

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie **nr 2 m. Morąg**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki **935/24** o pow. **45 m²**, opisanej w księdze wieczystej nr **EL20/00015667/1** z przeznaczeniem pod wypożyczalnię rowerów (zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 110)). **Okres dzierżawy od dnia 21 kwietnia 2020 do dnia 30 września 2020 roku** z wyłączeniem dni organizacji na terenie Parku Miejskiego imprez plenerowych kolidujących z miejscem ustawienia rowerów.

**Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia
14 kwietnia 2020 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.
Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy
wynosi 1298,88 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt osiem i 88/100).
w tym 23% podatek VAT – 242,88 zł**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **20,00 zł**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego tj. **1298,88 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt osiem i 88/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 8 kwietnia 2020 roku**.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. O terminie i miejscu zawarcia umowy osoba ustalona jako kandydat na dzierżawcę nieruchomości, zostanie powiadomiona w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Opłata czynszu dzierżawnego nastąpi w terminie do 31 maja w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu korzystania z parku miejskiego w Morągu. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Morąg, 12 marca 2020 roku

Wz. BURMISTRZA
Leszek Biernacki
Zastępca Burmistrza

