

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku wielorodzinnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu.

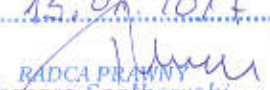
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu wraz z udziałem w wysokości 52/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi między innymi działka gruntu znajdująca się pod budynkiem, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 miasta Morąg numerem 99 o pow. 220 m², opisana w KW Nr EL2O/00012663/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 15.04.2017


RADCA PRAWNY
Tomasz Szatkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku wielorodzinnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu.

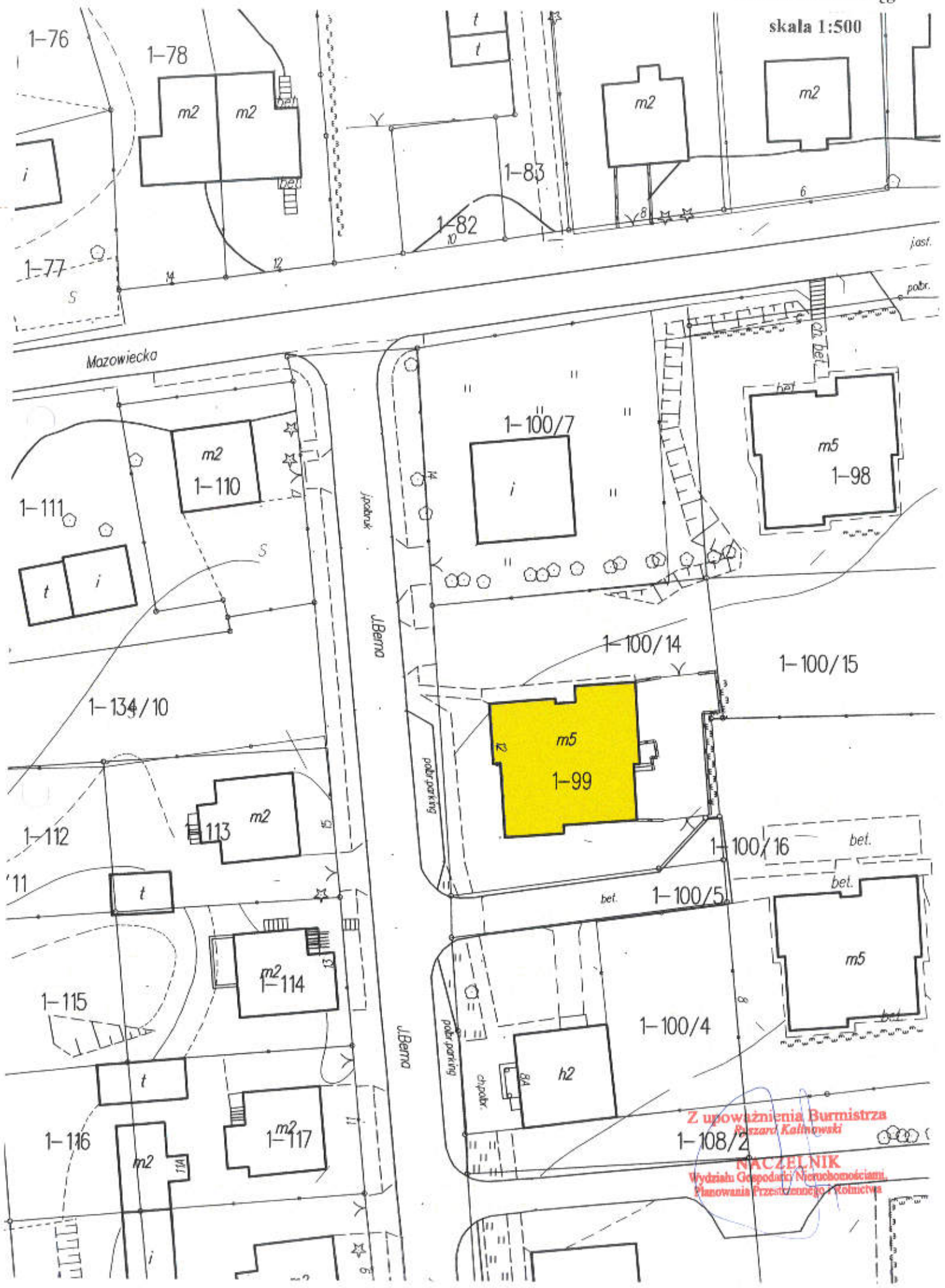
Najemcy lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu, składającego się z trzech izb (dwa pokoje i kuchnia), łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 41,23 m² wystąpili z wnioskiem o kupno ww. lokalu. Wnioskowany o kupno lokal użytkowany jest na podstawie umowy najmu z dnia 3 stycznia 2017 roku znak: KI.7145.1.2017 zawartej na czas nieoznaczony. Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 roku „w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych między innymi w budynku nr 12 przy ulicy gen. Józefa Bema w Morągu. Jednakże zgodnie z § 2 wyżej powołanej uchwały cyt. „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obr. Nr 1 m. Morąg

skala 1:500



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszard Kalinowski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/17

