

UCHWAŁA Nr .....

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia ..... 2019 roku

**w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych w miejscowościach: Bogaczewo, Kretowiny, Kruszewnia, Maliniak, Niebrzydowo Wielkie, Ruś, Słonecznik, Wilnowo i Żabi Róg na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.) Rada Miejska w Morągu uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie celem podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Morągu środków trwałych, stanowiących własność Gminy Morąg, o wartości 126.570,00 zł, w skład których wchodzi:

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Bogaczewo jako działka Nr 122/2 o powierzchni 0,0396 ha i wartości 11.580,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00021489/4, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Bogaczewo jako działka Nr 136/20 o powierzchni 0,0040 ha i wartości 1.155,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00019807/3, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Bogaczewo jako działka Nr 353/118 o powierzchni 0,0166 ha i wartości 1.050,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00026998/0, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Bogaczewo jako działka Nr 353/199 o powierzchni 0,0123 ha i wartości 6.370,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00026998/0, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Kretowiny jako działka Nr 408/2 o powierzchni 0,0252 ha i wartości 15.410,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00028354/8, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Kretowiny jako działka Nr 724/104 o powierzchni 0,0089 ha i wartości 5.440,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00019050/1, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Kretowiny jako działka Nr 725/47 o powierzchni 0,0197 ha i wartości 12.050,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00020515/9, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, zabudowana przepompownią ścieków, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Kruszewnia jako działka Nr 137/49 o powierzchni 0,0114 ha i wartości 6.210,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00033392/4,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Kruszewnia jako działka Nr 203/33 o powierzchni 0,0124 ha i wartości 6.760,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00013809/5, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Maliniak jako działka Nr 31/3 o powierzchni 0,0115 ha i wartości 740,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00031971/3, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Maliniak jako działka Nr 65/1 o powierzchni 0,0519 ha i wartości 3.430,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00013392/8, zabudowana studnią głębinową,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Ruś jako działka Nr 241/1 o powierzchni 0,0081 ha i wartości 2.290,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00032225/6, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb Ruś jako działka Nr 207/1 o powierzchni 0,0017 ha i wartości 530,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00017087/5, zabudowana przepompownią ścieków,
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb

Ruś jako działka Nr 27/1 o powierzchni 0,0186 ha i wartości 1.140,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00012528/4, zabudowana przepompownią wody,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Słonecznik jako działka Nr 389/147 o powierzchni 0,0104 ha i wartości 640,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00034923/3, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Wilnowo jako działka Nr 51/18 o powierzchni 0,0030 ha i wartości 1.300,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00033618/5, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Żabi Róg jako działka Nr 48/1 o powierzchni 0,0034 ha i wartości 990,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00032580/2, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Żabi Róg jako działka Nr 325/7 o powierzchni 0,0028 ha i wartości 820,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00032953/8, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Żabi Róg jako działka Nr 325/9 o powierzchni 0,0026 ha i wartości 760,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00023133/8, zabudowana przepompownią ścieków,

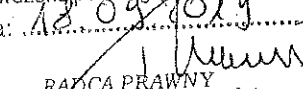
- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Niebrzydowo Wielkie jako działka Nr 74/3 o powierzchni 0,0160 ha i wartości 660,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00032149/9, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Niebrzydowo Wielkie jako działka Nr 265/6 o powierzchni 0,0089 ha i wartości 1.045,00 zł, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00022645/3, zabudowana przepompownią ścieków,

- nieruchomość gruntowa, zabudowana hydrofomią, stanowiąca własność Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Niebrzydowo Wielkie jako działka Nr 241/14 o powierzchni 0,1106 ha i wartości 46.200,00 zł, w tym wartość gruntu 26.620,00, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą Nr EL2O/00014558/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzony pod względem prawnym  
dnia: 18.09.2019  
  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Szatkowski

BURMISTRZ MORĄGA  
14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE  
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: przekazania niektórych składników majątku Gminy Morąg położonych w miejscowościach: Bogaczewo, Kretowiny, Kruszewnia, Maliniak, Niebrzydowo Wielkie, Ruś, Słonecznik, Wilnowo i Żabi Róg na podwyższenie kapitału zakładowego (aport) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Nieruchomości gruntowe, oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 122/2, Nr 136/20, Nr 353/118 i Nr 353/199, obręb Bogaczewo, Nr 408/2, Nr 724/104 i Nr 725/47, obręb Kretowiny, Nr 137/49 i Nr 203/33, obręb Kruszewnia, Nr 31/3 i Nr 65/1, obręb Maliniak, Nr 74/3, Nr 241/14 i Nr 265/6, obręb Niebrzydowo Wielkie, Nr 27/1, Nr 207/1 i Nr 241/1, obręb Ruś, działka Nr 389/147 obręb Słonecznik, działka Nr 51/18 obręb Wilnowo oraz działki: Nr 48/1, Nr 325/7 i Nr 325/9 obręb Żabi Róg stanowią własność Gminy Morąg, a znajdują się w użytkowaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

W celu właściwego zagospodarowania majątku stanowiącego własność Gminy Morąg proponuję przekazanie ww. środków trwałych na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Morągu.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Sobierajski*

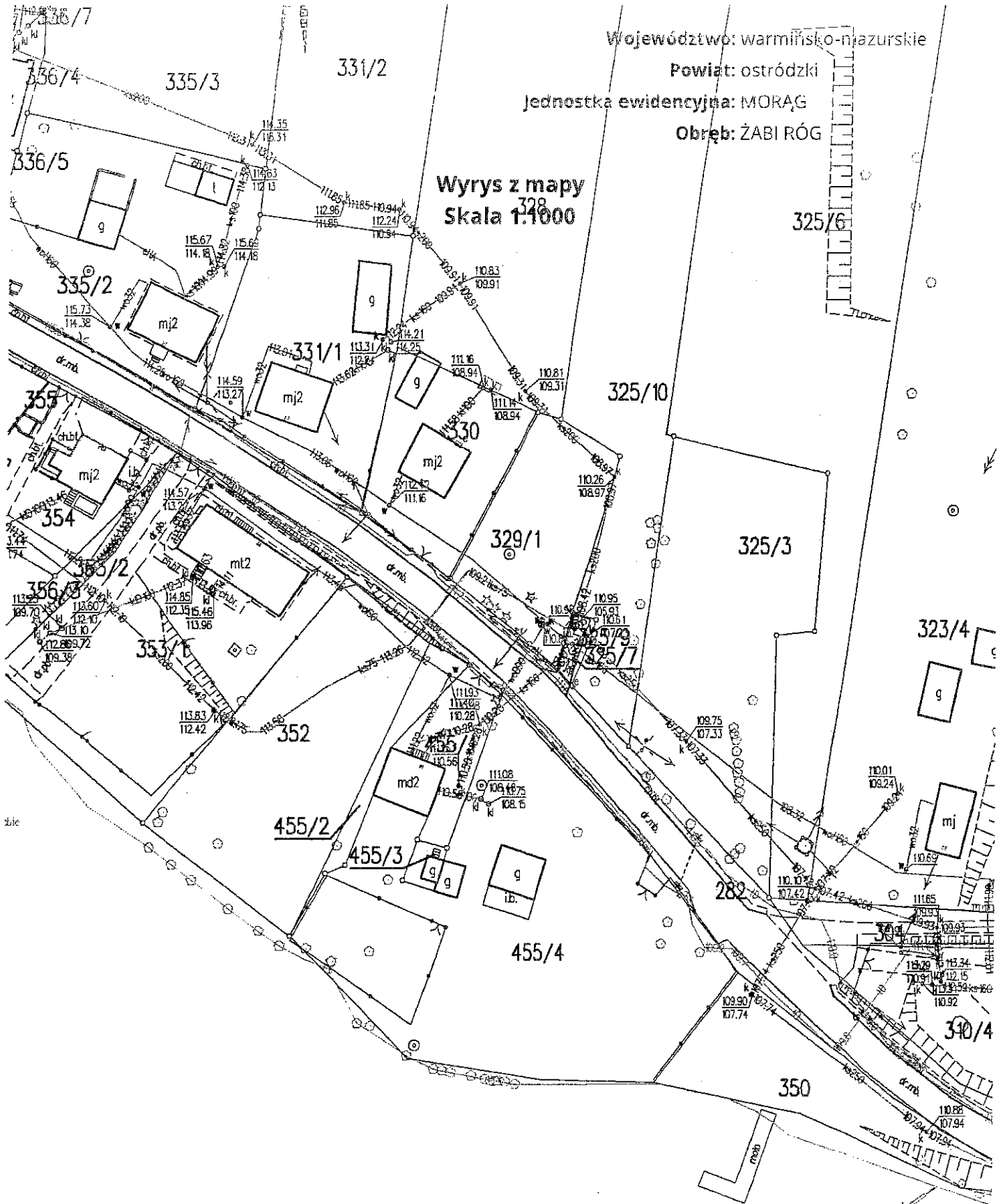
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obwód: ŻABI RÓG

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



374

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

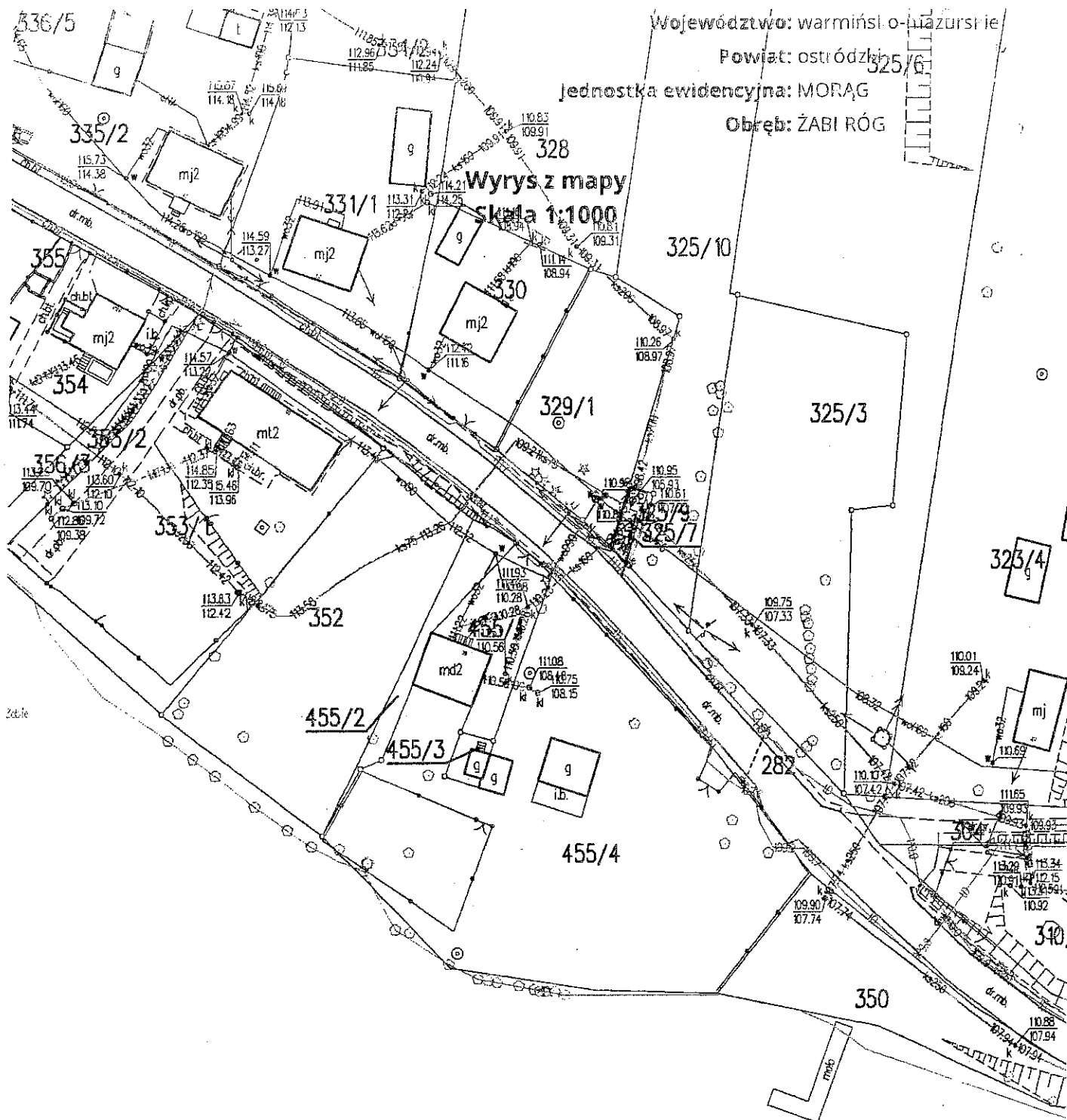
Województwo: warmińskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obwód: ŻABI RÓG

