

Rada Miejska w Morągu

UCHWAŁA Nr ...../...../25

WPLYNĘŁO DNIA

19.03.2025

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia ..... marca 2025 roku

Podpis



w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 720/147 położonej w obr. Kretowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerem 720/147 o powierzchni 86 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr EL20/00020190/4.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

zawieszony pod względem prawnym

z dnia 19.03.2025

ADWOKAT PRAWNY  
Zs Szafarowski

**BURMISTRZ MORĄGA**

**14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9**

**UZASADNIENIE**

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 720/147 położonej w obr. Kretowiny.**

Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Kretowiny, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Kretowiny numerem działki 720/147 o pow. 86 m<sup>2</sup>, stanowi własność Gminy Morąg.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/522/13 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29.08.2013 r. (Dz. Urz.Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 lutego 2014 r., poz. 997) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ww. położona jest na terenie oznaczonym symbolem „17R1” z podstawowym przeznaczeniem pod tereny zabudowy rekreacji indywidualnej.

Działka nr 720/147 ze względu na powierzchnię oraz brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Z uwagi na zainteresowanie nabyciem przez właściciela nieruchomości sąsiedniej oraz potrzebą trwałego zagospodarowania działki, proponuję przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

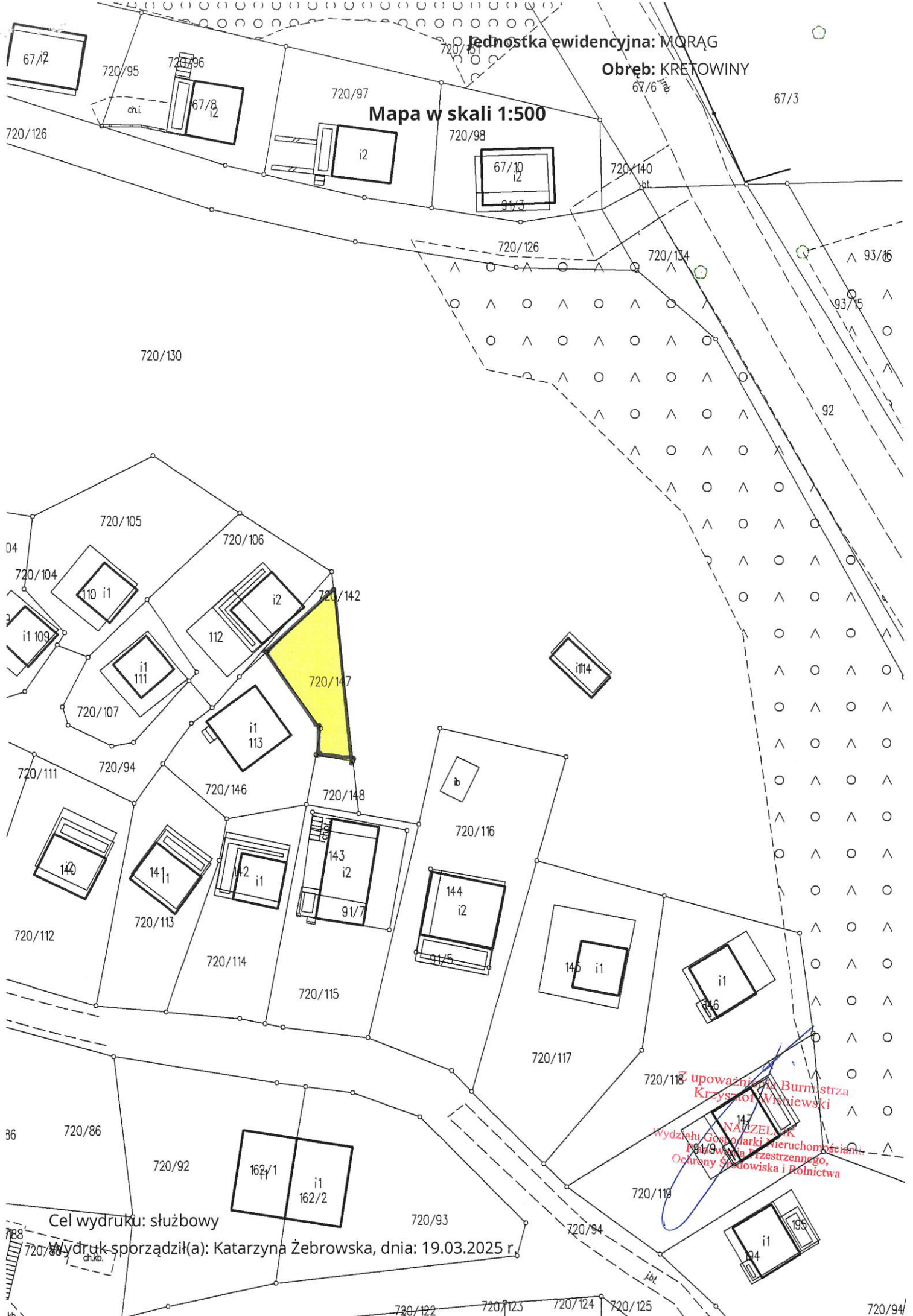
W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

**BURMISTRZ**  
  
**Tomasz Orłowski**

Jednostka ewidencyjna: MORĄG

Obręb: KRETOWINY

Mapa w skali 1:500



upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wieniewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
i Obsługi Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Cel wydruku: służbowy

Wydruk sporządził(a): Katarzyna Żebrowska, dnia: 19.03.2025 r.