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 23 lutego 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku mieszkalnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. 2147, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku mieszkalnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu wraz z udziałem 52/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz grunt pod budynkiem oznaczony w ewidencji gruntów obr. Nr 1 m. Morąg numerem działki 99 o powierzchni 220 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL20/00012633/2 prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

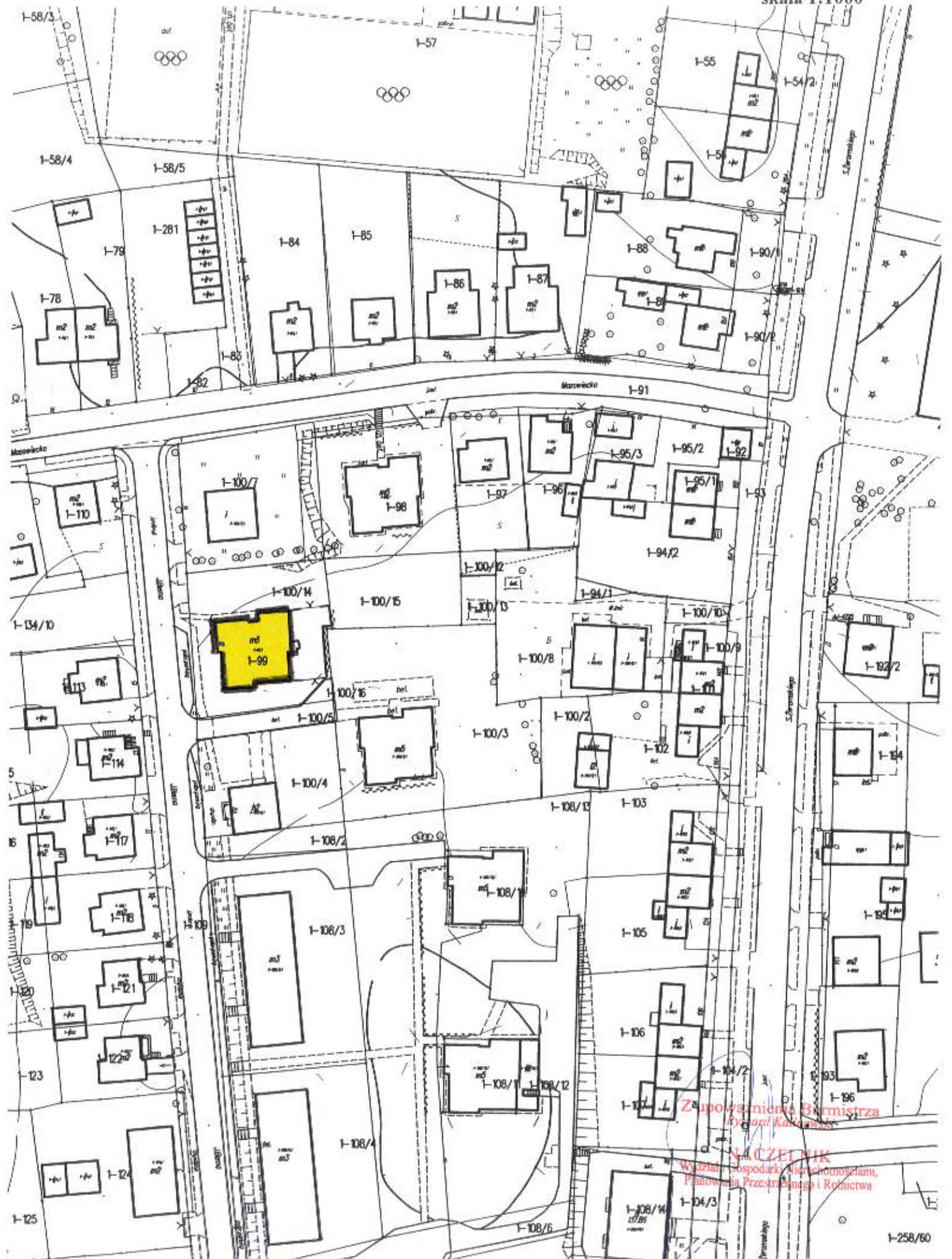
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku mieszkalnym nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu.

