

projekt

UCHWAŁA Nr.....
RADY MIEJSKIEJ w MORĄGU
z dnia.....2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.), w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) Rada Miejska w Morągu uchwala, co następuje:

- § 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przeanalizowano pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Krzysztof Januszkiewicz

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach.

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r poz. 11) w art. 11 została zmieniona ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 z późn.zm.).

Stosownie do art. 7 ust. 1e znowelizowanej ustawy o dodatkach mieszkaniowych rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Art. 38 w/cyt. ustawy zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa stanowi, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r rady gminy podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. Uchwały rady gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

W związku z powyższym zaistniała konieczność podjęcia uchwały w powyższej sprawie.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. **Wnioskodawca:**
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
Numer telefonu

2. **Adres zamieszkania wnioskodawcy:**
.....

3. **Nazwa i adres zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:**

.....
.....

4. **Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:**

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego, albo najem socjalny lokalu

5. **Powierzchnia użytkowa lokalu:**, w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. **Liczba osób niepełnosprawnych:**

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim
- b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju²

¹ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

² O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają zespoły ds. orzekania o niepełnosprawności

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego³:

- | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| a) sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie | <input type="checkbox"/> jest | <input type="checkbox"/> brak |
| b) sposób ogrzewania wody: centralna instalacja ciepłej wody | <input type="checkbox"/> jest | <input type="checkbox"/> brak |
| c) instalacja gazu przewodowego | <input type="checkbox"/> jest | <input type="checkbox"/> brak |
| Proszę o przekazanie przyznanego mi dodatku mieszkaniowego wraz z ryczałtem za C.O. i C.W., Gaz na konto zarządcy budynku | <input type="checkbox"/> tak | <input type="checkbox"/> nie |

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁴:

9. Łącznie dochody członków gospodarstwa domowego:
(według deklaracji)

10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁵:

w tym:

- czynsz
- koszty, o których mowa art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11)
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
- inne niż wymienione w pkt. 1-4 opłaty za używanie lokalu
-
- centralne ogrzewanie
- zimna woda
- podgrzewanie wody
- nieczystości ciekłe
- odpady
- fundusz remontowy

Potwierdza zarządca budynku lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5 oraz 7 i 10

.....
(Data, podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

³ Niepotrzebne skreślić

⁴ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁵ Za ostatni miesiąc – miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

DEKLARACJA
o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających
datę złożenia wniosku

tj. za okres

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawca
data urodzenia
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
7. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
8. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
9. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia
10. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa
data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy lub nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

.....
(klauzula, o którym mowa w art. 7 ust. 1e pkt 2a ustawy o dodatkach mieszkaniowych)
.....

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, na podstawie których zadeklarowała dochody, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

¹ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu