpili z wnioskiem o jej kupno.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Wyrys z mapy
Skala 1:2000

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: MORĄG
Obszar: BOGACZEWO

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

ul. Główna, 132/4, 132/7, 134/6, 135/10

354/16

355/4

UCHWAŁA Nr/...../21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 25/9, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 25/9 o powierzchni 1793 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00018346/6, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 13.03.2021 r.

[Podpis]
RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 25/9, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

W dniu 17 sierpnia 2021 r. użytkownik wieczysty nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 25/9 o powierzchni 1793 m², wystąpił z wnioskiem o jej kupno.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

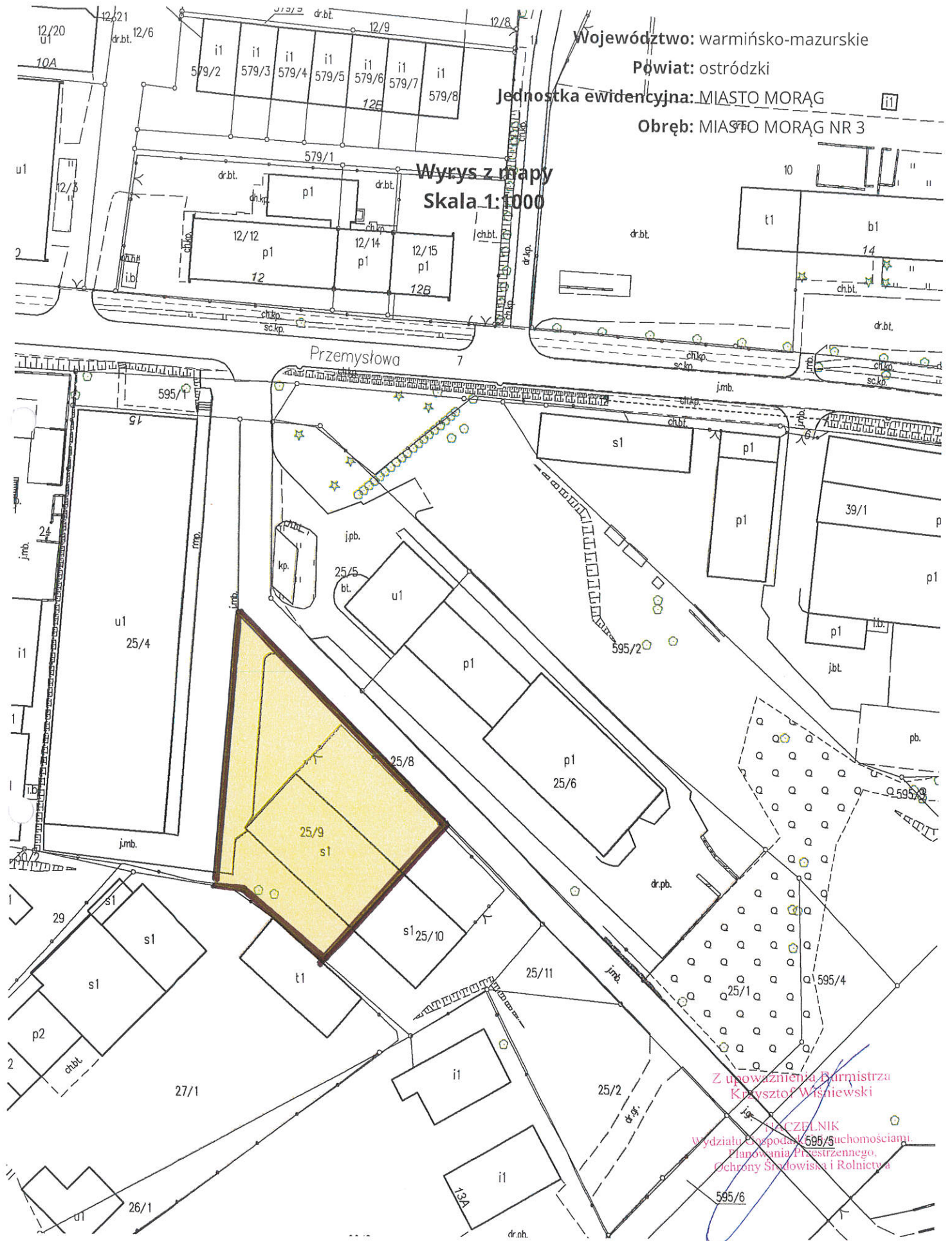
W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG
Obręb: MIASTO MORĄG NR 3

