

Morąg, dnia 09.02.2023 r.

GR.6220.18.2022

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku KPE FARMS Sp. z o.o. z siedzibą w Kruszyńcu z dnia 08.08.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik, gmina Morąg, a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

### orzekam:

1. **Realizację** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik, gmina Morąg, oraz **stwierdzam brak** potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. **Określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od rowów, zbiorników wodnych oraz wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
  - prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc rowy, zbiorniki wodne przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
  - wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
  - należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
  - zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
  - prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 1 września do końca lutego;

- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- w przypadku wystąpienia konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- teren pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pomiędzy elementami konstrukcji wsporczej – jeśli zajdzie taka potrzeba – wykaszać w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt;
- do pielęgnacji przestrzeni między panelami i pod panelami nie stosować sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów;
- zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi, minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek awarii, wykonanej z materiału zapewniającego nieprzedostawanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z rowami, istniejącymi zbiornikami wodnymi oraz powinien zapewnić ich zachowanie;
- zaprojektować ogrodzenie instalacji z przestrzenią co najmniej 20 cm pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia, umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt; dolną krawędź ogrodzenia wykonać z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt
- ogrodzenie terenu inwestycji instalować w odległości co najmniej 10 m od linii lasu graniczącego od północno-wschodu z działkami inwestycyjnymi.

3. **Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Uzasadnienie

Dnia 10.08.2022 r. KPE FARMS Sp. z o.o. z siedzibą w Kruszyńcu wystąpiła do Burmistrza Moraga z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik, gmina Morag.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja, mająca zająć powierzchnię do 20 ha, kwalifikuje do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, albowiem polegać będzie na zrealizowaniu na obszarze nieobjętym formą ochrony przyrody zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha. Tym samym dla rzeczonoego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po stwierdzeniu kompletności złożonego wniosku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania poinformowane zostały w obwieszczeniu z dnia 02.09.2022 r.

W myśl art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 wyżej cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia mogłaby wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia takiej oceny zostałby stwierdzony, w drodze postanowienia, przez Burmistrza Moraga, po analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z tym pismem z dnia 02.09.2022 r. wniosek został przesłany wraz z dołączoną do niego dokumentacją do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzyskania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ono znacząco oddziaływać na środowisko zarówno ze względu na swoją skalę jak i wielkość terenu jaki ma zajmować.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, a zrealizowane zostanie na działkach nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 20 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 20 m od planowanego przedsięwzięcia.

Grunty, na których planowana jest inwestycja to tereny użytkowane rolniczo, stanowiące pola uprawne, o klasach użytków RIVa, RIVb, RV oraz N, LIV, Lv, PsIV i PsV. Grunty oznaczone w ewidencji jako zadrzewione i zakrzewione, grunty pod rowami, lasy oraz grunty orne klasy III nie będą przeznaczone pod inwestycję.

W fazie budowy podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza oraz hałasu będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych na etapie budowy elektrowni. Emisja będzie miała charakter niezorganizowany, lokalny i czasowy. W celu jej zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie ich przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą za dnia przez co nie będą uciążliwe, jako że wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerowe. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Z tego powodu emisja ta nie przyczyni się do

przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji farmy będzie epizodyczne mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych oraz wykaszanie terenu instalacji. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt, w tym ptaków, koszenie odbywać się będzie od środka farmy w kierunku ogrodzenia, co umożliwi ucieczkę tych zwierząt. Przewidywane są na tym etapie również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter sporadyczny.

Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ścieków. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Na etapie likwidacji instalacji wystąpi okresowy wzrost emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu, co spowodowane będzie pracami rozbiórkowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Oddziaływania te ograniczą się do najbliższego otoczenia, będą miały charakter krótkoterminowy i ustaną wraz z zakończeniem prac rozbiórkowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza formami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości około 10 m od Obszaru Chronionego Krajobrazu „Rzeka Wąska” oraz w odległości około 4,0 km od Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 „Uroczysko Markowo PLH280032”.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie wpływać na formy ochrony funkcjonujące na tych obszarach, w tym na obszar Natura 2000. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszary te zostały wyznaczone, nie spowoduje pogorszenia integralności tych obszarów lub ich powiązania z innymi obszarami.

Teren przewidziany pod planowane przedsięwzięcie znajduje się częściowo w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Kadyńskie – Lasy Taborskie KPn-12C. W celu ochrony legów ptasich prace związane z realizacją inwestycji rozpoczęte zostaną poza sezonem legowym (w okresie od 1 września do końca lutego). Teren instalacji będzie ogrodzony, ale wokół pozostanie dostatecznie dużo przestrzeni umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Pomiedzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu zachowana zostanie wolna przestrzeń o co najmniej 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia wykonana zostanie z pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami, w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt. Ogrodzenie planowanej inwestycji będzie odsunięte co najmniej 10 m od sąsiadujących z nią kompleksów leśnych. Realizacja przedsięwzięcia w takiej formie nie stanowi zagrożenia dla drożności korytarza ekologicznego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: PLRW200017545669 o nazwie „Wąska do Sały z Sałą”. JCWP posiada status naturalnej części wód, jest ona niemonitorowana. Stan tych wód oceniony został jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Przewidziane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się na obszarze występowania jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Powyższa JCWPd jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Jej celem środowiskowym jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W powyższych JCW znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach wyżej cyt. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Niemniej jednak, jak wspomniano wyżej, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Według danych posiadanych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w obszarze działki nr 90 w obrębie Kalnik znajduje się rów, ponadto działka nr 121 w obrębie Kalnik graniczy z rowem od strony wschodniej. W obszarze działek inwestycyjnych występuje podziemna infrastruktura drenarska. Dodatkowo na granicy działek 121 i 122 w obrębie Kalnik znajduje się zbiornik wodny. Zbiornik wodny zlokalizowany jest również w obszarze oddziaływania inwestycji (od strony zachodniej działek nr 90 i 91 w obrębie Kalnik). Jak zauważył Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie według zapisów przedłożonej dokumentacji rowy melioracyjne oraz niewielkie zbiorniki wodne – tereny podmokłe, będą wyłączone spod zainwestowania, a planowane ogrodzenie elektrowni zostanie zlokalizowane w odległości minimum 5 metrów od istniejących cieków i zbiorników wodnych. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac inwestor dokona zgłoszenia tego faktu do stosowanych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka. Projekt budowlany dla planowanej inwestycji zostanie uzgodniony z właściwymi spółkami wodnymi.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Projektowana inwestycja, jak wynika z akt sprawy, uwzględniając jej charakter, skalę i lokalizację oraz zakładane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie w opinii sanitarnej z dnia 20.09.2022 r. znak: ZNS.9083.62.2022, Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 16.09.2022 r. znak: GD.ZZŚ.2.435.186.2022.MK oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 20.09.2022 r. znak: WSTE.4220.187.2022.RG uznali, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, a także kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i tym samym nie nałożono obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w celu przeprowadzania oceny jego oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Instalacja fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza.

Analiza wniosku o wydanie rzeczonyj decyzji pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wykazała, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, szczególnie na obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zaś zjawisko konwersji jest bezgłośne i bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowisko, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie dokonano oceny tego, czy lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest z ustaleniami rzeczonyj planu.

Obwieszczeniem z dnia 14.12.2022 r. Burmistrz Morąga poinformował strony postępowania o tym, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami, jak również o możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W toku prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacją przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie postanowiono wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik, gmina Morąg.

Wykonanie inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Skala i zakres inwestycji wskazują, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

Zgodnie z art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na wniosek strony zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Jednocześnie w myśl art. 136 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawrze w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł /słownie: dwieście pięć złotych 00/100/ zgodnie z poz. 45 części I, kolumny 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*

**Otrzymują:**

1. KPE FARMS Sp. z o.o.  
z siedzibą w Kruszyńcu
2. Pozostałe strony postępowania  
– poprzez obwieszczenie
3. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie, a następnie eksploatacji, elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW włącznie (z możliwością realizacji w etapach) na działkach nr 90, 91, 93, 96/1, 121 oraz 122 w obrębie Kalnik, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Całkowita powierzchnia terenu przewidzianego do wykorzystania w ramach inwestycji wynosić będzie do ok. 20 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja to tereny użytkowane rolniczo i stanowiące pole uprawne, o klasach użytków RIVa, RIVb, RV oraz N, ŁIV, Łv, PsIV oraz PsV

Celem inwestycji będzie pozyskiwanie energii odnawialnej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazywanie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż bądź wykonanie następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy 200-1500Wp – do 100 000 szt.,
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (tzw. stołów fotowoltaicznych),
- inwerterów (falowników) – do 100 szt.,
- prefabrykowanych stacji transformatorowych (do 20 szt.),
- magazynów energii – do 20 szt.,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłączy elektroenergetycznych,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej, monitoring,
- ogrodzenia dla całego terenu farmy.

Plac budowy zostanie zorganizowany w taki sposób, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna).

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady magazynowane będą zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów, a następnie zostaną przekazane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazywane do unieszkodliwienia. Z uwagi na to, że cały system instalacji składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna.

Zaplecze budowy wyposażone zostanie w kontenery sanitarne, z których korzystać będą pracownicy wykonujący prace budowlane. Powstające ścieki socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych toaletach przenośnych, będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia.

Konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzone zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu i wykonywania głębokich wykopów budowlanych),



metodą nabijania lub wkręcania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu.

Panele fotowoltaiczne składać się będą z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych mono- lub polikrystalicznych, chronionych warstwą szklaną przed warunkami atmosferycznymi, która będzie pokryta warstwą antyrefleksyjną. Panele nie zostaną wyposażone w system chłodzenia, gdyż chłodzenie odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego.

Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, odpornymi na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio zaizolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami utworzy sekcje, z których każda – za pomocą kabli biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną – połączona zostanie falownikami napięcia (inwerterami). Falowniki zostaną połączone ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze stanowić będą budynki wykonane z prefabrykatów betonowych. W każdym budynku stacji będą się znajdowały: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Obiekty te zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. W przypadku zastosowania w stacji transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami. Do każdej stacji zostaną wprowadzone, poniżej poziomu gruntu, kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a jej powierzchnia będzie wynosić maks. do 50 m<sup>2</sup>.

W czasie eksploatacji instalacja będzie pracować bezobsługowo, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody, odprowadzania ścieków oraz powstawania zanieczyszczonych wód opadowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane swobodnie do gruntu na terenie inwestycji.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane okresowo czynności takie jak: wykaszanie terenu farmy, czyszczenie paneli z zastosowaniem wody demineralizowanej. Przewiduje się również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny. Czynności te nie będą wiązać się z wytwarzaniem znacznych ilości opadów.

Ewentualne odpady powstające podczas prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, a zostaną zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Cały teren przedsięwzięcia zabezpieczony zostanie ogrodzeniem z ok. 20 cm przestrzenią (pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia wykonaną z pełnego splotu) umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt.

**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Sobierajski*