

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie **nr 2 m. Morąg**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki **589** o pow. **50 m²**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – **sprzedaż choinek**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr **EL20/00012982/4**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem **26 U – tereny usług**.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia 30 listopada 2020 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1 004,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc cztery złote i 00/100).

w tym 23% podatek VAT – 187,74 zł

Okres dzierżawy od dnia 8 grudnia 2020 roku do dnia 24 grudnia 2020 roku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy tj. **1 004,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc cztery i 00/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 26 listopada 2020 roku.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, **tj. 20,00 zł.**

Przed przetargiem należy okazać dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłacenia wadium.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

O terminie i miejscu zawarcia umowy osoba ustalona jako kandydat na dzierżawcę nieruchomości, zostanie powiadomiona w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Opłata czynszu dzierżawnego nastąpi w terminie do 18 grudnia 2020 roku w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny.

Morąg, 30.10.2020 r.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

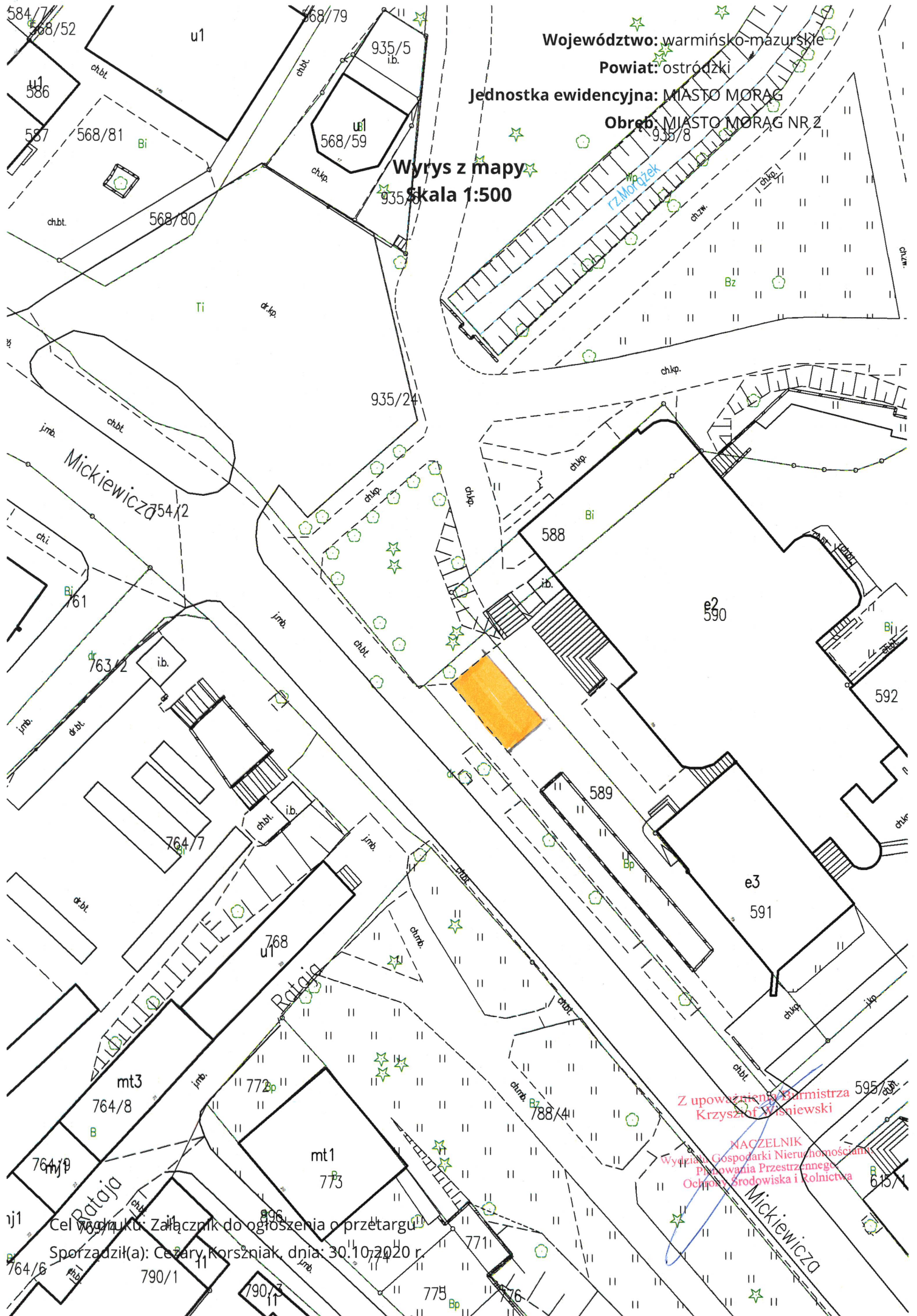
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obwód: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy

Skala 1:500



Z upoważnienia Miarownika
Krzysztof Wisniewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wyznaczenia: Załącznik do ogłoszenia o przetargu
Sporządził(a): Cezary Korsznik, dnia: 30.10.2020 r.