

INFORMACJA

dotycząca zimowego utrzymania dróg na terenie gminy Morąg w sezonie zimowym 2022/2023

I. Drogi wojewódzkie

Zarządca: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, Rejon Dróg w Elblągu.

Zgodnie z przesłaną przez ZDW w Olsztynie Rejon w Elblągu informacją zasady zimowego utrzymania dróg wojewódzkich w sezonie zimowym 2022/2023 są takie same jak w ostatnich sezonach zimowych i przedstawiają się następująco:

Drogi wojewódzkie na terenie gminy Morąg będą utrzymywane według czterech standardów: II, III, IV i V.

1. Standard II dotyczy dróg wojewódzkich w granicach Morąga o łącznej długości ok. 5 km tj. ulic: Pomorska, Krzywa, C.Skłodowskiej, Dąbrowskiego, 3 Maja, Żeromskiego, Jagiellończyka.

W tym standardzie jezdnia powinna być :

- a/ odśnieżona na całej szerokości
- b/ posypana na całej długości

2. Standard III – obejmuje drogę wojewódzką nr 519 na odcinku Małdyty – Morąg / ok. 2 km w granicach gminy Morąg/ oraz drogę wojewódzką nr 527 na odcinku Morąg – Łukta / ok. 9 km w granicach gminy Morąg/.

W tym standardzie jezdnia powinna być odśnieżona na całej szerokości oraz posypana na:

- a/ skrzyżowaniach z drogami
- b/ skrzyżowaniach z koleją
- c/ odcinkach o pochyleniu powyżej 4 %.
- d/ przystankach autobusowych
- e/ innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi

3. Standard IV dotyczy drogi wojewódzkiej nr 528 na odcinku Miłakowo – Morąg /ok. 7 km w granicach gminy Morąg/

W tym standardzie jezdnia powinna być :

- a/ odśnieżona na całej szerokości
- b/ posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu

4. Standard V dotyczy drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku Pasłek – Morąg /ok. 12 km w granicach gminy Morąg/.

W tym standardzie dopuszcza się w miejscach zasp odśnieżanie jednego pasa ruchu z wykonaniem mijanek. Natomiast jezdnia jest posypywana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu.

Od wszystkich wyżej wymienionych standardów dopuszczalne są odstępstwa, w zależności od standardu od 2 nawet do 24 godzin.

Informacje o sytuacji na drogach wojewódzkich będzie można uzyskać u Pana Krzysztofa Koziończaka - Kierownika Obwodu Drogowego w Morągu, ul. Pomorska 21, tel. 757 39 00, kom. 606 325 825 oraz w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Elblągu pod telefonem dyżurnym 600 437 908.

II. Drogi powiatowe.

Zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie.

Zgodnie z otrzymaną pisemną informacją z ZDP w Ostródzie na temat zimowego utrzymania dróg powiatowych, drogi powiatowe w sezonie zimowym 2022/2023 będą utrzymywane według takich samych zasad i standardów jak w ubiegłym sezonie tj. według standardu V i kolejności 1,2,3 i 4 oraz standardu VII.

Standard V oznacza, że przy minimalnym poziomie utrzymania jezdni jest odśnieżona, po zjawiskach powodujących śliskość posypana w miejscach wyznaczonych decydujących o możliwościach ruchu takich jak: skrzyżowania z drogami, skrzyżowania z koleją, odcinki o pochyleniu pow. 4 %, przystanki autobusowe. W miejscach zasp dopuszcza się odśnieżanie co najmniej jednego pasa ruchu z wykonaniem mijanek. Dopuszczalny czas osiągnięcia standardu od 8 do 24 godzin.

Standard VII oznacza, że przy minimalnym poziomie utrzymania jezdni jest nie odśnieżana i nie posypywana istnieje jedynie możliwość interwencyjnego odśnieżania na polecenie zarządcy drogi.

1. Kolejności utrzymania ulic powiatowych w granicach Morąga.

a/ standard V, kolejność 1 dotyczy ulic: Dworcowa, Jagiełły, Kolejowa, Kujawska, Leśna, 11 Listopada, Przemysłowa, Sienkiewicza, o łącznej długości 4,5 km .

b/ standard V, kolejność 2 dotyczy ulic: Al. Wojska Polskiego, Kwiatowa, Mickiewicza, Piłsudskiego, Pułaskiego, Warmińska, Wenecka, Wróblewskiego. Łączna długość tych dróg: 7,1 km.

c/ standard V, kolejność 3 dotyczy ulic: Herdera, Kajki, Kaszubska, Kościelna, Kościuszki, Ogrodowa, Szkolna, Szpitalna, Aleja Parkowa, Bema, Chodkiewicza, Mazowiecka, Krasieńskiego, Osińskiego, Rataja, Reymonta, Samulewskiego, Sierakowskiego, Śląska, Zamkowa, Zawiszy. Łączna długość tych dróg: 5,3 km .

2. Kolejności utrzymania dróg powiatowych poza granicami Morąga.

a/ standard V, kolejność 1 dotyczy dróg:

- Morąg – Żabi Róg
- Żabi Róg – Florczaki
- Zawroty – Ruś - Szelaż

Łączna długość tych dróg: 10,5 km.

b/ standard V, kolejność 2 dotyczy dróg:

- Boguchwały - Zawroty
- /od drogi Żabi Róg – Boguchwały/ - ośr. Kretowiny
- Wilnowo - Mostkowo
- Morąg – Kudypy
- Bramka – Tarda

Łączna długość tych dróg : 31,7 km.

c/ standard V, kolejność 3 dotyczy dróg:

- Morąg - Bogaczewo
- Wenecja – Słonecznik

- /droga Morąg – Bogaczewo/ - Maliniak
- Morąg – Raj – Lubin
- Godkowo – Strużyna – Niebrzydowo Wlk.
- Sambród – Morąg
- dr.pow.1211N – Królewo – dr. w oj. 527
- Markowo- Zbożne
- Dobrocin – Wenecja

Łączna długość tych dróg 46,8 km.

d/ standard V, kolejność 4 dotyczy dróg:

- Kudypy – Wola Kudypska
 - Wilamowo - Wenecja
 - Słonecznik – Prošno
 - Strużyna – Jurki
 - Lubin – Bożęcin
 - Kamionka – dr.pow. 1211N
 - Złotna – Borzymowo
 - droga powiat.1211 N - Dobrocinek
 - Niebrzydowo – Żabi Róg /droga 1180N/
 - Żabi Róg – Gubity
 - Jurki – Gulbity
 - Dobrocinek – Kamionka
 - Strużyna – Warkalki
- Łączna długość tych dróg 50,1 km

e/ drogi nie objęte zimowym utrzymaniem tzw. standard VII – dotyczy odcinków dróg:

- Jurki – Maliniak
 - Borzymowo – Jurki /za wyjątkiem części odc. po którym dowozi się dzieci/
- Łączna długość tych dróg 2,8 km

Informacje o sytuacji na drogach powiatowych będzie można uzyskać u osoby pełniącej dyżur zimowy w Morągu tel. 757 23 51 lub u Kierownika Obwodu Drogowego Nr 2 w Morągu – Pani Agnieszki Wiśniewskiej, tel. kom. 660 422 564.

III. Drogi gminne

Zarządca: Burmistrz Morąga

1. Drogi gminne na terenie miasta – oczyszczane są przez cały rok, w tym utrzymywane w okresie zimowym, przez Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. w Morągu. Wszystkie ulice gminne w mieście są objęte zimowym utrzymaniem tzn. są odśnieżane i posypywane mieszanką piasku i soli. Łączna długość tych ulic (drogi publiczne i wewnętrzne) to ok. 16 km.

2. Drogi gminne poza granicami miasta

Obecnie, zgodnie z ustawą Prawo zamówień Publicznych oraz Regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, przygotowywane są do rozesłania zapytania ofertowe na odśnieżania dróg gminnych poza granicami miasta. Zasady utrzymania zimowego określone w tym postępowaniu są następujące:

Odśnieżanie zostało podzielone na dwa odrębne zadania:

Zadanie I dotyczy odśnieżania dróg gminnych na północnej części gminy Morąg i obejmuje sołectwa: Niebrzydowo Wielkie, Strużyna, Markowo, Złotna, Kalnik, Chojnik, Królewo, Łączno, Jurki, Rolnowo, Nowy Dwór, Antoniewo, Gulbity, Maliniak.

Zadanie II dotyczy odśnieżania dróg gminnych na południowej części gminy Morąg i obejmuje sołectwa: Jędrychówko, Kruszewnia, Bogaczewo, Raj, Bramka, Kretowiny, Wilnowo, Tałławki, Żabi Róg, Gubity, Zawroty, Ruś, Bożęcín, Słonecznik, Wenecja.

Odśnieżanie dla każdego zadania wykonywane ma być dwoma lub razie potrzeby trzema pługami dziobowymi spełniającymi określone wymagania tj.: pługi dziobowe, zamocowane na ciągnikach o mocy nie mniejszej niż 100 KM, posiadającymi napęd na dwie osie, umożliwiające niezależną, jednoczesną pracę przy odśnieżaniu. Odśnieżanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zapewnić przejezdność dróg gminnych, które stanowią dojazd do zamieszkałych siedlisk i zabudowań a w pierwszej kolejności dróg, po których prowadzony jest dowóz dzieci do szkół. Drogi gminne po których prowadzony jest dowóz dzieci do szkół to:

dla zadania I:

- od drogi Jurki – Łączno w kier. kolonii Łączno ok. 2 km
- Jurki – kolonia ok. 1,5 km
- Gulbity – kolonia ok. 1,0 km
- Łączno – Borzymowo ok. 4 km
- Kamionka – Rolnowo ok. 1,5 km
- Jurki – Niebrzydowo Wielkie ok. 1,2 km

Dla zadania II

- Bramka – kolonia ok. 1,5 km
- Bramka od dr. woj. 527 – szkoła ok. 0,5 km
- Słonecznik od dr. pow. 1186 N – szkoła 0,3 km

Po odśnieżeniu dróg, po których dowozi się dzieci do szkół, odśnieżane będą inne drogi gminne zgłaszane przez sołtysów poszczególnych sołectw w porozumieniu z Urzędem Miejskim w Morągu, bądź zgłaszane przez inspektora ds. dróg Urzędu Miejskiego w Morągu.

Osobami odpowiedzialnymi za zimowe utrzymanie dróg gminnych są:

1. Zenon Jankowski – Naczelnik Wydziału Komunalno-Inwestycyjnego
tel. 757 22 31 w. 30
2. Bogdan Knyś – Inspektor ds. dróg, tel. 757 22 31 w. 17.

Morąg: 14.11.2022 r.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Morąg, 14 listopada 2022

OK. 0004.6.2022

**Informacja Burmistrza Morąga
w sprawie przygotowania szkół i przedszkoli do sezonu zimowego 2022/2023**

W oparciu o informacje przekazane przez dyrektorów szkół i przedszkoli, a także dane z przeglądu jednostek oświatowych pod względem stanu BHP stwierdzam, że wszystkie szkoły i przedszkola są właściwie przygotowane do sezonu zimowego 2022/2023.

W szkołach posiadających własne kotłownie na węgiel lub pelet drzewny (Szkoła Filialna w Bramce, Szkoła Podstawowa w Łącznie, Szkoła Podstawowa w Słoneczniku, Szkoła Podstawowa w Żabim Rogu) na sezon grzewczy zatrudniono palaczy c.o. oraz zabezpieczono wystarczającą ilość opału do końca 2022. Na dzień pisania informacji trwa procedura wyłaniania dostawcy peletu na 2023 r.

Szkoła Podstawowa nr 2 w Morągu posiada własną kotłownię na gaz ziemny, którego dostawę zabezpiecza umowa z Zakładem Gazowniczym.

Do Szkoły Podstawowej nr 1, Szkoły Podstawowej nr 3 i 4 w Morągu oraz przedszkoli ciepło dostarczane jest z ciepłowni miejskiej.