Wyrys z mapy
Skala 1:1000

Przemysłowa 7



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

LECZELNIK
Wydziału Gospodarki Przemysłu i
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../21
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia sierpnia 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 140 o pow. 0,21 ha, poł. w obr. Bożęcín opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00013461/9, 90/1 o pow. 0,3003 ha, poł. w obr. Ruś, opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00030304/0, 280 o pow. 0,19 ha i 281 o pow. 0,12 ha, poł. w obr. Wenecja, opisane w księdze wieczystej nr EL2O/00028942/7 oraz 80 o pow. 0,05 ha, 187 o pow. 0,01 ha i 191 o pow. 0,12 ha, położone w obr. Żabi Róg, opisane w księdze wieczystej EL2O/00017067/9, na prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Dobrocin, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerami działek 3122/9 o pow. 0,0134 ha, 3122/11 o pow. 0,19 ha i 3122/13 o pow. 0,10 ha, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00015864/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 18.08.2021

RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) wystąpiłem do Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Dobrocin, z propozycją zamiany nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 140 o pow. 0,21 ha, poł. w obr. Bożęcín, 90/1 o pow. 0,3003 ha, poł. w obr. Ruś, 280 o pow. 0,19 ha i 281 o pow. 0,12 ha, poł. w obr. Wenecja oraz 80 o pow. 0,05 ha, 187 o pow. 0,01 ha i 191 o pow. 0,12 ha, położone w obr. Żabi Róg, stanowiących własność Gminy Morąg, na działki oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Bogaczewo numerami 3122/9 o pow. 0,0134 ha, 3122/11 o pow. 0,19 ha i 3122/13 o pow. 0,10 ha, stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Dobrocin.

W myśl ww. przepisu nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

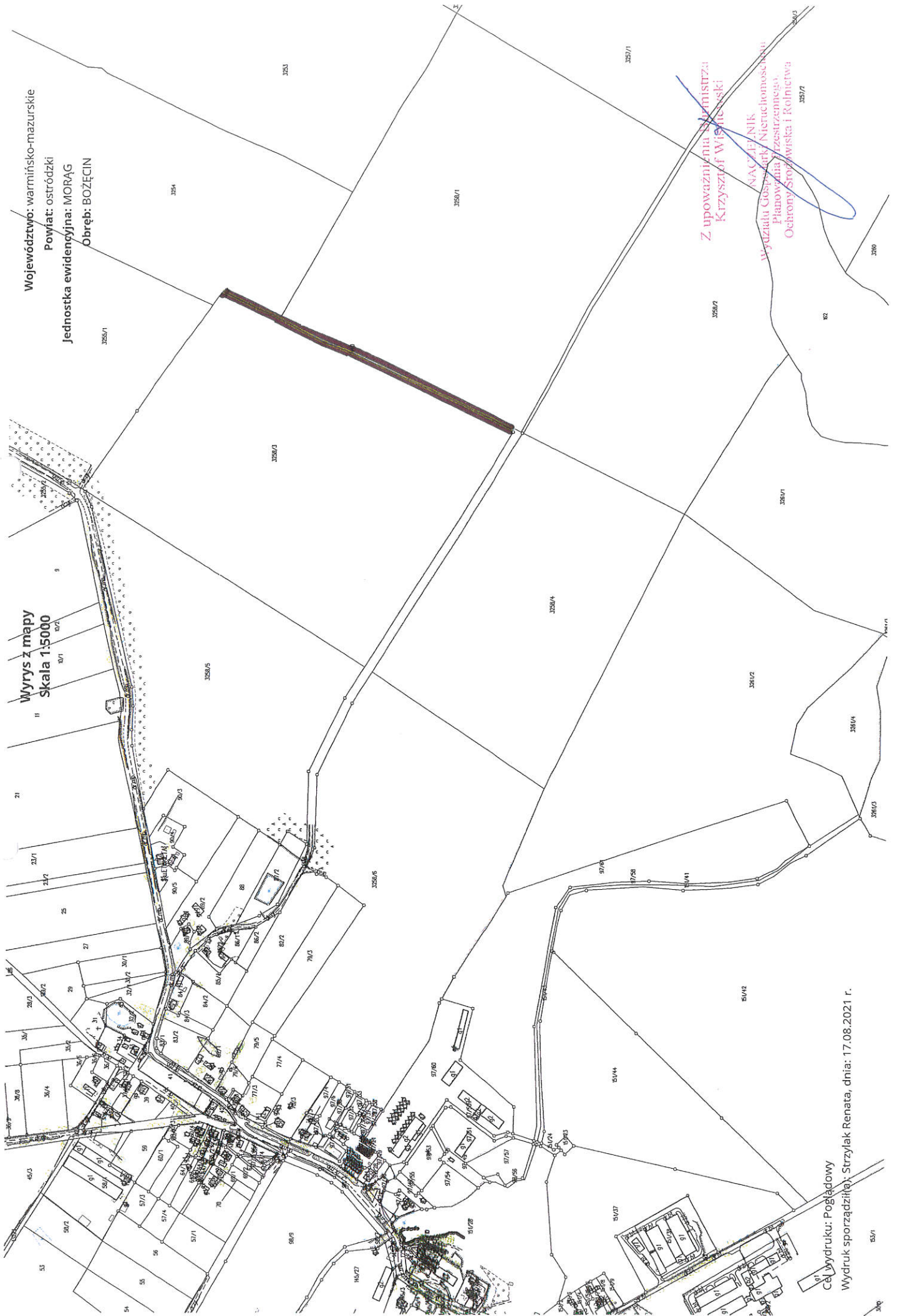
Działki nr: 140 poł. w obr. Bożęcín, 90/1 poł. w obr. Ruś, 280 i 281 poł. w obr. Wenecja oraz 80, 187 i 191 poł. w obr. Żabi Róg, są drogami leśnymi, wykorzystywanymi pod potrzeby gospodarki leśnej, które przecinają oddziały leśne i wskazane jest aby przeszły na własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Dobrocin. Natomiast działka nr 3122/11, stanowiąca własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Dobrocin w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w części na terenie oznaczonym symbolem KJ – ciąg pieszo-jezdny, a w części na terenie oznaczonym symbolem 4LS - tereny lasów i użytkowana jest jako droga gruntowa, działka nr 3122/13 - położona jest w części na terenie oznaczonym symbolem KJ – ciąg pieszo-jezdny, a w części na terenie oznaczonym symbolem 6LS - tereny lasów i również wykorzystywana jest jako część drogi, zaś działka nr 3122/9 – położona jest na terenie oznaczonym symbolem KJ – ciąg pieszo-jezdny i jest przedłużeniem wewnętrznej drogi gminnej. Wskazane nieruchomości wykorzystywane są zatem na cele nieleśne i nierolnicze, a tym samym są nieprzydatne na potrzeby gospodarki leśnej. Zamiana wskazanych terenów pozwoli na uregulowanie stanu prawnego zgodnie z ich aktualnym sposobem wykorzystania oraz umożliwi ich zagospodarowanie na właściwe cele publiczne.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki
Jednostka ewidencyjna: MORĄG
Obręb: BOŻĘCIN

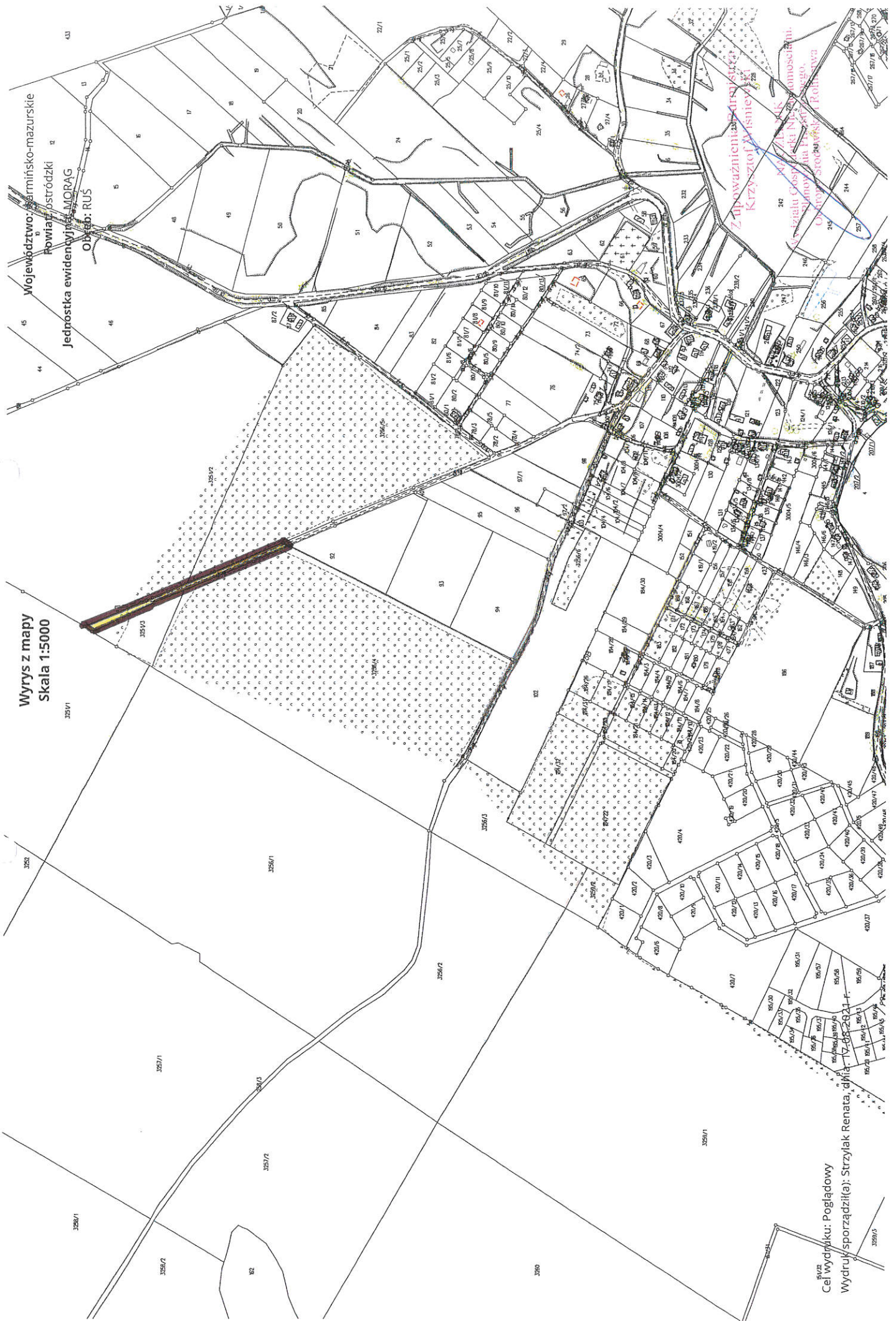
Wzrys z mapy
II Skala 1:5000



Z upowaznienia Starosty
Krzysztof Wiśniewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania i Zarządzania,
Ochrony Srodoowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: Pogledowy
Wydruk sporzadzil(a): Strzylak Renata, dnia: 17.08.2021 r.

Wyrys z mapy
Skala 1:5000



51/2
Cel wydruku: Poglądu
Wydruk sporządził(a): Strzyżak Renata, dnia: 17.08.2023 r.



Wrys z mapy
Skala 1:5000

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

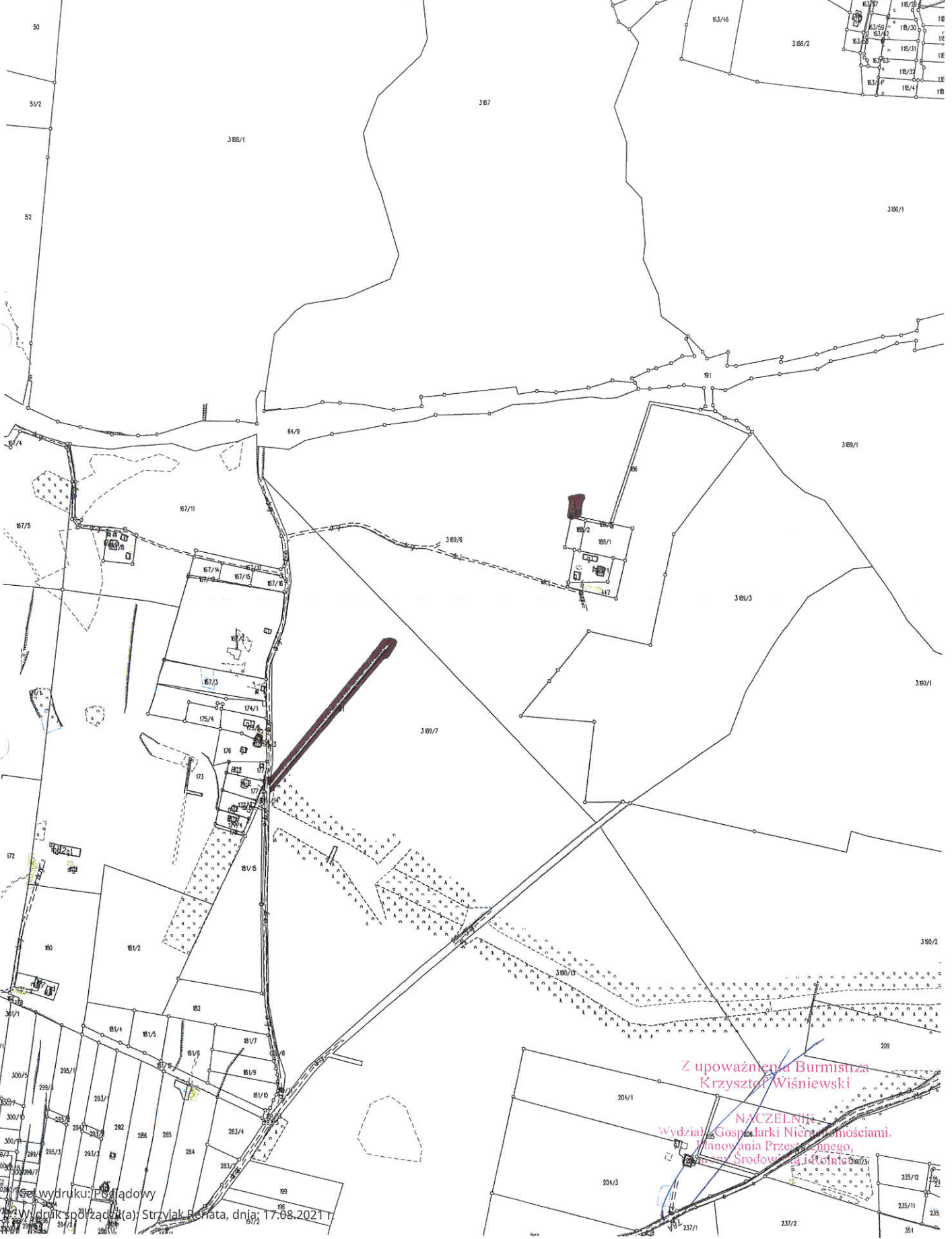
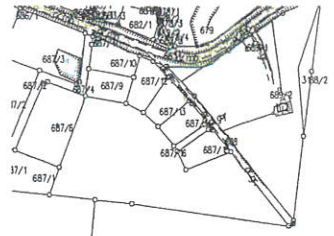
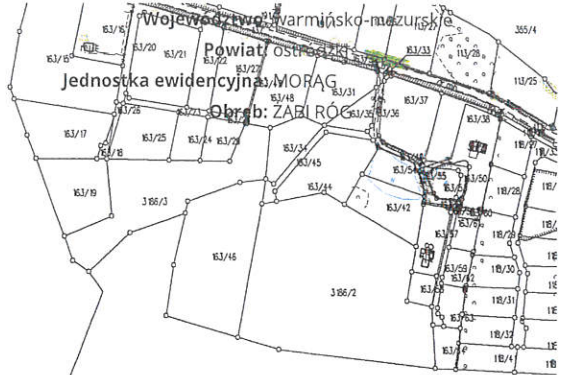
Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: JĘDRYCHÓWKO / WENECCJA

