

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Powiatu Ostródzkiego udziału 16/1000 części
w nieruchomościach położonych w obrębie Nr 2 m. Morąg przy ul. 11 Listopada 9.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.) Rada Miejska w Morągu u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od Powiatu Ostródzkiego udziału 16/1000 cz. w nieruchomościach położonych w obrębie Nr 2 m. Morąg przy ul. 11 Listopada 9, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 623 o pow. 0,1344 ha, opisana w księdze wieczystej Nr EL2O/00012860/3 oraz Nr 624/1 o pow. 0,0096 ha i Nr 625/1 o pow. 0,0046 ha, opisane w księdze wieczystej Nr EL2O/00029485/2, stanowiących współwłasność Gminy Morąg i Powiatu Ostródzkiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 10.06.2020

[Podpis]
RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Powiatu Ostródzkiego udziału 16/1000 części
w nieruchomościach położonych w obrębie Nr 2 m. Morąg przy ul. 11 Listopada 9.**

Nieruchomość położona w Morągu przy ul. 11 Listopada 9, oznaczona jako działka Nr 623, zabudowana jest budynkiem administracyjnym stanowiącym siedzibę Urzędu Miejskiego w Morągu oraz Oddziałów Zamiejscowych Starostwa Powiatowego w Ostródzie, natomiast nieruchomości stanowiące działki Nr 624/1 i Nr 625/1 zagospodarowane są jako część parkingów oraz drogi dojazdowej przed ww. budynkiem. Nieruchomości stanowią współwłasność Powiatu Ostródzkiego w udziale 216/1000 części i Gminy Morąg w udziale 784/1000 części.

W związku z zakończeniem prac budowlanych związanych z adaptacją i modernizacją strychu w budynku administracyjnym na pomieszczenia biurowe, użytkowane wyłącznie przez Gminę Morąg, nastąpiła zmiana udziałów w prawie własności nieruchomości.

Uchwałą Nr XIV/135/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 roku Starosta Ostródzki wyraził zgodę na dokonanie na rzecz Gminy Morąg darowizny udziału 16/1000 części w nieruchomościach położonych w obrębie Nr 2 m. Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr: 623, 624/1 i 625/1. Celem uregulowania stanu prawnego w ww. nieruchomościach wskazane jest przejęcie przez Gminę Morąg przedmiotowego udziału.

Z uwagi na powyższe przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

570/7

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostrodzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG 621

Obręb: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy
Skala 1:500

570/1

570/10

984/2

570/9a

557

935/24

607/4

622/2

622/1

623

624/1

625/1

624/2

625/2

626

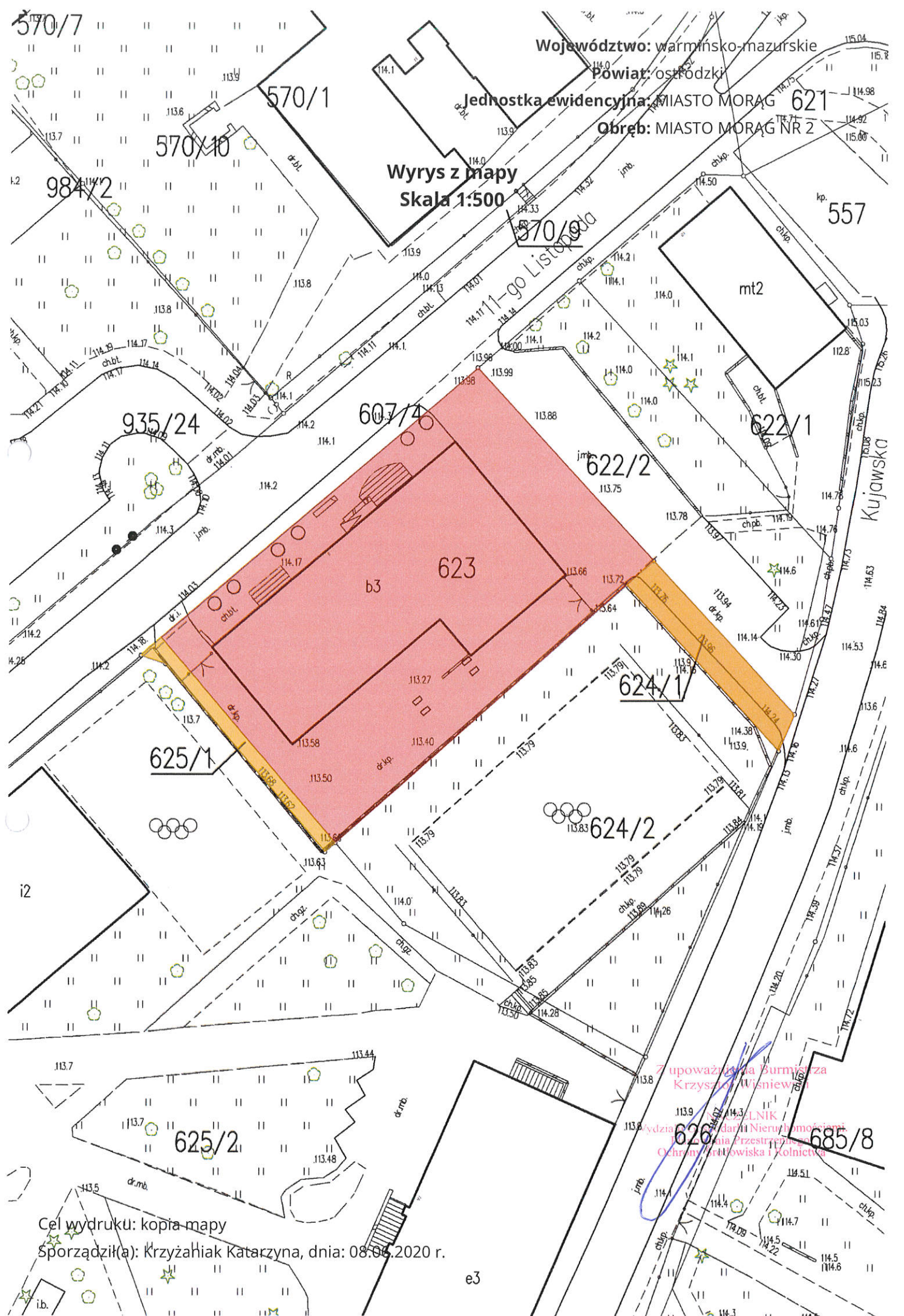
685/8

Cel wydruku: kopia mapy
Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 08.06.2020 r.

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wisniewski

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
Główny Urząd Miejski w Morągu
Ochrona Przeświadczeń
Ochrona Rolnictwa i Leśnictwa

e3



UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia czerwca 2020 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku mieszkalnym nr 5 przy
ul. Kościuszki w Morągu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku mieszkalnym nr 5 przy ul. Kościuszki w Morągu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej odpowiadającemu stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz grunt pod budynkiem, oznaczony w ewidencji gruntów i budynków obr. Nr 2 m. Morąg numerem działki 34 o powierzchni 305 m², opisany w księdze wieczystej nr EL20/00007086/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 11.06.2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku mieszkalnym nr 5 przy
ul. Kościuszki w Morągu.

Lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku nr 5 przy ul. Kościuszki w Morągu, składający się z czterech izb (3 pokoje i kuchnia), łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 46,87 m², stanowi własność Gminy Morąg i jest objęty umową najmu znak: Kl.7145.2.2015 z dnia 08 stycznia 2015 roku na czas nieoznaczony. 08 czerwca 2020 roku najemca ww. lokalu wystąpił o jego kupno.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 5 przy ul. Kościuszki w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 7 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Soblerajski

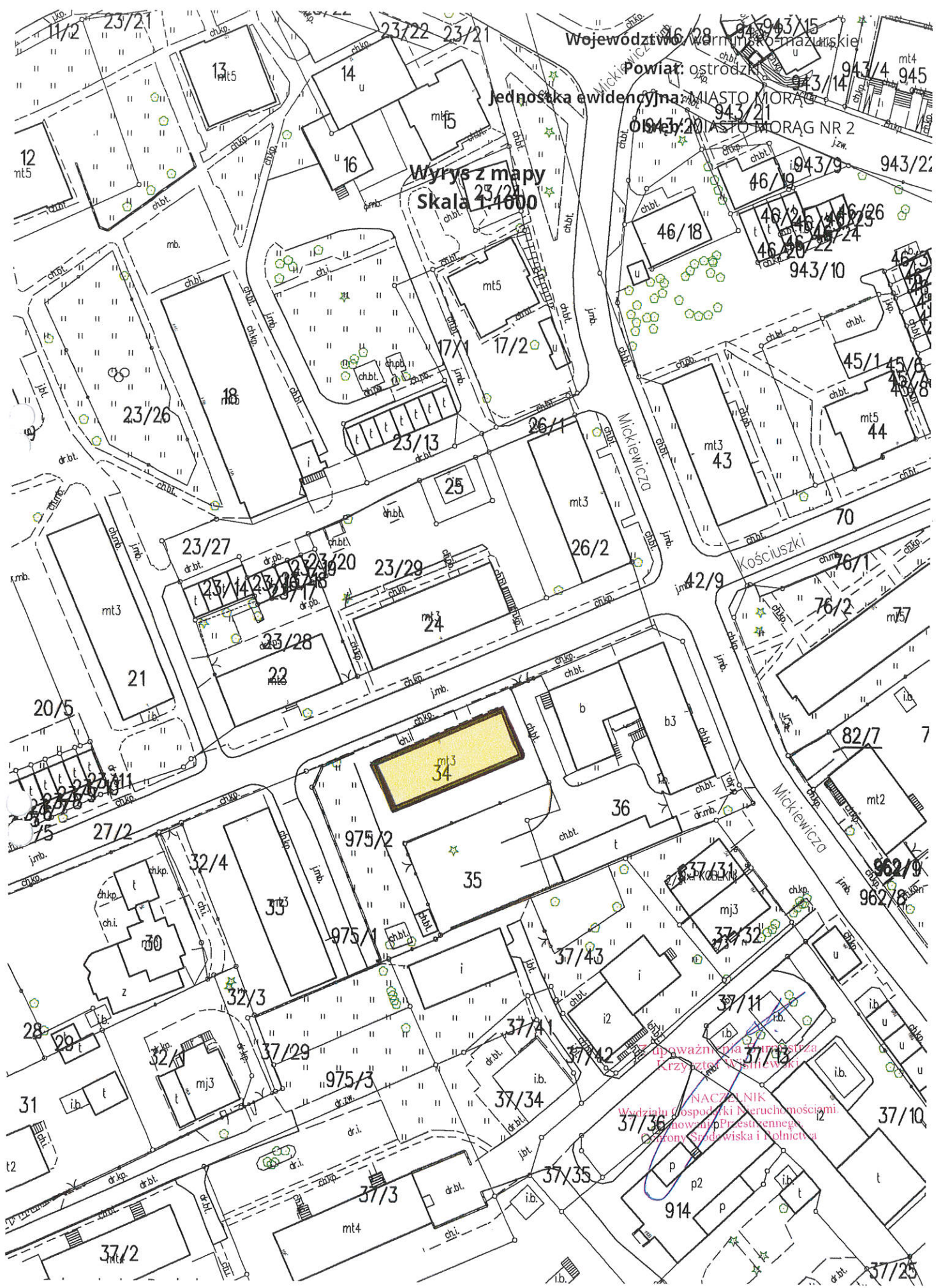
Województwo warmińsko-mazurskie

Powiat ostrodzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORAG

054b:20 MIASTO MORAG NR 2

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Opaważniona przez
Krzyżostę 25 sierpnia
NACZELNIK
Wdziału Gospodarkinieruchomościami,
nowoanymPrzestrzennego
Człony Gminy i Polnietia

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia czerwca 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 820/2 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 820/2 o powierzchni 178 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00022131/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 17.06.2020


KADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 820/2 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

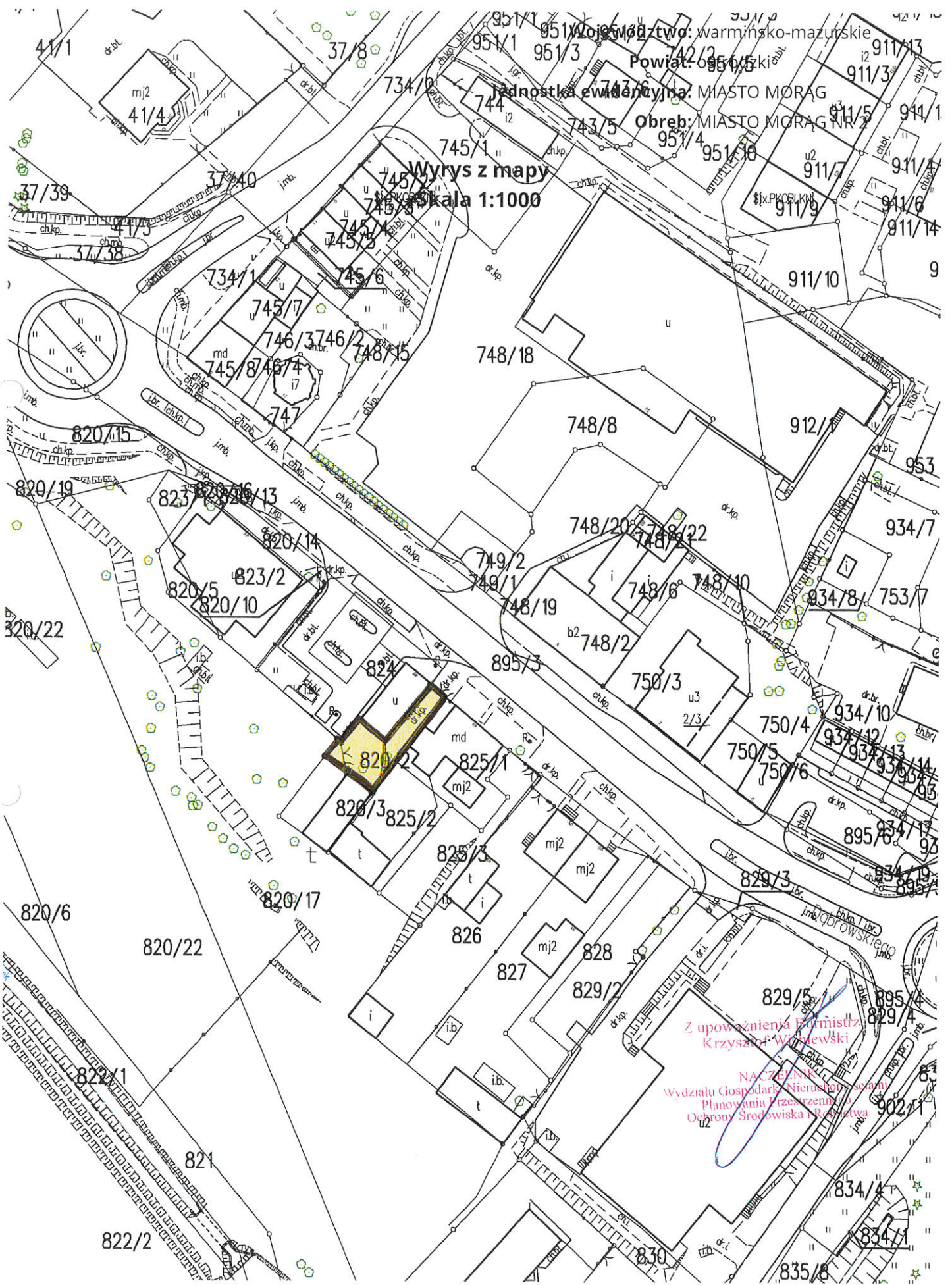
Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 825/2 o pow. 314 m², wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 820/2, stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. działka nr 820/2 położona jest na terenie zabudowy usługowej z mieszkalną, oznaczonym symbolem „20UM” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty usługowe z mieszkaniami.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 820/2 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Wyrzys z mapy
Skala 1:1000

województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: morągowski
Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG
Obwód: MIASTO MORĄG NR 2

Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wielewski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia czerwca 2020 roku


w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 595/4 i 595/6 położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerami 595/4 o powierzchni 504 m² i 595/6 o pow. 233 m², opisanych w księdze wieczystej nr EL20/00014118/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzone pod względem prawnym
dnia: 17.08.2020

RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 595/4 i 595/6 położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.

Nieruchomość niezabudowana położona w Morągu przy ul. Przemysłowej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerami działek 595/4 o pow. 504 m² i 595/6 o pow. 233 m², stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. ww. działki położone są na terenie produkcyjnym, oznaczonym symbolem „15P” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia produkcyjne o małej uciążliwości dla otoczenia oraz obiekty i urządzenia składów i magazynów.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działki nr 595/4 i 595/6 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowią samodzielnych działek budowlanych i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerami działek 25/1 o pow. 955 m² (działka nr 595/4) i 25/2 o pow. 1213 m² (działka nr 595/6).

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobiernicki

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostrołęcki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obwód: MIASTO MORĄG NR 3

Wyciąg z mapy
skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wisniewski
NAZWIENIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Powiatu Przeszlennego,
Cmentery Środkowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dniaczerwca 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 25/5, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 25/5 o powierzchni 1330 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00018346/6, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone pod względem prawnym
dnia: 17.06/2020


RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

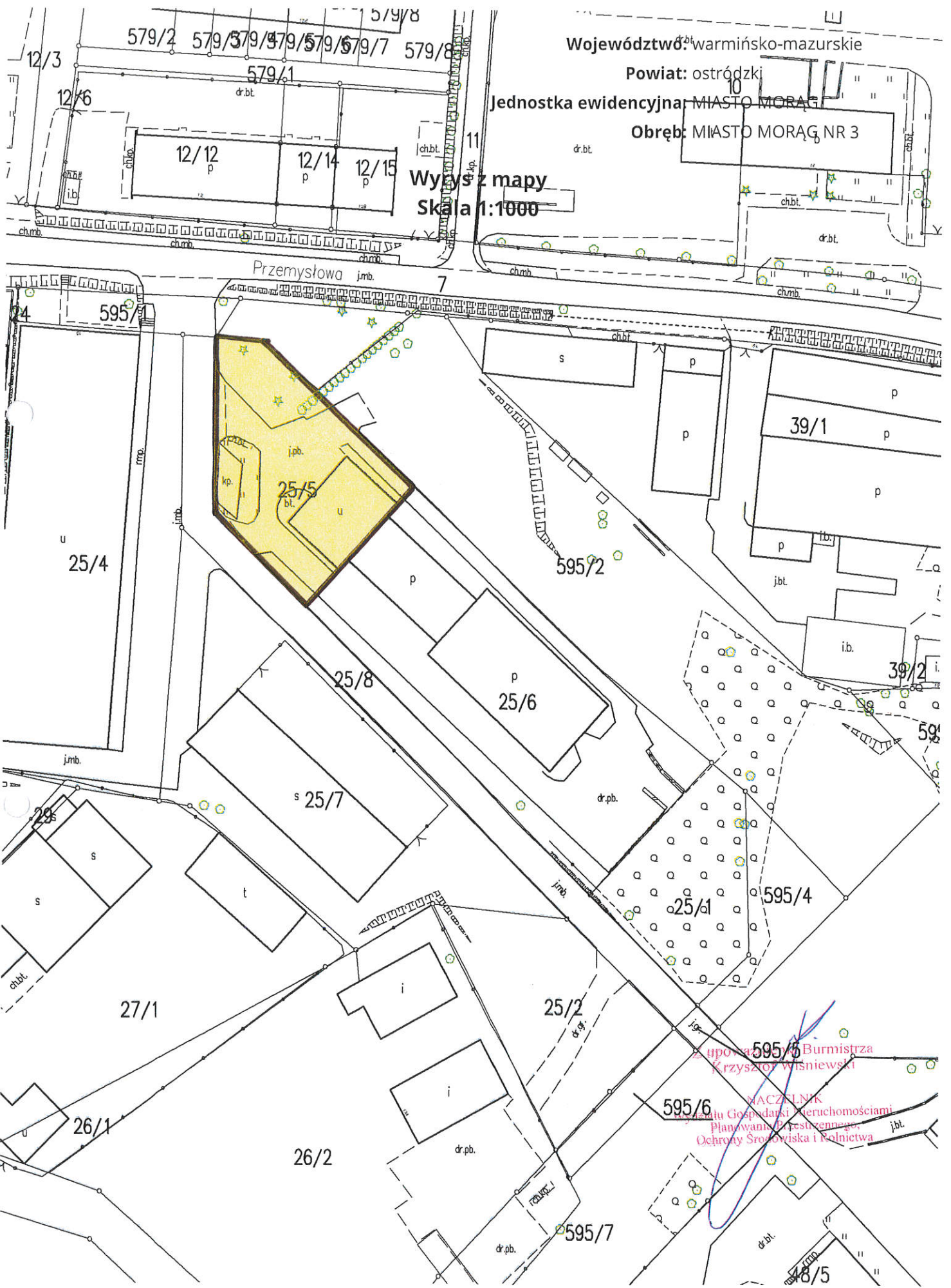
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 25/5, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Użytkownik wieczysty nieruchomości, zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 25/5 o powierzchni 1330 m², wniósł o przygotowanie ww. nieruchomości do sprzedaży na jego rzecz.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG

Obręb: MIASTO MORĄG NR 3

Wyciąg z mapy
Skala 1:1000

upoważniony Burmistrza
Krzysztof Wisniewski
NACZELNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami
Planowania i Festiżowego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../20
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 169/3 położonej w obr. Rolnowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 3/5 cz. w nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Morąg, zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym nr 23 w miejscowości Dobrocinek, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Rolnowo numerem działki 169/3 o powierzchni 0,08 ha, opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00003043/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 14.06.2020
RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 169/3 położonej w obr. Rolnowo.

Udział 3/5 cz. w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym nr 23 w miejscowości Dobrocinek, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Rolnowo numerem 169/3 o powierzchni 0,08 ha, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00003043/4, stanowi własność Gminy Morąg.

Część budynku zajmowana przez Gminę Morąg dotychczas użytkowana była jako świetlica wiejska. Zgodnie z opinią sołtysa i rady sołectkiej, pomieszczenie jest zbędne dla potrzeb sołectwa oraz mieszkańców wsi Dobrocinek jako świetlica.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem ww. udziału w nieruchomości oraz zły stan techniczny budynku, w celu jego trwałego rozdysponowania i właściwego zagospodarowania, postanowiłem przeznaczyć go do sprzedaży.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

