

UCHWAŁA Nr/...../25
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia lutego 2025 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 144 położonej w obr. Gulbity.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Gulbity numerem 144 o powierzchni 371 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00012291/3, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone pod względem prawnym
dnia:
RADCA PRAWNY
Tomasz Szulc

BURMISTRZ MORĄGA

14-300 Morąg

ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 144 położonej w obr. Gulbity.

W dniu 17.01.2025 r. użytkownicy wieczystości działki nr 144 o pow. 371 m², poł. w obr. Gulbity, zabudowanej budynkiem letniskowym, stanowiącym odrębny od gruntru przedmiot własności, wystąpili z wnioskiem o jej kupno.

Działka jest zabudowana i przeznaczona zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej, rekreacyjnej i rolniczej w miejscowościach Niebrzydowo Wielkie i Gulbity w gminie Morąg pod zabudowę letniskową lub rekreację indywidualną (symbol 2ML). Oddana jest w użytkowanie wieczyste do dnia 15 czerwca 2087 roku. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ


Tomasz Orłowski

Obreb: GULBITY

Mapa w skali 1:1000

Cel wydruku: Sluzbowy

Wydruk sporządziła: Katarzyna Żebrowska, dnia: 19.02.2025

Zapłacono Burmistrza
Krzysztof Wiśniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Planowania i Rozwoju,
Ochrony Środowiska i Komunikacji