

UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 1 przy ul. Warmińskiej w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 1 przy ul. Warmińskiej w Morągu na rzecz ich najemców, wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, odpowiadającej stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 544/4 o powierzchni 955 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00014382/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 1 przy ul. Warmińskiej w Morągu.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Morąg, zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 1 przy ul. Warmińskiej w Morągu, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Nr 2 m. Morąg numerem działki 544/4 o pow. 955 m², zlokalizowana jest na terenie, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r. oznaczony jest symbolem „65MN” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

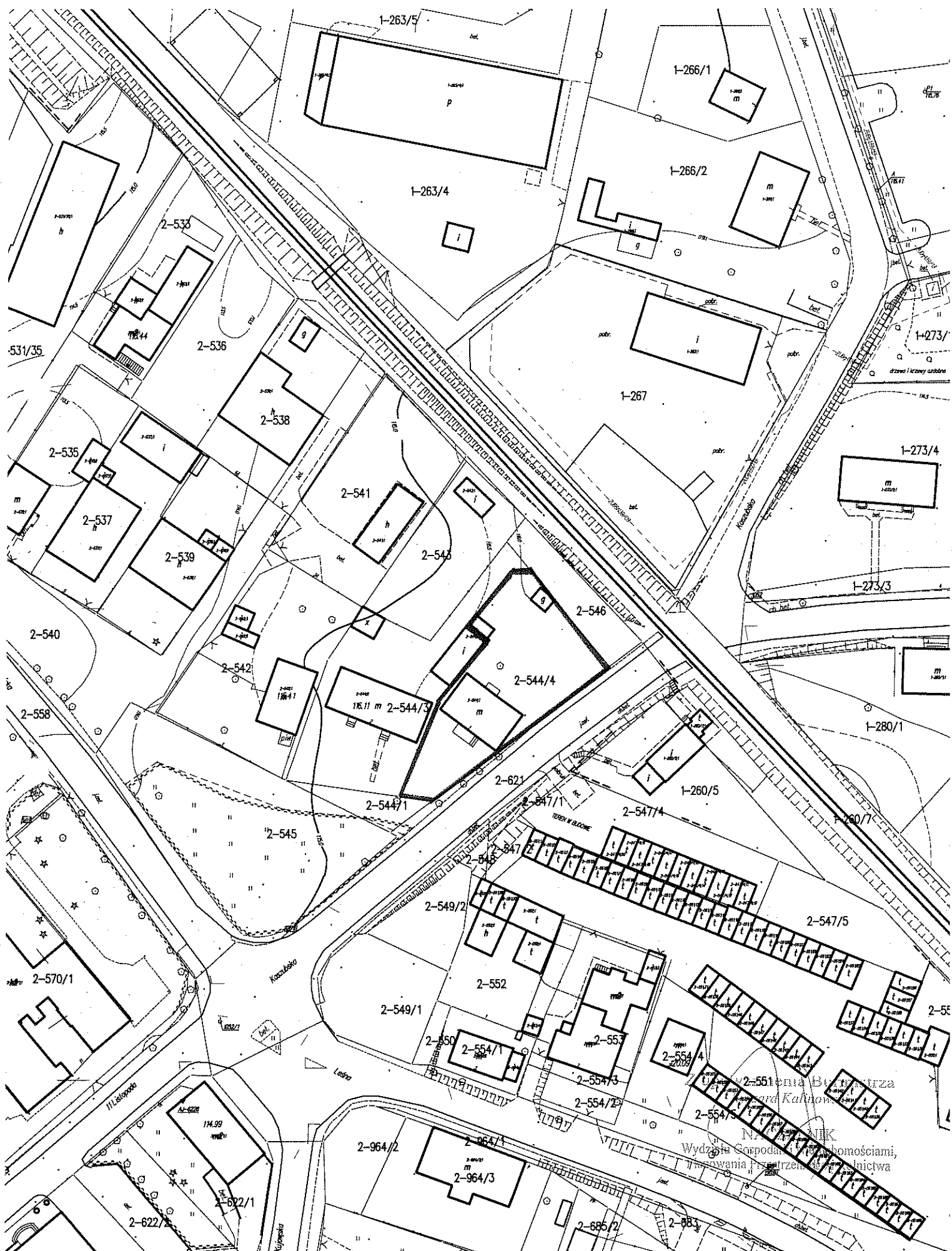
W budynku znajdują się trzy lokale mieszkalne, objęte umowami najmu. W celu trwałego i właściwego zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży.

Z uwagi na powyższe przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Nr 2 m. Morąg
skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 2 przy ul. Warmińskiej w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 2 przy ul. Warmińskiej w Morągu na rzecz ich najemców, wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, odpowiadającej stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 544/ o powierzchni 1039 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00014382/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali w budynku nr 2 przy ul. Warmińskiej w Morągu.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Morąg, zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 2 przy ul. Warmińskiej w Morągu, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. Nr 2 m. Morąg numerem działki 544/3 o pow. 1039 m², zlokalizowana jest na terenie, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r. oznaczony jest symbolem „65MN” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych, objętych umowami najmu. W celu trwałego i właściwego zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży.

Z uwagi na powyższe przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Nr 2 m. Morąg
skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym nr 18 przy ul. Reymonta w Morągu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku mieszkalnym nr 18 przy ul. Reymonta w Morągu wraz z udziałem 59/1000 cz. w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 28 czerwca 2103 roku ułamkowej części gruntu pod budynkiem oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 786 o powierzchni 397 m², opisanego w księdze wieczystej Nr EL2O/00008776/ prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym nr 18 przy ul. Reymonta w Morągu.

Lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku nr 18 przy ul. Reymonta w Morągu, składający się z czterech izb (trzy pokoje i kuchnia), łazienki, przedpokoju i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 62,05 m², stanowi własność Gminy Morąg i jest objęty umową najmu znak: Kl.7145.5.2014 z dnia 15 lutego 2014 roku na czas nieoznaczony. 18 lutego 2014 roku najemca ww. lokalu wystąpił o jego kupno.

Rada Miejska w Morągu uchwałą Nr XXX/153/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie: „wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych na terenie miasta Morąg” wyraziła zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku nr 18 przy ul. Reymonta w Morągu. Jednakże, z uwagi na brzmienie § 2 wyżej powołanej uchwały „przez najemców rozumie się osoby, które posiadały umowę najmu w dniu podjęcia uchwały”, sprzedaż lokalu nr 1 na rzecz jego najemcy wymaga dodatkowej zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr/...../14
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 258/65 położonej w obr. nr 1 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, **u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e** :

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 1 m. Morąg numerem 258/65 o powierzchni 1271 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL20/00017511/7, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg - teren oznaczony symbolem „10MW” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 258/65, położonej w obr. nr 1 m. Morąg.

Działka nr 258/65 o pow. 1271 m², położona w obr. Nr 1 m. Morąg, stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r., położona jest na terenie oznaczonym symbolem „10MW” – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

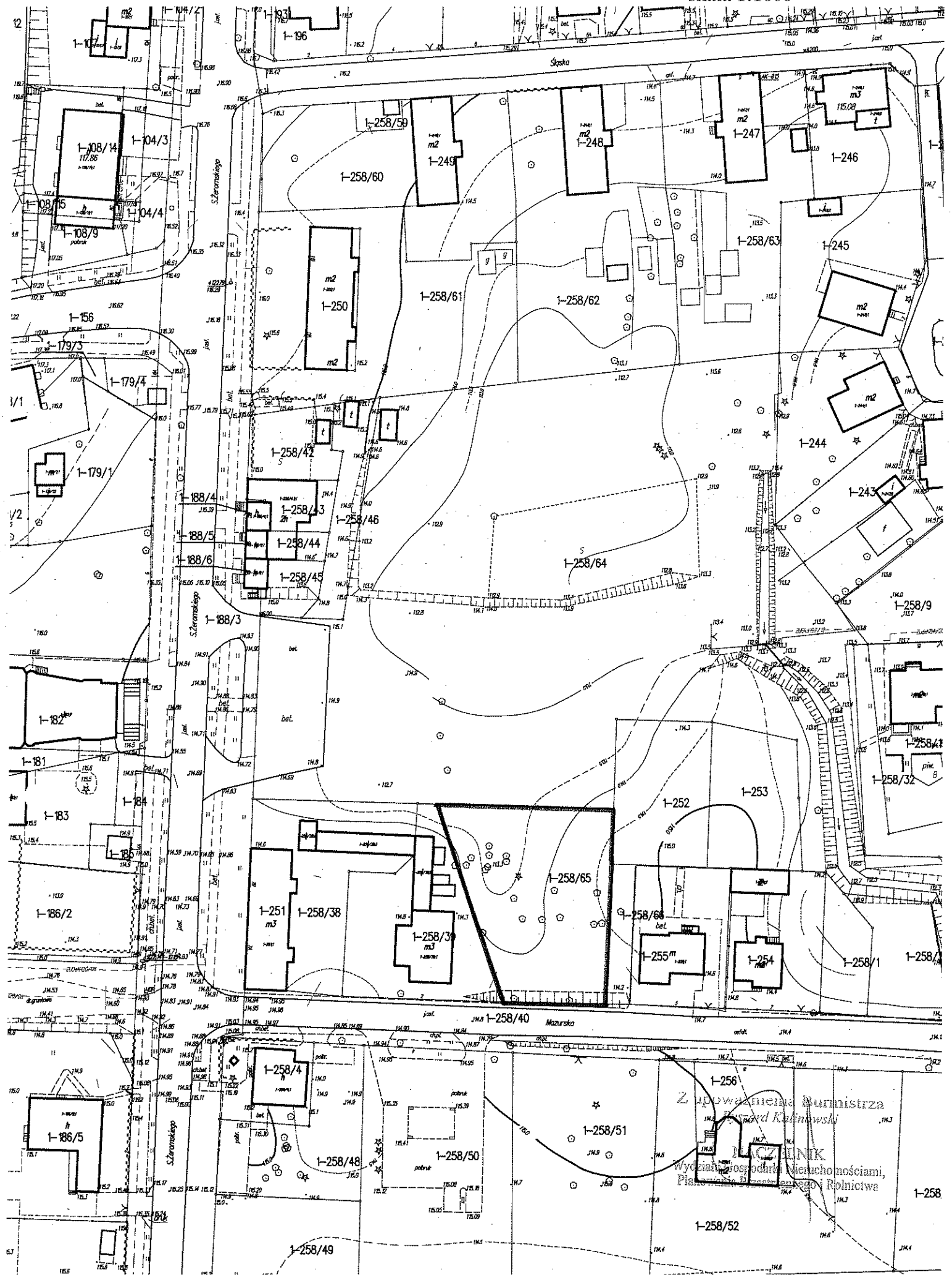
Z uwagi na zainteresowanie nabyciem oraz potrzebą zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży na zasadach ogólnych, tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Morąg Nr 1 m. Morąg
skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../14
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia ____ marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 577/20, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w Morągu, przy ulicy Leśnej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 577/20 o powierzchni 10849 m², opisaney w księdze wieczystej nr EL2O/00013142/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 577/20, położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Działka Nr 577/20 o powierzchni 10849 m², położona w obrębie Nr 3 m. Morąg, przy ul. Leśnej, stanowi własność Gminy Morąg. Posiada urzędową księgę wieczystą Nr EL 20/00013142/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg uchwalonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 roku w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg, symbolem „46aMW” – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

W celu właściwego i zgodnego z przeznaczeniem zagospodarowania nieruchomości postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży.