Szkoły i przedszkola w swoich budżetach mają zabezpieczone środki na pokrycie kosztów ogrzewania.

We wszystkich szkołach i przedszkolach dokonano w odpowiednim czasie przeglądów technicznych, niezbędnych napraw (np. wymiana pompy, zaworów termostatycznych), próbnych rozruchów pieców i instalacji c.o oraz przeglądów przewodów kominowych. Tak więc we wszystkich szkołach i przedszkolach urządzenia grzewcze zostały przygotowane do sezonu zimowego. Dyrektorzy zostali zobowiązani do wdrożenia działań mających na celu zredukowanie zużycia energii elektrycznej i ciepłej.

Uzupełniony został sprzęt do odśnieżania, zgromadzono lub zamówiono do uzupełnienia piasek i sól do posypywania dróg dojazdu, zapewniono w planach finansowych szkół i przedszkoli środki na odśnieżanie dachów.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Spółka z o.o.
14-300 Morąg, ul. Przemysłowa 20
tel. 089 757 26 27, fax 089 757 20 09
REGON 510459057, NIP 14-723-11-11
KRS 0000071210 Sąd Rejonowy w Olsztynie
Wes. Kap. Zak. 20 618 tys. zł.

Morąg, dnia 09.11.2022

Urząd Miejski w Morągu
Kancelaria Ogólna
wpłynęło

2022 -11- 09 Rada Miejska w Morągu

L. dz. M459.22 Zał. BKP
Podpis.....
Skierowano do BR
Podpis.....

W odpowiedzi na Państwa pismo, w sprawie przekazania informacji o przygotowaniu Spółki do sezonu zimowego 2022/2023 informuję, że Spółka jest przygotowana do zimy.

Z uwagi na sytuację gospodarczą dotyczącą dostaw węgla w 2022 roku Spółka zamawiała węgiel z różnych źródeł. W tym celu kupowany był węgiel od lokalnego dostawcy. Było to kilkaset ton węgla rosyjskiego. Ponadto Spółka kupiła 2 200 ton polskiego węgla. Niestety były to zakupy za gotówkę.

Tradycyjnie na wiosnę przeprowadziliśmy przetarg na dostawę węgla. Do przetargu przystąpił jeden chętny. U niego zamówiliśmy 4 000,00 tony węgla.. W wyniku przetargu ostatecznie uzyskaliśmy cenę miału w wysokości 1 700,00 zł netto za tonę. Węgiel ten posiadamy już na składzie. Za tę część węgla płacić będziemy zgodnie z harmonogramem (co miesiąc za określoną ilość węgla).

Dzięki tym zabiegom zapewniliśmy Spółce węgiel na zimę. Powinien on wystarczyć do końca marca lub kwietnia w zależności o tego jaka będzie zima.

Sezon cieplny został już rozpoczęty. Obecnie wszyscy odbiorcy pobierają ciepło.

W okresie letnim zostały przeprowadzone niezbędne prace remontowo-modernizacyjne.

W okresie 01.01.2022 – 30.09.2022 Spółka uzyskała stratę w wysokości 319 683,67 zł. Wynika to z faktu, że proces zatwierdzania nowej taryfy był przeciągany przez URE. Poprzednia taryfa obowiązywała do końca czerwca 2022 roku. Nowa taryfa zacznie obowiązywać od 12 listopada 2022 roku. Przez prawie 4,5 m-ca spółka sprzedawała ciepło po cenie z poprzedniej taryfy. A różnica pomiędzy ceną węgla w poprzedniej taryfie a ceną węgla z przetargu to 1471,50 zł netto na tonie.

W zeszłym roku za analogiczny okres Spółka uzyskała zysk w wysokości 578 918,03 zł.

PREZES ZARZĄDU
Adam Maruszak



PRZEDSIĘBIORSTWO OCZYSZCZANIA Sp. z o.o.
14-300 Morąg, ul. Wenecka 1 tel./fax: 89 757 22 55
www.pomorag.pl NIP: 741-182-82-76, REGON 510950669
Nr KRS 0000019070, Nr BDO 000092286
Kapitał podstawowy: 1.362.000,00 zł



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY

Urząd Miejski w Morągu
Kancelaria Ogólna
wpłynęło
2022 -11- 10
L. dz. 1490 22 Zal. RKP
Podpis.....
Skierowano do PR Pan
Podpis.....

Morąg 9.11.2022r.

PRZEDSIĘBIORSTWO OCZYSZCZANIA
Sp. z o.o.
ul. Wenecka 1, 14-300 Morąg
tel./fax 89 757 22 55
NIP 741-18-28-276, REGON 510950669

Marek Raćkowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Morągu

Nasz znak: PO/DU/.....535...../11/2022

dotyczy: przygotowania do sezonu zimowego - pismo znak 0000.43.2022

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. w Morągu informuje o pełnej gotowości do sezonu zimowego 2022/2023 poprzez działanie organizacyjno – techniczne realizowane przez Przedsiębiorstwo.

- Działanie organizacyjno – techniczne:
 - całodobowy dyżur ludzi i sprzętu,
 - patrowanie dróg,
 - przekazywanie informacji o stanie dróg,
 - zapewnienie łączności z pracującym lub dyżurującym sprzętem,
- Przygotowanie materiałów do usuwania śliskości.
Zaopatrzeni jesteśmy w mieszankę:
 - piasku z solą: 20 % - 166 ton
 - piasku z solą 10% - 45 ton
- Do akcji zimowej został przygotowany i skierowany będzie następujący sprzęt:
 - ciągnik Zetor z pługiem do odśnieżania CITY 200
 - ciągnik C-360 z pługiem czołowym lekkim jednostronnym,
 - samochód ciężarowy z posypywarką OZ- PM 4 i pługiem odśnieżnym OZ -W 30
 - posypywarka T - 130,
 - posypywarka PRONAR PS – 250

Zobowiązani jesteśmy do utrzymania gotowości technicznej (od listopada do marca).

Charakteryzuje się ona tym, iż w gotowości oczekuje w pełni sprawny sprzęt, pracownicy oraz zgromadzone są na placu materiały do usuwania śliskości.

W przypadku panujących warunków zimowych w miesiącach października lub kwietniu i w związku z tym z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom dróg okres zimowy może zostać wydłużony.

Na terenie miasta zostały ustawione plastikowe skrzynie z mieszanką piasku i soli w następujących miejscach:

- dojsćcie do stacji PKP na Kolonii Warszawskiej,
- targowisko miejskie,
- na schodach przy wejściu do Alei Parkowej od strony parkingu naprzeciw Urzędu Miejskiego w Morągu,
- chodnik Armii Krajowej 2 szt.

Ponadto informujemy, że:

- opracowano grafiki dyżurów osób prowadzących akcję zimową (listopad- marzec),
- wyposażono w środki łączności bezprzewodowej,
- przyjęto wymóg stałej dyspozycyjności stanu osobowego i środków technicznych zaangażowanych do prowadzenia akcji zimowego utrzymania dróg.

Nadzór nad całością zimowego utrzymania sprawować będzie – Pani Ewa Szczurowska .

Nadzór podejmuje decyzje dotyczące stanu gotowości sprzętu, wprowadzenia lub zawieszenia dyżurów, zawieszenia akcji i inne wg potrzeb.

Zimowe utrzymanie dróg odbywa się w oparciu o określone standardy. Stanowią one podstawę do określenia zasad odśnieżania i usuwania śliskości zimowej na drogach. Zaliczenie dróg do poszczególnych standardów uzależnione jest od obciążenia ruchem i funkcji jaką spełniają w sieci drogowej.

W przypadku wystąpienia bardzo intensywnych opadów śniegu, połączonych z zawiejami i zamieciaми śnieżnymi tzw. „kłęska żywiołowa”, mogą zdarzyć się odstępstwa od przyjętych standardów zimowego utrzymania dróg.

Równie problematyczne jest pozostawianie pojazdów (parkowanie) na drogach i chodnikach. Takie sytuacje bardzo utrudniają, a czasem nawet uniemożliwiają pracę służbom drogowym.

W związku z powyższym apelujemy do wszystkich kierowców, właścicieli nieruchomości, aby w miarę możliwości w sezonie zimowym nie powodowali utrudnień w prowadzonych akcjach zimowych. Pozwoli to sprawniejsze oraz bezpieczniejsze prowadzenie prac zimowych.


PREZES ZARZADU
Marek Goljanek

Do wiadomości:

1. a/a



PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o. w Morągu

14-300 Morąg, ul. Dąbrowskiego 24, tel/fax: +48 (89) 757 47 37
NIP 741-14-44-624 REGON 510459040
www.pwik.usr.pl e-mail: pwik@polbiznes.com

Urząd Miejski w Morągu
Urząd Miejski w Morągu
Kancelaria w Morągu
wzrost
wzrost

2022 - 11 - 16
M639-22-1 RKP

L. dz.
Podpis BR
Skierowano do
Podpis

Rada Miejska w Morągu
ul. 11 Listopada 9
14-300 Morąg

PWiK/DWK/24/2022

Morąg, 15.11.2022 r.

Dotyczy : przygotowania PWiK Sp. z o.o. w Morągu do sezonu zimowego 2022 roku .

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Morągu informuje, że zadania jakie spełnia Spółka dotyczące dostawy wody i odbioru ścieków bezwzględnie wymuszają pełną gotowość eksploatacyjną wszystkich obiektów w ciągu całego roku .

Stan przygotowań do sezonu zimowego poszczególnych obiektów przedstawia się następująco:

1. Dział Eksploatacji Sieci i Urządzeń Wodociagowych.

• **Stacje Uzdatnienia Wody i Sieć Wodociagowa.**

Po zakończeniu okresu letniego dokonano rutynowych przeglądów oraz prac konserwacyjnych na obiektach stacji uzdatniania wody oraz studniach głębinowych na terenie Miasta i Gminy Morąg w celu zapewnienia prawidłowego ich funkcjonowania.

Kontynuujemy prace prowadzone we własnym zakresie siłami Działu Wodociągów polegające na rozbudowie sieci wodociagowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Morąg prace te będą kontynuowane do czasu załamania się warunków atmosferycznych.

Został przeprowadzony przegląd stanu technicznego zasuw i zaworów na sieci wodociagowej na głównych magistralach w mieście z uwzględnieniem wymiany lub naprawy uszkodzonych. Ponadto w miesiącu listopadzie planowane jest płukanie sieci wodociagowej w celu utrzymania prawidłowej jakości wody.

Przeprowadzono rutynowy przegląd stanu technicznego hydrantów p. poz. oraz dokonano napraw uszkodzonych elementów.

Kontynuujemy wymianę sieci wodociągowej letniej na zimową na terenie półwyspu Kretowiny, a sieć wodociągowa „sezonowa” została w części odwodniona i przygotowana do sezonu zimowego, całkowite zamknięcie i odwodnienie sieci wodociągowej „sezonowej” nastąpi przed nadejściem ujemnych temperatur. Stacje Uzdatniania Wody wyposażone w instalacje centralnego ogrzewania zostały zaopatrzone w opał i obsługę w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania na okres zimowy.

Przygotowano zapasy magazynowe podstawowych materiałów hydraulicznych do usuwania awarii wodociągowych w okresie zimowym.

Dokonano przeglądów okresowych pojazdów i urządzeń.

2. Dział Eksploatacji Sieci i Urządzeń Kanalizacyjnych.

• Oczyszczalnie ścieków.

Rutynowo w listopadzie dokonywane są przeglądy i konserwacja urządzeń pracujących na oczyszczalniach ścieków w Jędrzychówku i w Słoneczniku pod kątem przygotowania do sezonu zimowego.

W okresie silnych mrozów mogą pojawić się problemy eksploatacyjne wynikających z oblodzenia powierzchni oraz zamarzania elementów urządzeń pracujących na wolnym powietrzu. W związku z powyższym w okresie późnojesiennym sprawdzane są na oczyszczalni w Jędrzychówku wszystkie zewnętrzne elementy instalacji narażone na zamarzanie: odwadniacze, czujniki poziomu na zbiornikach, sondy do oznaczeń parametrów procesowych. Dokonywany jest przegląd i sprawdzana poprawność działania kabli grzewczych, nagrzewnic oraz grzałek w szafach sterowniczych.

W okresie mrozów i obfitych opadów śniegu obsługa oczyszczalni zwraca szczególną uwagę na prawidłową eksploatację zgarniacza radialnego na osadniku wtórnym, zgarniaczy tłuszczu na oczyszczalni w Jędrzychówku. Wzmoczona zostaje kontrola nad prawidłowym działaniem wszystkich urządzeń i obiektów narażonych na warunki zimowe. Kontrolowany jest proces fermentacji termofilowej pod kątem utrzymywania właściwej temperatury procesu.

Na oczyszczalni ścieków w Słoneczniku dochodzi rokrocznie do zamarzania komory osadu czynnego w wyeksploatowanym biobloku MU-100. Sytuacje te nasilają się w okresie silnych mrozów. Konieczne jest wówczas mechaniczne kruszenie lodu w biobloku. Planowana jest naprawa ocieplenia wyeksploatowanego biobloku.

Rutynowo na wszystkich obiektach gromadzone są zapasy piasku i soli do zwalczania

śliskości.

- **Sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

Przed okresem zimowym dokonywane są przeglądy przepompowni ze szczególnym uwzględnieniem przepompowni sezonowych na terenach rekreacyjnych. Czyszczone są studnie przepompowni z osadów. W miarę możliwości przemywana jest sieć sanitarna w Kretowinach, Bogaczewie i Gulbitach.

Pozostałe działające przez cały rok przepompownie oraz sieć kanalizacji sanitarnej nie wymagają szczególnych prac przygotowawczych przed zimą.

W obiektach tych na bieżąco prowadzone są prace konserwacyjne i usuwane awarie.

Przed zimą prowadzona jest konserwacja kanalizacji deszczowej, oczyszczane są wpusty burzowe z liści i gałęzi. W miarę możliwości ze studni burzowych usuwany jest piasek.

PREZES ZARZADU

mgr inż. Edward Żołądkowicz

Miejskie Przedsiębiorstwo Zarządzania Nieruchomościami Sp. z o.o.
ul. Wenecka 1 14-300 Morąg tel. 089 / 757 22 57
NIP 741-18-57-013 REGON 510999760

Morąg, dnia 14.11.2022 r.

Urząd Miejski w Morągu Kancelaria Ogólna wpłynęło	
2022 -11- 15	
L. dz.	MG 15. 22 BKP
Podpis.....	
Skierowano do	BR
Podpis	

Burmistrz Morąga
ul. 11 Listopada 9
14-300 Morąg

W załączeniu przesyłamy informację Spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Zarządzania Nieruchomościami o przygotowaniach do zimy.

Z poważaniem

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**
Spółka z o.o.
ul. Wenecka 1, 14-300 MORĄG
tel. 89 757 22 57, fax 89 757 44 86
REGON 510999760 NIP 741-18-57-013

PREZES ZARZĄDU
Bogusław Satijański

**INFORMACJA SPÓŁKI MPZN W MORĄGU
O PRZYGOTOWANIACH DO ZIMY 2022/2023**

W ślad za pismem Rady Miejskiej w powyższej sprawie, informujemy iż większość działań spółki skierowana jest na przygotowanie budynków będących w zarządzaniu do sezonu zimowego.

W związku z tym w roku bieżącym spółka wykonała:

- wymiana drzwi zewnętrznych w czterech budynkach
- wymiana instalacji gazowej w dwóch lokalach komunalnych
- wymiana okien w dwóch mieszkaniach komunalnych
- jak corocznie zaopatrzymy budynki w piasek

PREZES ZARZĄDU
Bogusław Safijański

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**
Spółka z o.o.
ul. Wenecka 1, 14-300 MORĄG
tel. 89 757 22 57, fax 89 757 44 86
REGON 510999760 NIP 741-18-57-013

