

UCHWAŁA Nr/...../24
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 93/3 i 100/10 położonych w obr. Nr 1 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Morąg, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerami: 93/3 o powierzchni 10 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00014439/7 i 100/10 o powierzchni 70 m², opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00014408/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 93/3 i 100/10 położonych w obr. Nr 1 m. Morąg.

Właściciele nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg numerem działki 100/8 o pow. 959 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, wystąpili z wnioskiem o kupno działek nr 100/10 i części działki nr 93 (po podziale 93/3), stanowiących własność Gminy Morąg, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. ww. działki położone są na terenie oznaczonym symbolem „5MW” – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

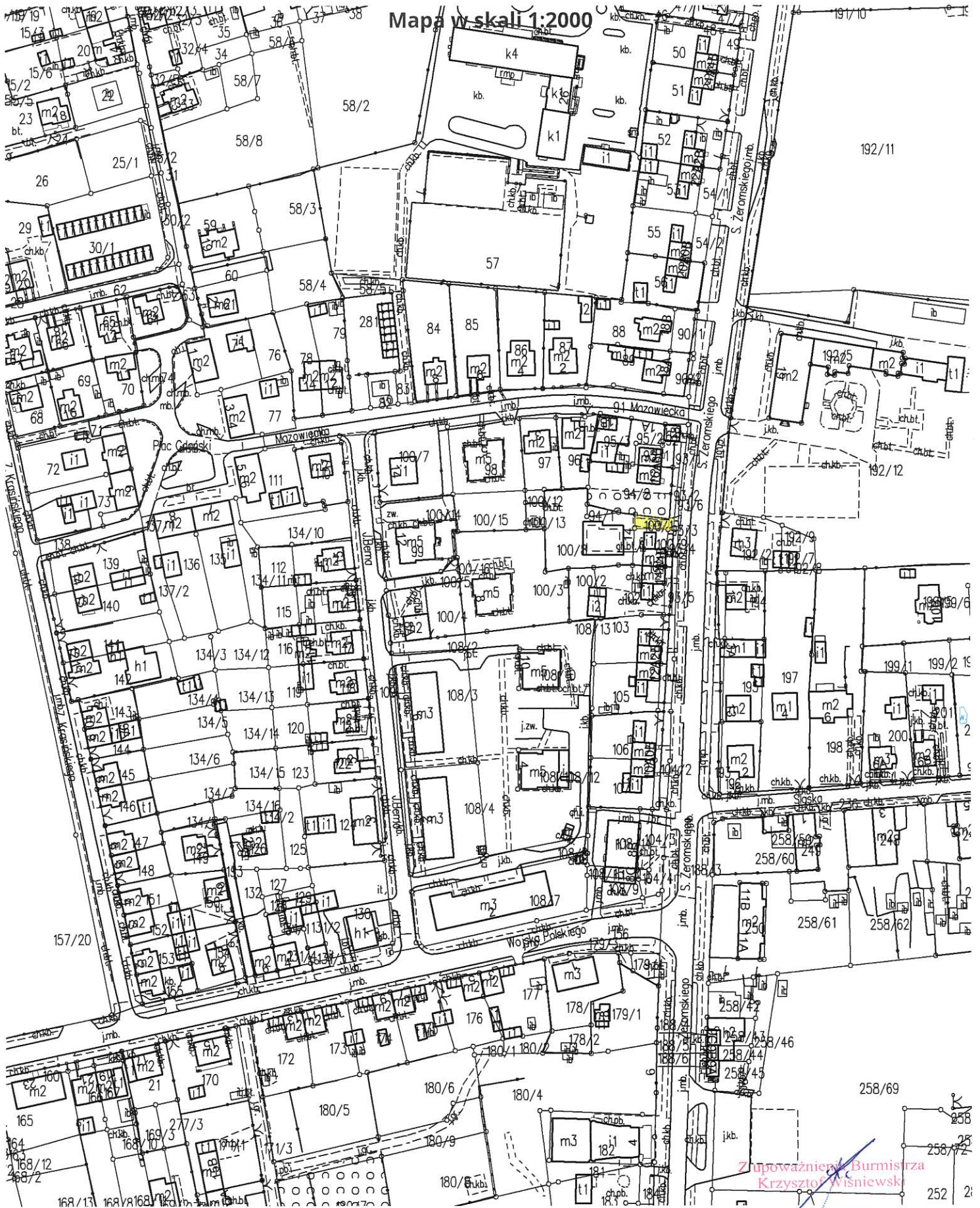
Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działki nr 100/10 i 93/3 ze względu na kształt i powierzchnię, nie stanowią samodzielnej działki budowlanej i nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, w celu ich trwałego i zgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rozdysponowania, postanowiłem przeznaczyć je do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski

Mapa w skali 1:2000



Zupoważniony Burmistrz
Krzysztof Wisniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa