

BURMISTRZ MORĄGA

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie nr 2 m. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki **38/4** o pow. **1196 m²**, z przeznaczeniem na cele składowe. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr EL2O/00013230/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 28a KS – tereny obsługi komunikacji.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia

14 czerwca 2019 roku o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy

wynosi 8 090,94 zł (słownie złotych: osiem tysięcy dziewięćdziesiąt i 94/100).

w tym 23% podatek VAT – 1512,94 zł

Okres dzierżawy od dnia 22 czerwca 2019 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego za jeden sezon dzierżawy tj. **8090,94 zł (słownie złotych: osiem tysięcy dziewięćdziesiąt i 94/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 6 czerwca 2019 roku.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, **tj. 90,00 zł.**

Przed przetargiem należy okazać dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłacenia wadium.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

O terminie i miejscu zawarcia umowy osoba ustalona jako kandydat na dzierżawcę nieruchomości, zostanie powiadomiona w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Opłata czynszu dzierżawnego nastąpi w terminie do 31 marca każdego roku w wysokości określonej w przetargu.

Jednocześnie informuje się, że za rok 2019 czynsz zostanie rozliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy, a wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Morąg, 14 maja 2019 roku

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Województwo: warmińsko-mazurskie

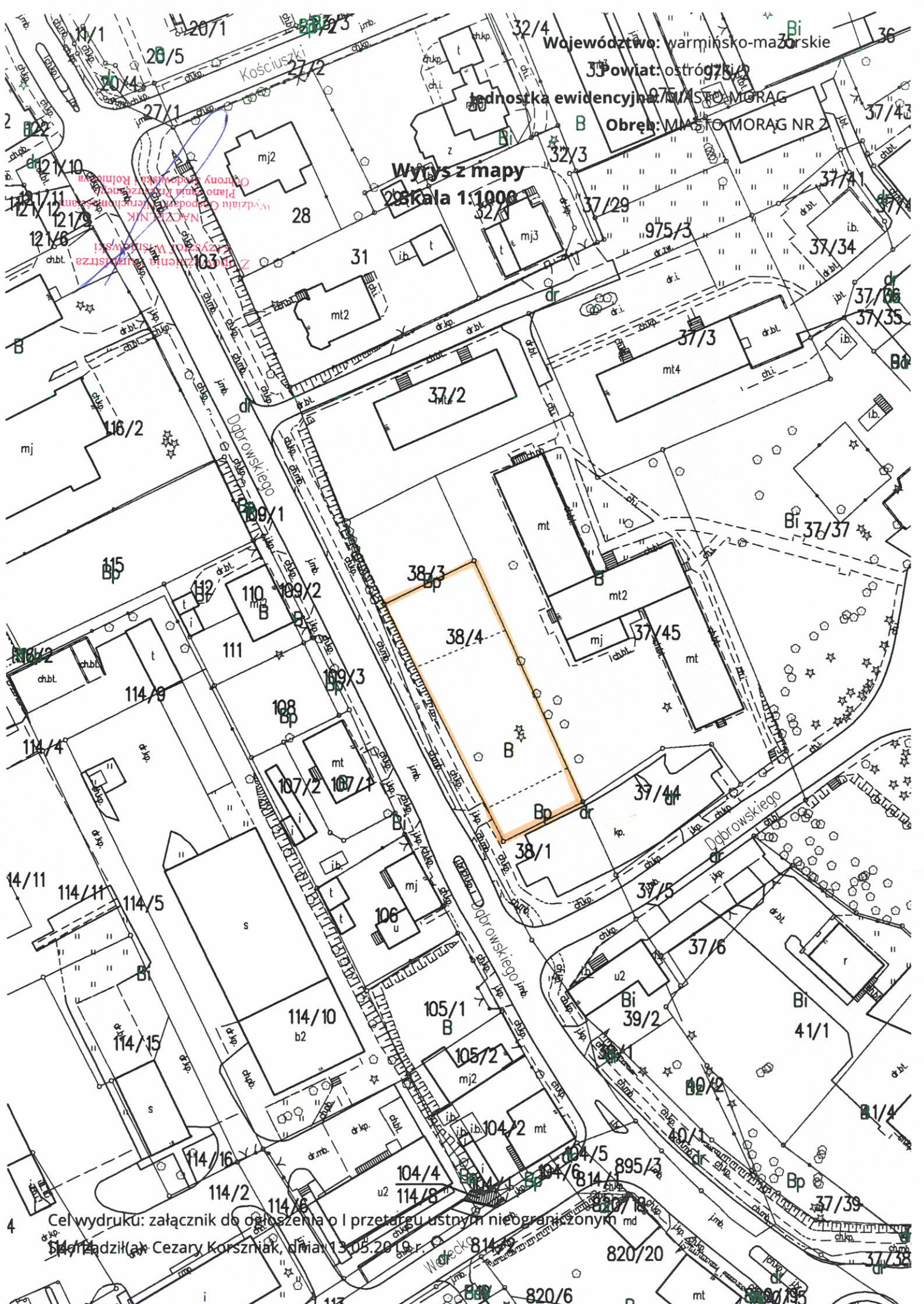
Powiat: ostródzki

Jednostka ewidencyjna: 71/MIASTO MORĄG

Obwód: MIASTO MORĄG NR 2

Wyrys z mapy

Skala 1:1000



Cel wydruku: załącznik do ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym

Właściciel: Cezary Korsznik, dnia 13.05.2019 r.