Lokal mieszkalny nr 17, położony w budynku nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu, składający się z trzech izb (2 pokoje i kuchnia) oraz łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 41,23 m², stanowi własność Gminy Morąg i jest objęty umową najmu znak: Kl.7145.11.2016 z dnia 04 sierpnia 2016 roku na czas nieoznaczony. 01 lutego 2017 roku najemca ww. lokalu wystąpił o jego kupno.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 12 przy ul. gen. Józefa Bema w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 17 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Zapowiadania Barmistrza
Ryszard Kaczmarski
NACZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 1 przy ul. Kaszubskiej w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 1 przy ul. Kaszubskiej w Morągu na rzecz ich najemców, wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, odpowiadającej stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 266/2 o powierzchni 1978 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00014381/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 1 przy ul. Kaszubskiej w Morągu.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Morąg, zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 1 przy ul. Kaszubskiej w Morągu, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Nr 1 m. Morąg numerem działki 266/2 o pow. 1978 m², zlokalizowana jest na terenie, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. oznaczony jest symbolem „47MN” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W budynku znajduje się siedem lokali mieszkalnych, objętych umowami najmu. W celu trwałego i właściwego zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży.

Z uwagi na powyższe przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr/...../17

**Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku wielorodzinnym nr 137
w miejscowości Żabi Róg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 137 w miejscowości Żabi Róg wraz z udziałem w wysokości 66/1000 części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą udziału udziału 66/1000 części niepodzielnej działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębem Żabi Róg numerem 444/2 o pow. 3120 m², opisanej w KW Nr EL2O/00020798/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

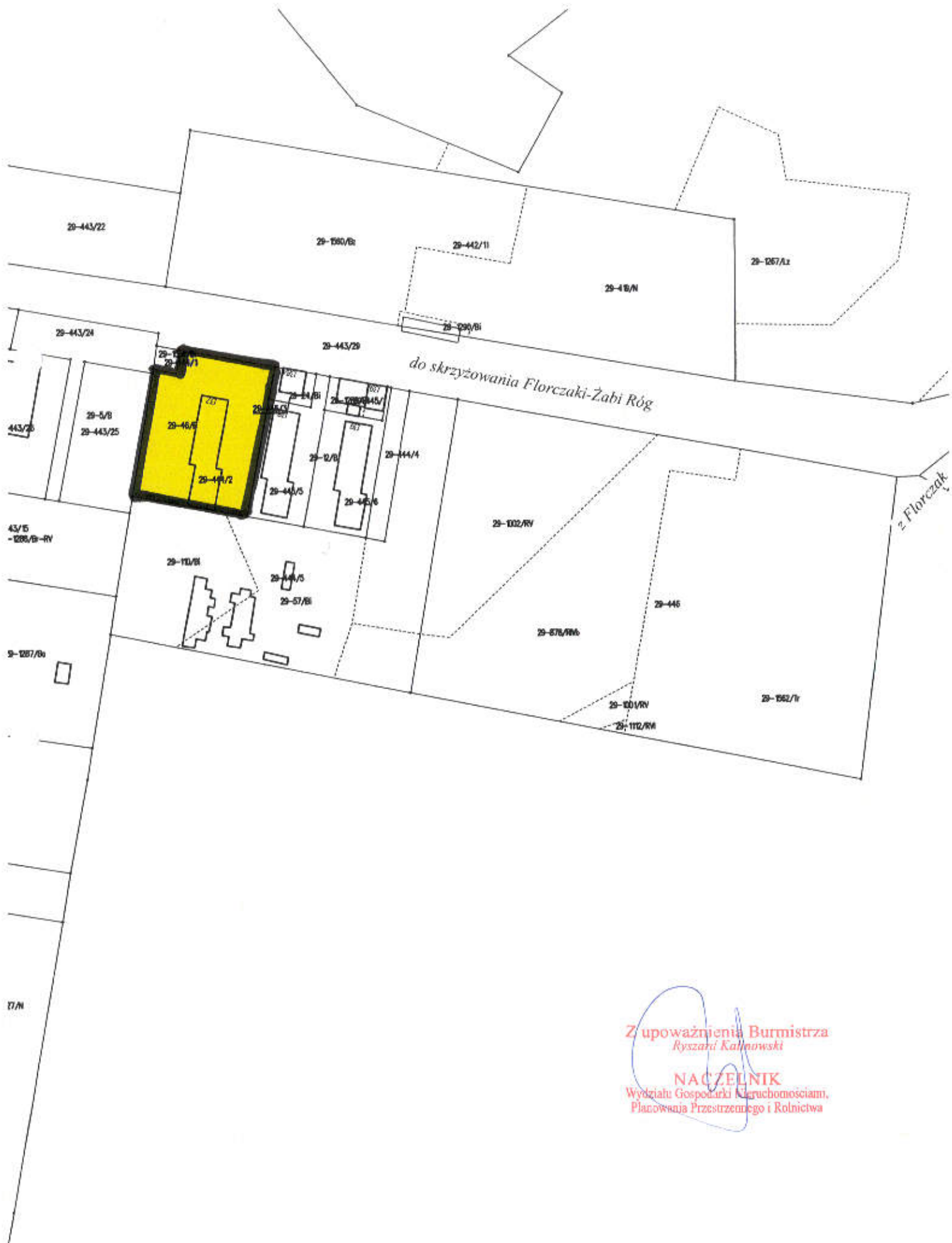
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku wielorodzinnym nr 137
w miejscowości Żabi Róg.

