

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 08 października 2102 roku ułamkowej części gruntu.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Charakter terenu - opis budynków (lokalu)	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowanie przestrzennego obszaru m. Morąg	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena		Opłaty roczne	
								lokalu [zł]	gruntu [zł]	pierwsza	następne
1.	Morąg Aleja Wojska Polskiego 1	obręb Nr 1 m. Morąg działka Nr 178/1	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym znajduje się lokal Nr 7 o pow. użytk. 45,86,00 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze	udział 0,117 cz. z 729	EL20/ 00014625/8	8 MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	bezprzetargowa  art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami  na rzecz najemcy	75.207,00 + koszt dokumentacji	6.273,00	15 % ceny gruntu tj. 940,95 zł + podatek VAT	1 % ceny gruntu tj. 62,73 zł + podatek VAT

Opłaty roczne płatne są z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

**Termin ogłoszenia upływa: 09.11.2017 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości z tytułu przysługującego im roszczenia z mocy powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, bądź są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą upływa **30.11.2017 r.**

Morąg, 19.10.2017 r.

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*