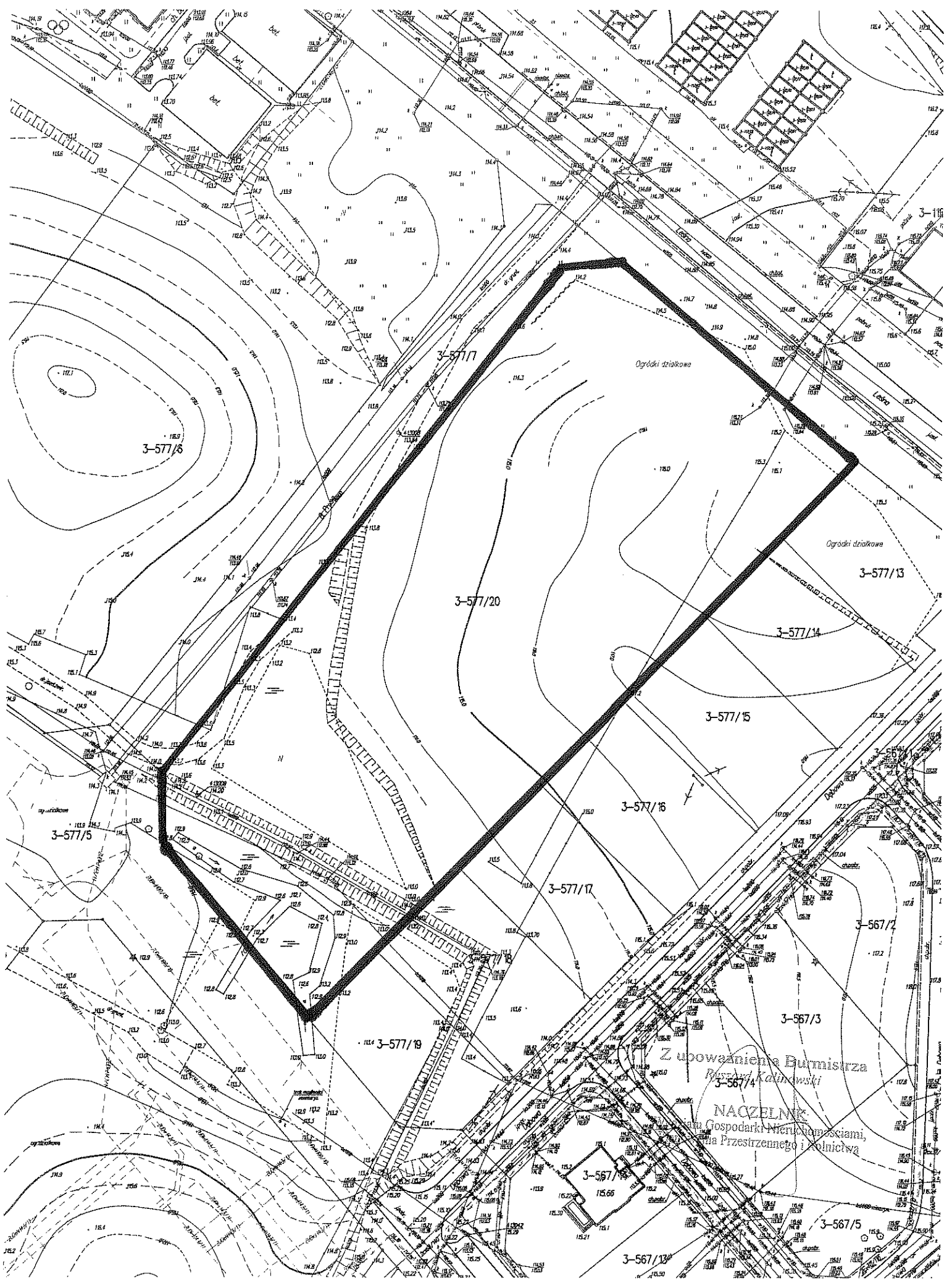
W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

SURMISTRZ
Andrzej Sobierajski

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

OBREB: m. Morağ Nr 3

Skala 1:1000



Z upoważnienia Burmistrza
Ryszarda Kalkowskiego
NACZELNIK
Urzędu Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Geodezji

UCHWAŁA Nr/...../13

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr: 577/13, 577/14, 577/15, 577/16 i 577/17
położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż n.w. nieruchomości stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerami działek:

- 1) 577/13 o powierzchni 908 m²,
- 2) 577/14 o powierzchni 944 m²,
- 3) 577/15 o powierzchni 1006 m²,
- 4) 577/16 o powierzchni 1008 m²,
- 5) 577/17 o powierzchni 1003 m²,

dla których Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00013142/1, z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną szeregową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr: 577/13, 577/14, 577/15, 577/16 i 577/17
położonych w obr. Nr 3 m. Morąg.

Działki nr: 577/13 o pow. 908 m², 577/14 o pow. 944 m², 577/15 o pow. 1006 m², 577/16 o pow. 1008 m², 577/17 o pow. 1003 m², pol w obr. nr 3 m. Morąg, stanowią własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r. położone są na terenie oznaczonym symbolem „46aMW” – z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Jednakże w §61 ust. 7 wyżej powołanej uchwały „dla terenu 46aMW ustala się możliwość realizacji jednego szeregu zabudowy jednorodzinnej szeregowej od strony terenu 77 MN”.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem oraz potrzebą zagospodarowania ww. działek, proponuję przeznaczyć je do sprzedaży na zasadach ogólnych, tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tomasz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Nr 3 m. Morąg
skala 1:2000



UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 252 i 258/66 położonych w obr. Nr 1 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerami działek: 252 o powierzchni 640 m², opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00012961/1 oraz 258/66 o powierzchni 150 m², opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00017511/7, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 255 o pow. 617 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL2O/00012124/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 252 i 258/66 położonych w obr. Nr 1 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W dniu 16.08.2013 r. właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 255 o pow. 687 m², wystąpił z wnioskiem o kupno działek nr 252 i 258/66, stanowiących własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r. nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 255 o powierzchni 617 m² położona jest na terenie oznaczonym symbolem „20MN” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Stosownie do zapisów § 66 ww. uchwały pożądana wielkość działki przeznaczonej do zabudowy powinna mieć powierzchnię minimum 900 – 1000 m².

Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 252 o powierzchni 640 m² położona jest na terenie oznaczonym symbolem „15ZN” - tereny zieleni nieurządzonej, a nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 258/66 o powierzchni 150 m² położona jest na terenie oznaczonym symbolem „10MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W §45 ust. 1 pkt 1 powołanej wyżej uchwały „ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów: na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZN-25ZN obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych, dopuszcza się natomiast powiększanie działek przyległych do terenów oznaczonych symbolem ZN kosztem tych terenów, ale wyłącznie na tereny zielone”.

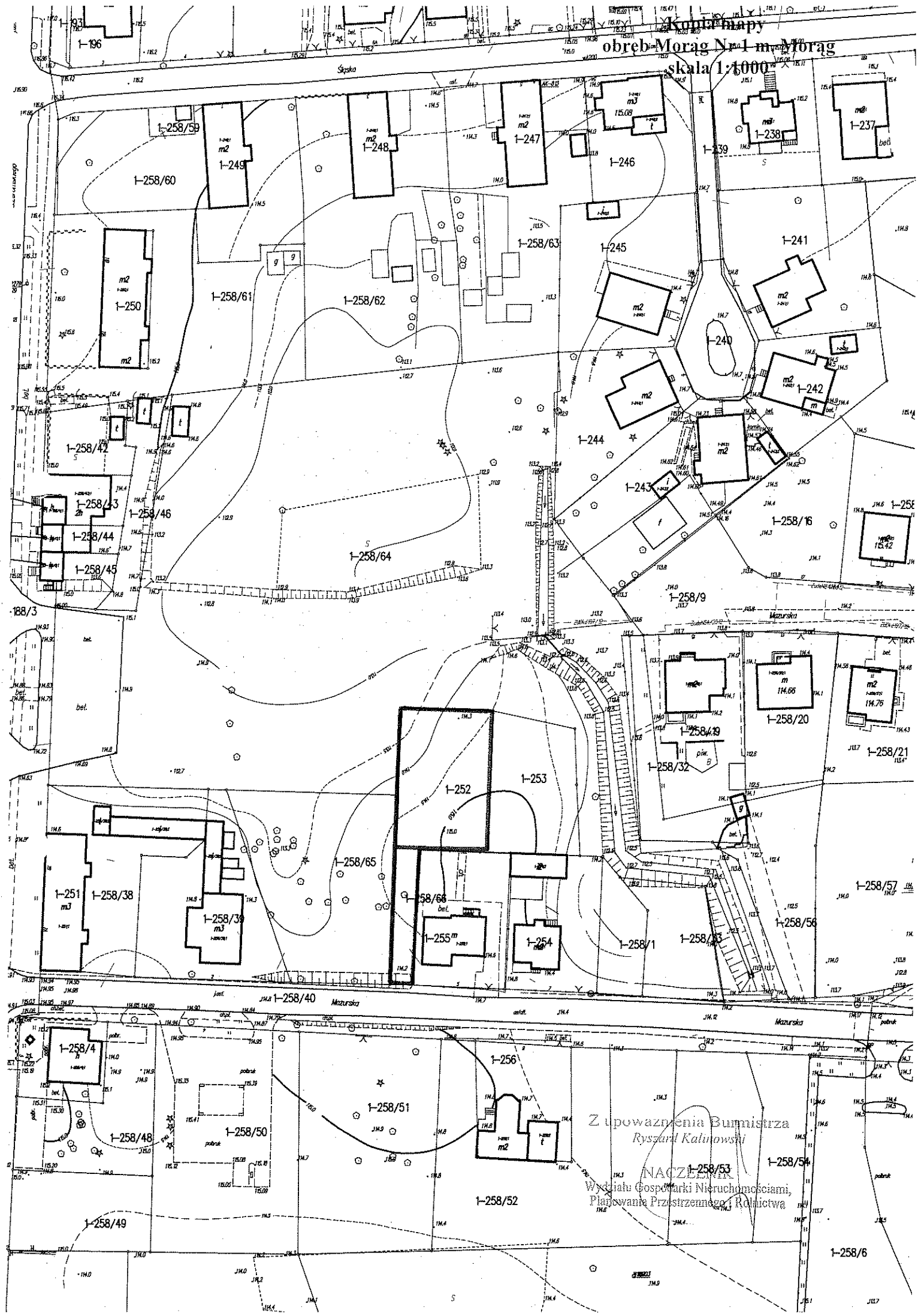
Z uwagi na powyższe proponuję przeznaczyć przedmiotowe nieruchomości do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej i przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobiechowski

Kompleksowy
obrob-Morag Nr 1 m. Morag

skala 1:1000



Zapowiadania Burmistrza
Ryszarda Kalinowskiego
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwem

1-258/6

UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr: 948/53 i 948/55 położonych w obr. Nr 2 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerami działek: 948/53 o powierzchni 6 m² i 948/55 o pow. 58 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00012982/4, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerami działek: 410 o pow. 517 m² i 948/29 o pow. 276 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL2O/00009739/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr: 948/53 i 948/55 położonych w obr. Nr 2 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działki nr 948/53 o pow. 6 m² i 948/55 o pow. 58 m², poł w obr. Nr 2 m. Morąg, stanowią własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r., położona są na terenie oznaczonym symbolami „6KDL” – tereny publicznych ulic lokalnych i „KPK” - tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných.

§47 ust. 1 pkt 4 i 5 wyżej powołanej uchwały ustalają minimalne szerokości pasa terenów w liniach rozgraniczających ulic i ciągów pieszo-jezdných oznaczonych na rysunku planu symbolami: 6KDL -15-20 m, KPK - 6 m. W celu uzyskania jednolitych parametrów ciągu pieszego oraz regulacji granic i doprowadzenia stanu prawnego do zgodnego ze sposobem użytkowania nieruchomości wydzielono działki 948/53 i 948/55.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że ww. działki nie mogą być użytkowane jako samodzielne nieruchomości dla ich właściwego zagospodarowania, postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działek nr: 410 i 948/29 poł. w obr. Nr 2 m. Morąg.

W związku z powyższym przedkładał niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Nr 2 m. Morąg
skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../14
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 948/56 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, na
poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg jako działka numer 948/56 o powierzchni 22 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00012982/4, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 409 o pow. 676 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL2O/00009361/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 948/56, położonej w obr. Nr 2 m. Morąg, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W dniu 11.03.2013 r. właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 409 o pow. 676 m², wystąpili z wnioskiem o kupno cz. działki nr 948/30 (po podziale działka nr 948/56), stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r. nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 948/56 o powierzchni 22 m² położona jest na terenie oznaczonym symbolem „KPK” - tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných.

§47 ust. 1 pkt 5 wyżej powołanej uchwały ustala minimalne szerokości pasa terenów w liniach rozgraniczających ulic i ciągów pieszo-jezdných oznaczonych na rysunku planu symbolami KPK - 6 m. W celu uzyskania jednolitych parametrów ciągu pieszego oraz regulacji granic i doprowadzenia stanu prawnego do zgodnego ze sposobem użytkowania nieruchomości wydzielono działkę 948/56.

Z uwagi na powyższe dla właściwego zagospodarowania działki 948/56, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Nr 2 m. Morağ
skala 1:1000



Urząd Gminy Morağ
Rynek 1
NACZELNIK
Urzędu Gminy Morağ
Wydział Gospodarki Gospodarskiej
i Administracji Przeszłości i Kultury

UCHWAŁA Nr/...../14

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 258/60 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3a, art. 68 ust. 1 pkt 8 i art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 258/60 o powierzchni 1219 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00017511/7 prowadzonej przez Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 1 przy ul. Śląskiej w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 249 o pow. 204 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL2O/00008917/7.
- § 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 niniejszej uchwały ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 258/60 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym nr 1 przy ul. Śląskiej w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczoną w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 249 o pow. 204 m², która została wydzielona po obrysie ww. budynku i ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.

Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 258/60 o powierzchni 1219 m² opisana w księdze wieczystej nr EL20/00017511/7, prowadzonej przez Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morgu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 1 przy ul. Śląskiej w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r., nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 258/60 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych w budynku nr 1 przy ul. Śląskiej w Morągu.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), burmistrz za zgodą rady może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w art. 209a ust. 1 i 2. W celu prawidłowego zagospodarowania nieruchomości proponuję udzielenie bonifikaty w wysokości 95% ceny sprzedaży.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Morąg Nr 1 m. Morąg
skala 1:1000



UCHWAŁA Nr/...../14
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 27 marca 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 258/61 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3a, art. 68 ust. 1 pkt 8 i art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 258/61 o powierzchni 1733 m², opisanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00017511/7 prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a powołanej wyżej ustawy, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 11 przy ul. Żeromskiego w Morągu, zlokalizowanym na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 250 o pow. 326 m², opisanej w księdze wieczystej nr KW EL2O/00008452/9.
- § 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 niniejszej uchwały ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 258/61 położonej w obr. Nr 1 m. Morąg, w wyniku realizacji roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym nr 11 przy ul. Żeromskiego w Morągu nastąpiła wraz ze sprzedażą udziałów w niepodzielnej działce gruntu oznaczoną w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 250 o pow. 326 m², która została wydzielona po obrysie ww. budynku i ze względu na swe cechy nie spełnia wymogów działki budowlanej.

Stosownie do art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jeżeli przy wyodrębnianiu lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej właścicielom lokali przysługuje roszczenie w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Jednocześnie Skarbowi Państwa lub jednostce samorządu terytorialnego przysługuje w stosunku do właścicieli lokali roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części.


Bezpośrednio do wyżej opisanej nieruchomości przylega działka stanowiąca własnością Gminy Morąg, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 1 m. Morąg numerem 258/61 o powierzchni 1733 m² opisana w księdze wieczystej nr EL20/00017511/7, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morgu Sądu Rejonowego w Ostródzie, która jest użytkowana głównie przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 11 przy ul. Żeromskiego w Morągu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/340/12 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2950 z dnia 06 listopada 2012 r., nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

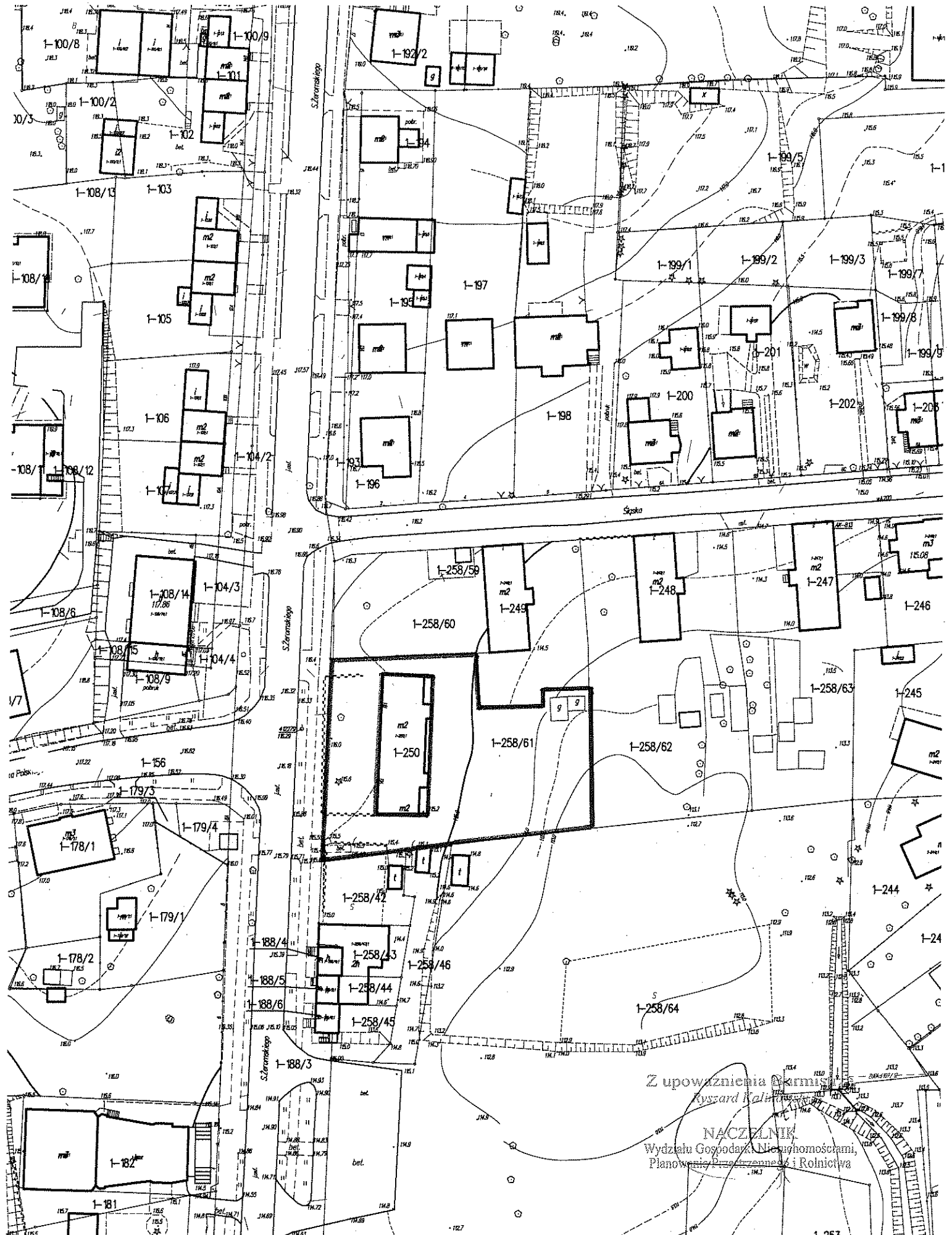
Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 258/61 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w celu umożliwienia realizacji roszczeń przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych w budynku nr 1 przy ul. Śląskiej w Morągu.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), burmistrz za zgodą rady może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w art. 209a ust. 1 i 2. W celu prawidłowego zagospodarowania nieruchomości proponuję udzielenie bonifikaty w wysokości 95% ceny sprzedaży.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tomasz Sobierajski