Najemca lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 137 w miejscowości Żabi Róg o powierzchni użytkowej 77,10 m² i pomieszczenia przynależnego – piwnicy o pow. użyt. 18,17 m² wystąpił z wnioskiem o kupno ww. lokalu. Wnioskowany o kupno lokal użytkowany jest na podstawie umowy najmu z dnia 1 lutego 2017 roku znak: KI.7145.4.2017 zawartej na czas nieoznaczony. Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/152/02 z dnia 29 kwietnia 2002 roku „w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych na terenie gminy Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych między innymi w budynku nr 137 w miejscowości Żabi Róg usytuowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębem Żabi Róg numerem 444/2. Jednakże zgodnie z § 2 powołanej uchwały cyt. „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”.

Z uwagi na powyższe względy projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
OBRĘB: ŻABI RÓG
Skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszard Kalinowski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr / /17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 597 położonej w obrębie Kalnik, na rzecz użytkownika
wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, zabudowanej budynkiem użytkowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, położonej w obrębie Kalnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 597 o pow. 918 m², na rzecz jej użytkownika wieczystego. Dla ww. działki gruntu prowadzona jest przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie księga wieczysta Nr EL20/00014868/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 597 położonej w obrębie Kalnik, na rzecz użytkownika wieczystego.

Wnioskiem z dnia 01 lutego 2017 roku użytkownik wieczysty działki nr 597 o pow. 918 m², położonej w obrębie Kalnik wystąpił o kupno prawa własności gruntu. Działka zabudowana jest budynkiem użytkowym (byłą zlewnią mleka) stanowiącym własność użytkownika wieczystego i oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 28 czerwca 2093 roku. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

