

**UCHWAŁA Nr ...../...../23**  
**Rady Miejskiej w Morągu**  
**z dnia ..... listopada 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 595/9 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 595/9 o powierzchni 238 m<sup>2</sup>, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00014118/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MORĄGA**  
14-300 Morąg  
ul. 11 Listopada 9

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 595/9 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Właściciel nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem działki 25/12 o pow. 1811 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym nr 15 przy ul. Przemysłowej, wystąpił z wnioskiem o kupno części działki nr 595/1 (po podziale działka nr 595/9), stanowiącej własność Gminy Morąg z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. działka nr 595/9 położona jest na terenie oznaczonym symbolem „15P” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Z uwagi na kształt i powierzchnię działka nr 595/9 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*