Wyrys z mapy  
skala 1:1000



374

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

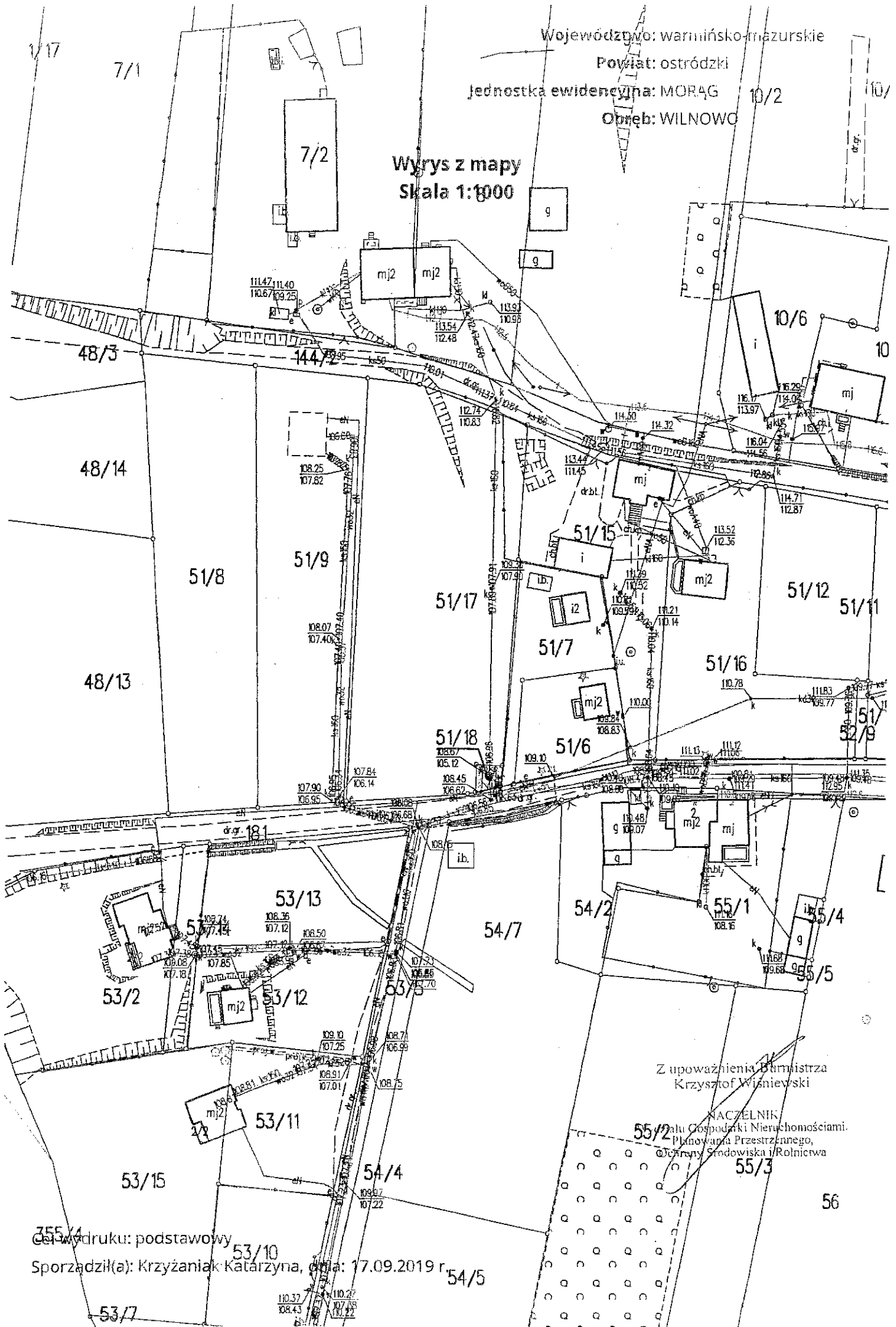
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORAG

Obszar: WILNOWO

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Biura Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Urzędu Miasta i Rolnictwa

355/4  
Czyli wydruku: podstawowy  
Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, data: 17.09.2019 r.

54/5

55

56

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: ostrodzki  
Jednostka ewidencyjna: MORAĞ  
Obręb: RUS

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000

25

22

29

26

28

27/4

27/3

30

56

57

31

232

35

34

33

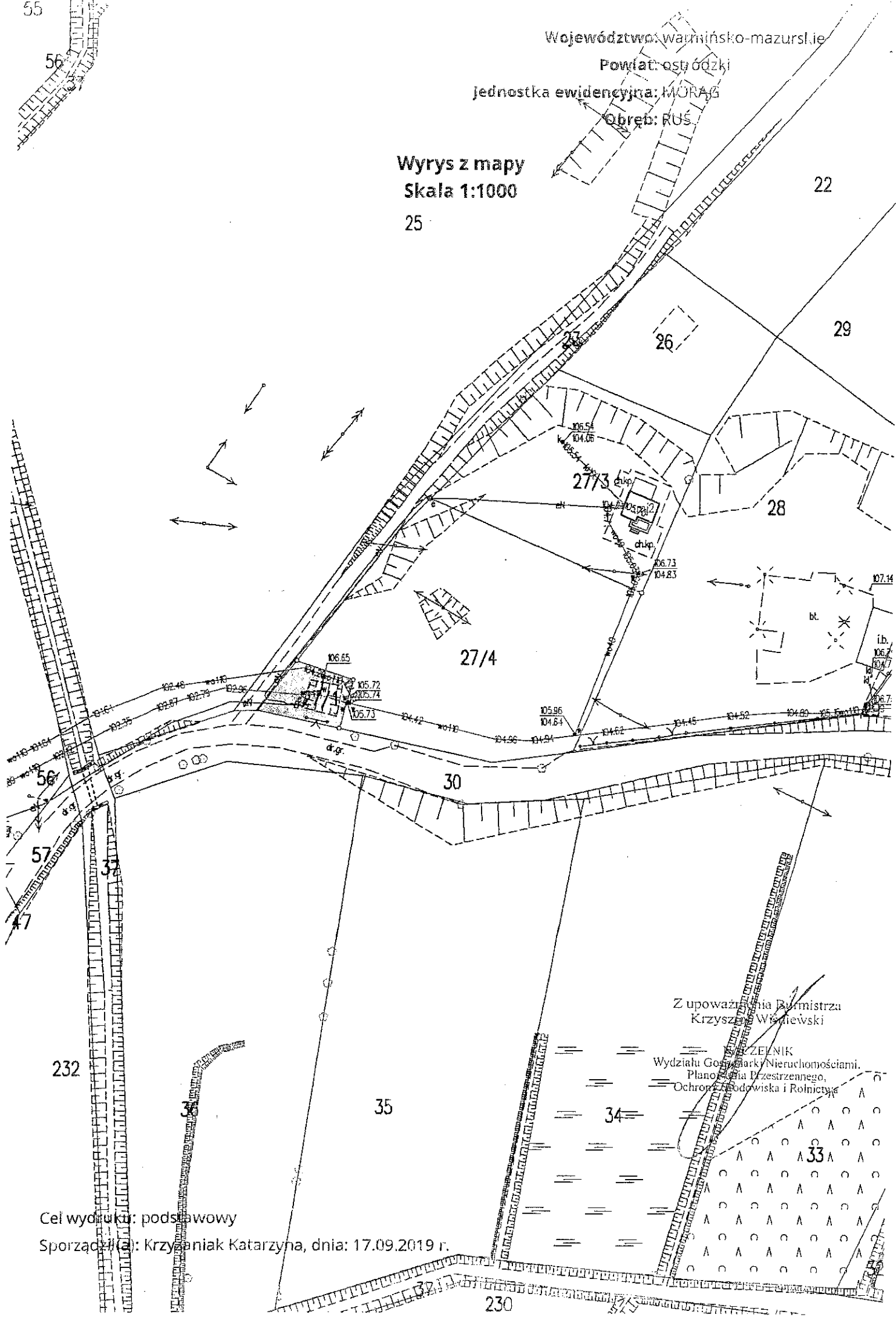
Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

ZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

230



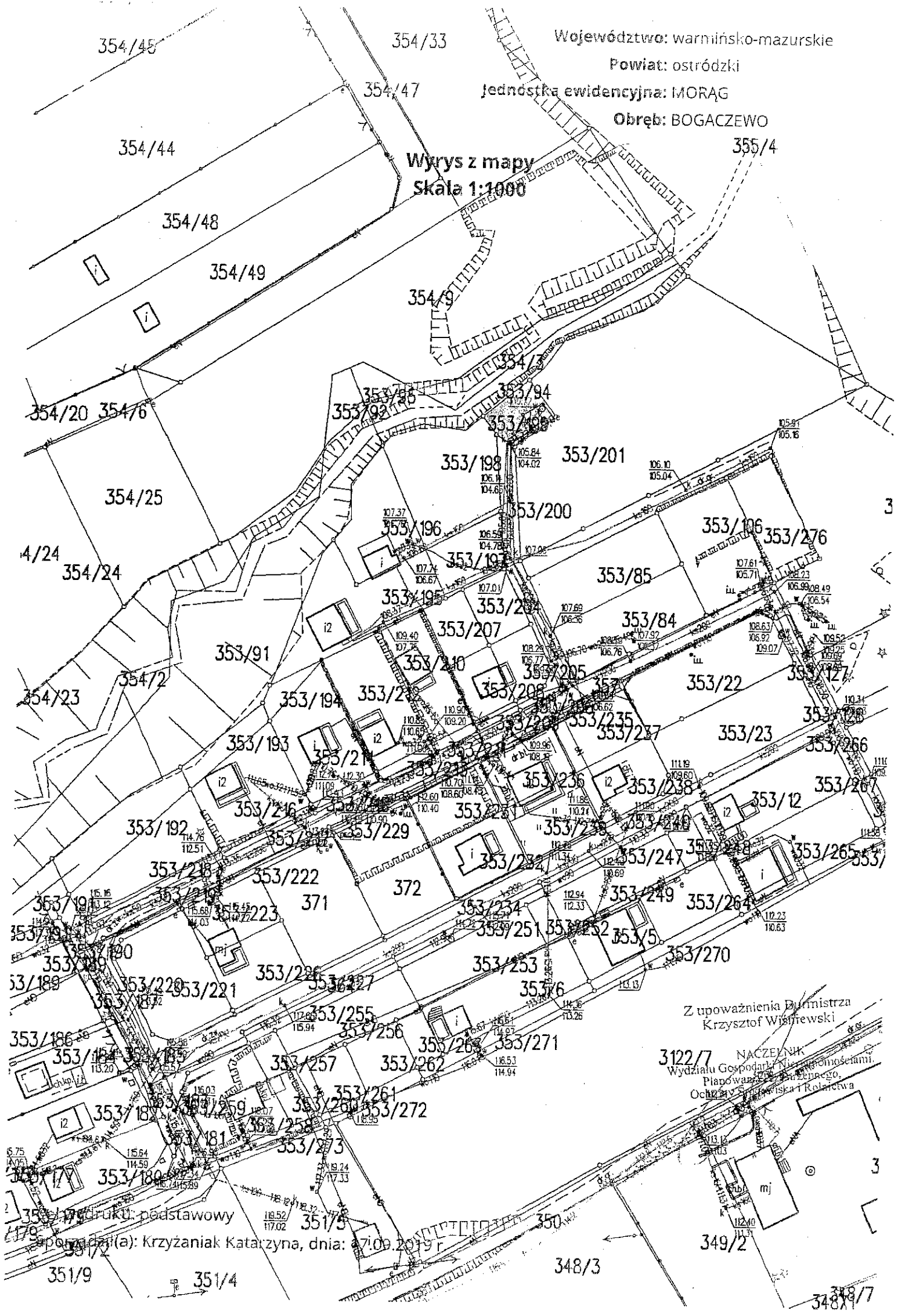
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: BOGACZEWO