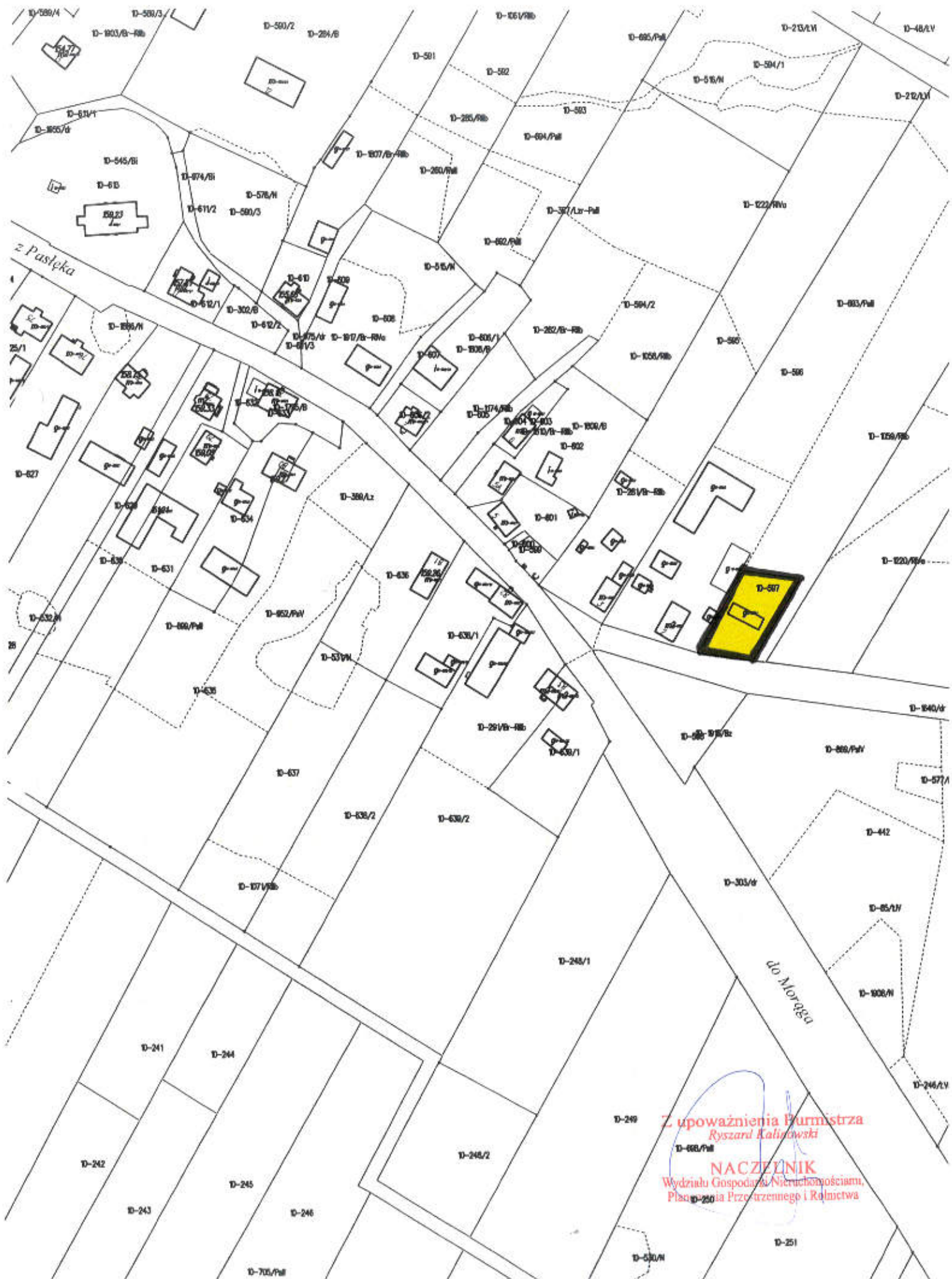
Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

OBRĘB: KALNIK

Skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszard Kalinowski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 406 położonej w obrębie Chojnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w miejscowości Chojnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Chojnik jako działka numer 406 o powierzchni 0,06 ha, opisanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00013398/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 1.02.2017


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 406 położonej w obrębie Chojnik.

W dniu 18 stycznia 2017 roku wpłynął wniosek o kupno nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w miejscowości Chojnik, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Chojnik numerem działki 406 o pow. 0,06 ha. Na teren nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg działka znajduje się w strefie zabudowy wsi, w postulowanej strefie zainwestowania (symbol „MUW”). Sprzedaż nieruchomości nastąpi na zasadach ogólnych tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obr. Chojnik
skala 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszard Kalinowski
5-435/1
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr .../.../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki numer 715/13, położonej w obrębie miasta Morąg Nr 2, na rzecz
użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowo-mieszkalnym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, położonej w obrębie miasta Morąg Nr 2, przy ulicy Mickiewicza 38B, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 715/13 o pow. 566 m², na rzecz użytkownika wieczystego. Dla ww. działki gruntu prowadzona jest przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie księga wieczysta Nr EL20/00022321/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

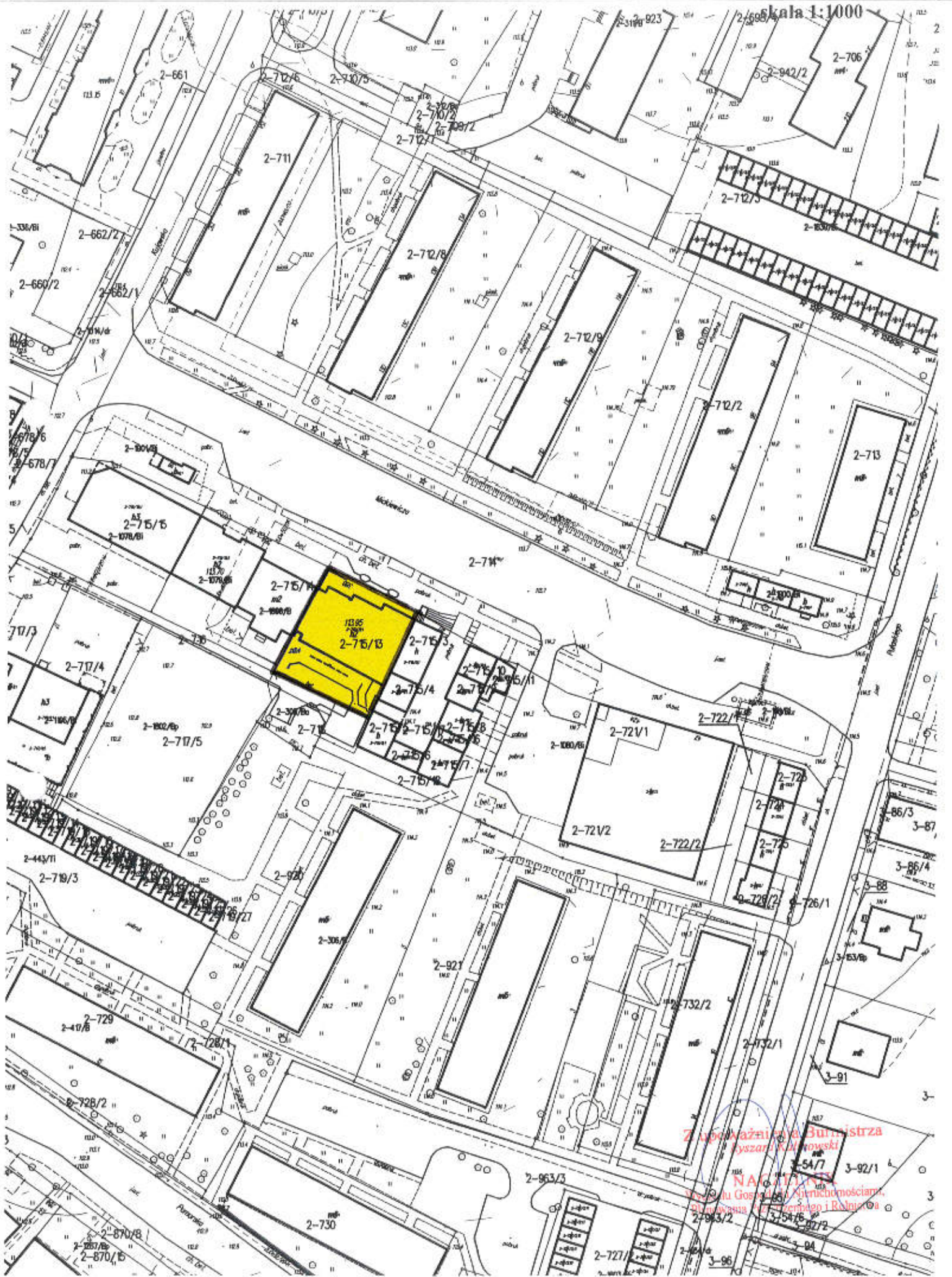
**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki numer 715/13, położonej w obrębie miasta Morąg Nr 2, na rzecz
użytkownika wieczystego.**

Wnioskiem z dnia 25 stycznia 2017 roku użytkownik wieczysty działki numer 715/13 o powierzchni 566 m², położonej w obrębie miasta Morąg Nr 2, przy ulicy Mickiewicza 38B wystąpił o kupno prawa własności gruntu. Działka zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowo-mieszkalnym stanowiącym własność użytkownika wieczystego i oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 29 grudnia 2077 roku. Położona jest na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg symbolem „14U” – tereny zabudowy usługowej. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Schirajski

skala 1:1000



Zapobieganie w Burmistrza
Kyszar / Koltowski
NACIENIE
Wzrostu Gospodki, Spierchnościom,
Bluszczu, Mielczem i Ralniczo

UCHWAŁA Nr/...../17
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 80/7 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 80/7 o powierzchni 601 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00031458/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 80/7, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Nieruchomość niezabudowana położona w Morągu przy ul. Armii Krajowej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 3 m. Morąg numerem działki 80/7 o pow. 601 m², stanowi własność Gminy Morąg.

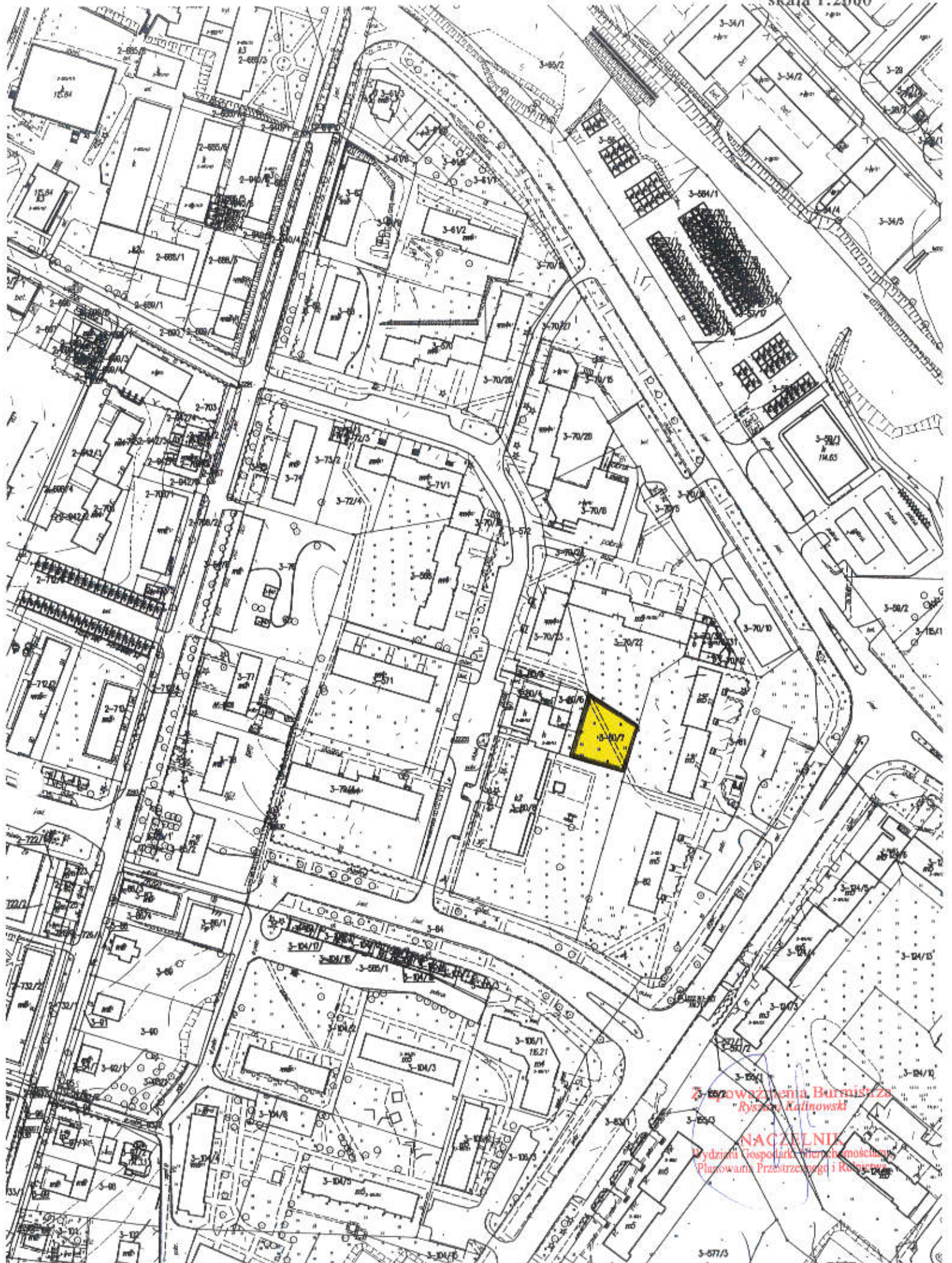
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 701 z dnia 18 lutego 2015 r. położona jest na terenie usług oznaczonym symbolem „21U” z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług publicznych i komercyjnych.

Działka nr 80/7 ze względu na powierzchnię oraz brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Z uwagi na zainteresowanie nabyciem przez właściciela nieruchomości sąsiedniej oraz potrzebą trwałego zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obr. Nr 3 m. Morąg
skala 1:2000



Zarządzenia Burmistrza
Ryszarda Kadłowski
NACZELNIK
Wydział Gospodarki nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr/...../17

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia lutego 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 65/20 i 65/24, położonych w obrębie Raj.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż n.w. nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Morąg, położonych w miejscowości Raj, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Raj jako:

- 1) działka numer 65/20 o powierzchni 500 m², opisana w księdze wieczystej nr EL20/00024249/1;
 - 2) działka numer 65/24 o powierzchni 499 m², opisana w księdze wieczystej nr EL20/00024249/1;
- z podstawowym przeznaczeniem pod ogrody działkowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