Cel wydruku: Poglądowy

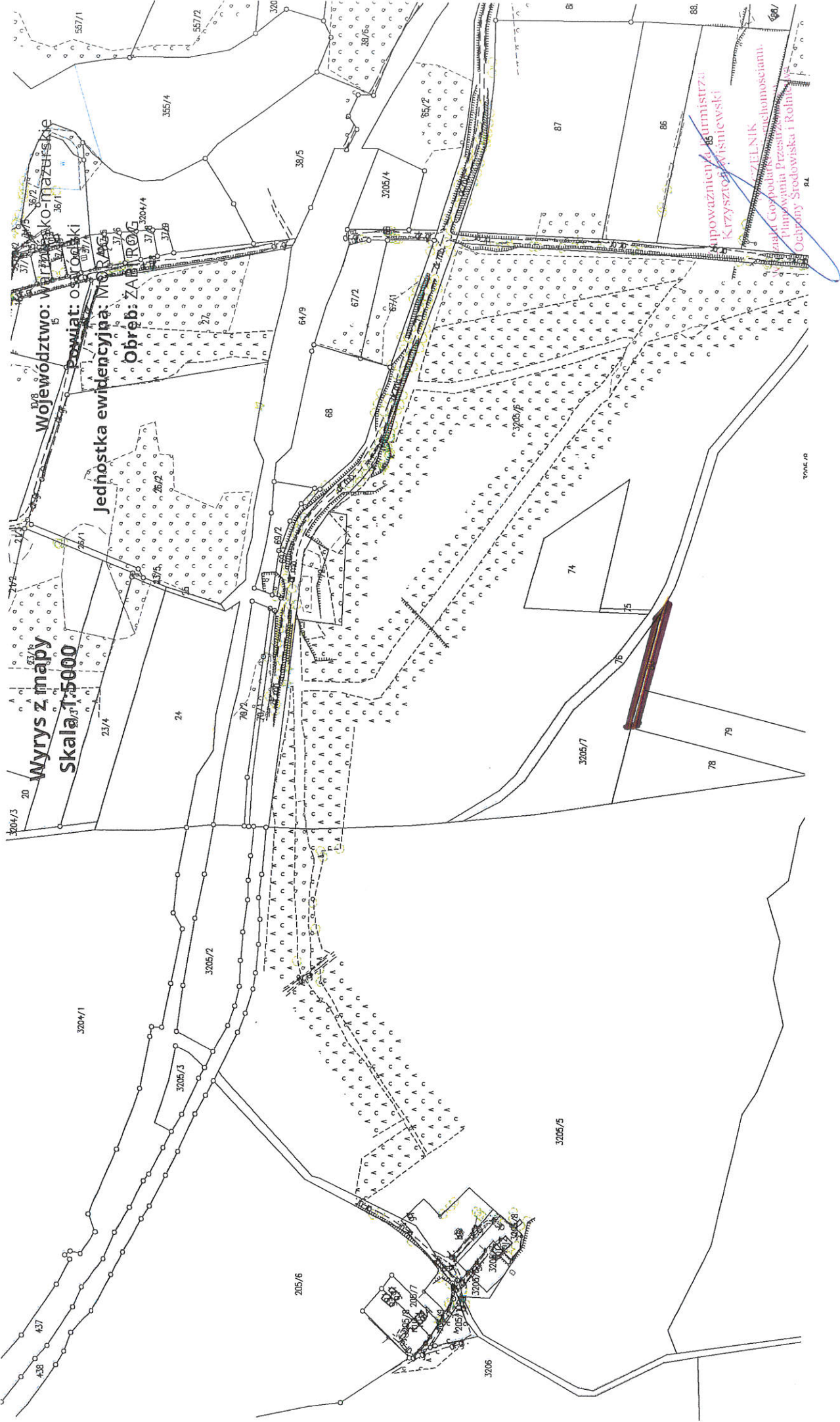
Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomości,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wyrys z mapy
Skala 1:5000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski
NACZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami.
Planowania Przeszacznego.
Środowiska Rolniczego

Wydruk: Pogodowy
Wydruk sporządzone(a) Strzałak Beata, dnia: 17.08.2021 r.



