

UCHWAŁA NR XI/ /2019
RADY MIEJSKIEJ W MORĄGU
z dnia 25 października 2019 roku
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) Rada Miejska w Morągu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

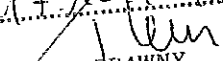
Lp.	Rodzaj nieruchomości	Stawka w zł
I. Od gruntów		
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,92
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	4,77
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m powierzchni, w tym:	0,30
	a) letniskowych, rekreacyjno - wypoczynkowych - od 1 m ² powierzchni.	0,50
	b) zajętych na ogródki warzywne - od 1 m ² powierzchni.	0,15
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ² powierzchni	3,13
II. Od budynków lub ich części		
1.	mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,75
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej	23,50
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	11,12
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,84
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej, w tym:	5,60
	a) od budynków letniskowych, rekreacyjnych - od 1 m ² powierzchni.	8,00
	b) od garaży - od 1 m ² powierzchni.	8,00
III. Od budowli		
1.	Od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	2%

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Nr XXVI/372/16 Rady Miejskiej w Morągu z 25 listopada 2016 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2020 r.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 17.10.2019


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Stawki podatku od nieruchomości ustalane są na podstawie Rozdziału 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.). Górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości określa Minister Finansów. Stawki te zostały podane w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 r. (MP z 2019 poz. 738).

Stawki obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy. Proponowane w uchwale stawki na terenie naszej Gminy nie były zmieniane od 2017 roku.

Stawki określone w projekcie uchwały mieszczą się oraz są w przeważającej większości niższe od górnych stawek kwotowych podatków określonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020. Wobec powyższego uzasadnione jest przyjęcie uchwały w proponowanym kształcie. Zakłada się, że podniesienie stawek w takim stopniu pozwoli w niewielkim stopniu zniwelować wzrost cen po stronie wydatków (energia elektryczna 50 %, minimalne wynagrodzenie z kwoty 2 250 brutto do kwoty 2 600 brutto i inne). Dochody Gminy w roku 2020 ulegają zmniejszeniu np. wpływy z udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych, który jest niższy o 782 864 zł.

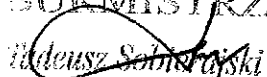
Proszę Wysoką Radę o uchwalenie stawek podatku od nieruchomości w proponowanej wysokości.

BURMISTRZ
Andrzej Sobiechowski

Załącznik do uzasadnienia

§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Stawka zł w latach 2017-2019	Stawka zł 2020	% wzrostu
IV. Od gruntów				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,89	0,92	103,37
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	4,54	4,77	105,07
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni, w tym:	0,29	0,30	103,45
	a) letniskowych, rekreacyjno - wypoczynkowych - od 1 m ² powierzchni.	0,47	0,50	106,38
	b) zajętych na ogródki warzywne - od 1 m ² powierzchni.	0,13	0,15	115,38
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ² powierzchni	2,98	3,13	105,03
V. Od budynków lub ich części				
1.	mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,71	0,75	105,63
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej	22,66	23,50	103,71
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,59	11,12	105,00
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,61	4,84	104,99
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej, w tym:	5,40	5,60	103,70
	a) od budynków letniskowych - od 1 m ² powierzchni.	7,62	8,00	104,99
	b) od garaży - od 1 m ² powierzchni.	7,62	8,00	104,99
VI. Od budowli				
1.	Od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	2%	2%	100,00

BURMISTRZ

Andrzej Sobieski

**Uchwała Nr /19
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 25 października 2019 roku**

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ostródzkiemu w 2019 r.

Na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019, poz.869 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się pomocy finansowej Powiatowi Ostródzkiemu w 2019 roku z przeznaczeniem na realizację zadania pod nazwą "Remont chodnika w miejscowości Chojnik".

§ 2

Pomoc finansowa o której mowa w § 1, zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu na 2019 rok, w wysokości 44 000 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych).

§ 3

Szczegółowe warunki udzielania pomocy finansowej oraz sposób jej przekazania i rozliczenia zostaną określone w umowie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Morąga poda uchwałę do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ostródzkiemu w 2019 roku.

Gmina Morąg udziela pomocy finansowej Powiatowi Ostródzkiemu w 2019 roku w postaci dotacji celowej w wysokości 44 000 zł, na potrzeby realizacji projektu:

1. "Remont chodnika w miejscowości Chojnik" - 44 000 zł,

W kosztach remontu chodnika partycypuje sołectwo Chojnik w wysokości 50 %.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami Gmina powinna podpisać Umowę o pomocy finansowej udzielanej na rzecz Powiatu Ostródzkiego. Warunkiem podpisania umowy jest podjęcie przez Radę Miejską Uchwały zgodnie z przedłożonym projektem.

Proszę Wysoką Radę o podjęcie Uchwały zgodnie z przedstawionym projektem.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Uchwała nr/19

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia

w sprawie: przyjęcia do realizacji projektu oraz wniesienia wkładu własnego do projektu partnerskiego „ Razem dla rodziny” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 6a ustawy z dnia 8 czerwca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz.U. z 2019 r. poz. 506.) oraz art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1507 z późn.zm.) Rada Miejska w Morągu uchwała, co następuje:

§1

Gmina Morąg przystępuje do realizacji projektu nr.: RPWM.11.02.03-28-0051/18-00 realizowanego w partnerstwie z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Ostródzie pn. „ Razem dla rodziny” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

§ 2

Gmina Morąg wniesie wkład własny w formie zasiłków/świadczeń wypłacanych przez Miejski Ośrodek Pomocy społecznej w Morągu, rodzinom z terenu Gminy Morąg, w następujących wysokościach: w 2019 r. w wysokości 1.800 zł, w 2020 r. w wysokości 8.400 zł, w 2021 r. w wysokości 7.800 zł.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przebieganie pod wyf. lin
Przebieganie -
RADCA PRAWNY
Przebieganie

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie przyjęcia do realizacji projektu oraz wniesienia wkładu własnego do projektu partnerskiego „ Razem dla rodziny” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

30 maja 2019 roku, pomiędzy Województwem Warmińsko-Mazurskim w Olsztynie a Powiatem Ostródzkim została zawarta umowa o dofinansowanie projektu „ Razem dla rodziny” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

W kwietniu 2019 r. została podpisana umowa o partnerstwie na rzecz realizacji projektu „ Razem dla rodziny” pomiędzy Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie (LIDER) w Ostródzie a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej (PARTNER) w Morągu w zakresie realizacji zadań w ramach projektu.

Gmina Morąg, jako partner projektu, odpowiedzialna jest za indywidualną pracę z rodziną (pomocą i wsparciem objętych zostanie 40 rodzin, w tym 15 rodzin ze strony asystenta rodziny, w całości finansowanego ze środków EFS), integrację społeczną, indywidualne wsparcie specjalistyczne.

Odbiorcami projektu będą mieszkańcy Gminy Morąg, którzy ze względu na swoją sytuację życiową, zdrowotną, bytową, występujące dysfunkcje (np. przemoc i uzależnienia), nieradzenie sobie w sprawach opiekuńczo-wychowawczych wspierani będą również pomocą w formie zasiłków/świadczeń.

Okres realizacji projektu: od 1.10.2019 r. do 31.12.2021 r.

BURMISTRZ
Łukasz Smolczyński