

**Uchwała Nr LX/...../24
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2024 r.**

w sprawie: rozpatrzenia petycji z dnia 18 lutego 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) - Rada Miejska w Morągu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 18 lutego 2024 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Ruś, Rada Miejska w Morągu nie uwzględnia petycji.
2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

W wykonaniu niniejszej uchwały upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Morągu do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
dnia: 20.03.2024
RADCA PR
Tomasz S

Załącznik
do Uchwały Nr LX/...../24
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia

Uzasadnienie

W dniu 21. 02. 2022 roku do Rady Miejskiej w Morągu wpłynęła petycja osoby fizycznej w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Ruś.

Zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morąg w zakresie budownictwa letniskowego w rejonie wsi Rus na działce o numerze ewidencyjnym 10/2 zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/161/96 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 marca 1996 r. działka nr 195/59 obręb Ruś znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZPS- teren projektowanej zieleni z urządzeniami sportowo- rekreacyjnymi o charakterze małych boisk o nawierzchni trawiastej do gier zespołowych np. siatkówka, koszykówka, tenis ziemny, kometka itp. Odległość boisk sportowych od zabudowy letniskowej i usług „spożywczych” nie mniejsza niż 25m. Obowiązujący plan obejmujący powierzchnię terenu około 13,7 ha w tym przewiduje 90 działek przeznaczonych pod zabudowę letniskową wraz drogami dojazdowymi oraz zielenią izolacyjną i terenem sportowo- rekreacyjnym.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

Do chwili obecnej do Urzędu Miejskiego w Morągu oprócz wniosków złożonych przez wnioskodawcę petycji, wpłynęły 3 wnioski o zmianę przeznaczenia wskazanego terenu.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Morąg podane są wskaźniki urbanistyczne dotyczące wielkości działek w zabudowie rekreacyjnej, które wynoszą 1500 m². W związku z tym, że dotychczas każdy opracowany plan miejscowy lub jego zmiana musi być zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to wprowadzenie zabudowy letniskowej na działce 195/59 obręb Ruś wraz z możliwością podziału o powierzchni wskazanej na załączniku graficznym (minimum 463 m²) są niezgodne z zapisami studium.

Nowelizacja ww. ustawy nakłada obowiązek na wójtów, burmistrzów i prezydentów miast opracowania planu ogólnego gminy.

Obecnie prowadzona jest procedura opracowania planu ogólnego gminy Morąg.

Termin zakończenia opracowania planu ogólnego zgodnie z umową przewidziany jest do dnia 27 października 2025 r. Burmistrz Morąga z uwagi na powyższe nie przewiduje zmiany ww. planu.

Biorąc pod uwagę powyższe Rada Miejska w Morągu postanawia jak w § 1 niniejszej uchwały.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 18. 02. 2024 r.

Rada Miejska w Morągu na sesji w dniu 23. 02. 2024 r. przekazała do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzenie petycji z dnia 18. 02. 2024 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji analizowała przedmiotową sprawę i skierowała do Rady Miejskiej w Morągu opinię i wniosek w sprawie nieuwzględnienia petycji.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Marek Roćkowski