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski

3122/7 NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki nieruchomościami,  
Planowania i Rolnictwa,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

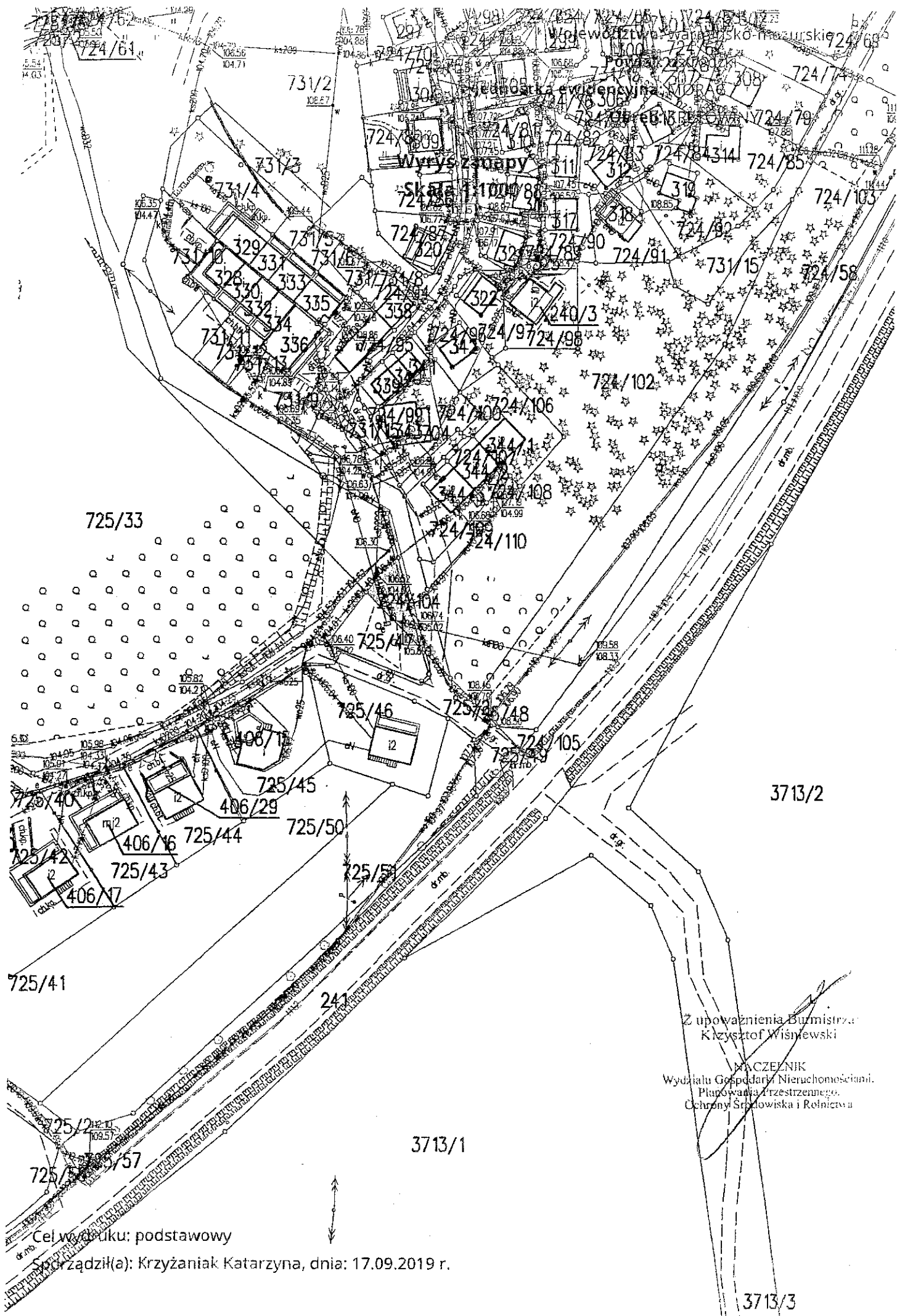
Opis: druk podstawowy  
Opis: (a) Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 27.09.2019 r

349/2

348/3

348/7





Cel wydruku: podstawowy

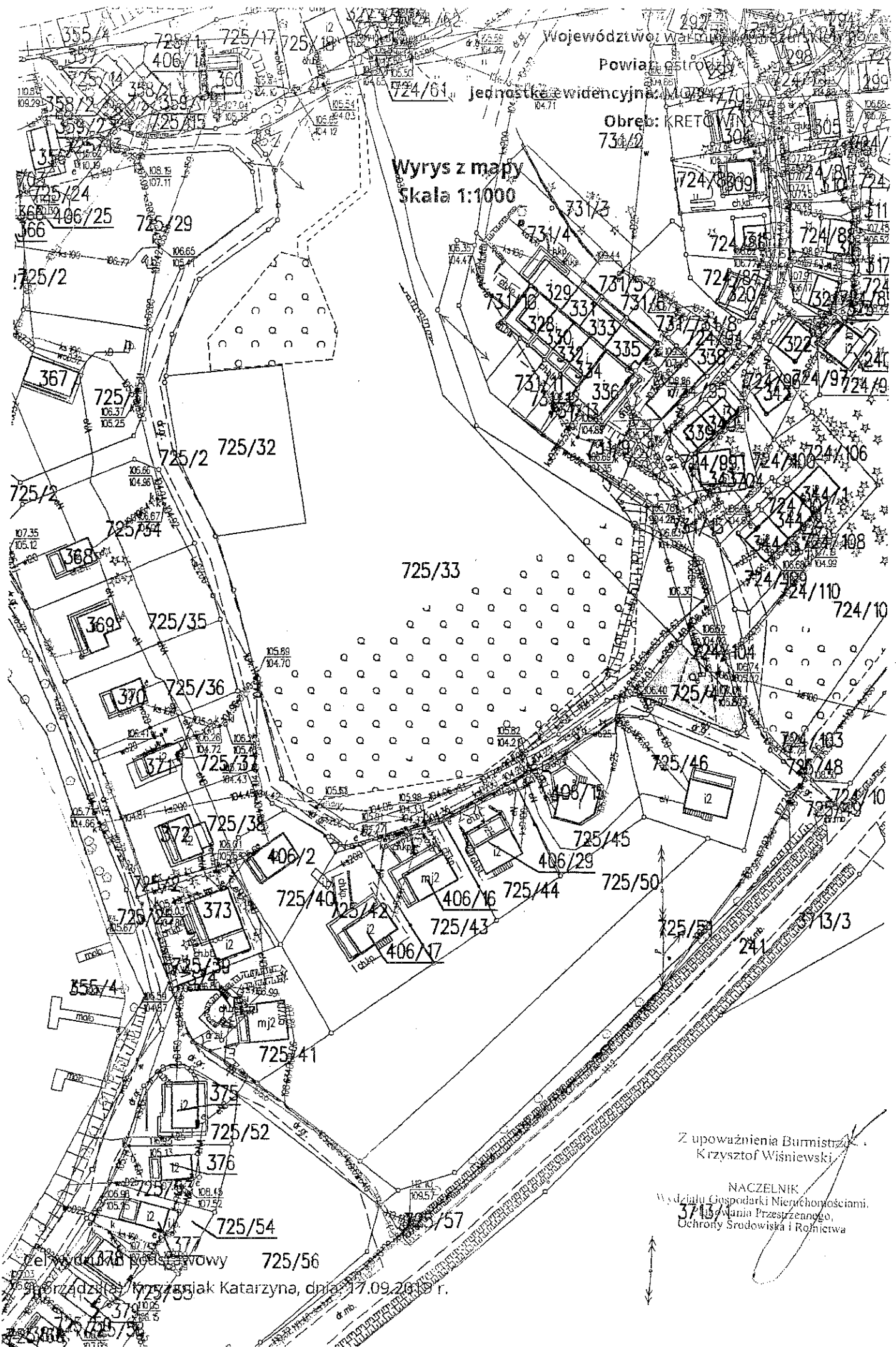
Przeznaczony przez: Urząd Gminy Krynki, dnia: 17.09.2019 r.

Z upoważnienia Burmistrza:  
Krzysztof Wiśniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

3713/3

Województwo Warmińsko-Mazurskie  
Powiat ostrowski  
Jednostka ewidencyjna: M 074/70  
Obrob: KRETOWI  
731/2

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



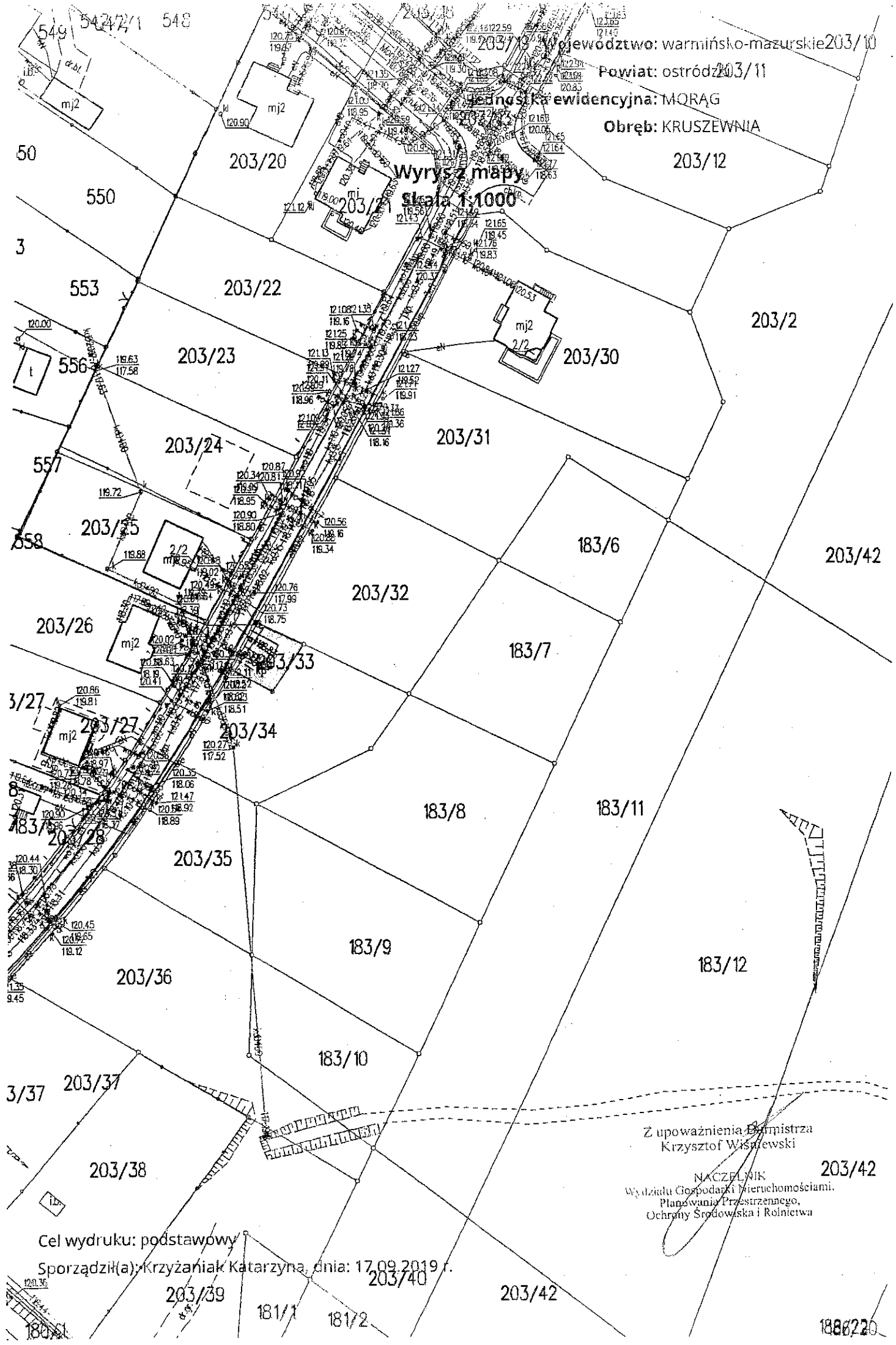
Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
37107 Niania Przemysłowego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Zelazny 1378 Podst. Nowy 725/56  
Przeznaczona: Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

województwo: warmińsko-mazurskie 203/10  
Powiat: ostródzki 203/11  
Jednostka ewidencyjna: MORĄG  
Obręb: KRUSZEWNIA

