

Morąg, 12.12.2022 r.

GR.6840.29.2022

**INFORMACJA**  
**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 02 grudnia 2022 roku o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Morągu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej przy ul. Żeromskiego w Morągu, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 1 m. Morąg jako działka nr **284/31 o pow. 1885 m<sup>2</sup>**, opisanej w księdze wieczystej nr EL2O/00012961/1.

*Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do 31.12.2023 r. z przeznaczeniem na cele warzywniczo-ogrodnicze*, poza tym nie ma innych obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg ww. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem „3ZN” z podstawowym przeznaczeniem terenu **pod zieleń nieurządzoną**, na którym dopuszcza się realizację: ścieżek rowerowych i spacerowych, urządzeń rekreacyjnych, obiektów i urządzeń małej architektury, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz ustala się możliwość rolniczego użytkowania terenu.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 2 (dwie).

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0 (zero).

**Cena wywoławcza wynosi – 38.610,00 zł**

Podatku VAT nie naliczono w oparciu o art. 43 ust. 1 pkt 9 w zw. z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).

Najwyższą cenę w kwocie: **65.000,00 zł** (słownie złotych: sześćdziesiąt pięć tysięcy i 00/100), zaoferował Pan **Grzegorz Krukowski** działający w imieniu swoim oraz na podstawie udzielonego mu upoważnienia w imieniu i na rzecz Pana **Roberta Mariusza Cendrowskiego**.

W wyniku przeprowadzonego przetargu na nabywców nieruchomości **w udziałach po 1/2 cz.** zostali ustaleny Pan **Grzegorz Daniel Krukowski** i Pan **Robert Mariusz Cendrowski**.

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Sobierajski