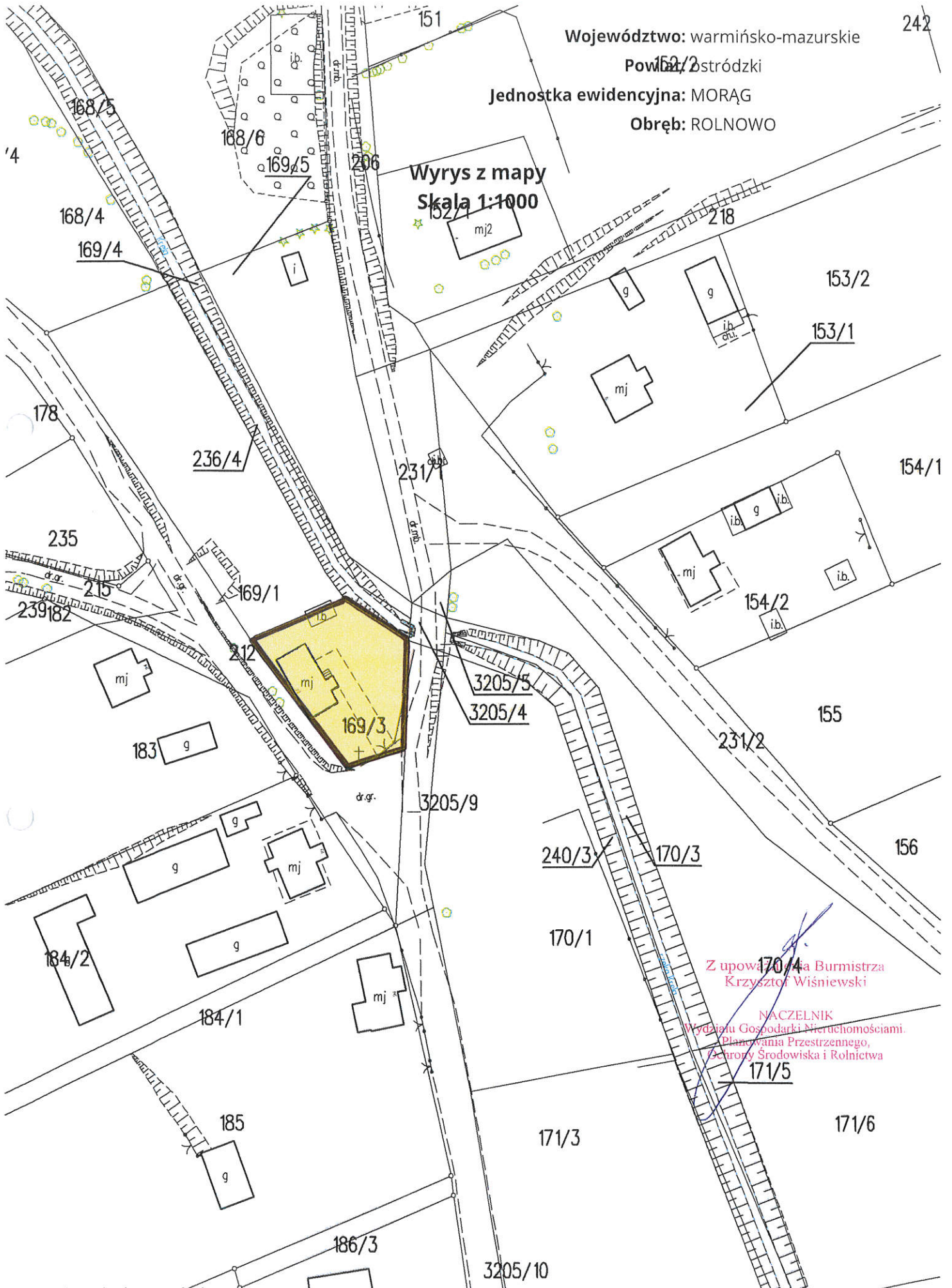
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: ROLNOWO

242

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

171/5