

**UCHWAŁA nr/...../16
RADY MIEJSKIEJ W MORĄGU
z dnia 2016 r.**

w sprawie: **powierzenia Burmistrzowi Morąga upoważnienia do stanowienia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z lodowiska „Biały Orlik” przy ul. Sienkiewicza w Morągu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236 z późn. zm.), Rada Miejska w Morągu uchwala, co następuje:

§ 1

Powierza się Burmistrzowi Morąga upoważnienie do stanowienia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z lodowiska „Biały Orlik” w Morągu przy ul. Sienkiewicza na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3

Traci moc uchwała nr IV/20/10 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30.12.2010 r.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Miejskiego i na terenie Gminy.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 2016

KADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu w sprawie powierzenia Burmistrzowi Morąga upoważnienia do stanowienia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z lodowiska „Biały Orlik” przy ul. Sienkiewicza w Morągu.

Zasadność udzielenia upoważnienia przez Radę Miejską w Morągu w zakresie powierzenia Burmistrzowi Morąga uprawnienia do wyżej wymienionej uchwały podyktowana jest wieloma aspektami. Większość dokumentów podlegać będzie częstym zmianom; wprowadzanie promocji oraz ewentualne modyfikacje oferty. Takie rozwiązanie znacznie usprawni aktualizację cennika lodowiska.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobiechrajski

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORĄGU
z dnia

w sprawie: wniesienia skargi do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 25 października 2016 r., nr PN.4131.376.2016

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 15 i art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2016.446) oraz art. 3 § 2 pkt 7 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 270 z późn. zm.), Rada Miejska w Morągu uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się wnieść skargę do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 25 października 2016 r., nr PN.4131.376.2016 stwierdzające nieważność uchwały nr XXIV/345/16 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 września 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVII/235/16 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 12 lutego 2016 roku w sprawie określenia zasad dzierżawy lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ponownego zawarcia umowy dzierżawy po wygaśnięciu umowy zawartej na czas do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz obciążania nieruchomości służebnościami.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: ...11.11.2016...

RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 25 października 2016 r., nr PN.4131.376.2016

Zgodnie z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do złożenia skargi uprawniona jest gmina lub związek międzygminny, których interes prawny, uprawnienie albo kompetencja zostały naruszone. Podstawą do wniesienia skargi jest uchwała lub zarządzenie organu, który podjął uchwałę lub zarządzenie albo którego dotyczy rozstrzygnięcie nadzorcze.

W przedmiotowej sprawie rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 25 października 2016 r., nr PN.4131.376.2016 Wojewoda Warmińsko - Mazurski stwierdził nieważność uchwały nr XXIV/345/16 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 30 września 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVII/235/16 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 12 lutego 2016 roku w sprawie określenia zasad dzierżawy lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ponownego zawarcia umowy dzierżawy po wygaśnięciu umowy zawartej na czas do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz obciążania nieruchomości służebnościami.

Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 25 października 2016 r., nr PN.4131.376.2016 jest błędne i nie uwzględnia najnowszego orzecznictwa Naczelnego Sądu Administracyjnego w zakresie możliwości wyrażenia zgody przez Radę Miejską na zawieranie umów kolejnych po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 26 lutego 2016 r. I OSK 2534/15: „Skoro rada gminy może udzielić generalnej zgody na dokonywanie czynności przez wójta w sprawach majątkowych gminy w odniesieniu do umów zawartych na czas oznaczony powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony poprzez uchwalenie zasad obrotu nieruchomościami, nie ma przeszkód, aby taka generalna zgoda dotyczyła także zawierania umów kolejnych po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.”

W tej sytuacji zachodzą podstawy do złożenia skargi do sądu administracyjnego.

BURMISTRZ
Taborz Sobierajski