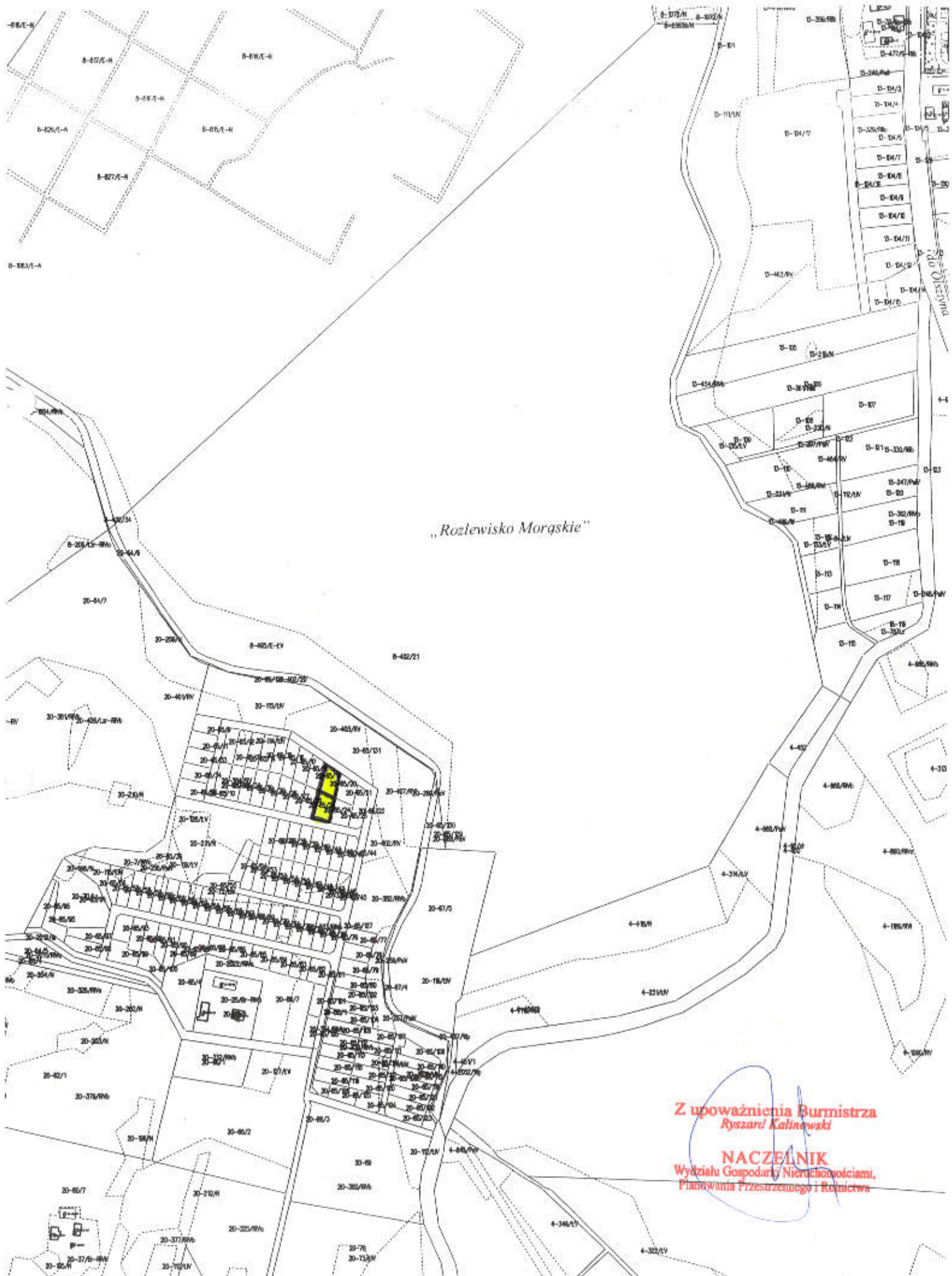
w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 65/20 i 65/24, położonych w obrębie Raj.

Nieruchomości gruntowe oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Raj numerami działek: 65/20 o powierzchni 500 m² i 65/24 o powierzchni 499 m², położone są na kolonii wsi Raj w pobliżu użytku ekologicznego „Rozlewisko Morąskie”, stanowią własność Gminy Morąg. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg zatwierdzonym uchwałą Nr III/20/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 18 lutego 2015 roku, poz. 701 ww. działki położone są na terenie oznaczonym symbolem „ZZD” – z podstawowym przeznaczeniem pod ogrody działkowe. Działki zostały przygotowane do sprzedaży zgodnie z ww. planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 14 lutego 2017 roku wpłynął wniosek o przeznaczenie ww. działek do sprzedaży. W celu trwałego rozdysponowania nieruchomości oraz prawidłowego ich zagospodarowania postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży. Sprzedaż nastąpi na zasadach ogólnych tj. w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Z uwagi na powyższe projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Soblerajski



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszard Kalinowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa