

UCHWAŁA Nr ...../...../24  
Rady Miejskiej w Morągu  
z dnia ... marca 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 13 położonego w budynku gospodarczym na działce nr 110/34 w obrębie Słonecznik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 13 położonego w budynku gospodarczym w miejscowości Słonecznik wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 625/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi m.in. niepodzielna działka gruntu pod budynkiem, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Słonecznik numerem 110/34 o pow. 582 m<sup>2</sup>, opisana w księdze wieczystej numer EL20/00014785/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym  
dnia: 18.03.2024.  
RADCA PRAWNY  
Tomasz Szatkowski

**BURMISTRZ MORĄGA**  
14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9

**UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 13 położonego w budynku gospodarczym na działce nr 110/34 w obrębie Słonecznik.

Lokal niemieszkalny nr 13 o pow. użyt. 17,50 m<sup>2</sup> położony w budynku gospodarczym 18-sto segmentowym i związany z nim udział 625/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi m.in. działka gruntu pod budynkiem położona w miejscowości Słonecznik, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Słonecznik numer 110/34 o powierzchni 582 m<sup>2</sup>, opisana w księdze wieczystej nr EL20/00014785/7, stanowi własność Gminy Morąg. Został nabyty nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa umową przeniesienia własności nieruchomości zawartą dnia 5 listopada 1994 roku sporządzoną w formie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 8996/1994 przez notariusza Marię Smólską.

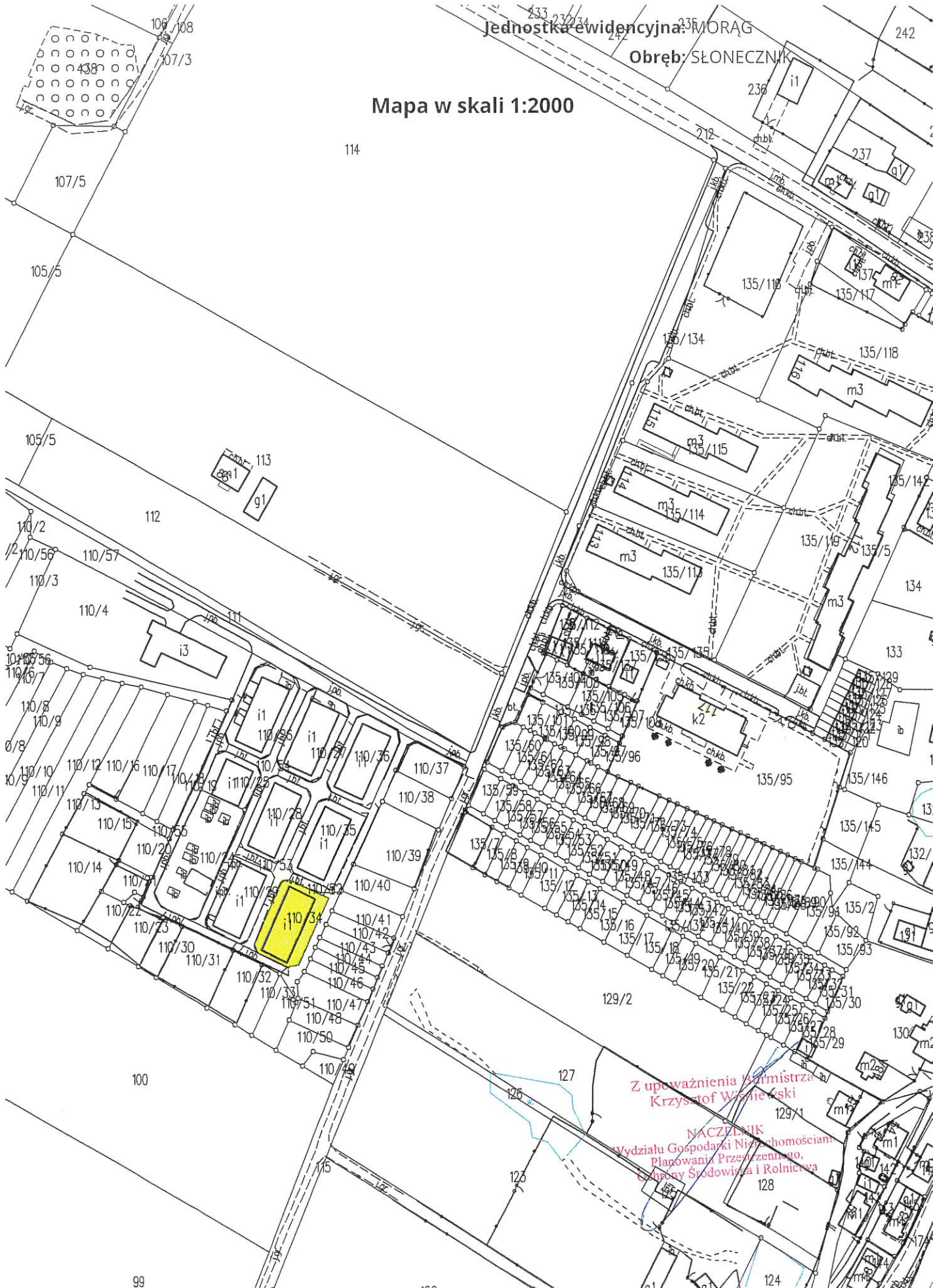
W związku z tym, że lokal nie jest obciążony umową najmu ani dzierżawy i pojawiło się zainteresowanie jego nabyciem, postanowiłem przeznaczyć go do sprzedaży na zasadach ogólnych tj. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Z uwagi na powyższe względy projekt uchwały kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

**BURMISTRZ**

*Włodzisław Sabierajski*

Mapa w skali 1:2000



Z upoważnienia Burmistrza  
Krzysztof Wasilewski  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki nieruchomościami,  
Planowania Przemysłowego,  
Energetyki Środowiska i Rolnictwa