Województwo Wielkopolskie
powiat ostrowski
Jednostka ewidencyjna: Mielno
Obręb: ZA 2004/4

Wyrzys z mapy
Skala 1:5000

Właściciel NIK
Krzysztof Wisniewski
Właściciel nieruchomości:
Urząd Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska i Rolnictwa

2015.10.10

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostródzki 3122/5
Jednostka ewidencyjna: MORĄG
Obręb: BOGACZEWO

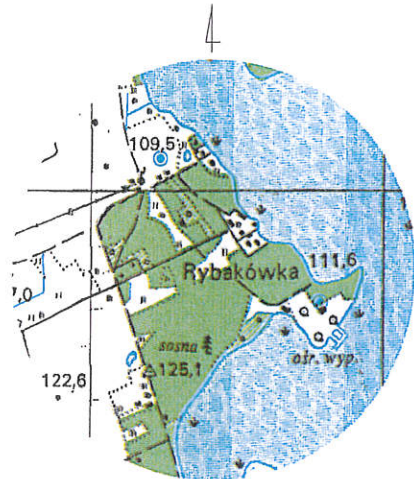
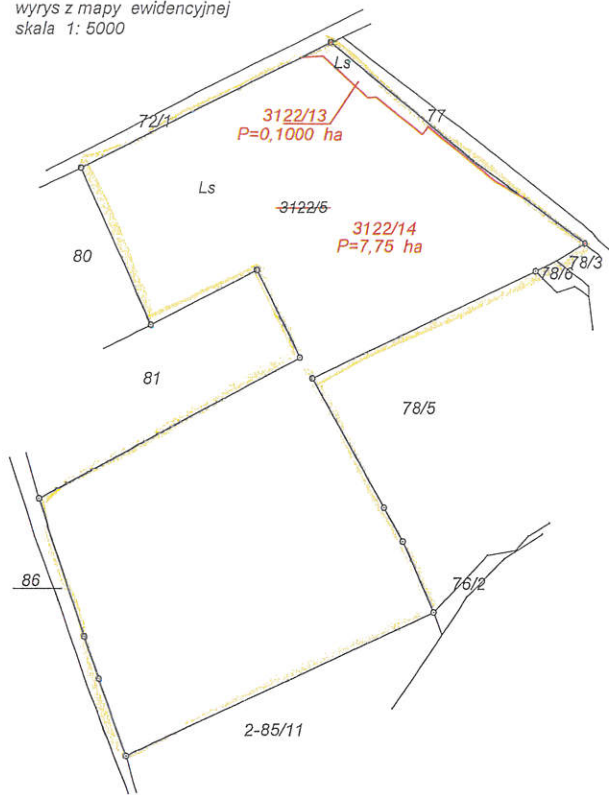


Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wójcicki

NAZELIŃSK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Planowania Przestrzennego
ul. Srodowa 11, 14-100 Olsztyn

