

UCHWAŁA Nr/...../23

Rady Miejskiej w Morągu

z dnia maja 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 944/20 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem 944/20 o powierzchni 426 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL20/00015038/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem prawnym
dnia: 11.05.2023


RADCA PRAWNY
Tomasz Szalkowski

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 944/20 położonej w obr. Nr 2 m. Morąg.**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 2 m. Morąg numerem działki 944/20 o pow. 426 m², stanowi własność Gminy Morąg i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. położona jest na terenie mieszkaniowym oznaczonym symbolem „44MN”, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z ww. planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 944/19 łącznie z przyległą działką nr 344 stanowią samodzielną działkę budowlaną.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że działka nr 944/20 ze względu na kształt, powierzchnię i brak dostępu do drogi publicznej, nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania ww. nieruchomości przyległej.

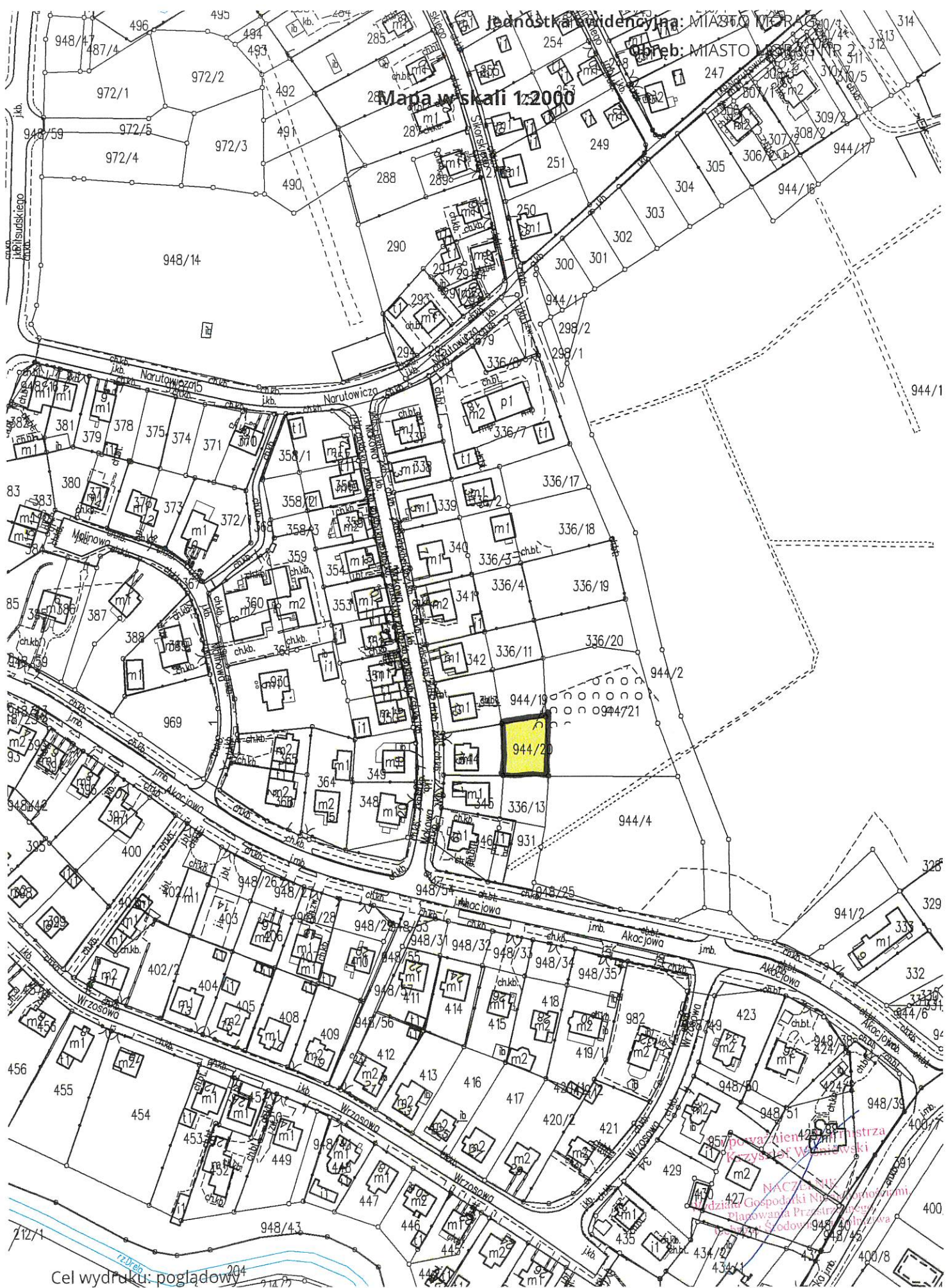
W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄGÓW

Opis: MIASTO MORĄGÓW

Mapa w skali 1:2000



Cel wydruku: poglądowy