Wyrys z mapy  
skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy  
Sporządził(a) Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

1886220



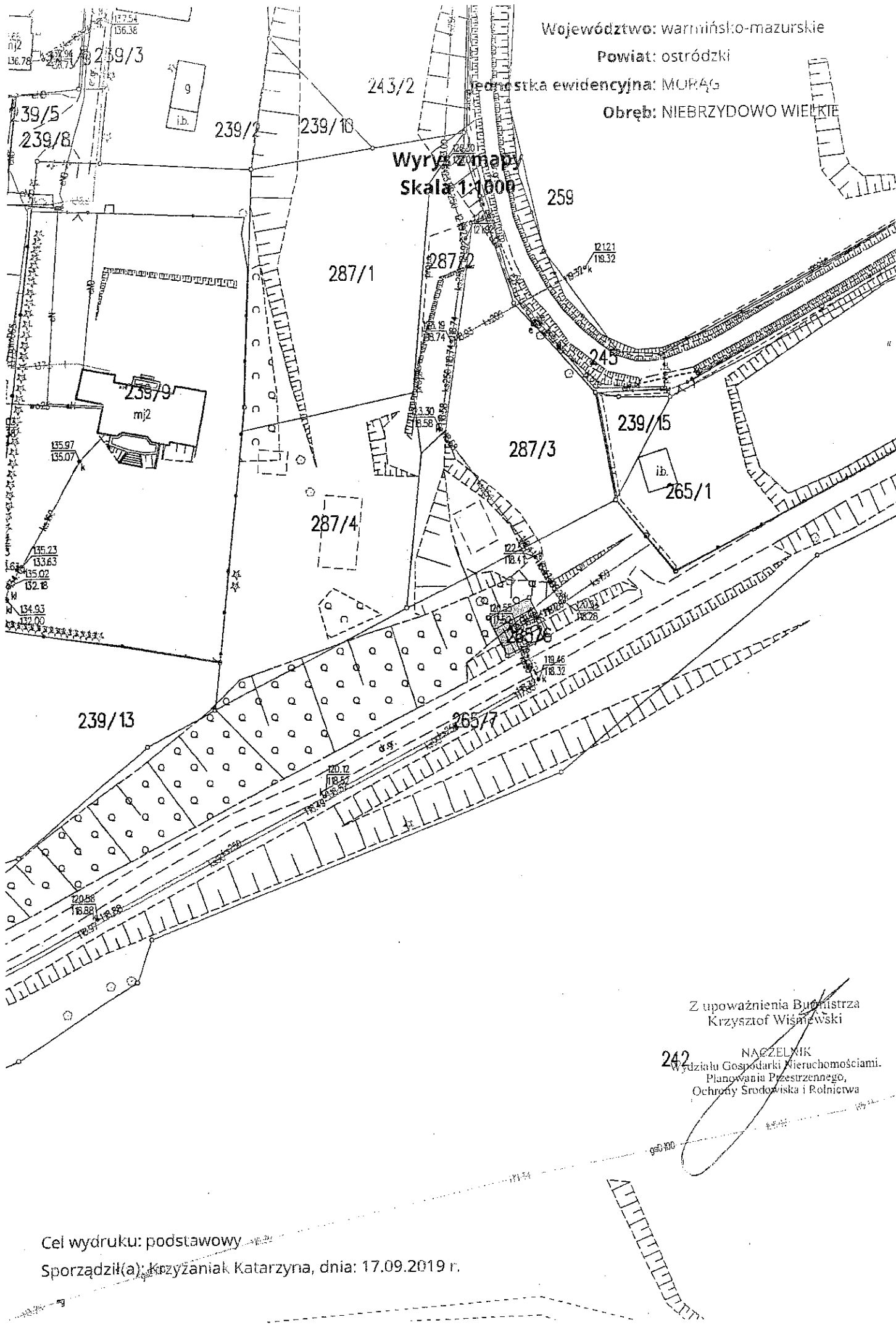


Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MURĄG

Obręb: NIEBRZYDOWO WIELKIE



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

242  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

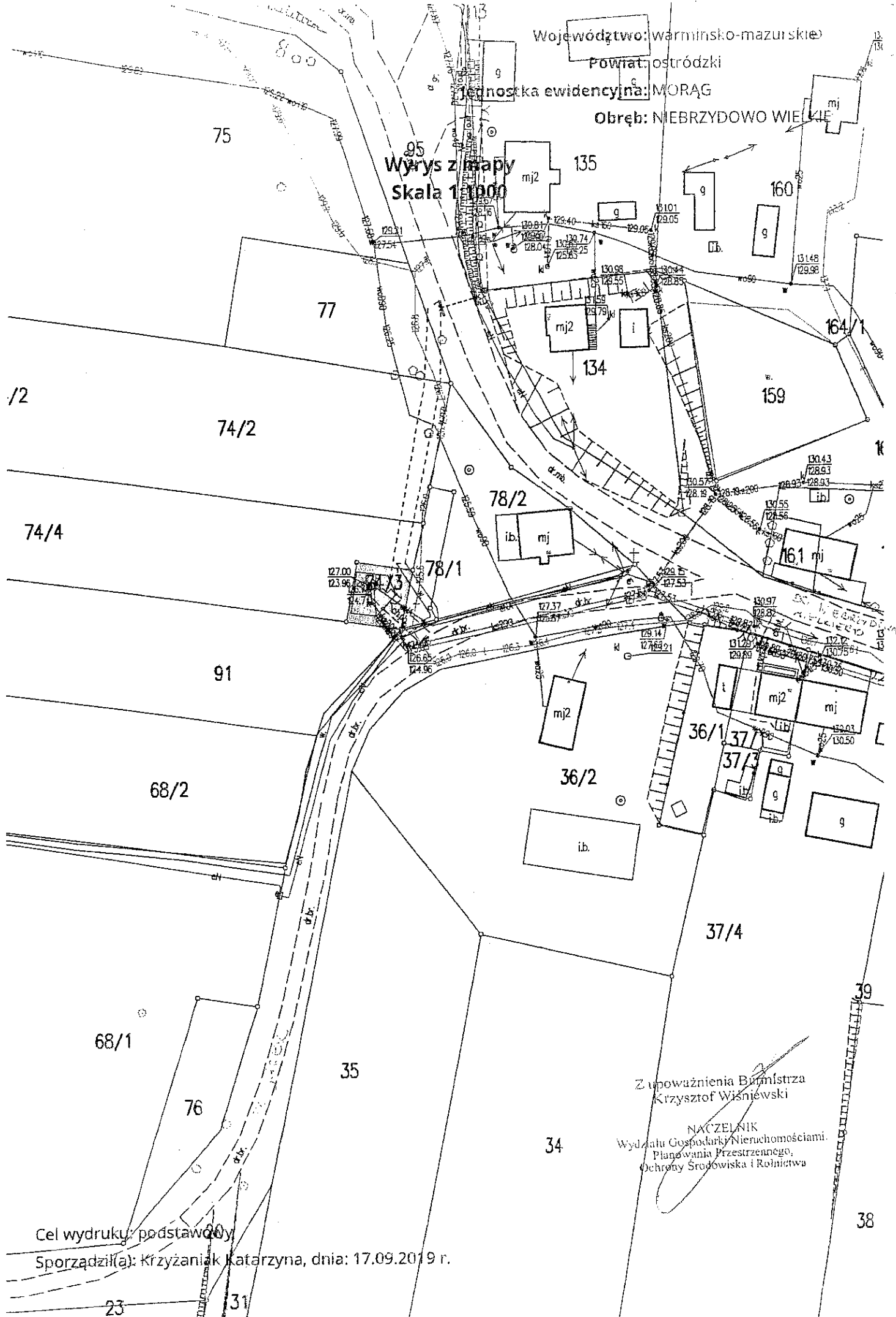
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: NIEBRZYDOWO WIEŚ

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

23

31

38





30/1

15/4

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: MALINIAK

**Wyris mapy**  
**Skala 1:1000**

31/4

16

mj

12

1

17/3

2

mj2

17/4

2

mj2

24/1

mj2

g2

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

59

60/2

61/4

i2

61/6

61/5

61/3

61/4

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

61/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3

60/3



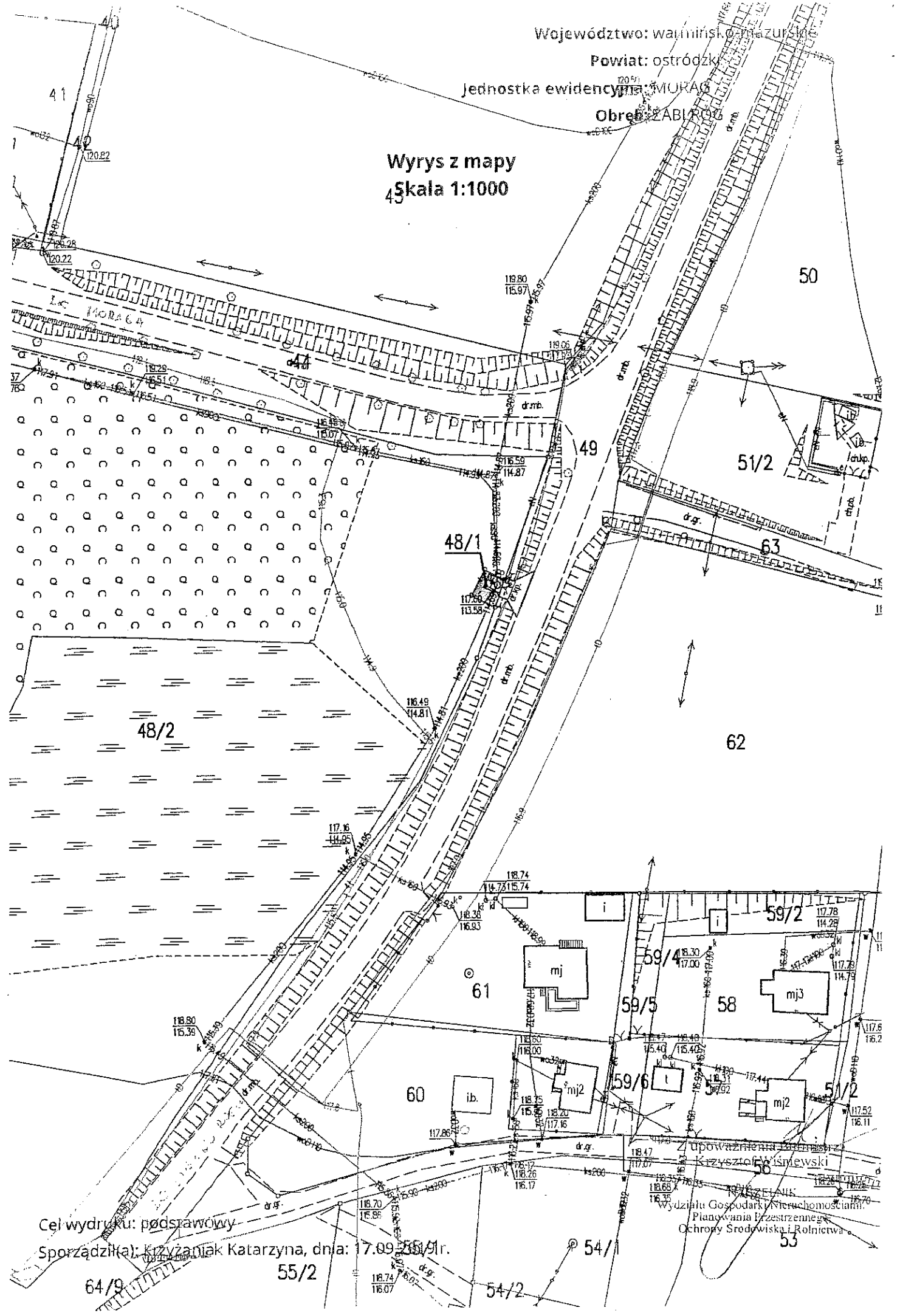
Województwo: warmińskie-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORAGA

Obwód: ZABIŁÓW

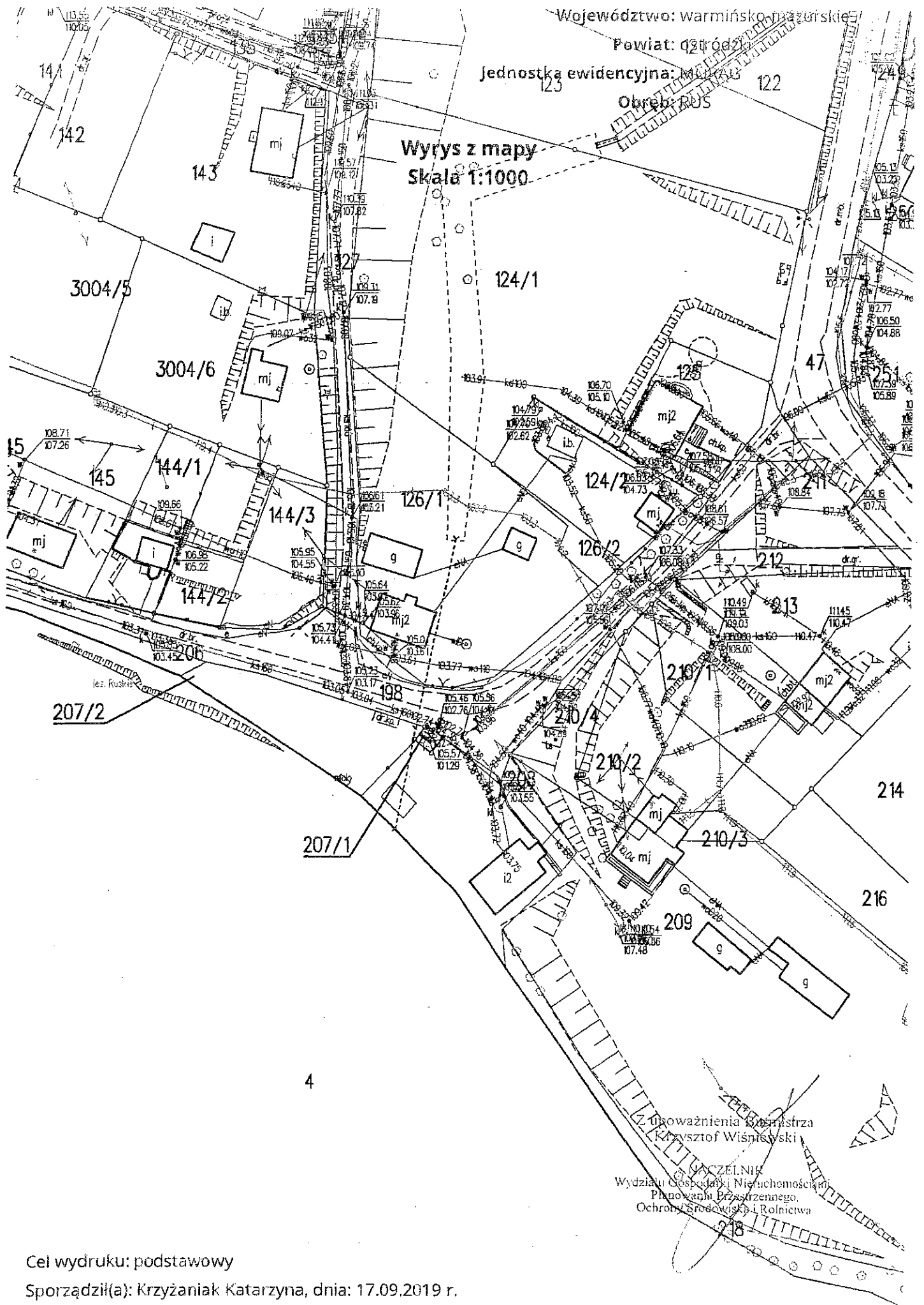
### Wrys z mapy 45 skala 1:1000



Cel wydruku: podstawowy

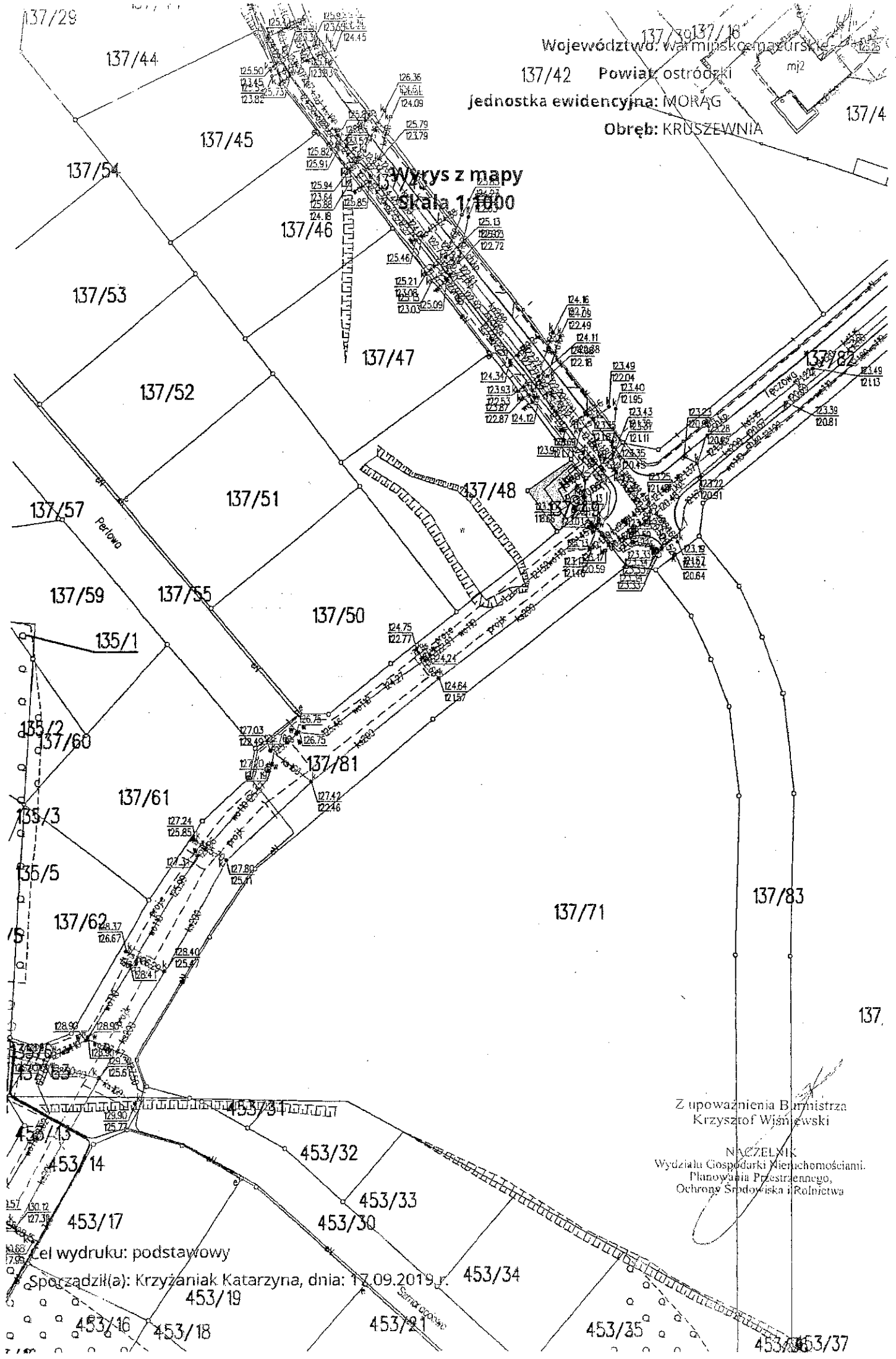
Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2011 r.

Upoważnienie z Urzędu Gminy z Krzysztof Wismewski  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



Województwo: warmińsko-mazurskie  
137/42 Powiat: ostrodzki  
jednostka ewidencyjna: MORĄG  
Obręb: KRUSZEWNIA

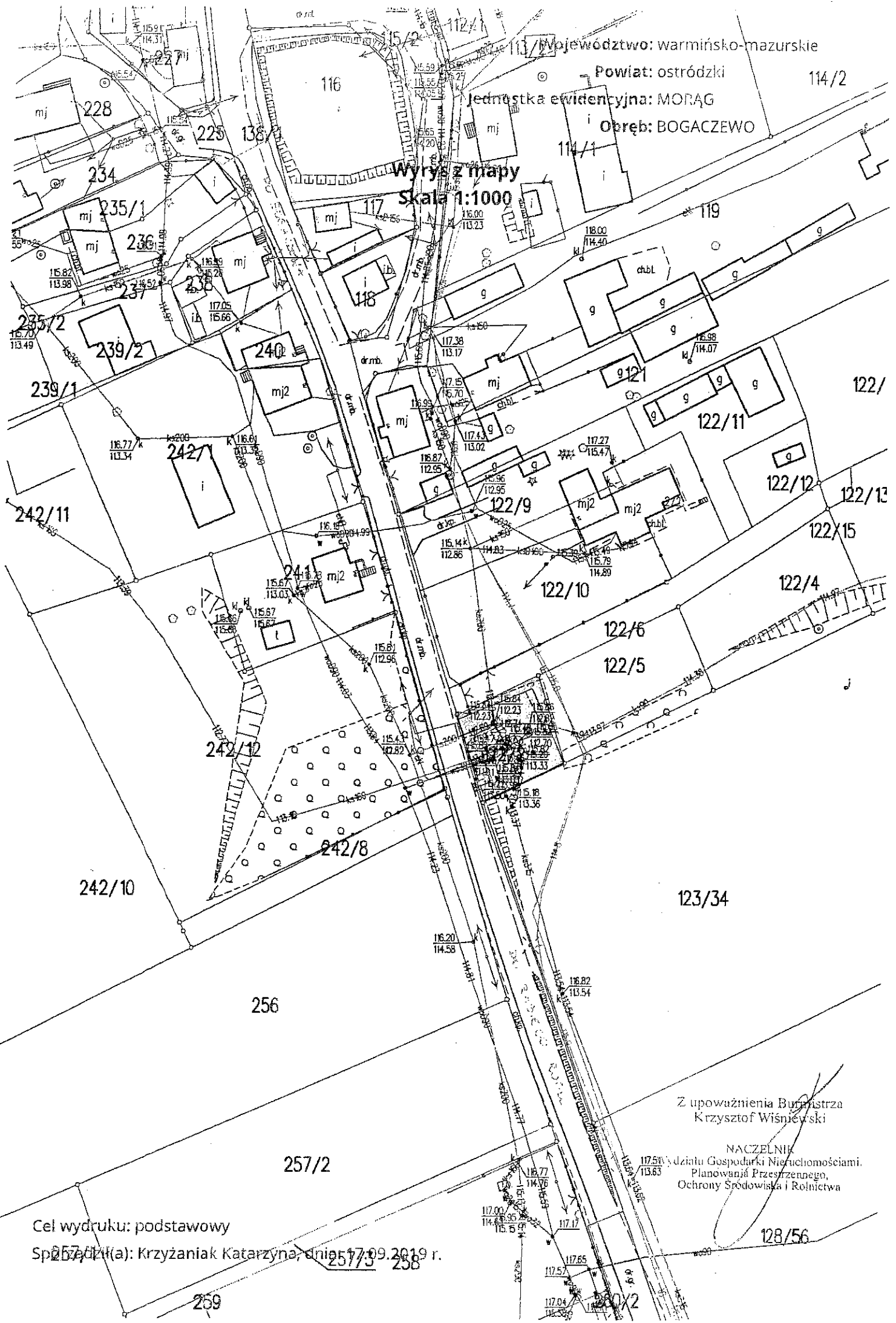
Wzrys z mapy  
Skala 1/1000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy  
Spocządzil(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019 r.

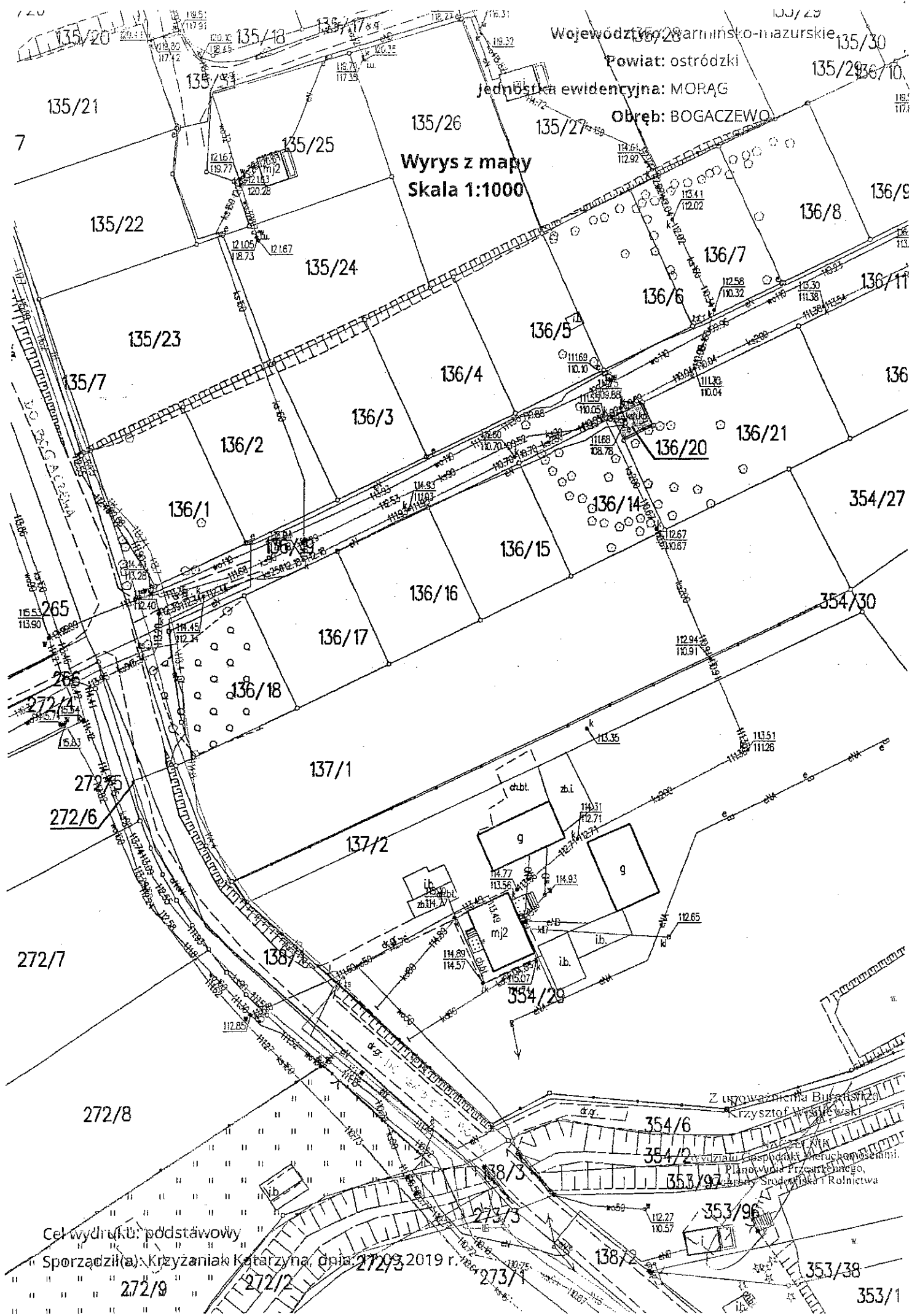


Województwo: warmińsko-mazurskie  
 Powiat: ostródzki  
 Jednostka ewidencyjna: MORĄG  
 Obręb: BOGACZEWO

Wyrzys z mapy  
 Skala 1:1000

Z upoważnienia Burmistrza  
 Krzysztof Wiśniewski  
 NACZELNIK  
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
 Planowania Przestrzennego,  
 Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy  
 Spis treści (a): Krzyżaniak Katarzyna, dnier 17.09.2019 r.

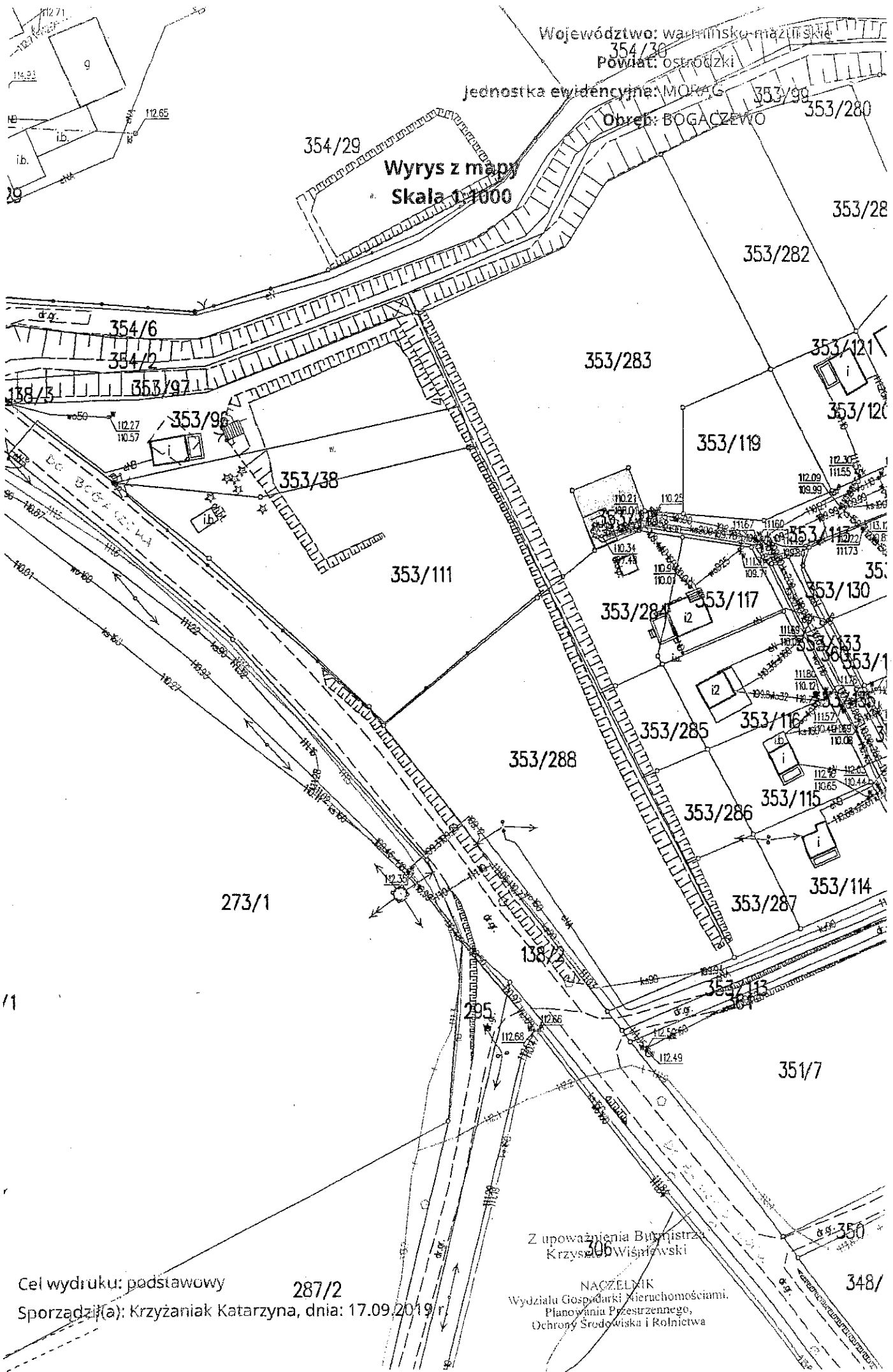


Województwo warmińsko-mazurskie  
 Powiat: ostródzki  
 Jednostka ewidencyjna: MORĄG  
 Obręb: BOGACZEWO

Wyrys z mapy  
 Skala 1:1000

Z uwagaznieniami Burmistrza  
 Krzysztof Wisniewski  
 Planowy Przewodniczący  
 Zarządu Gminnego w sprawie  
 Planu Wydziału Gospodarki Mieruchomościami,  
 Planu Wydziału Przemysłowego,  
 Planu Wydziału Służby i Rolnictwa

Cel wydruku: podstawowy  
 Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia 27/09/2019 r.  
 " " " " 272/9 " " " " 272/2 " " " " 273/1 " " " " 272/7 " " " " 272/8 " " " " 272/6 " " " " 272/5 " " " " 272/4 " " " " 265 " " " " 266 " " " " 267 " " " " 268 " " " " 269 " " " " 270 " " " " 271 " " " " 272 " " " " 273 " " " " 274 " " " " 275 " " " " 276 " " " " 277 " " " " 278 " " " " 279 " " " " 280 " " " " 281 " " " " 282 " " " " 283 " " " " 284 " " " " 285 " " " " 286 " " " " 287 " " " " 288 " " " " 289 " " " " 290 " " " " 291 " " " " 292 " " " " 293 " " " " 294 " " " " 295 " " " " 296 " " " " 297 " " " " 298 " " " " 299 " " " " 300 " " " " 301 " " " " 302 " " " " 303 " " " " 304 " " " " 305 " " " " 306 " " " " 307 " " " " 308 " " " " 309 " " " " 310 " " " " 311 " " " " 312 " " " " 313 " " " " 314 " " " " 315 " " " " 316 " " " " 317 " " " " 318 " " " " 319 " " " " 320 " " " " 321 " " " " 322 " " " " 323 " " " " 324 " " " " 325 " " " " 326 " " " " 327 " " " " 328 " " " " 329 " " " " 330 " " " " 331 " " " " 332 " " " " 333 " " " " 334 " " " " 335 " " " " 336 " " " " 337 " " " " 338 " " " " 339 " " " " 340 " " " " 341 " " " " 342 " " " " 343 " " " " 344 " " " " 345 " " " " 346 " " " " 347 " " " " 348 " " " " 349 " " " " 350 " " " " 351 " " " " 352 " " " " 353 " " " " 354 " " " " 355 " " " " 356 " " " " 357 " " " " 358 " " " " 359 " " " " 360 " " " " 361 " " " " 362 " " " " 363 " " " " 364 " " " " 365 " " " " 366 " " " " 367 " " " " 368 " " " " 369 " " " " 370 " " " " 371 " " " " 372 " " " " 373 " " " " 374 " " " " 375 " " " " 376 " " " " 377 " " " " 378 " " " " 379 " " " " 380 " " " " 381 " " " " 382 " " " " 383 " " " " 384 " " " " 385 " " " " 386 " " " " 387 " " " " 388 " " " " 389 " " " " 390 " " " " 391 " " " " 392 " " " " 393 " " " " 394 " " " " 395 " " " " 396 " " " " 397 " " " " 398 " " " " 399 " " " " 400 " " " " 401 " " " " 402 " " " " 403 " " " " 404 " " " " 405 " " " " 406 " " " " 407 " " " " 408 " " " " 409 " " " " 410 " " " " 411 " " " " 412 " " " " 413 " " " " 414 " " " " 415 " " " " 416 " " " " 417 " " " " 418 " " " " 419 " " " " 420 " " " " 421 " " " " 422 " " " " 423 " " " " 424 " " " " 425 " " " " 426 " " " " 427 " " " " 428 " " " " 429 " " " " 430 " " " " 431 " " " " 432 " " " " 433 " " " " 434 " " " " 435 " " " " 436 " " " " 437 " " " " 438 " " " " 439 " " " " 440 " " " " 441 " " " " 442 " " " " 443 " " " " 444 " " " " 445 " " " " 446 " " " " 447 " " " " 448 " " " " 449 " " " " 450 " " " " 451 " " " " 452 " " " " 453 " " " " 454 " " " " 455 " " " " 456 " " " " 457 " " " " 458 " " " " 459 " " " " 460 " " " " 461 " " " " 462 " " " " 463 " " " " 464 " " " " 465 " " " " 466 " " " " 467 " " " " 468 " " " " 469 " " " " 470 " " " " 471 " " " " 472 " " " " 473 " " " " 474 " " " " 475 " " " " 476 " " " " 477 " " " " 478 " " " " 479 " " " " 480 " " " " 481 " " " " 482 " " " " 483 " " " " 484 " " " " 485 " " " " 486 " " " " 487 " " " " 488 " " " " 489 " " " " 490 " " " " 491 " " " " 492 " " " " 493 " " " " 494 " " " " 495 " " " " 496 " " " " 497 " " " " 498 " " " " 499 " " " " 500 " " " " 501 " " " " 502 " " " " 503 " " " " 504 " " " " 505 " " " " 506 " " " " 507 " " " " 508 " " " " 509 " " " " 510 " " " " 511 " " " " 512 " " " " 513 " " " " 514 " " " " 515 " " " " 516 " " " " 517 " " " " 518 " " " " 519 " " " " 520 " " " " 521 " " " " 522 " " " " 523 " " " " 524 " " " " 525 " " " " 526 " " " " 527 " " " " 528 " " " " 529 " " " " 530 " " " " 531 " " " " 532 " " " " 533 " " " " 534 " " " " 535 " " " " 536 " " " " 537 " " " " 538 " " " " 539 " " " " 540 " " " " 541 " " " " 542 " " " " 543 " " " " 544 " " " " 545 " " " " 546 " " " " 547 " " " " 548 " " " " 549 " " " " 550 " " " " 551 " " " " 552 " " " " 553 " " " " 554 " " " " 555 " " " " 556 " " " " 557 " " " " 558 " " " " 559 " " " " 560 " " " " 561 " " " " 562 " " " " 563 " " " " 564 " " " " 565 " " " " 566 " " " " 567 " " " " 568 " " " " 569 " " " " 570 " " " " 571 " " " " 572 " " " " 573 " " " " 574 " " " " 575 " " " " 576 " " " " 577 " " " " 578 " " " " 579 " " " " 580 " " " " 581 " " " " 582 " " " " 583 " " " " 584 " " " " 585 " " " " 586 " " " " 587 " " " " 588 " " " " 589 " " " " 590 " " " " 591 " " " " 592 " " " " 593 " " " " 594 " " " " 595 " " " " 596 " " " " 597 " " " " 598 " " " " 599 " " " " 600 " " " " 601 " " " " 6





Wyrys z mapy  
Skala 1:1000

355/4

408/3

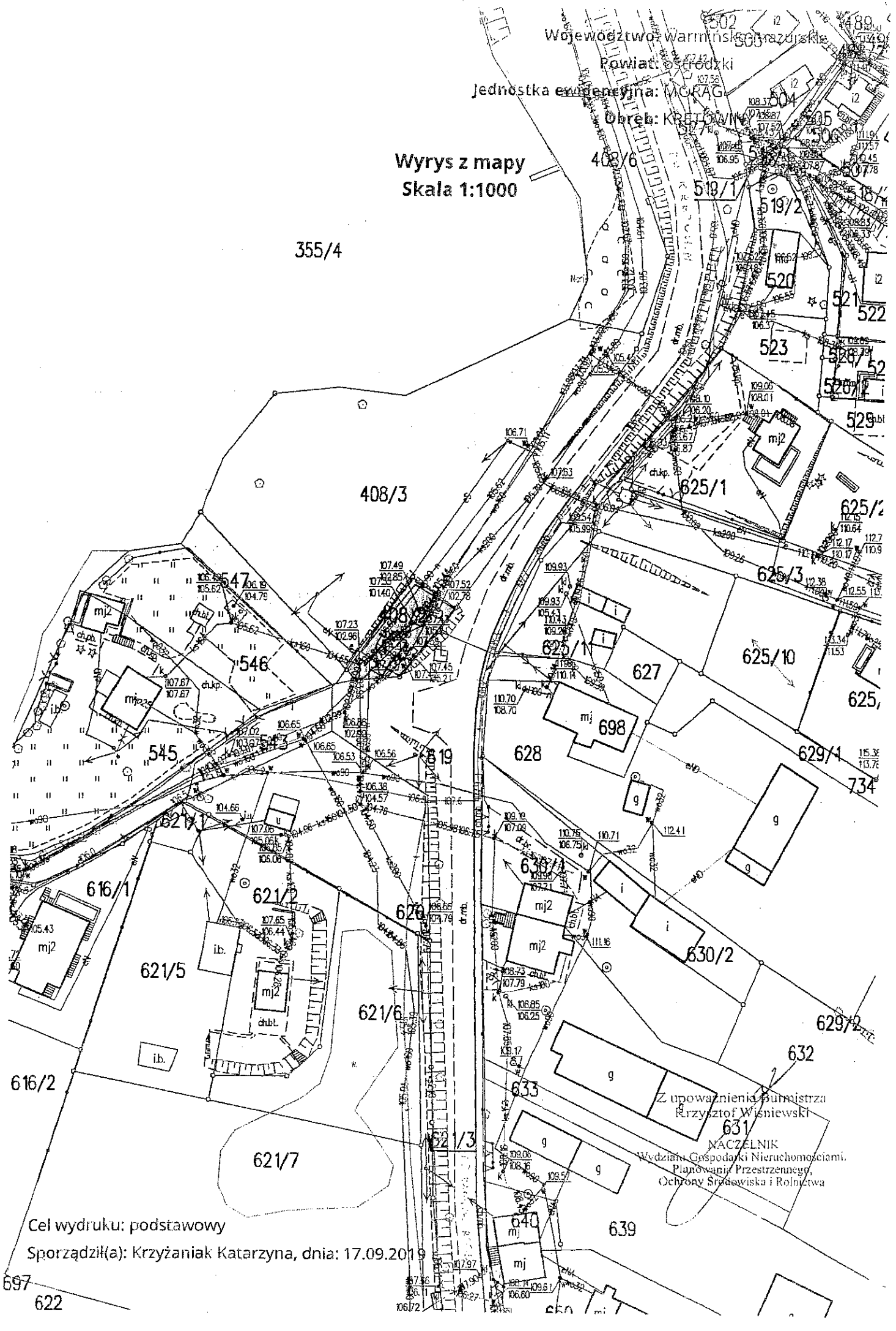
621/6

Cel wydruku: podstawowy

Sporządził(a): Krzyżaniak Katarzyna, dnia: 17.09.2019

697  
622

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wisniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



UCHWAŁA Nr ...../...../19  
Rady Miejskiej w Morągu  
z dnia ..... września 2019 roku

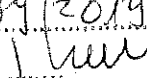
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/11 położonej w obr. Bogaczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Bogaczewo numerem 75/11 o powierzchni 1299 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00026051/0, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzone pod względem prawnym  
dnia: 18.09.2019  
  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Szalkowski

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 75/11 położonej w obr. Bogaczewo.

W dniu 19 sierpnia 2019 roku użytkownicy wieczystości działki nr 75/11 o pow. 1299 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Bogaczewo wystąpili z wnioskiem o kupno prawa własności gruntu. Działka jest niezabudowana i przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Bogaczewo, w Gminie Morąg, pod zabudowę rekreacji indywidualnej (symbol 6 RI). Oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 06 listopada 2090 roku. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2204, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Sobierajski*

Województwo: warmińsko-mazurskie

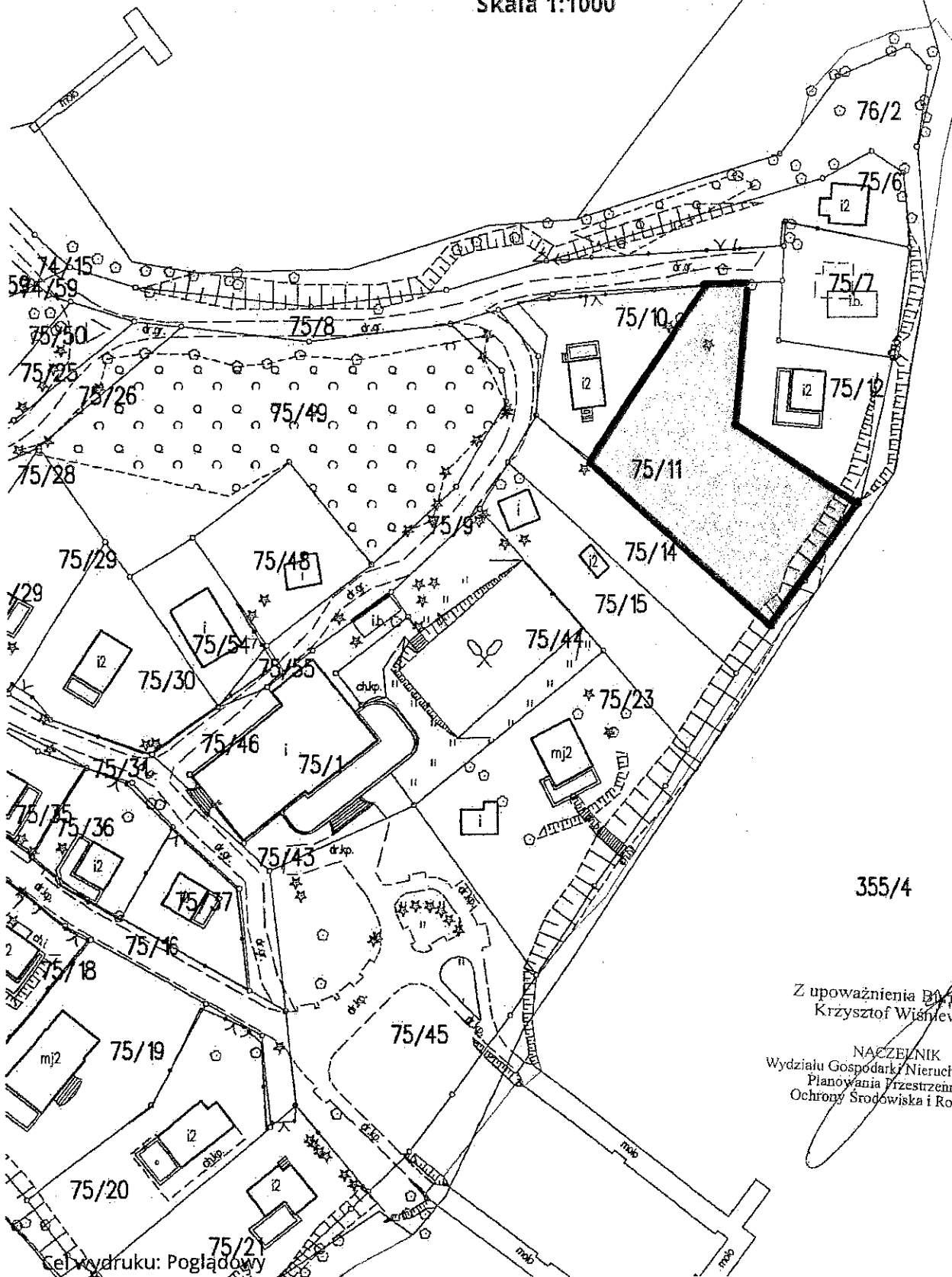
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: BOGACZEWO

Wyrys z mapy

Skala 1:1000



355/4

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: Poglądowy

UCHWAŁA Nr ...../...../19  
Rady Miejskiej w Morągu  
z dnia ..... września 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 136 położonej w obr. Gulbity.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Gulbity numerem 136 o powierzchni 402 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00012275/5, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym  
dnia: 18.09.2019

RADCA PRAWNY  
Tomasz Szalkowski

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu  
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 136 położonej w obr. Gulbity.

W dniu 06 września 2019 r. użytkownik wieczysty działki nr 136 o pow. 402 m<sup>2</sup>, poł. w obr. Gulbity, zabudowanej budynkiem letniskowym, stanowiącym odrębny od gruntru przedmiot własności, wystąpił z wnioskiem o jej kupno.

Działka jest zabudowana i przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg pod zabudowę rekreacji indywidualnej (symbol 5 R1). Oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 19 maja 2087 roku. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

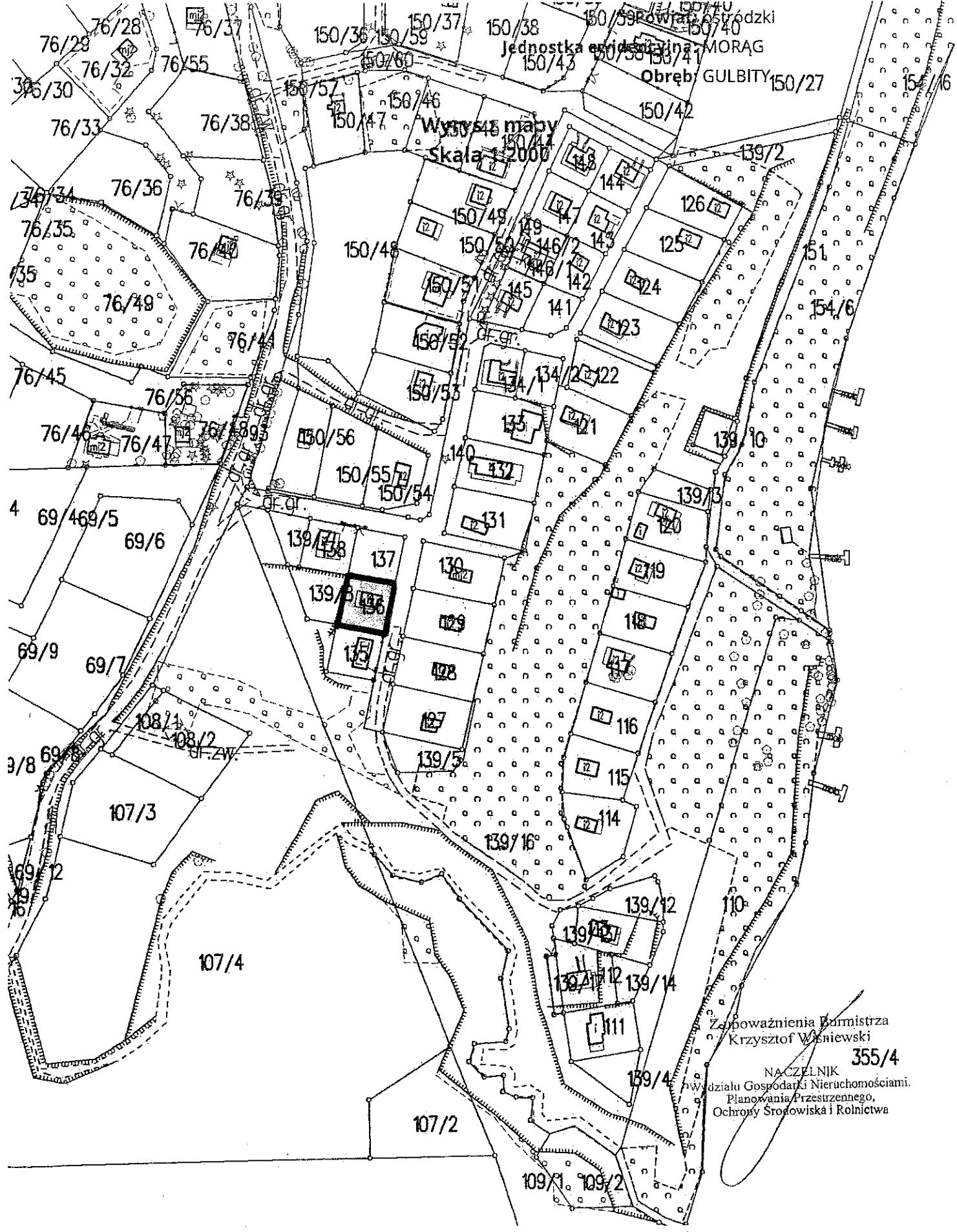
**BURMISTRZ**

*Tadeusz Sobierajski*

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki  
Jednostka ewidencyjna: MORĄG  
Obwód: GULBITY

Wzrost mapy  
skala 1:2000



Zapowiadania Burmistrza  
Krzysztof Wasniewski  
355/4  
NACZELNIK  
działu Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr ...../...../19  
Rady Miejskiej w Morągu  
z dnia .....września 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 215 położonej w obr. Strużyna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Strużyna numerem działki 215 o powierzchni 0,0400 ha, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00030305/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

zwierzona pod względem prawnym  
18.09.2019  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Szatkowski



## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 215 położonej w obr. Strużyna.

Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Strużyna numerami działek 216/2 o pow. 0,4400 ha i 217 o pow. 0,1700 ha, wystąpił z wnioskiem o kupno działki nr 215, stanowiącej własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Dla ww. nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg działka znajduje się na obszarze zwartej zabudowy jednostek osadniczych oznaczonej symbolem „MUW” – wielofunkcyjnej. Rada Miejska w Morągu nie podjęła uchwały w myśl art. 8 ustawy z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.).

Działka 215 stanowi drogę wewnętrzną i jest zbędna jako droga do powszechnego użytkowania.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 215 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym kieruję projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

*Tadeusz Sobiełajski*

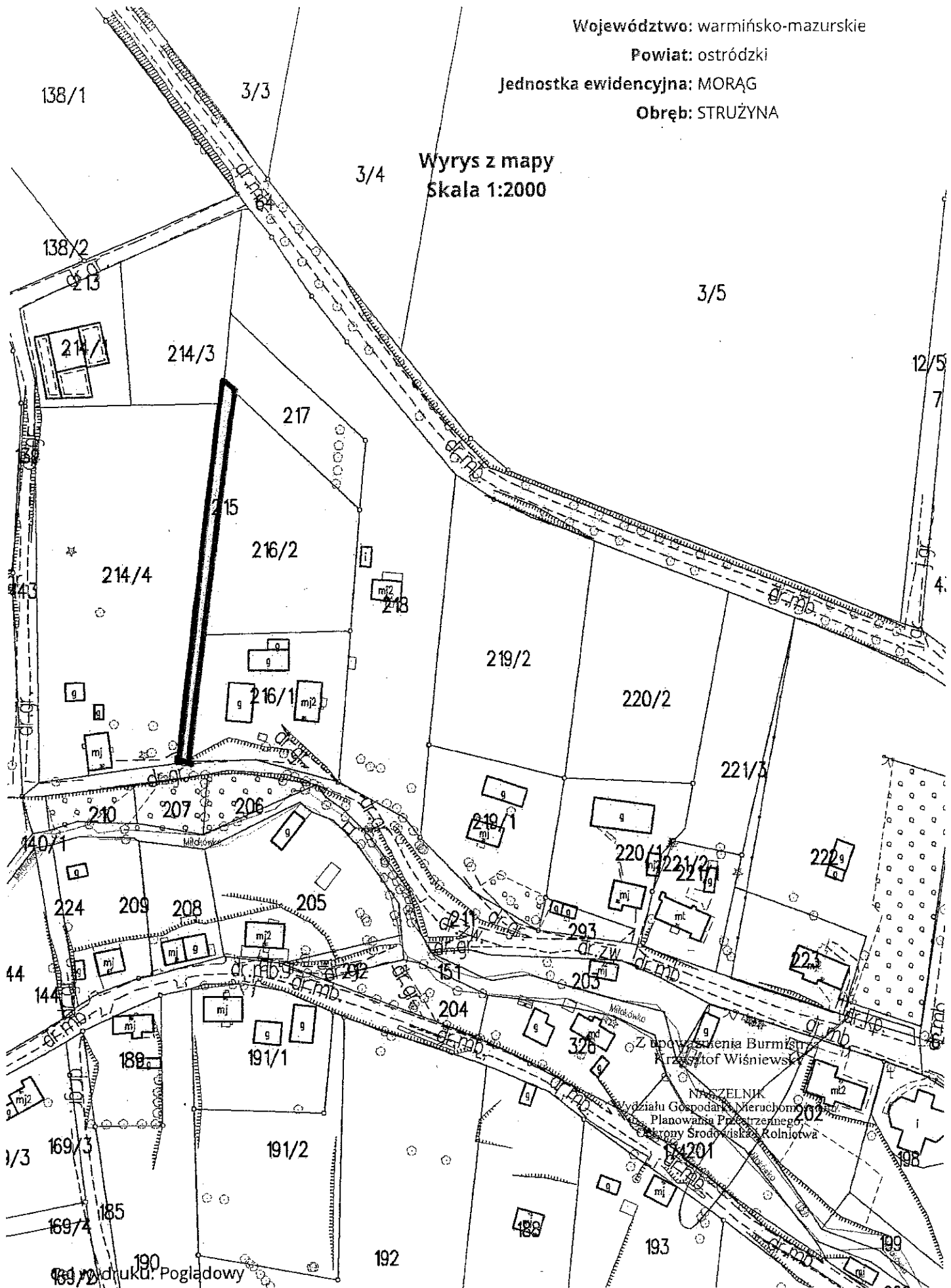
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: STRUŻYNA

Wyrys z mapy  
Skala 1:2000



Wydruk: Poglądowy

Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wiśniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarkinieruchomości  
Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska Rolnictwa