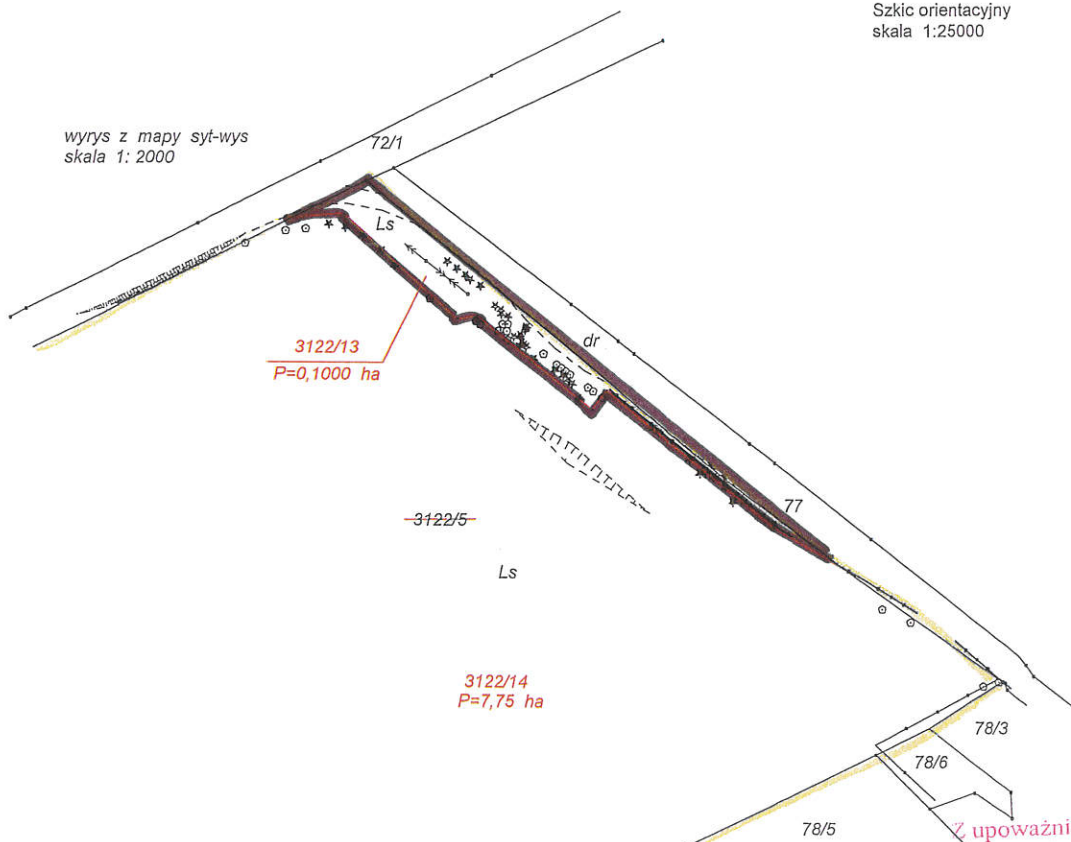
Cel wydruku: Poglądowy
Wydruk sporządził(a): Strzyżak Renata, dnia: 17.08.2021 r.

wrys z mapy ewidencyjnej
skala 1: 5000



Szkie orientacyjny
skala 1:25000

wrys z mapy syt-wys
skala 1: 2000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2021 roku

w sprawie: nabycia na własność Gminy Morąg działek Nr: 134/4 i 134/16, położonych w obrębie Bogaczewo, gmina Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.) Rada Miejska w Morągu **u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e** :

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Morąg nieruchomości, położonej w obrębie Bogaczewo gmina Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 134/4 o powierzchni 0,0636 ha i 134/16 o powierzchni 0,0973 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00033874/7, przeznaczonej pod drogę do użytku publicznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: nabycia na własność Gminy Morąg działek Nr: 134/4 i 134/16, położonych w obrębie Bogaczewo, gmina Morąg.

Pismem z dnia 1 lipca 2021 r. Sołtys Sołectwa Bogaczewo wystąpił z propozycją nabycia na własność Gminy Morąg nieruchomości, położonej w obrębie Bogaczewo gm. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 134/4 o pow. 0,0636 ha i 134/16 o pow. 0,0973 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00033874/7. Przedmiotowe działki stanowią drogę wewnętrzną i zapewniają dostęp do linii brzegowej jeziora Narie. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg w obrębie geodezyjnym Bogaczewo, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Morągu Nr LV/317/98 z dnia 17 czerwca 1998 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego, Nr 16 poz. 208 z 1998 r. działka Nr 134/4 oznaczona jest symbolem „D8 – teren projektowanej ulicy dojazdowej” oraz symbolem „ZN – teren strefy ochrony środowiska przyrodniczego jeziora Narie”, natomiast działka Nr 134/16 oznaczona jest symbolem „D8 – teren projektowanej ulicy dojazdowej”. Z uwagi na zapewnienie jedyne go dostępu do jeziora Narie na odcinku ok. 1 km postanowiłem nabyć przedmiotowe nieruchomości.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Wzrost z mapy
Skala 1:2000



Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ostrołęcki
3122 Jednostka ewidencyjna: MORĄG
Obręb: BOGACZEWO

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wójcikowski
Wydzielną Gospodarstwo Rolnicze
Placówka Przemysłowa,
Ochrony Rodziska i Rekrutacji

Cel wydruku: kopia mapy