

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie **Bogaczewo**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami działek **75/45** (księga wieczysta nr **EL20/000 31981/1**) oraz **76/2** (księga wieczysta nr **EL20/00028210/7**) o łącznej pow. **77 m²**, z przeznaczeniem częściowo pod wypożyczalnię sprzętu wodnego (67 m²) oraz częściowo pod wypożyczalnię rowerów i gokartów na pedały (10 m²). **Okres dzierżawy od dnia podpisania umowy dzierżawy do dnia 31 grudnia 2023 roku.**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia 19 kwietnia 2021 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.
Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy wynosi 7 292,67 zł (słownie złotych: siedem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 67/100).
w tym 23% podatek VAT – 1 363,67 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **80,00 zł.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego tj. **7 292,67 zł (słownie złotych: siedem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 67/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 14 kwietnia 2021 roku.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Z wygrywającym przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy. O terminie i miejscu zawarcia umowy wygrywający przetarg zostanie powiadomiony w terminie nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Opłata czynszu dzierżawnego w pierwszym sezonie dzierżawy nastąpi w terminie do 31 maja 2021 roku, a w kolejnych sezonach do 31 marca każdego roku, w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że za rok 2021 czynsz z tytułu dzierżawy zostanie rozliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy, a wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Uczestnikom przetargu przysługuje wniesienie skargi na czynności związane z przeprowadzaniem przetargu w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

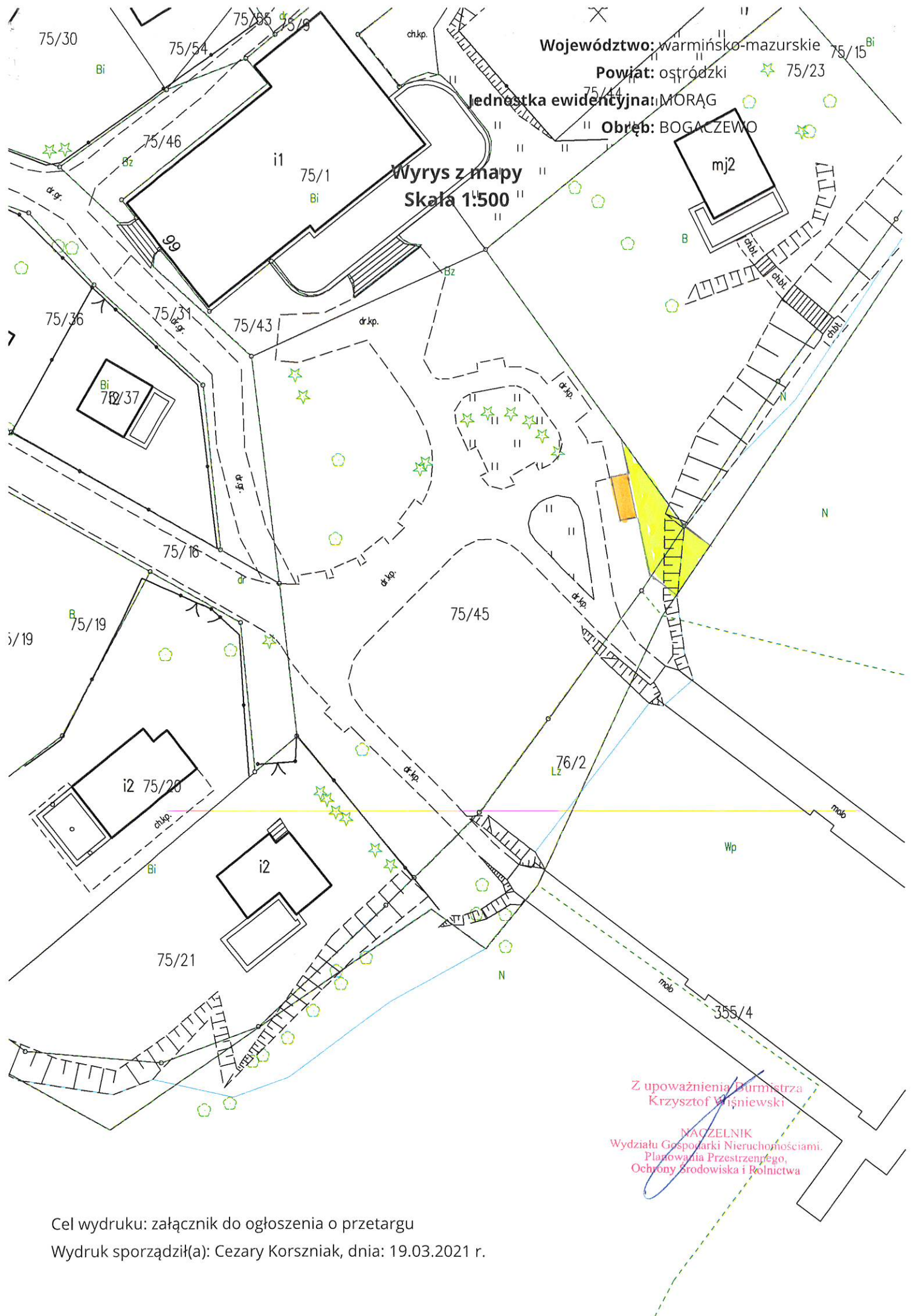
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Morąg, 19 marca 2021 roku


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Województwo: warmińsko-mazurskie 75/15^{Bi}

Powiat: ostródzki 75/23

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: BOGACZEWO

Wyrys z mapy
Skala 1:500

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: załącznik do ogłoszenia o przetargu

Wydruk sporządził(a): Cezary Korszniak, dnia: 19.03.2021 r.