

UCHWAŁA Nr/...../22
Rady Miejskiej w Morągu
z dnia czerwca 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 1/2 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) Rada Miejska w Morągu, u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 3 m. Morąg numerem 1/2 o powierzchni 433 m², dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu Sądu Rejonowego w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL2O/00031639/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Morąga.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MORĄGA
14-300 Morąg
ul. 11 Listopada 9

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Morągu

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 1/3 położonej w obr. Nr 3 m. Morąg.

Działka nr 1/2 o pow. 433 m², poł. w obr. Nr 3 m. Morąg, będąca własnością Gminy Morąg, stanowi część byłego torowiska PKP i jest zbędna do użytku publicznego.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Morąg, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4295 z dnia 09 listopada 2021 r. działka nr 1/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem „29KS” – z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia obsługi komunikacji.

Z uwagi na powyższe oraz fakt, że zbycie ww. nieruchomości doprowadzi do regulacji i wyprostowania granic oraz właściwego zagospodarowania nieruchomości oraz że działka nr 1/2 ze względu na kształt i powierzchnię nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, postanowiłem przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 9 poł. w obr. Nr 3 m. Morąg.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały pod obrady Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski

