

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego znak: GR.272.25.2018 - wzór/projekt umowy

UMOWA NR GR.272.25.2018.

Zawarta w Morągu, dnia 2018 roku, pomiędzy:

Gminą Morąg / Urzędem Miejskim

14-300 Morąg

ul. 11 Listopada 9

NIP: 741-197-97-04

reprezentowanym przez:

1. Tadeusza Sobierajskiego – Burmistrza Morąga

przy kontrasygnacie:

2. Jolanty Kutarby – Skarbnika Gminy Morąg

zwanych dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

.....

NIP:.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej Wykonawcą.

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z zapytaniem znak: GR.272.25.2018, Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na stałym utrzymaniu czystości i porządku na terenach stanowiących własność Gminy Morąg w roku 2018, o łącznej powierzchni 13,1317 ha zgodnie z załączonym wykazem nieruchomości, materiałem graficznym oraz harmonogramem wykonania zakresu prac.
2. Przedmiot umowy obejmuje bieżące utrzymanie czystości i porządku terenów ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
3. Zakres zamówienia przyporządkowany poszczególnym terenom przedstawia załącznik nr 41 do umowy w tym:
 - 3.1. Koszenie terenów zielonych,
 - 3.2. Zbiór skoszonej trawy,
 - 3.3. Grabienie liści,
 - 3.4. Pielęgnacja krzewów i żywopłotów,
 - 3.5. Usuwanie odrostów korzeniowych z drzew,
 - 3.6. Oczyszczanie terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - 3.7. Opróżnianie koszy miejskich na odpadki,

- 3.8. Oczyszczanie ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem (w tym usuwanie chwastów),
4. Dodatkowe warunki wykonawcze:
- 4.1. Wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z warunkami zapytania ofertowego oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej;
- 4.2. Prace należy wykonać w takiej porze dnia aby nie powodować utrudnień oraz uciążliwej emisji hałasu;
- 4.3. Koszenie traw na terenach zielonych Wykonawca zobowiązany jest realizować w terminie do **7 dni** od momentu otrzymania pisemnego zlecenia;
- 4.4. Pisemne zlecenie Zamawiającego na wykonanie koszenia terenów zielonych, dostarczane będzie do siedziby Wykonawcy lub przekazane będzie przez Zamawiającego osobie nadzorującej ze strony Wykonawcy wskazanej w umowie;
- 4.5. Za dzień otrzymania pisemnego zlecenia, uznaje się datę wpływu pisemnego zlecenia do siedziby Wykonawcy lub datę przyjęcia zlecenia przez osobę nadzorującą ze strony Wykonawcy;
- 4.6. W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek przekazać każdego dnia roboczego do godz. 14.00 meldunek z zakresu wykonanych prac;
- 4.7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zleconych prac z należytą starannością, bez konieczności zgłaszania telefonicznie interwencji;
- 4.8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac z zachowaniem należytej ostrożności tak aby nie naruszać elementów małej architektury, nasadzeń, ogrodzeń;
- 4.9. Wykonawca odpowiada za uszkodzenie urządzeń sąsiadujących z wykonywanymi usługami;
- 4.10. W wypadku uszkodzeń lub zniszczeń budowli w toku realizacji usług Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do ich stanu poprzedniego;
- 4.11. Usuwanie i transport na składowisko nieczystości i odpadów, które są wynikiem czynności opisanych w § 1 ust. 3;
- 4.12. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia w wysokości określonej przez siebie w przetargu;
- 4.13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
- 4.14. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia kadry i nadzoru przy realizacji przedmiotu umowy z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami;
- 4.15. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i p.poż.;
- 4.16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia;
- 4.17. Wykonawca poniesie opłaty za korzystanie ze środowiska – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 22 grudnia 2017 roku (Dz. U. z 2017 r. poz. 2490). W trakcie realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego przyjęcie odpadów na składowisko odpadów lub w inne miejsce – zgodnie z ustawą o odpadach.
5. Prace dotyczące niniejszego zamówienia realizowane będą zgodnie z:
- 5.1. ustawą z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 z późn. zm.)
- 5.2. ustawą z 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 z późn. zm.).
- 5.3. ustawą z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.)

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy: **od 01 marca 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie trwania umowy ustalone w zapytaniu ofertowym wynosi:..... brutto (słownie złotych brutto:), płatne w 10 równych ratach miesięcznych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za faktycznie wykonane usługi na podstawie wystawionej faktury VAT, dostarczanych w cyklach miesięcznych do siedziby Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie płacone będzie w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokołarnym uznaniem należytego wykonania usługi (odbiorem), za miesiąc poprzedni, na konto Wykonawcy

§ 4

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji podmiotu umowy.
2. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
3. Wykonawca zapoznał się z warunkami zapytania ofertowego i jego załącznikami oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest Aleksandra Kalinowska tel. 89 757 22 31 wew. 36 .
5. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest tel.

§ 5

1. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy ustala się karę w wysokości 10% brutto kwoty określonej w § 3 pkt 1 umowy płatną przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.
2. W przypadku nie wykonania prac przez Wykonawcę w terminach określonych w § 1 ust. 4 pkt 4.3 umowy, ustala się karę w wysokości 1% wartości obowiązującej w danym terminie raty brutto, za każdy dzień zwłoki. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z wystawionej faktury zostaje pomniejszone o karę umowną.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w przypadku niewykonania prac przez Wykonawcę w terminie przekraczającym 30 dni od terminów określonych w § 1 ust. 4 pkt 4.3 umowy. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości określonej w §5 pkt 1 umowy w terminie 30 dni od daty rozwiązania umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia.

§6

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - a) Zmiany kwoty wynagrodzenia:
 - w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym zwłaszcza stawki podatku VAT,
 - w przypadku wystąpienia usług uzupełniających, dodatkowych lub zamiennych,

– w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia powierzchni terenu objętego stałym utrzymaniem czystości i porządku.

b) Zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia:

– w przypadku zlecenia wykonania usług dodatkowych lub zamiennych jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,

– w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych lub innych nieprzewidywalnych przyczyn o charakterze obiektywnym, mającym znaczny wpływ na termin wykonania,

– w przypadku udzielenia zamówień uzupełniających przewidzianych w zapytaniu ofertowym jeżeli terminy ich zlecenia uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.

Okres wydłużenia terminu zakończenia powinien odpowiadać okresom opóźnień wymienionych powyżej.

3. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym (wraz z umową) oraz określił warunki takiej zmiany.

4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Wszelkie załączniki stanowią integralną część umowy.

§7

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzyma Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