Kopia mapy
obręb Morąg Nr 1 m. Morąg
skala 1:1000



Z upoważnienia Komisji
Kyszard Kalina
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 2014 roku

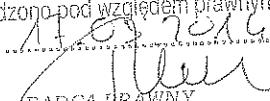
w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 98 położonej w obrębie Bogaczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Energa – Operator S. A. Odział w Olsztynie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg położonej w obrębie Bogaczewo, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 98, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą KW nr 30307.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 2014

(RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 98 położonej w obrębie Bogaczewo

Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie wystąpił wnioskiem z dnia 24 lutego 2014 roku o ustanowienie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia, zlokalizowaną na gruntach stanowiących własność Gminy Morąg na czas nieokreślony w formie aktu notarialnego.

Stosownie do art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) proponuję obciążyć działkę nr 98 położoną w obrębie Bogaczewo na rzecz przedsiębiorcy Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie, który zamierza wybudować i eksploatować przyłącze kablowe niskiego napięcia.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.


NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa
Ryszard Kulinowski

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 7/1 położonej w obrębie Jędrychówko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Energa – Operator S. A. Odział w Olsztynie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg położonej w obrębie Bogaczewo, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 7/1, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą KW nr 30234.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dnia: 11.03.2014
RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 7/1 położonej w obrębie Jędrychówko

Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie wystąpił wnioskiem z dnia 21 lutego 2014 roku o ustanowienie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia, zlokalizowaną na gruntach stanowiących własność Gminy Morąg na czas nieokreślony w formie aktu notarialnego.

Stosownie do art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) proponuję obciążyć działkę nr 7/1 położoną w obrębie Jędrychówko na rzecz przedsiębiorcy Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie, który zamierza wybudować i eksploatować przyłącze kablowe niskiego napięcia.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego i Rolnictwa
Ryszard Kalinowski

BURMISTRZ
Tadeusz Sobczakowski

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 23/26 położonej w obrębie nr 2 m. Morąg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Energa – Operator S. A. Odział w Olsztynie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg położonej w obrębie nr 2 m. Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 23/26, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą KW nr 14360.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 23/26 położonej w obrębie nr 2 m. Morąg

Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie wystąpił wnioskiem z dnia 14 marca 2014 roku o ustanowienie służebności przesyłu energii elektrycznej kablową siecią energetyczną niskiego napięcia, zlokalizowaną na gruntach stanowiących własność Gminy Morąg na czas nieokreślony w formie aktu notarialnego.

Stosownie do art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) proponuję obciążyć działkę nr 23/26 położoną w obrębie nr 2 m. Morąg na rzecz przedsiębiorcy Energa – Operator S. A. Oddział w Olsztynie, który zamierza wybudować i eksploatować przyłącze kablowe niskiego napięcia.

Przedkładam projekt uchwały pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Morągu.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski